

Số: 68/QĐ-XPVPHC

Bắc Giang, ngày 18 tháng 6 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Thông tư số 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 66/BB-VPHC do Thanh tra Sở Xây dựng lập vào hồi 09 giờ 00 phút ngày 11/6/2020, tại Sở Xây dựng Bắc Giang;

Tôi: Nguyễn Huy Chuyên; chức vụ: Chánh Thanh tra; đơn vị: Thanh tra Sở Xây dựng Bắc Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

1. Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Lilama là Chủ đầu tư dự án Tòa nhà chung cư hỗn hợp tại lô đất C01 và X03 thuộc Quy hoạch Khu dân cư số 2, thành phố Bắc Giang, địa điểm xây dựng: Lô C01 và X03 thuộc Quy hoạch Khu dân cư số 2, Phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, Bắc Giang.

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, Tòa nhà Rivera Park, số 69 Đường Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0101367050 do Phòng Đăng ký kinh doanh- Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 23/4/2003, thay đổi lần thứ 11 ngày 18/01/2018.

Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Lilama:

Ông: Nguyễn Tân Thành Chức danh: Tổng giám đốc.

Số Chứng minh nhân dân: 0370670019. Ngày cấp: 11/9/2014. Nơi cấp: Cục CSĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính về trật tự xây dựng: Chủ đầu tư tổ chức thi công xây dựng công trình tại Lô X03 thuộc Quy hoạch Khu dân cư số 2, Phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang, Bắc Giang không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng, cụ thể: Tại thời điểm kiểm tra Chủ đầu tư đang tổ chức thi công xây dựng chính trang (nạo vét hồ), lát đá khuôn viên, đổ bê tông đường dạo ven hồ, trồng cây xanh cảnh quan.

3. Quy định tại Điểm c, khoản 5, Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt hành chính: Phạt tiền.

Cụ thể với mức phạt bằng số là 40.000.000 đồng, bằng chữ: Bốn mươi triệu đồng chẵn.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

- Trong thời hạn 60 ngày kể từ ngày lập biên bản vi phạm hành chính (ngày 11/6/2020) Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Lilama phải làm thủ tục đề nghị cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng. Hết thời hạn này Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Lilama không xuất trình được giấy phép xây dựng thì bị áp dụng biện pháp buộc tháo dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm theo quy định.

- Sau khi được cấp giấy phép xây dựng Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Lilama phải tháo dỡ công trình, phần công trình không phù hợp với giấy phép xây dựng được cấp thì mới được thi công xây dựng. Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do tổ chức vi phạm có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 18/6/2020.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Tân Thành là đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Lilama phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Lilama không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Lilama phải nộp tiền phạt vào Tài khoản số 7111, mã chương 419, mã nội dung kinh tế 4299 xử phạt vi phạm hành chính của Thanh tra Sở Xây dựng Bắc Giang, mã đơn vị quan hệ ngân sách 1062753, đơn vị thụ hưởng Sở Tài chính Bắc Giang, tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Bắc Giang; địa chỉ: Phường Hoàng Văn Thụ - thành phố Bắc Giang, trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Lilama có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi Kho bạc Nhà nước tỉnh Bắc Giang để thu tiền phạt.

3. Gửi Sở Tài chính Bắc Giang để theo dõi việc nộp tiền xử phạt.

Giao ông Tạ Quang Thọ, Thanh tra viên - Thanh tra Sở Xây dựng Bắc Giang tổ chức thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: Hồ sơ, k.toán, TTr.

Bản điện tử:

- UBND tỉnh Bắc Giang (b/c);
- UBND thành phố Bắc Giang (đ/b);
- Lãnh đạo Sở XD (b/c).

CHÁNH THANH TRA



Nguyễn Huy Chuyên

Công ty đã nhận, ngày 19/6/2020

Phụ
Phườn Nước Đàng ĐĐĐ