

Số: /SXD-PTĐT&HTKT  
V/v tham gia ý kiến dự thảo Quy chế  
Quản lý xây dựng công trình phía sau  
2 dãy nhà tại dự án khu đô thị, khu  
dân cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

Bắc Giang, ngày tháng 7 năm 2021

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông;
- UBND các huyện, thành phố;
- Công ty Điện lực Bắc Giang;
- Viễn thông Bắc Giang;
- Viettel Bắc Giang;
- Công ty Cổ phần nước sạch Bắc Giang.

Thực hiện Công văn số 2776/UBND-XD ngày 10/6/2021 của UBND tỉnh về việc thực hiện Kết luận số 349-TB/TU ngày 08/6/2021 của Thường trực Tỉnh ủy về kết quả rà soát, đánh giá lại việc bố trí không gian phía sau 2 dãy nhà theo tinh thần Thông báo kết luận số 22-TB/TU ngày 25/5/2016 của Thường trực Tỉnh ủy; trong đó, giao Sở Xây dựng nghiên cứu quy chế quản lý diện tích đất liên quan khoảng cách 4m phía sau 2 dãy nhà. Để có cơ sở tham mưu UBND tỉnh ban hành Quy chế, Sở Xây dựng đề nghị các Sở, ngành, UBND các huyện, thành phố và đơn vị liên quan tham gia ý kiến dự thảo Quy chế, với các nội dung như sau:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông: Tham gia ý kiến theo chức năng, nhiệm vụ của các ngành; nội dung đề xuất khác có liên quan;

- UBND các huyện, thành phố: Tham gia ý kiến về nội dung quy hoạch; thiết kế; lập, thẩm định dự án đầu tư; cấp phép, thi công xây dựng; quản lý trật tự xây dựng; việc bố trí ngầm các công trình HTKT; các quy định về quản lý, sử dụng công trình ngầm HTKT; nội dung đề xuất khác có liên quan;

- Công ty Điện lực Bắc Giang: Tham gia ý kiến việc bố trí ngầm các công trình HTKT; việc bố trí các tủ điện, hệ thống cấp điện đến các hộ dân đảm bảo theo các quy chuẩn, tiêu chuẩn và quy định hiện hành; nội dung đề xuất khác có liên quan;

- Viễn thông Bắc Giang, Viettel Bắc Giang: Tham gia ý kiến việc bố trí ngầm các công trình HTKT hệ thống viễn thông, thông tin liên lạc; nội dung đề xuất khác có liên quan;

- Công ty Cổ phần nước sạch Bắc Giang: Tham gia ý kiến việc bố trí ngầm các công trình HTKT về cấp nước; nội dung đề xuất khác có liên quan.

Vậy, Sở Xây dựng đề nghị các Sở, ngành, UBND các huyện, thành phố, Viễn thông Bắc Giang, Viettel Bắc Giang và Công ty Cổ phần nước sạch Bắc Giang tham gia ý kiến bằng văn bản gửi về Sở Xây dựng **trước ngày 30/7/2021** để Sở tổng hợp, hoàn thiện Quy chế./.

*(Có Dự thảo Quy chế quản lý xây dựng công trình phía sau 2 dãy nhà tại các dự án khu đô thị, khu dân cư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang kèm theo).*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở XD;
- Lưu: VT, PTĐT&HTKT<sub>Dùng</sub>.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Công Hùng**