

Số: /BC-SXD

Bắc Giang, ngày tháng 8 năm 2021

## **BÁO CÁO**

### **Tình hình thực hiện kế hoạch phát triển kinh tế xã hội năm 2021, xây dựng kế hoạch năm 2022 của Sở Xây dựng**

Thực hiện Văn bản số 3760/UBND-TH ngày 27/7/2021 của UBND tỉnh về việc xây dựng kế hoạch phát triển kinh tế- xã hội và kế hoạch đầu tư công năm 2022 và Công văn số 1675/SKH&ĐT- THQH ngày 27/7/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn xây dựng Kế hoạch phát triển KT-XH năm 2022. Sau khi nghiên cứu, tổng hợp Sở Xây dựng báo cáo như sau:

#### **I. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN KẾ HOẠCH PHÁT TRIỂN KINH TẾ XÃ HỘI NĂM 2021**

Thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội năm 2021 trong bối cảnh ảnh hưởng của dịch Covid-19, tình hình hoạt động xây dựng trên địa bàn chững lại so với cùng kỳ các năm trước. Tuy vậy, Sở Xây dựng đã tập trung lãnh đạo, chỉ đạo ngành Xây dựng Bắc Giang đoàn kết phấn đấu, khắc phục những tồn tại, hạn chế để tổ chức thực hiện nhiệm vụ được giao.

Ngay từ đầu năm, Sở đã ban hành chương trình công tác năm 2021, trong đó đã xác định cụ thể những nhiệm vụ trọng tâm trong năm để đề ra lộ trình thực hiện phù hợp. Hiện nay, các chỉ tiêu nhiệm vụ trọng tâm của ngành xây dựng đề ra trong năm 2021 đã cơ bản được thực hiện đúng lộ trình, kế hoạch, cụ thể như sau:

#### **1. Kết quả thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế-xã hội 6 tháng đầu năm 2021**

Ngày 09/6/2021, Sở Xây dựng có Báo cáo số 208/BC-SXD về tình hình thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm 2021 của Sở Xây dựng (có Báo cáo số 208/BC-SXD gửi kèm).

#### **2. Kết quả thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm cho người đứng đầu năm 2021 đã được giao tại Quyết định 307/QĐ-UBND ngày 09/02/2021:**

Thực hiện Quyết định số 307/QĐ-UBND ngày 09/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh, Sở Xây dựng đã tập trung chỉ đạo các phòng, đơn vị triển khai thực hiện tốt những nhiệm vụ thường xuyên của ngành, quyết liệt thực hiện 08 chỉ tiêu nhiệm vụ trọng tâm được giao, tới nay Sở đã hoàn thành 02 nhiệm vụ, cụ thể:

- Về thực hiện nhiệm vụ trọng tâm (theo danh mục tại Phụ lục 1 của Quyết định số 307/QĐ-UBND): Đã thực hiện hoàn thành 01/05 nhiệm vụ là: Tham mưu xây dựng dự thảo Nghị quyết của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phát triển nhà ở xã hội dành cho công nhân trên địa bàn tỉnh đến năm 2030 (được Thường vụ Tỉnh ủy thông qua tại Nghị quyết 110-NQ/TU ngày 09/6/2021 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy

về phát triển nhà ở xã hội dành cho công nhân trên địa bàn tỉnh đến năm 2030).

- Về thực hiện nhiệm vụ của người đứng đầu (theo danh mục tại Phụ lục 2 của Quyết định số 307/QĐ-UBND): Đã thực hiện hoàn thành 01/03 nhiệm vụ là: Lập dự thảo Kế hoạch tập trung xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội tỉnh Bắc Giang giai đoạn 2021- 2025 (được UBND tỉnh thông qua tại Kế hoạch 340/KH-UBND ngày 16/7/2021 về Kế hoạch tập trung xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội tỉnh Bắc Giang giai đoạn 2021 – 2025).

Hiện nay, 06 chỉ tiêu nhiệm vụ còn lại đang thực hiện, đảm bảo hoàn thành đúng hạn theo đúng yêu cầu kế hoạch giao (gồm 04 nhiệm vụ trọng tâm và 02 nhiệm vụ của người đứng đầu cơ quan).

**3. Ước thực hiện các chỉ tiêu chủ yếu kế hoạch của phát triển kinh tế xã hội năm 2021:** *Chi tiết theo Phụ lục đính kèm.*

## **II. KẾ HOẠCH PHÁT TRIỂN KINH TẾ XÃ HỘI NĂM 2022**

### **1. DỰ BÁO TÌNH HÌNH**

Đại dịch COVID-19 đang diễn biến phức tạp trên cả nước nhất là các tỉnh phía Nam, tiềm ẩn nhiều nguy cơ và rủi ro trong đầu tư xây dựng. Mặc dù tình hình dịch bệnh đã cải thiện nhiều với việc vắc-xin được đưa vào sử dụng, nhưng nó sẽ ảnh hưởng lớn đến sự phát triển kinh tế xã hội tỉnh nếu không kiểm soát tốt dịch bệnh từ bên ngoài thâm nhập vào.

Ở địa phương, hội nhập kinh tế ngày sâu, rộng; môi trường đầu tư kinh doanh được cải thiện, các cơ quan quản lý nhà nước đã có những động thái tích cực trong việc giải quyết vướng mắc về thủ tục hành chính gây ra sự chững lại của thị trường trong giai đoạn 2019 - 2020; thúc đẩy trực tiếp đầu tư tư nhân và đầu tư trực tiếp nước ngoài; thúc đẩy sản xuất, tiêu dùng trong nước. Công nghiệp - xây dựng phát triển sẽ tiếp tục đóng góp vào sự phát triển kinh tế là những điều kiện thuận lợi để phát triển kinh tế xã hội năm 2022.

### **2. MỤC TIÊU TỔNG QUÁT**

Nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong quản lý nhà nước trong mọi lĩnh vực; tăng cường kỷ luật, kỷ cương, nâng cao hiệu lực, hiệu quả trong lãnh đạo, chỉ đạo và điều hành, đề cao trách nhiệm của người đứng đầu. Đẩy mạnh phòng chống tham nhũng lãng phí và giải quyết khiếu nại tố cáo. Đẩy nhanh tiến độ các dự án phát triển cơ sở hạ tầng, giao thông, các dự án khu đô thị, khu nhà ở. Cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh để thu hút các nguồn vốn. Thực hiện tốt công tác quốc phòng, an ninh.

### **3. DỰ KIẾN CÁC CHỈ TIÊU CHỦ YẾU NĂM 2022**

Trên cơ sở Kế hoạch phát triển kinh tế xã hội 05 năm giai đoạn 2021-2026 được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua, dự kiến khả năng đạt được các chỉ tiêu kinh tế xã hội năm 2021 và dự báo tình hình năm 2022, Sở Xây dựng dự kiến các chỉ tiêu kinh tế xã hội do Ngành theo dõi năm 2022: *Chi tiết theo phụ lục đính kèm.*

### **4. ĐỊNH HƯỚNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN THỜI GIAN TỚI**

4.1. Thực hiện tốt quy chế làm việc của Sở, các kế hoạch, chương trình công tác của Tỉnh uỷ, HĐND, UBND Tỉnh và các ngành. Đổi mới phương pháp lãnh đạo, sâu sát tới cơ sở, nâng cao hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo trong ngành.

4.2. Tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc các nhiệm vụ được giao trong Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh đã đề ra. Tăng cường công tác kiểm tra đối với các phòng, ban, đơn vị, chấn chỉnh kịp thời những thiếu sót, khuyết điểm trong việc thực hiện chương trình hành động của ngành.

4.3. Thực hiện tốt chức năng tham mưu giúp UBND tỉnh quản lý nhà nước về xây dựng trên địa bàn tỉnh. Tăng cường rà soát, bổ sung, hoàn chỉnh quy trình và đơn giản hoá thủ tục hành chính về xây dựng, tạo điều kiện và hỗ trợ Doanh nghiệp thực hiện các thủ tục hành chính. Tổ chức tiếp nhận kịp thời văn bản và tăng cường công tác tuyên truyền, giáo dục để nâng cao nhận thức của các tổ chức, cá nhân và nhân dân về công tác đầu tư, xây dựng

4.4. Đôn đốc các huyện, thành phố khẩn trương tập trung rà soát các quy hoạch chung đô thị, quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch phân khu, quy hoạch nông thôn mới,... xây dựng kế hoạch, lộ trình điều chỉnh để đảm bảo kịp thời, phù hợp với quy hoạch tỉnh được duyệt. Tăng cường xã hội hóa các quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500 tại các khu vực đô thị và khu vực có khả năng thu hút đầu tư cao. Tăng cường nguồn vốn cho công tác lập quy hoạch để làm cơ sở lập dự án đầu tư xây dựng, đồng thời tăng cường chất lượng công tác quy hoạch xây dựng.

4.5. Thực hiện tốt công tác quản lý hoạt động xây dựng; thẩm định dự án đầu tư, thiết kế cơ sở, cấp phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng sau cấp phép... theo quy định. Tăng cường biện pháp quản lý chất lượng công tác tư vấn khảo sát, lập quy hoạch; tư vấn thiết kế, giám sát, quản lý dự án đầu tư xây dựng để nâng cao chất lượng đồ án quy hoạch, chất lượng công tác tư vấn xây dựng trên địa bàn tỉnh. Tăng cường trách nhiệm, thường xuyên đôn đốc, kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn.

4.6. Đẩy nhanh đầu tư phát triển đô thị và thực hiện kế hoạch phát triển đô thị. Hướng dẫn các tổ chức, cá nhân thực hiện trình tự, thủ tục đầu tư xây dựng đô thị. Chủ trì cùng với các ngành, địa phương thẩm định hồ sơ quy hoạch và dự án, chấp thuận đầu tư các Khu đô thị mới và Khu nhà ở mới trên địa bàn. Tập trung đôn đốc hoàn thành một số dự án khu đô thị, khu dân cư mới trên địa bàn tỉnh. Tăng cường kiểm tra, giám sát để kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc giúp đẩy nhanh tiến độ; chấn chỉnh kịp thời các sai sót trong quá trình thực hiện; xử lý các trường chậm tiến độ do chủ quan của nhà đầu tư

4.7. Tiếp tục thực hiện cải cách hành chính, thực hiện tốt cơ chế một cửa hiện đại và chuyên đổi số ngành xây dựng, từng bước xây dựng được các cơ sở dữ liệu thuộc từng chuyên ngành xây dựng, góp phần tạo nền tảng phát triển chính quyền điện tử của tỉnh.

4.8. Tăng cường phối hợp với các Sở, Ban ngành các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan để thực hiện tốt các nhiệm vụ chính trị do Tỉnh uỷ, HĐND-UBND tỉnh yêu cầu và các nhiệm vụ chuyên môn của Bộ Xây dựng.

Trên đây là báo cáo đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế-

xã hội năm 2021 và xây dựng kế hoạch năm 2022 của Sở Xây dựng, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tổng hợp./.

***Nơi nhận:***

- VP UBND tỉnh (b/c);
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, KTXD.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Nghĩa**

**PHỤ LỤC: DANH MỤC CÁC CHỈ TIÊU KINH TẾ XÃ HỘI**  
*(Kèm theo Báo cáo số /BC-SXD ngày /8/2021 của Sở Xây dựng)*

STT	DANH MỤC CHỈ TIÊU	ĐVT	06 tháng đầu năm 2021	Năm 2021		KH năm 2022
				Chỉ tiêu giao	Ước thực hiện	
1	Tỷ lệ dân số đô thị	%	22,34	23,00	23,00	23,00
2	Tỷ lệ phần trăm diện tích cây xanh, mặt nước của đô thị	%	4,8	4,8	4,8	4,80
3	Tỷ lệ dân số dùng được dùng nước sạch	%	77,89	81,00	81,00	81,00
3.1	Tỷ lệ dân số thành thị được cung cấp nước sạch	%	91,1	91,1	91,1	91,10
3.2	Tỷ lệ dân số nông thôn được cung cấp nước sạch	%	73,25	78,00	78,00	78,00