

SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG
HỘI ĐỒNG THI SÁT HẠCH CẤP
CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ MÔI
GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN

Số: /QĐ - HĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bắc Giang, ngày tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (đợt 1) năm 2022

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THI SÁT HẠCH

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13 ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản, hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản;

Căn cứ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng Sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định về đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản, hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-SXD ngày 14/02/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Bắc Giang về việc ủy quyền tổ chức kỳ thi sát hạch chứng chỉ môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (đợt 1) năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 60/QĐ-SXD ngày 30/3/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Bắc Giang về việc Thành lập Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (đợt 1) năm 2022;

Căn cứ Báo cáo số 09/BC-KQ ngày 12/8/2022 của Hiệp hội Bất động sản tỉnh Bắc Giang báo cáo kết quả kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản tỉnh Bắc Giang (đợt 1) năm 2022;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt kết quả thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (đợt 1) năm 2022 được tổ chức kỳ thi ngày 26 tháng 6 năm 2022 như sau:

- Tổng số thí sinh đăng ký dự thi : 732 thí sinh. Trong đó:
- + Số lượng thí sinh không tham dự thi : 53 thí sinh.
- + Số lượng thí sinh tham dự kỳ thi : 679 thí sinh.
- * Số lượng thí sinh đạt yêu cầu : 620 thí sinh.
- * Số lượng thí sinh không đạt yêu cầu: 59 thí sinh.

(có phụ lục chi tiết kèm theo)

Điều 2: Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký và kết quả thi được thông báo rộng rãi tại Hiệp hội bất động sản tỉnh Bắc Giang - Đơn vị tổ chức kỳ thi và trên trang thông tin của Sở Xây dựng.

Trong thời gian 10 ngày kể từ khi thông báo kết quả thi, các thí sinh có bài thi không đạt yêu cầu (có điểm 01 môn hoặc cả 02 môn thi có dưới 70/100 điểm) có quyền làm Đơn phúc khảo bài thi và gửi về đơn vị tổ chức kỳ thi. Sau thời gian trên, đơn vị tổ chức kỳ thi sẽ tổ chức thi lại cho những thí sinh có bài thi không đạt yêu cầu, thí sinh thi không đạt yêu cầu phần nào thì thi lại phần đó và thi lại cho những thí sinh không tham dự kỳ thi (có đơn xin hoãn thi). Mỗi kỳ thi chỉ tổ chức thi lại 01 lần, thí sinh không phải nộp kinh phí thi lại.

Điều 3: Hội đồng thi cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản, Trưởng phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản, các thành viên Hội đồng thi, các tổ chức, cá nhân có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLN.

**TM. HỘI ĐỒNG THI
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**

**Nguyễn Văn Nghĩa
PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG**