

Số: /TB-SXD

Bắc Giang, ngày tháng 12 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Danh sách dự án nhà ở thương mại đã xác định số lượng nhà ở được phép bán cho tổ chức, cá nhân nước ngoài**

Dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại cạnh công viên Ngô Gia Tự, thành phố Bắc Giang tại khu đất là trụ sở cũ Thành ủy, HĐND, UBND thành phố Bắc Giang và Trung tâm văn hóa, điện ảnh tỉnh Bắc Giang do Công ty Cổ phần Vinhomes là chủ đầu tư; dự án trên thuộc danh mục dự án nhà ở thương mại được phép cho tổ chức, cá nhân nước ngoài sở hữu. Thực hiện chức năng quản lý nhà nước trong lĩnh vực nhà ở và thị trường bất động sản, Sở Xây dựng thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử nội dung cập nhật như sau:

- Dự án đã được Sở Xây dựng thông báo xác nhận nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện kinh doanh bất động sản: Tòa HH với 565 căn hộ.

- Số lượng căn hộ được phép bán cho tổ chức, cá nhân nước ngoài: Tòa HH tối đa là 169 căn hộ.

- Tổng số lượng hợp đồng mua bán giữa chủ đầu tư với tổ chức, cá nhân nước ngoài (đến ngày 27/12/2023): 114 căn hộ (*trong đó Văn bản số 537/TB-SXD ngày 25/12/2023 số lượng hợp đồng mua bán giữa chủ đầu tư với tổ chức, cá nhân nước ngoài là 112 căn hộ*).

*(Kèm theo danh sách số liệu được cập nhật từ ngày 26/12/2023 đến ngày 27/12/2023)*

Vậy, Sở Xây dựng Bắc Giang thông báo nội dung trên để chủ đầu tư và tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Lãnh đạo Sở;
- Công ty Cổ phần Vinhomes;
- Văn phòng Sở (đăng tải trên Website Sở Xây dựng);
- Lưu: VT, QL.N.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Nghĩa**

**DANH SÁCH NHÀ Ở THƯƠNG MẠI ĐÃ XÁC ĐỊNH SỐ LƯỢNG NHÀ Ở  
ĐƯỢC PHÉP BÁN CHO TỔ CHỨC, CÁ NHÂN NƯỚC NGOÀI  
(Số liệu cập nhật từ ngày 26/12/2023 đến ngày 27/12/2023)**

<b>STT</b>	<b>Tên dự án</b>	<b>Chủ đầu tư</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Số lượng nhà ở được phép bán</b>	<b>Số lượng nhà ở đã bán/tặng cho (căn hộ)</b>	<b>Số lượng nhà ở đã cấp giấy chứng nhận</b>
01	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại cạnh công viên Ngô Gia Tự, thành phố Bắc Giang tại khu đất là trụ sở cũ Thành ủy, HĐND, UBND thành phố Bắc Giang và Trung tâm văn hóa, điện ảnh tỉnh Bắc Giang	Công ty Cổ phần Vinhomes	phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang	Tòa HH: 169 căn hộ	01 <sup>1</sup> 01 <sup>2</sup>	0
<b>TỔNG CỘNG</b>				<b>169</b>	<b>02</b>	

<sup>1</sup> Theo Văn bản số 1812/2023/VHSP ngày 18/12/2023 của Công ty Cổ phần Vinhomes báo cáo ký hợp đồng 01 căn hộ (SP0514)

<sup>2</sup> Theo Văn bản số 2012/2023/VHSP ngày 20/12/2023 của Công ty Cổ phần Vinhomes báo cáo ký hợp đồng 01 căn hộ (SP2525)