

**BÁO CÁO**  
**Việc thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính**  
**trong lĩnh vực xây dựng**

Căn cứ Kế hoạch số 12/KH-UBND về việc thực hiện quản lý công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính trên địa bàn tỉnh Bắc Giang năm 2015;

Căn cứ Quyết định số 1766/QĐ-UBND ngày 24/9/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành kiểm tra việc thi hành pháp luật về xử lý VPHC trong lĩnh vực y tế và xây dựng tại các Sở: Y tế, Xây dựng và UBND các huyện: Yên Thế, Hiệp Hoà;

Thực hiện Công văn số 1247/QLXLVPHC&TDTHPL ngày 09/10/2015 của Đoàn kiểm tra;

Sở Xây dựng báo cáo như sau:

**1. Tình hình ban hành, tham mưu ban hành văn bản QPPL, văn bản chỉ đạo, điều hành liên quan đến XL VPHC trong lĩnh vực xây dựng**

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao Sở Xây dựng đã tham gia ý kiến đối với dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 121/2013/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ tại công văn số 547/SXD-TTr ngày 27/5/2014; tham gia ý kiến để Sở Tư pháp tổng hợp, tham mưu giúp UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy chế phối hợp quản lý nhà nước trong công tác thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính trên địa bàn tỉnh Bắc Giang kèm theo Quyết định số 462/2015/QĐ-UBND ngày 30/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang.

Để đảm bảo các quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính được tiếp tục thực hiện kịp thời, nghiêm túc và nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng, từng bước đưa công tác này đi vào nề nếp, ngày 31/12/2013 Sở Xây dựng đã ban hành công văn số 1333/SXD-TTr và ngày 25/9/2015 ban hành công văn số 1115/SXD-TTr về việc tăng cường công tác kiểm tra, xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh.

**2. Công tác phổ biến, tập huấn, hướng dẫn nghiệp vụ**

Nhận thức rõ công tác xử lý VPHC là một công cụ quan trọng trong hoạt động quản lý nhà nước, nhằm duy trì kỷ cương hành chính trong đời sống kinh tế - xã hội của đất nước. Ngay sau khi Luật Xử lý vi phạm hành chính được Quốc hội thông qua, Sở Xây dựng đã kịp thời phổ biến, quán triệt sâu rộng đến cán bộ, công chức,

viên chức trong toàn ngành. Ngày 18/11/2013 Sở đã tổ chức Hội nghị cấp tỉnh nhằm tập huấn, phổ biến các văn bản mới về đầu tư xây dựng trong đó có Luật Xử lý vi phạm hành chính và Nghị định 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp Luật Xử lý vi phạm hành chính.

Hàng năm Sở tổ chức 02 Hội nghị cấp tỉnh nhằm tập huấn, phổ biến các văn bản mới về đầu tư xây dựng; đối tượng tham gia là các cơ quan quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, Ban Quản lý các khu công nghiệp, UBND các huyện, thành phố, xã, phường và các chủ thể tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh. Trung bình mỗi năm Sở phối hợp với UBND các huyện, thành phố tổ chức 04 đến 05 hội nghị tập huấn Luật Xây dựng, Luật Xử lý vi phạm hành chính và các Nghị định, thông tư có liên quan.

Năm 2014 Sở Xây dựng tổ chức hội nghị tập huấn về chuyên môn, nghiệp vụ cho cán bộ các Đội quản lý trật tự giao thông, xây dựng và môi trường các huyện, thành phố. Sở đã giao Thanh tra Xây dựng chủ trì tập huấn chuyên sâu những quy định của pháp luật về thẩm quyền, trình tự, thủ tục xử lý VPHC trong lĩnh vực xây dựng theo Nghị định 121/2013/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở.

Hàng năm căn cứ theo nhu cầu thực tế của Sở và kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng của Học viện Tư pháp, Sở Xây dựng đã cử cán bộ, công chức tham gia các khoá bồi dưỡng kiến thức chuyên sâu về xử lý vi phạm hành chính. Qua đó góp phần nâng cao kỹ năng, kiến thức nghiệp vụ và vai trò, trách nhiệm đối với những cán bộ, công chức được giao nhiệm vụ làm công tác xử lý VPHC. Nhằm đảm bảo duy trì trật tự, kỷ cương trong quản lý hành chính nhà nước, từng bước nâng cao hiệu quả của công tác xử lý VPHC trong hoạt động xây dựng.

### **3. Tổ chức bộ máy và kết quả thực hiện việc thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng (Nghị định số 121/2013/NĐ-CP)**

- Tổ chức bộ máy, biên chế của đơn vị được giao nhiệm vụ kiểm tra, xử phạt vi phạm hành chính: Sở Xây dựng giao Thanh tra Sở chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện nhiệm vụ kiểm tra, xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng. Đến thời hiện tại, Thanh tra Sở Xây dựng có 08 biên chế, gồm: Chánh Thanh tra, 02 Phó Chánh Thanh tra, 02 thanh tra viên và 03 cán bộ thanh tra.

+ Về trình độ chuyên môn: 03 Kỹ sư xây dựng, 02 Kỹ sư kinh tế xây dựng; 01 Kỹ sư Xây dựng cầu đường; 01 cử nhân kế toán và 01 Thạc sỹ chuyên ngành xây dựng.

+ Trình độ chính trị: 01 đồng chí cao cấp lý luận chính trị, 02 đồng chí đang theo học Trung cấp lý luận chính trị, còn lại 05 đồng chí trình độ sơ cấp;

+ Trình độ nghiệp vụ: Hiện nay Thanh tra Sở Xây dựng có 04 Thanh tra viên; 01 đồng chí đã học xong nghiệp vụ thanh tra viên.

- Kết quả thực hiện: Trên cơ sở Kế hoạch thanh tra hàng năm, Thanh tra Sở Xây dựng đã tổ chức thanh tra, kiểm tra theo chức năng quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng. Qua thanh tra, kiểm tra đã kiến nghị các biện pháp xử lý các hành vi VPHC. Thường xuyên phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra xử lý VPHC trong hoạt động xây dựng quy định tại Nghị định số 121/2013/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh. Kết quả đạt được như sau (*thời điểm lấy số liệu báo cáo từ 01/7/2013 đến hết ngày 15/8/2015*):

+ Số tổ chức vi phạm: 72 tổ chức;

+ Số cá nhân vi phạm: 05 cá nhân;

+ Tổng số tiền xử phạt: 1.931.000.000 đồng.

+ Các sai phạm chủ yếu là: Thi công xây dựng công trình không có giấy phép, sai giấy phép; chậm quyết toán; không có biển báo công trình; lập hồ sơ thiết kế không đúng quy định, thi công sai thiết kế được duyệt ...

#### **4. Việc giải quyết khiếu nại, tố cáo về XL VPHC trong lĩnh vực xây dựng**

Trong kỳ báo cáo không phát sinh vụ việc khiếu nại, tố cáo về xử lý VPHC trong lĩnh vực xây dựng.

#### **5. Khó khăn, vướng mắc**

Công tác xử lý VPHC trong lĩnh vực xây dựng còn gặp một số khó khăn, vướng mắc:

- Do địa bàn rộng, số lượng cán bộ, công chức ít nên công tác kiểm tra, xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng còn chưa thường xuyên;

- Công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật đối với cấp Huyện, cấp Xã còn chưa thường xuyên; các văn bản về đầu tư xây dựng nhiều và hay thay đổi. Cán bộ chuyên môn lĩnh vực xây dựng cấp Huyện, cấp Xã còn hạn chế về số lượng và năng lực chuyên môn dẫn đến tình trạng buông lỏng công tác quản lý trật tự xây dựng, công tác báo cáo về hoạt động quản lý xây dựng trên địa bàn phụ trách còn thiếu sót và chưa sát thực tế;

- Cơ sở vật chất phục vụ công tác kiểm tra, xử phạt vi phạm hành chính cơ bản đáp ứng được yêu cầu; tuy nhiên còn tương đối thô sơ, thiếu đồng bộ, chưa theo kịp được sự phát triển của công nghệ mới;

- Việc chấp hành các quyết định xử phạt vi phạm hành chính của các đối tượng vi phạm đôi khi còn chưa nghiêm túc, một số trường hợp chậm nộp phạt do có khó khăn về kinh tế; tuy nhiên cũng có trường hợp chây ì, không chấp hành quyết định xử phạt. Các chế tài áp dụng khi cưỡng chế còn thiếu hướng dẫn, chưa

rõ ràng, sự phối hợp giữa các cơ quan liên quan còn hạn chế, dẫn đến việc cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt hành chính theo quy định của pháp luật trên thực tế rất khó khăn. Công tác đôn đốc thực hiện quyết định xử phạt vi phạm hành chính còn chưa kịp thời;

- Công tác xây dựng và ban hành các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính chưa kịp thời dẫn đến việc triển khai, áp dụng Luật còn lúng túng.

## **6. Đề xuất, kiến nghị**

- Thường xuyên tổ chức các lớp tập huấn nghiệp vụ chuyên sâu về công tác xử lý VPHC nhằm trang bị kiến thức và kỹ năng cho đội ngũ cán bộ, công chức giam gia xử lý VPHC;

- Tăng cường biên chế cho cơ quan thực hiện nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng, xử lý vi phạm hành chính; bổ sung kinh phí nhằm trang bị phương tiện kỹ thuật phục vụ công tác kiểm tra, xử lý vi phạm;

- Ban hành và hoàn thiện hệ thống pháp luật liên quan đến công tác xử lý VPHC để làm căn cứ triển khai một cách đồng bộ và hiệu quả Luật Xử lý vi phạm hành chính;

- Ban hành quy chế phối hợp giữa các cơ quan liên quan để việc cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt hành chính đối với những đối tượng cố tình kéo dài thời gian nộp phạt, chây ì không nộp phạt được thực hiện nghiêm túc, đúng quy định;

- Đề nghị có những sửa đổi, bổ sung Nghị định xử lý VPHC trong hoạt động xây dựng để phù hợp với Luật Xây dựng số 50/2014/QH13;

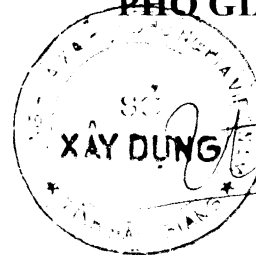
- Bổ sung chế tài xử phạt hành chính đối với đơn vị tư vấn thiết kế do không thực hiện giám sát tác giả; chủ đầu tư, nhà thầu xây lắp do thi công chậm tiến độ; sử dụng vật liệu không có chứng nhận hợp chuẩn, hợp quy đối với các loại vật liệu bắt buộc phải có chứng nhận hợp chuẩn, hợp quy; thực hiện không đúng quy định về công tác báo cáo định kỳ, thay đổi địa điểm hoạt động của phòng thí nghiệm (LAS-XD).

Trên đây là báo cáo việc thi hành pháp luật về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang./.

### **Nơi nhận:**

- Đoàn kiểm tra;
- Giám đốc Sở XD (b/c);
- Lưu: VT, TTr.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Vi Thanh Quyền**