

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành thiết kế mẫu, thiết kế điển hình công trình xây dựng được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2017-2020

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội;
Căn cứ Nghị định số 161/2016/NĐ-CP ngày 02/12/2016 của Chính phủ về Cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 1600/QĐ-TTg ngày 16/8/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 1722/QĐ-TTg ngày 02/9/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 385/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND tỉnh Phê duyệt danh mục loại dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2017-2020;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quy hoạch - Kiến trúc,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành thiết kế mẫu, thiết kế điển hình công trình xây dựng được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2017-2020 kèm theo Quyết định này, gồm những công trình như sau:

1. Đường trục xã;
2. Đường trục chính nội đồng;
3. Đường ngõ, xóm;
4. Đường trục thôn, liên thôn;
5. Kênh mương nội đồng;
6. Khu thu gom rác thải tập trung xã;

7. Điểm thu gom rác thải tập trung thôn, bản (hoặc Điểm tập kết, trung chuyển rác thải thôn, bản);

8. Nghĩa trang nhân dân;

9. Khu (sân) thể thao thôn, bản;

10. Khu (sân) thể thao xã;

11. Nhà văn hóa thôn, bản;

12. Nhà văn hóa xã;

13. Phòng học trường Mầm non (mẫu 1, mẫu 2, mẫu 3).

(Có thiết kế mẫu, thiết kế điển hình kèm theo)

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giao Phòng Quy hoạch - Kiến trúc có trách nhiệm phối hợp với Văn phòng Điều phối NTM tỉnh, UBND các huyện, thành phố Bắc Giang để bàn giao hồ sơ, quản lý và hướng dẫn thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 4. Thủ trưởng các cơ quan: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Giao thông vận tải, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Văn phòng Điều phối NTM tỉnh, UBND các huyện, thành phố Bắc Giang và các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 3;
- UBND tỉnh;
- Lưu: VT, VP, QHKT.

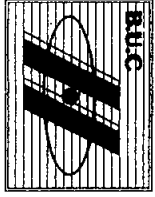
Bản điện tử:

- Các phòng, đơn vị trực thuộc Sở;
- Lãnh đạo Sở.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Vì Thanh Quyền



SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG

ĐỊA CHỈ : ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG - THÀNH PHỐ BẮC GIANG - TỈNH BẮC GIANG
TEL : 0240 555 719 _ FAX : 0240 554 778 _ EMAIL : TTQHXBG@GMAIL.COM

HỒ SƠ THIẾT KẾ ĐIỂN HÌNH

CÔNG TRÌNH: PHÒNG HỌC MẦM NON MẪU SỐ 1

THUYẾT MINH

THIẾT KẾ MẪU, THIẾT KẾ ĐIỂN HÌNH PHÒNG HỌC MẦM NON

1 - NHỮNG CĂN CỨ VÀ CƠ SỞ NGHIÊN CỨU THIẾT KẾ MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON

CĂN CỨ NGHỊ ĐỊNH SỐ 161/2016/NĐ-CP NGÀY 02/12/2016 CỦA CHÍNH PHỦ VỀ CƠ CHẾ ĐẶC THÙ TRONG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐỐI VỚI MỘT SỐ DỰ ÁN THUỘC CÁC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2016-2020.

CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 1600/QĐ-TTG NGÀY 16/8/2016 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA XÂY DỰNG NÔNG THÔN MỚI GIAI ĐOẠN 2016-2020.

CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 1722/QĐ-TTG CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA GIẢM NGHÈO BỀN VỮNG GIAI ĐOẠN 2016-2020.

CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 385/QĐ-UBND NGÀY 10/7/2017 CỦA UBND TỈNH BẮC GIANG PHÊ DUYỆT DANH MỤC LOẠI DỰ ÁN ĐƯỢC ÁP DỤNG CƠ CHẾ ĐẶC THÙ THUỘC CÁC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2017-2020.

CĂN CỨ CÔNG VĂN SỐ 1544/UBND-KGVX NGÀY 12/05/2017 VỀ VIỆC TRIỂN KHAI THỰC HIỆN CHỦ TRƯỞNG CỦA BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ỦY VỀ GIẢI QUYẾT TÌNH TRẠNG THIẾU LỚP HỌC, THIẾU GIÁO VIÊN Ở BẮC HỌC MẦM NON TRONG TỈNH.

TIÊU CHUẨN TCVN 3907:2011-TRƯỜNG MẦM NON-YÊU CẦU THIẾT KẾ.

CÁC SỐ LIỆU ĐIỀU TRA KHẢO SÁT VỀ HIỆN TRẠNG CƠ SỞ VẬT CHẤT CÁC TRƯỜNG, LỚP HỌC TẠI CÁC HUYỆN TRONG CẢ TỈNH DO SỞ GIÁO DỤC & ĐÀO TẠO CUNG CẤP.

2 - DANH MỤC CÁC TÀI LIỆU THAM KHẢO NGHIÊN CỨU THIẾT KẾ MẪU NHÀ LỚP HỌC TRƯỜNG MẦM NON

- QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM
 - TCVN 3907:2011-TRƯỜNG MẦM NON-YÊU CẦU THIẾT KẾ.
 - TCVN 2622 – 1995. PHÒNG CHÁY, CHỐNG CHÁY CHO NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH, YÊU CẦU THIẾT KẾ.
 - TCXD 025-1991. ĐẶT ĐƯỜNG DÂY DẪN ĐIỆN TRONG NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCXD 027-1991. ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN TRONG NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCVN 2737-1995. TÀI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCVN 5574-1991. KẾT CẤU BÊ TÔNG VÀ BÊ TÔNG CỐT THÉP – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCVN 5573-1991. KẾT CẤU GẠCH ĐÁ VÀ GẠCH ĐÁ CỐT THÉP – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCXD 16-1986. CHIẾU SÁNG TRONG CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG.
 - TCVN 6772-2000. CHẤT LƯỢNG NƯỚC, NƯỚC THẢI SINH HOẠT – GIỚI HẠN Ồ NHIỄM CHO PHÉP.
 - TCVN 5687-2010. THÔNG GIÓ, ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
- #### 3 - PHẠM VI VÀ ĐIỀU KIỆN ÁP DỤNG
- 3.1. Phạm vi áp dụng:**
- THIẾT KẾ MẪU LỚP HỌC TRƯỜNG MẦM NON PHỤC VỤ NGHỊ ĐỊNH VỀ CƠ CHẾ ĐẶC THÙ TRONG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐỐI VỚI MỘT SỐ DỰ ÁN THUỘC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA, ĐƯỢC NGHIÊN CỨU ĐỂ LÀM CƠ SỞ KHI LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TRƯỜNG MẦM NON TRÊN TOÀN TỈNH BẮC GIANG.

- HUY ĐỘNG VỐN BẢNG NHIỀU HÌNH THỨC ĐỂ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN, ĐÁP ỨNG NHU CẦU XÂY DỰNG TRƯỜNG, LỚP HỌC CỦA TỈNH ĐỊA PHƯƠNG.

3.2 Điều kiện áp dụng:

- KHI LẬP BẢO CÁO KINH TẾ CẦN LỰA CHỌN QUY MÔ VÀ GIẢI PHÁP THIẾT KẾ THÍCH HỢP.
- GIẢI PHÁP THIẾT KẾ PHẢI ĐẢM BẢO DẦY CHUYÊN CÔNG NĂNG TRONG TOÀN TRƯỜNG.
- ĐẢM BẢO CÁC ĐIỀU KIỆN VỀ MÔI TRƯỜNG, PHÒNG CHỐNG CHÁY VÀ CÁC ĐIỀU KIỆN KỸ THUẬT KHÁC.
- PHÙ HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN KINH TẾ - XÃ HỘI CỦA ĐỊA PHƯƠNG.

4 NỘI DUNG NGHIÊN CỨU MẪU THIẾT KẾ NHÀ LỚP

HOC BẮC MÃM NON

4.1 Phần nghiên cứu cơ bản

- SỐ LƯỢNG TRẺ ĐƯỢC PHÂN CHIA THÀNH NHÓM TRẺ - LỚP MẪU GIÁO THEO ĐỘ TUỔI:
 - + NHÓM TRẺ TỪ 3 THÁNG ĐẾN 36 THÁNG TUỔI: TỪ 15 ĐẾN 25 TRẺ MỘT NHÓM.
 - + NHÓM TRẺ TỪ 3 ĐẾN 6 TUỔI: TỪ 25 ĐẾN 35 TRẺ MỘT LỚP.

- BÀN KÍNH PHỤC VỤ PHÙ HỢP ĐỐI VỚI TỪNG VÙNG.
- KÍCH THƯỚC BÀN GHẾ, CÁCH SẮP XEP BÀN GHẾ, BẢNG ĐEN. YÊU CẦU CHIỀU SÁNG.
- YÊU CẦU VỆ SINH HỌC ĐƯỜNG.

4.2 Các phương pháp lập thiết kế mẫu nhà lớp học trường mầm non:

4.2.1 Giải pháp thiết kế chung:

- TẬP THIẾT KẾ NHÀ MẪU LỚP HỌC BAO GỒM CÁC PHƯƠNG ÁN SAU:

PHÒNG HỌC ĐƯỢC TÍNH TOÁN QUY MÔ CHO 30 TRẺ MỖI TẦNG.

PHÒNG SINH HOẠT KẾT HỢP PHÒNG NGỦ.

HIỆN CHOI: TÍNH TOÁN 0.5M²/CHÁU

NƠI XEP CHIỀU ĐEM.

VỆ SINH ĐẢM BẢO TIÊU CHUẨN TỐI THIỂU.

4.2.2 Giải pháp kiến trúc:

CẦN CỨ VÀO QUY MÔ TỪNG CÔNG TRÌNH, TẬP THIẾT KẾ MẪU NHÀ LỚP HỌC ĐƯỢC NÊU CHI TIẾT TRONG THUYẾT MINH CỦA TỪNG MẪU NHÀ.

4.2.3. Giải pháp thiết kế kết cấu

- BÀN SÀN, MÀI BTCT ĐÓ TÀI CHỖ, CÓ TRÀN VỚI HỆ XÁ GỖ, THÉP, VÀ LỚP CHỐNG NÓNG.

- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG HOẶC KHUNG BTCT CHIU LỰC.

- MÔNG GẠCH HOẶCH GẠCH ĐÁ CỐT THÉP – TÀN DỰNG VẬT LIỆU ĐỊA PHƯƠNG.

4.2.4 Giải pháp sử dụng vật liệu

TÀN DỰNG CÁC VẬT LIỆU SẴN CỎ VÀ TRUYỀN THÔNG CỦA ĐỊA PHƯƠNG.

4.2.5 Giải pháp thiết kế điện chiếu sáng:

- TÀN DỰNG CHIẾU SÁNG TỰ NHIÊN CÓ CÁC LỚP HỌC, DIỆN TÍCH MỖ CỬA BẢNG ¼ ĐẾN 1/5 DIỆN TÍCH SÀN, CÓ CÁC GIẢI PHÁP MỖ CỬA THÔNG THOÁNG CHO TOÀN PHÒNG ĐẶC BIỆT TRONG NHỮNG NGÀY MÙ SƯƠNG TẠI CÁC VÙNG NÚI CAO.

- KHI BỎ TRÍ CHIẾU SÁNG NHÂN TẠO LẤY TỬ LƯỚI ĐIỆN KHU VỰC HOẶC TỪ TRĂM BIẾN ÁP GẦN NHẤT.

- DẦY DẪN ĐIỆN CHO VÀO CÁC HỘP GHEN, ĐI NGẦM HOẶC ĐẶT NƠI.

- LẬP DẶT CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG NHƯ TRONG BẢN VẼ MẶT BẰNG LỚP HỌC CHUẨN – BỐ TRÍ ĐÈN CÀN CHỐNG CHỐI LỬA.

- CAO ĐỘ DẶT THIẾT BỊ NHƯ Ở CẦM, CÔNG TẮC M CÔNG TỐ > 1.4M SO VỚI MẶT NỀN SÀN. DÂY RA ĐÈN, QUẠT DỪNG LOẠI 2(1X1.5)MM², RA Ở CẦM DỪNG LOẠI 2(1X2.5)MM².

4.2.6 Giải pháp thiết kế kỹ thuật và vệ sinh môi trường:

- PHỤ HỢP VỚI YÊU CẦU THIẾT KẾ CẤP THOÁT NƯỚC HIỆN CÓ.

- ĐÀM BẢO AN TOÀN VỀ PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY.

- ĐÀM BẢO ĐIỀU KIỆN AN TOÀN, VỆ SINH MÔI TRƯỜNG TRONG HỌC TẬP VÀ GIẢNG DẠY.

5. HƯỚNG DẪN ÁP DỤNG:

- PHÒNG HỌC MÀM NON ĐƯỢC LỰA CHỌN PHẢI PHÙ HỢP VỚI MẶT BẰNG TÔNG THỂ KIẾN TRÚC CỦA TRƯỜNG.

- PHẢI PHÙ HỢP VỚI DÂY CHUYỀN CÔNG NĂNG CỦA NHÀ TRƯỜNG.

- HÀI HÒA VỚI MÔI TRƯỜNG XUNG QUANH, CHÚ Ý ĐỀ CẬP TỐI GIẢI PHÁP TỎ HỢP MẶT BẰNG VÀ KHÔNG GIAN ĐỂ CÓ KHẢ NĂNG PHÁT TRIỂN MỞ RỘNG TRONG TƯƠNG LAI.

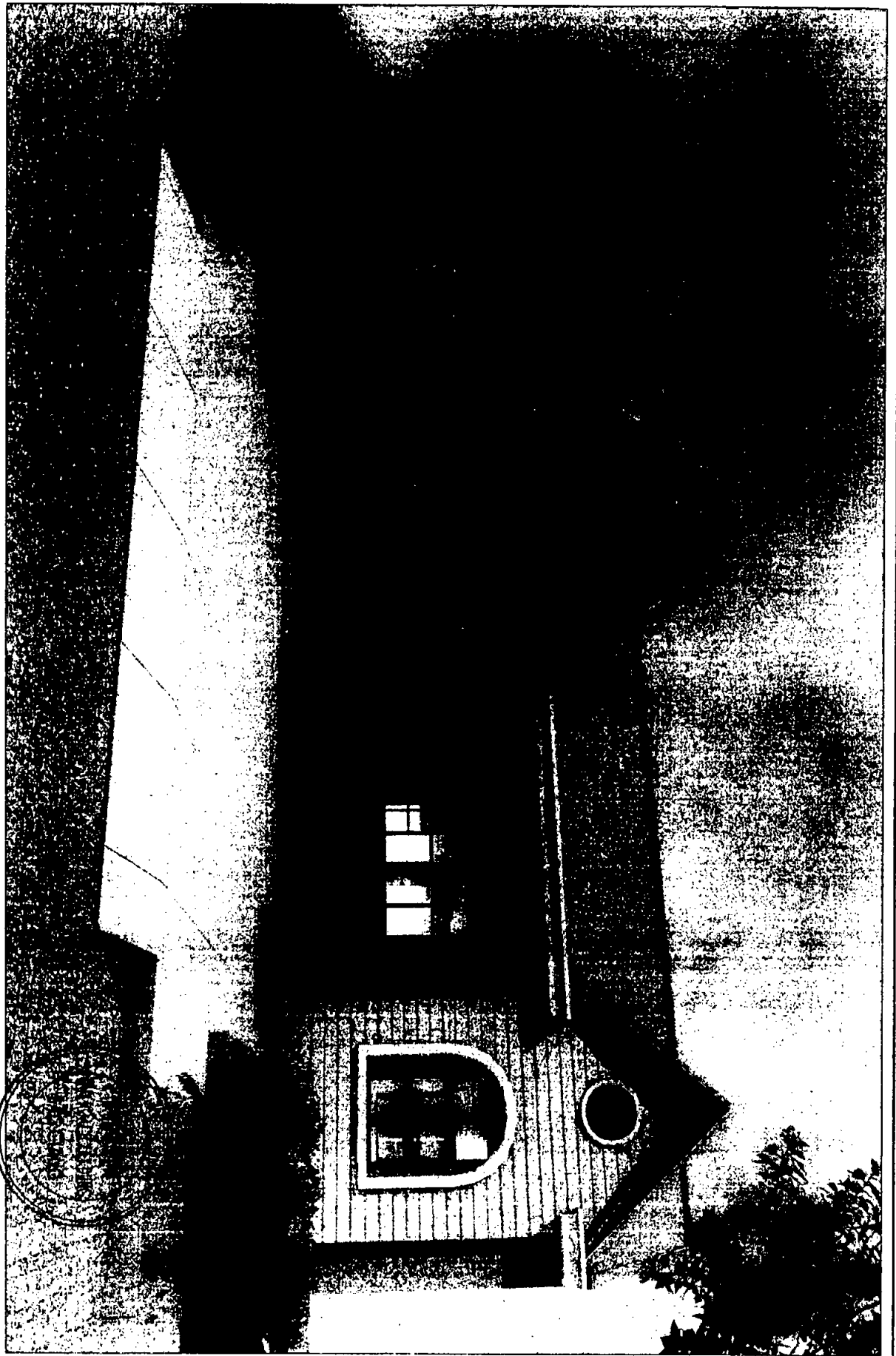
- TÙY THUỘC VÀO ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA TỪNG ĐỊA PHƯƠNG CẦN LỰA CHỌN QUY MÔ VÀ GIẢI PHÁP KIẾN TRÚC THÍCH HỢP.

- TÙY THUỘC VÀO ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN CỦA TỪNG ĐỊA PHƯƠNG, CẦN THIẾT PHẢI CÓ PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ VÀ GIẢI PHÁP KẾT CẤU THÍCH HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN ĐỊA CHẤT CỦA ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG, ĐẶC BIỆT LÀ PHẦN MÔNG.

- TRONG MẪU THIẾT KẾ, CHỈ HƯỚNG DẪN PHẦN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH TRÊN MẶT ĐẤT, KHI TRIỂN KHAI THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG CẦN CÓ SỰ THAM GIA CỦA TƯ VẤN THIẾT KẾ TRONG VIỆC TỎ CHỨC THỰC HIỆN KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT CÔNG TRÌNH, THIẾT KẾ NỀN MÔNG CÔNG TRÌNH VÀ

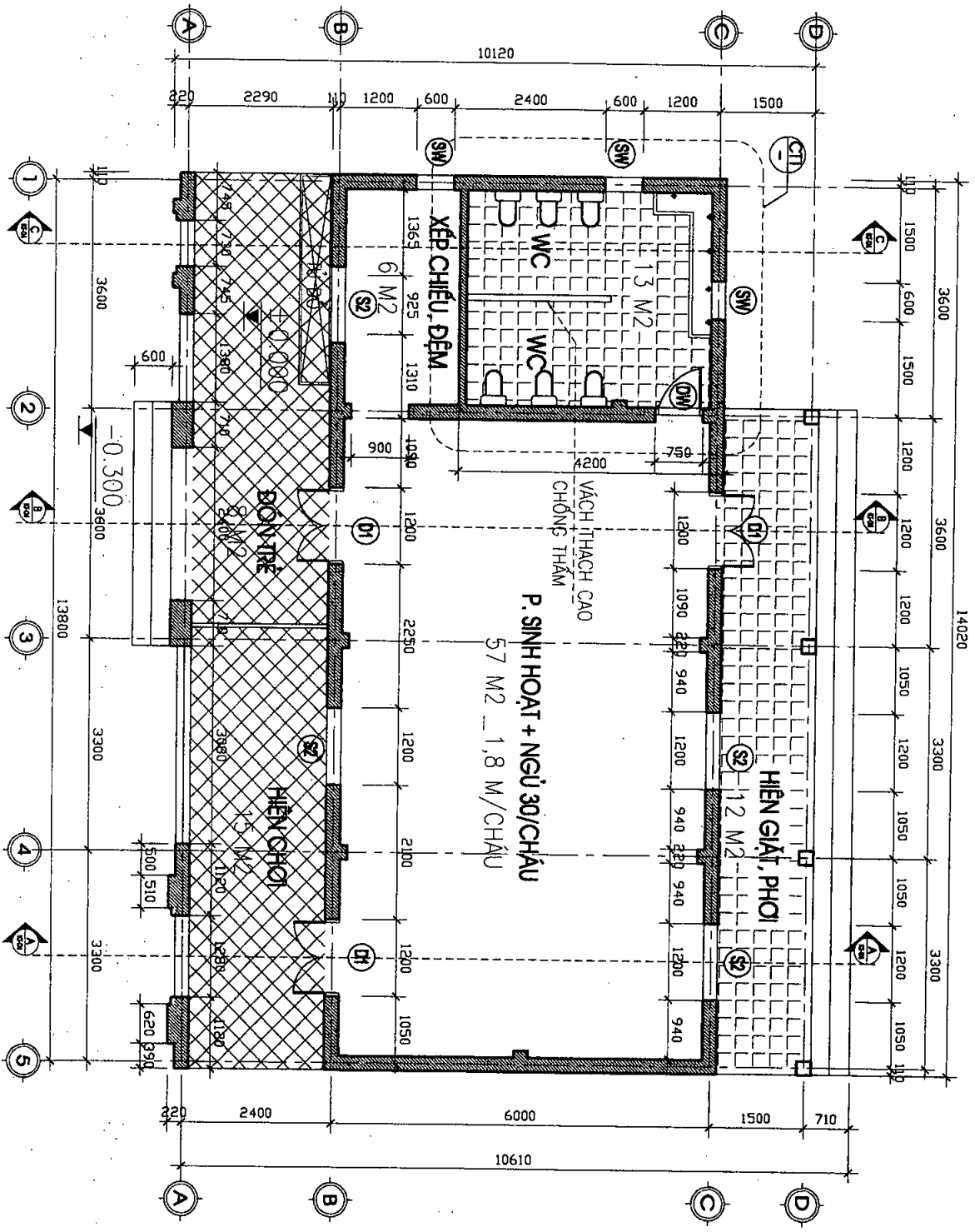
LẬP HỒ SƠ XÂY DỰNG ĐỂ ĐÀM BẢO PHÙ HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA ĐỊA PHƯƠNG.

- KHỐI LƯỢNG, GIÁ TRỊ DỰ TOÁN CÔNG TRÌNH ĐƯỢC TÍNH TOÁN THEO THIẾT KẾ MẪU VÀ CHỈ DỪNG ĐỂ THAM KHẢO. KHI THỰC HIỆN ĐÀU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH CẦN TÍNH TOÁN CỤ THỂ DỰ TOÁN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH TẠI THỜI ĐIỂM TRIỂN KHAI DỰ ÁN, ĐÀM BẢO ĐỘ AN TOÀN, CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH VÀ HIỆU QUẢ KINH TẾ KỸ THUẬT.



MẪU SỐ 1

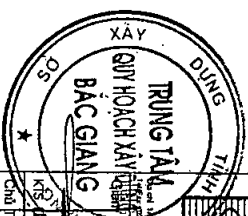
MẪU SỐ 1



MẶT BẰNG PHÒNG HỌC

THỊNH TOÀN QUY MÔ

- 1. PHÒNG HỌC ĐƯỢC THỊNH TOÀN QUY MÔ CHO 30 NGƯỜI, TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 136 M²
- 2. HIỆN CHƠI: 15 M² (0.8M/2/CHĂU)
- 3. XẾP ĐỆM CHIẾU ĐỆM
- 4. VẾ SINH: 13 M² (0.4M/3/0.8M/CHĂU)
- 5. DIỆN TÍCH KẾT CẤU, TƯỜNG BẢO, PHỤ TẠO (GIÀN PHỐI, HẸNH LẮNG, SÀN BỀN, GIÓ ĐỒ MỎ, AQ, J, 45 M²)



Ghi chú
Thiết kế bản vẽ thi công

Sửa đổi:
Ngày: Tam lái

Công trình:
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON
DIỆN HÌNH

Chủ đầu tư:
Hạng mục:
Mẫu số 1

LỖ XÂY DỰNG BẮC GIANG
TRUNG TÂM QUỸ HOẠCH XÂY DỰNG

Chủ trì:
KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG

KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG

KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG

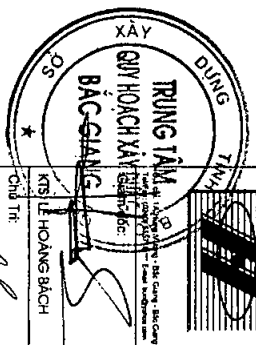
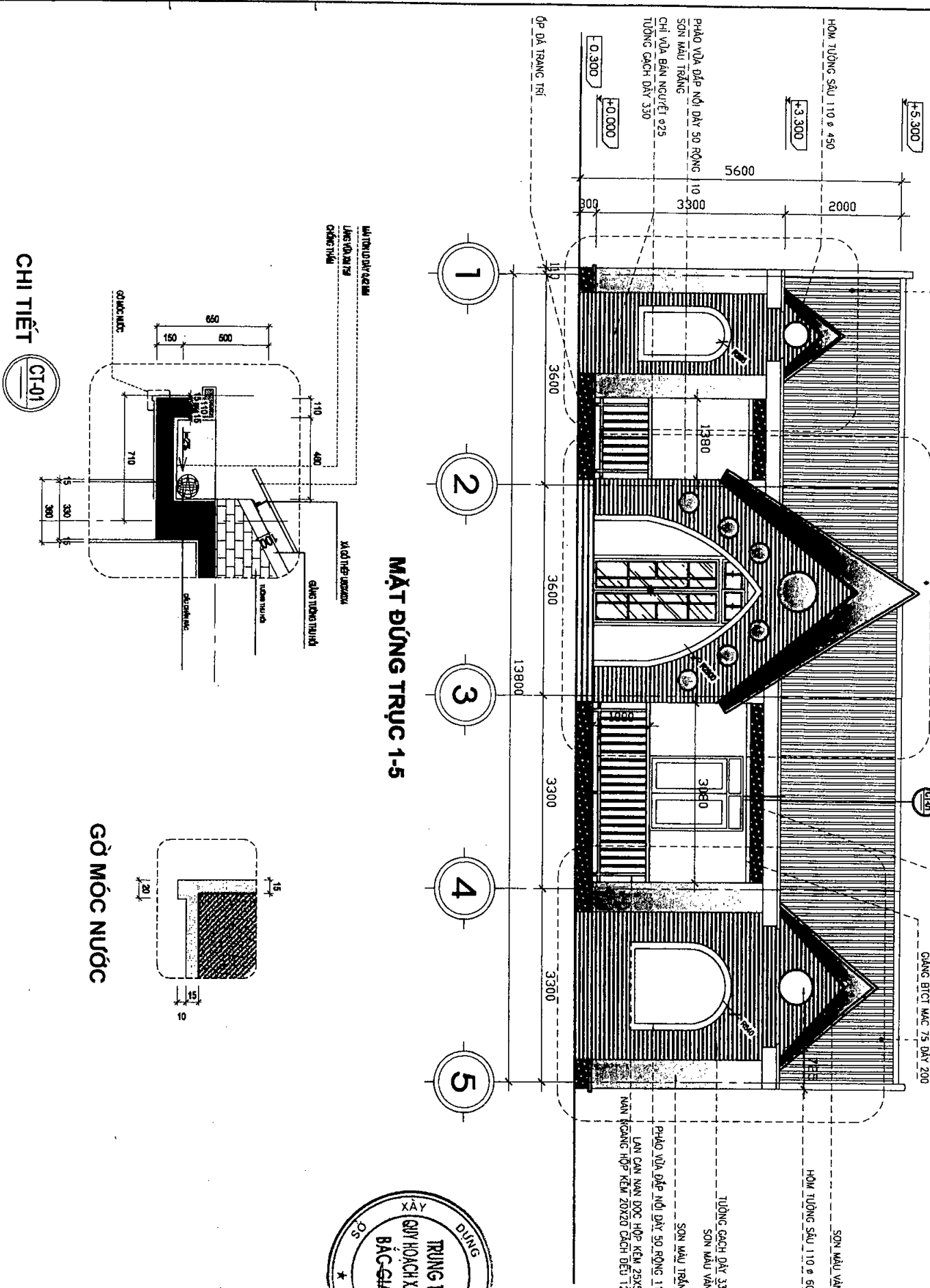
KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG

MẶT BẰNG PHÒNG HỌC
Ngày HT: 1/2017
Ký hiệu: KT-02
Tỷ lệ: 1/500

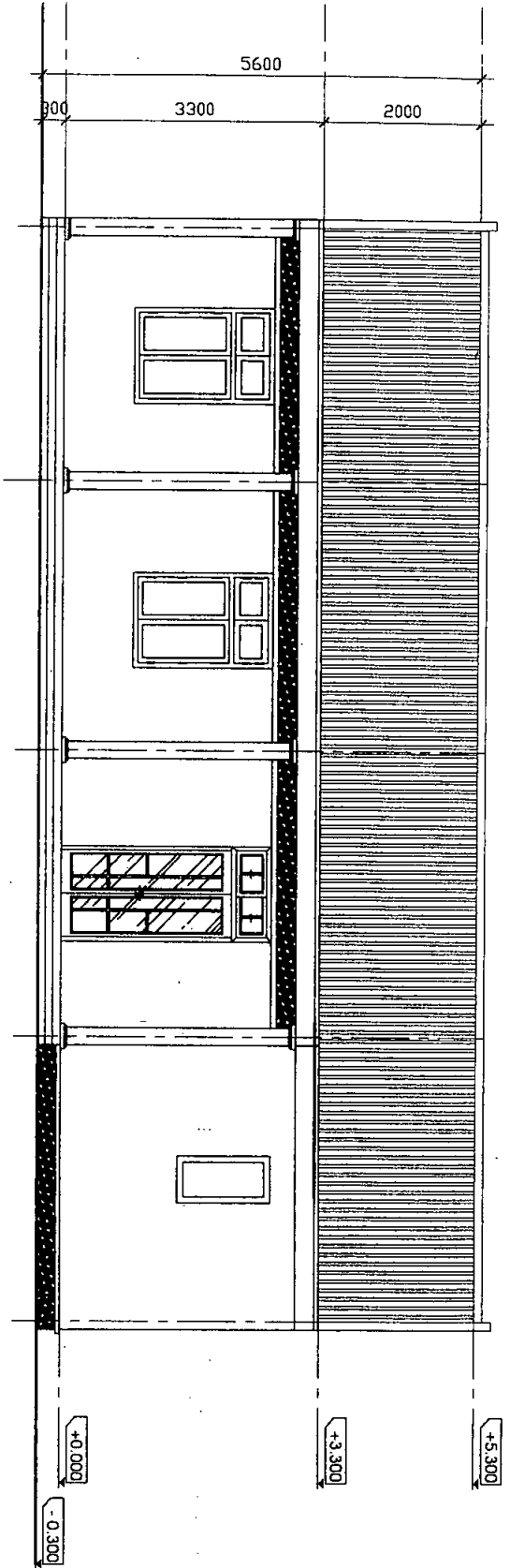
CHI TIẾT MẶT ĐỪNG 01
XEM KT...

CHI TIẾT MẶT ĐỪNG 02
XEM KT...

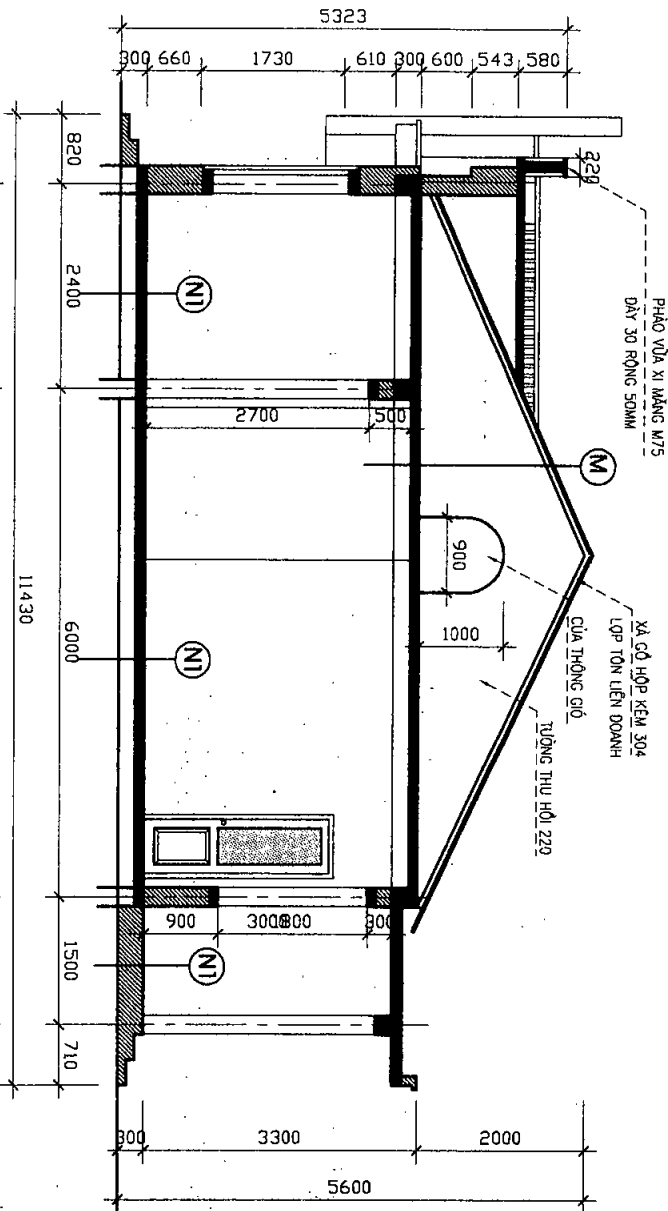
CHI TIẾT MẶT ĐỪNG 03
XEM KT...



Ghi chú Thiết kế bản vẽ thi công	Sửa đổi Ngày Tạm lặt	Công trình: MÀU PHONG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH Chủ đầu tư: Hàng mục:	SỐ QUẢN LÝ DỰ ÁN CÔNG TRÌNH BẢNG MẪU QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ TRUNG TÂM XÂY DỰNG THẠM QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ BẮC GIANG Địa chỉ: 100 Đường Nguyễn Huệ, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh Điện thoại: 0903 123 456 - Fax: 0812 345 678
Chủ trì: KTS. LÊ HOÀNG BẠCH	Thiết kế: KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	Kiểm tra: KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG	Bản vẽ: KTS. ĐOÀN DUY HÙNG
Ngày HT: .../.../2017	Ký hiệu: KT-04	Mặt dựng trực 1 - 5	Tỷ lệ: 1:500



MẶT ĐŨNG TRỰC 5-1



MẶT CẮT A-A

- (M) NỀN LÁT GẠCH PRIME MÀ 554
- LỚT Vữa XI MĂNG MẮC 75# DÀY 20
- CHÈN RON BẰNG Vữa XI M TRẮNG NGUYÊN CHẤT
- LỚP BÊ TÔNG ĐÁ 40*60 MẮC 150# DÀY 100
- ĐẤT NỀN TƯƠI NƯỚC ĐẢM BẢO
- NỀN ĐẤT THIÊN NHIÊN QUÉT ĐƠN SẠCH

- (NI) MÀ LỚP TÓN LIÊN DANH
- HỆ THỐNG XÀ GỖ THẬP HỘP
- TƯỜNG THU HỒI 110 CỎ GIẺANG BCTC
- TRẦN BCTC M200#
- VỮA TRÁI TRẦN XI MĂNG M75# DÀY 200



Số dự án: BẮC GIANG
 BẢNG THAM QUY HOẠCH XÂY DỰNG

Hạng mục: **MÀU SỐ 1**

Chủ đầu tư: **MÀU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HINH**

Công trình:

Thiết kế: **KTS. HOANG BACH**

Kiểm tra: **KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG**

Bản vẽ: **KTS. ĐOÀN DUY HÙNG**

Mặt dựng: **MẶT CẮT**

Ngày HT: **.../.../2017**

Tỷ lệ: **1/500**

Ký hiệu: **KT-05**

Ngày HT: **.../.../2017**

Tỷ lệ: **1/500**

Ký hiệu: **KT-05**

Ngày HT: **.../.../2017**

Tỷ lệ: **1/500**

Ký hiệu: **KT-05**

Ngày HT: **.../.../2017**

Tỷ lệ: **1/500**

Ký hiệu: **KT-05**

Ngày HT: **.../.../2017**

Tỷ lệ: **1/500**

Ký hiệu: **KT-05**

MẪU SỐ 1

Chiều dài
Thiết kế bản vẽ và thi công

Sửa đổi
Ngày
Tám lợt

Cơng trình:

MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON

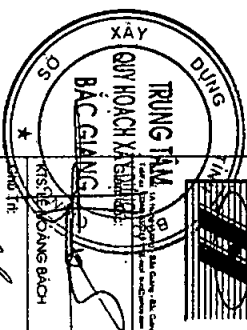
Điền HỒN

Chú đầu ư

Hạng mục:

Mẫu số 1

ĐỒ VẼ DỰNG BẮC GIANG
TRANG TÀI ĐỒ VẼ BẮC GIANG



Thái Mã

KTS. ĐOÀN DUY HÙNG

KTS. NGUYỄN TỊ HƯƠNG

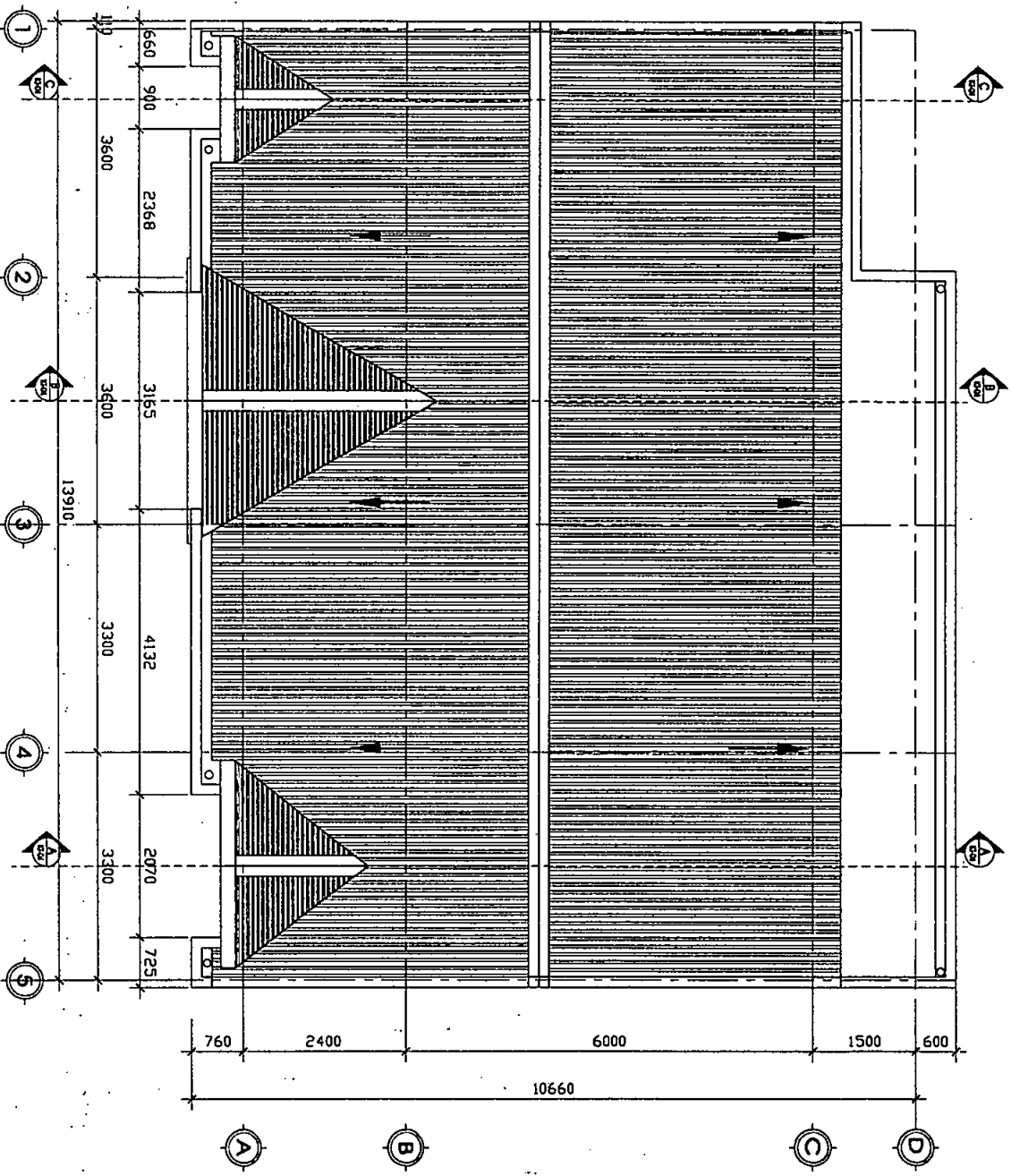
Kiểm:

KTS. ĐOÀN DUY HÙNG

Bản vẽ:

Mặt bằng mái

MẶT BẰNG MÀI



STT	QUI CÁCH	ĐƠN VỊ	S LƯỢNG
1	PHẦN THOÁT NƯỚC MƯA		
1	ỐNG PVC Ø90 DÀI 5M	M	20
2	CHECH PVC Ø90	CÁI	6
3	CẦU THỦ NƯỚC MƯA Ø90	CÁI	6

Ngày HT: .../.../2017
Ký nhũ: KT-06
Tỷ lệ: 1:500

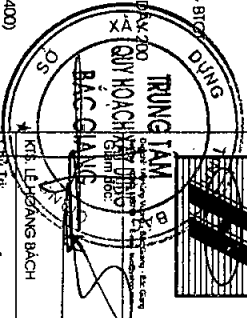
MẪU SỐ 1

Chiều cao
Thiết kế bản vẽ thi công

Sửa đổi
Ngày
Tóm tắt

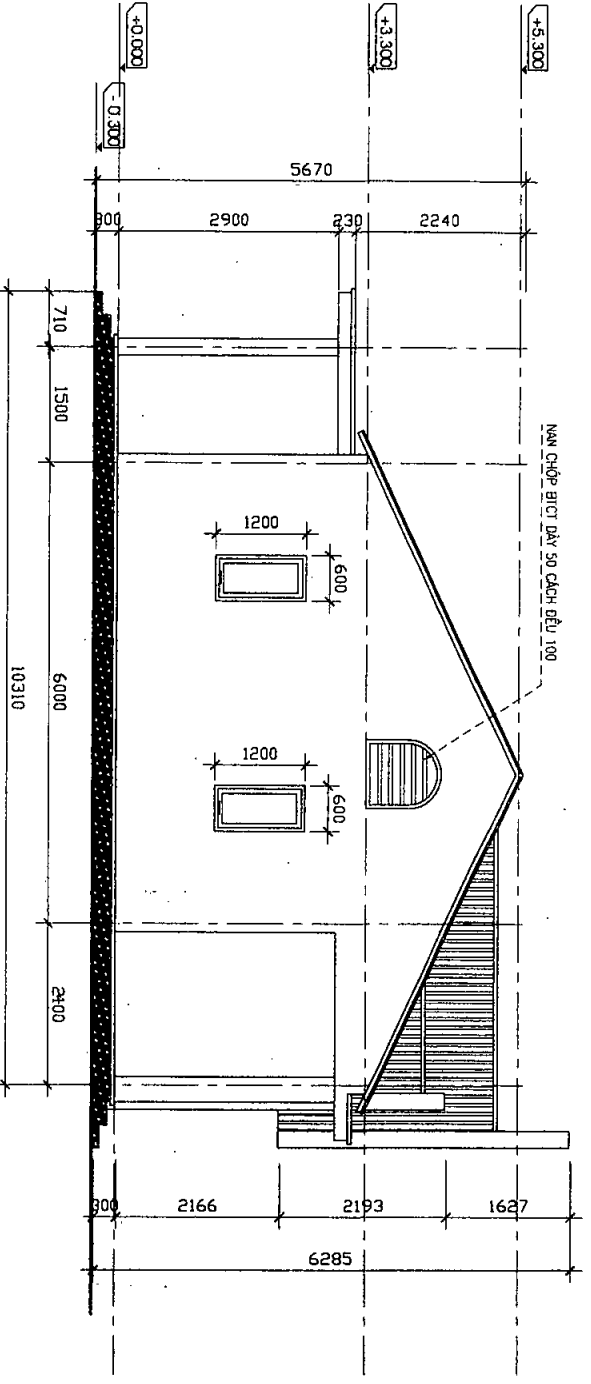
Cảng trình:
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON
DIỆN HÌNH
Chủ đầu tư:
Hạng mục:
Mẫu số 1

SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG
TRUNG TÂM QUẢN LÝ VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG

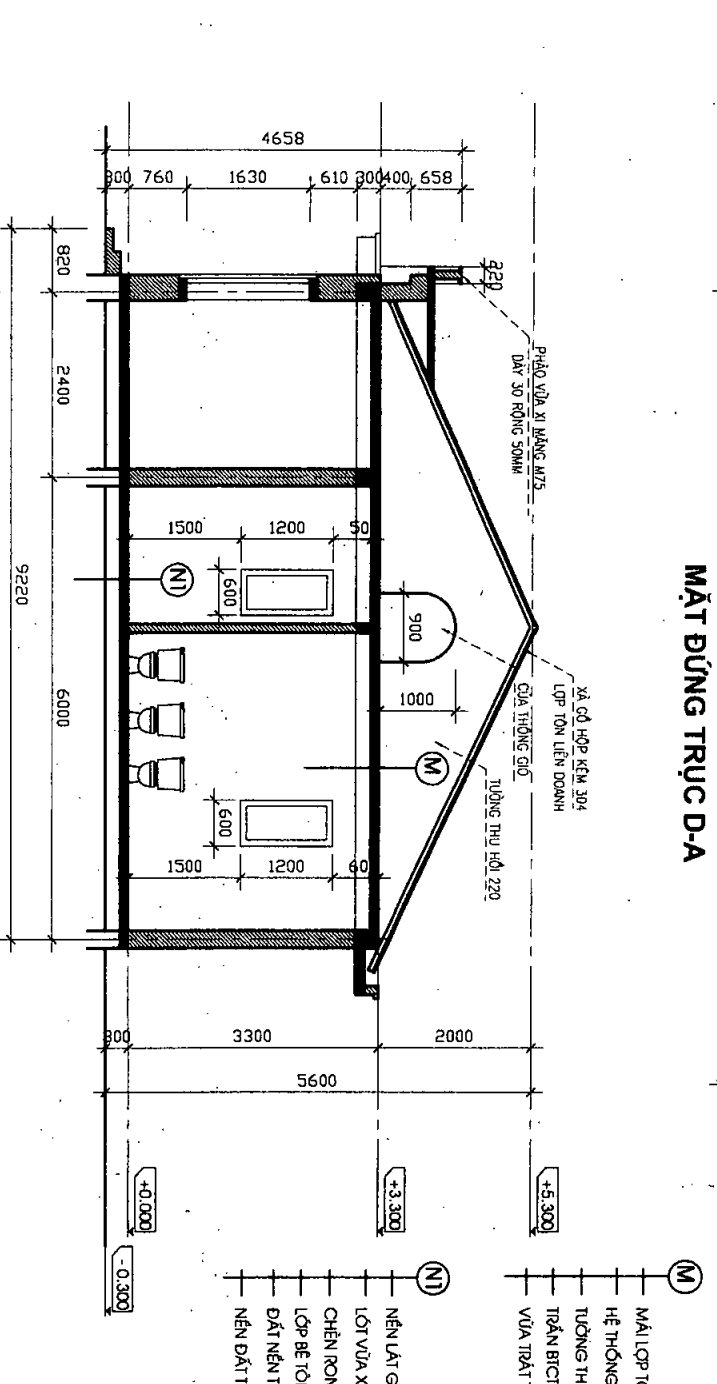


KTS. LÊ ĐOÀNG BẠCH
KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG
KTS. ĐOÀN DUY HÙNG
Thiết kế:
KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG
Kiểm tra:
KTS. ĐOÀN DUY HÙNG
Bản vẽ
MẶT ĐƯỜNG, MẶT CẮT

Ngày HT: 1/2017
Ký hiệu: KT-07
Tỷ lệ: 1/500

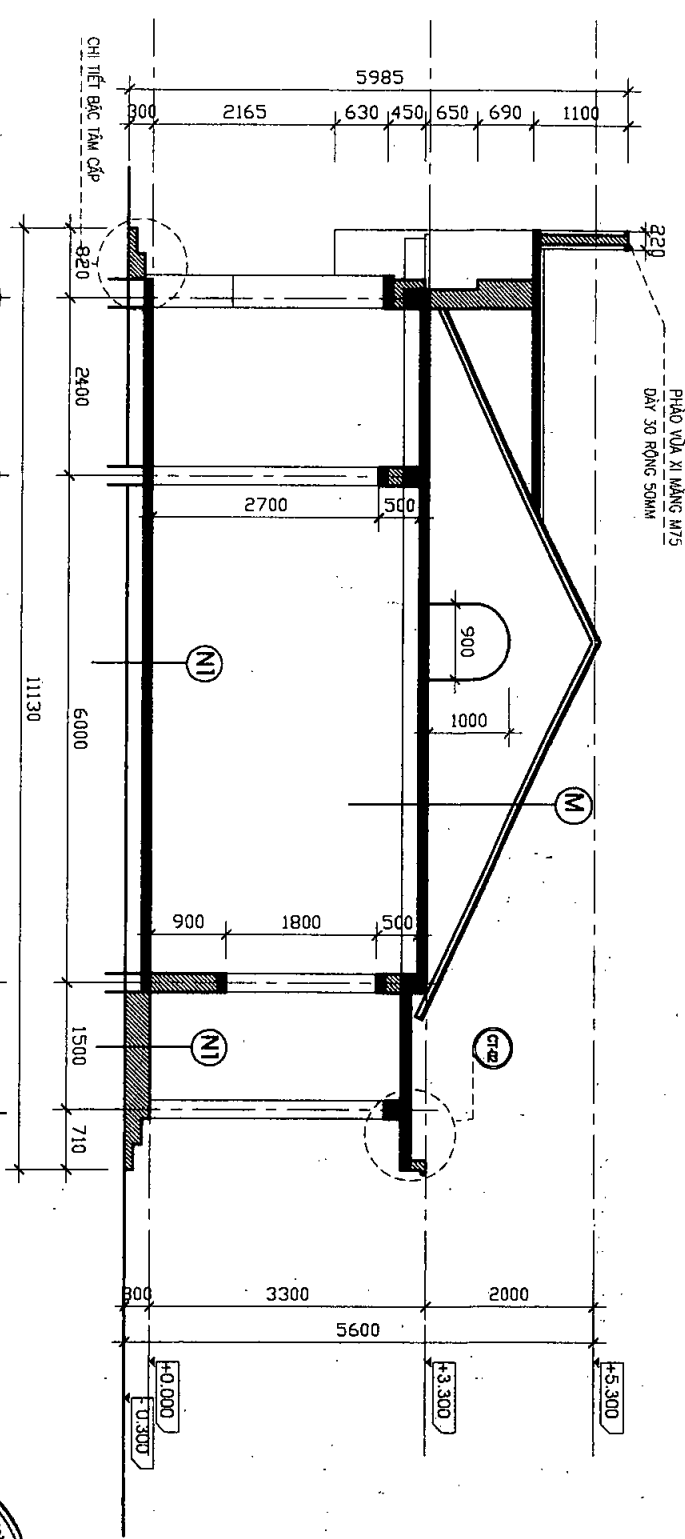


MẶT ĐƯỜNG TRƯỚC D-A

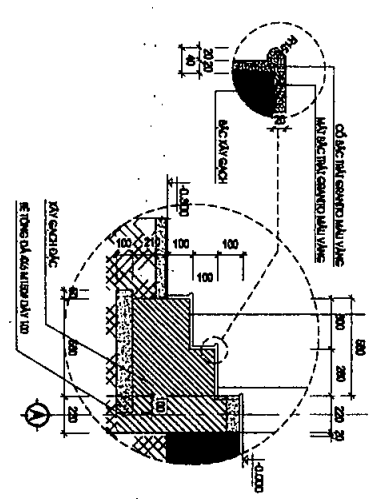
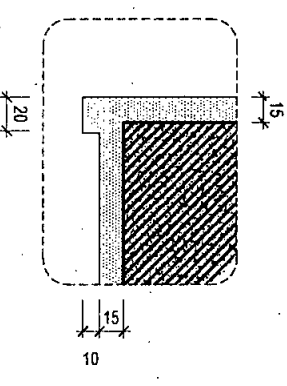
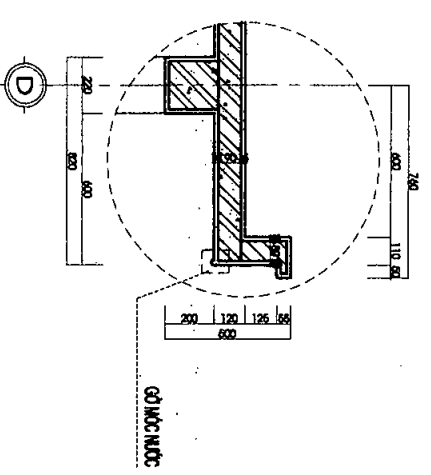


MẶT CẮT C-C

- (M) MÀI LỚP TÔN LIÊN DANH
- HỆ THÔNG XÀ GỖ TIẾP HỢP
- TƯỜNG THU HỒI 110 CỐ GIẰNG BẾC
- TRẦN BẾC M200#
- VỮA TRÁT TRẦN XI MÀNG M75# DÂY 30 RỒNG 50MM
- (N) NỀN LÁT GẠCH CERAMIC (400X400)
- LỚT VỮA XI MÀNG MẮC 75# DÂY 20
- CHÈN RÓN BẰNG VỮA XI TRẮNG NGUYÊN CHẤT
- LỚP BÊ TÔNG ĐÁ 40'50 MẮC 150# DÂY 100
- ĐẤT NỀN TƯƠI NƯỚC ĐẦM KỶ
- NỀN ĐẤT THIÊN NHIÊN QUÉT ĐƠN SẠCH



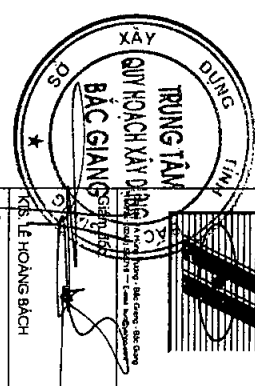
MẶT CẮT B-B



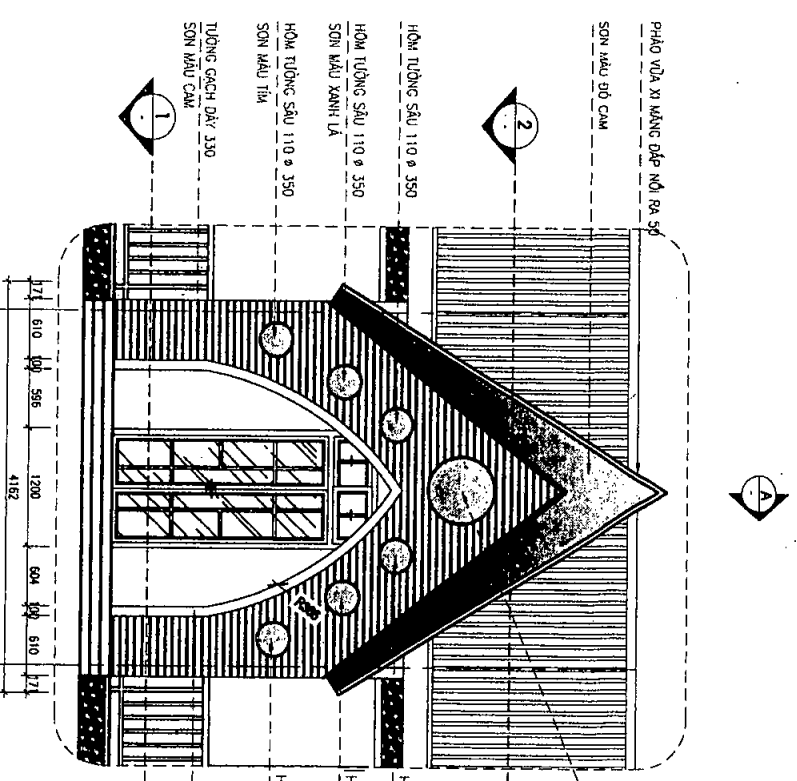
CHI TIẾT C1-D

GỖ MÓC NƯỚC

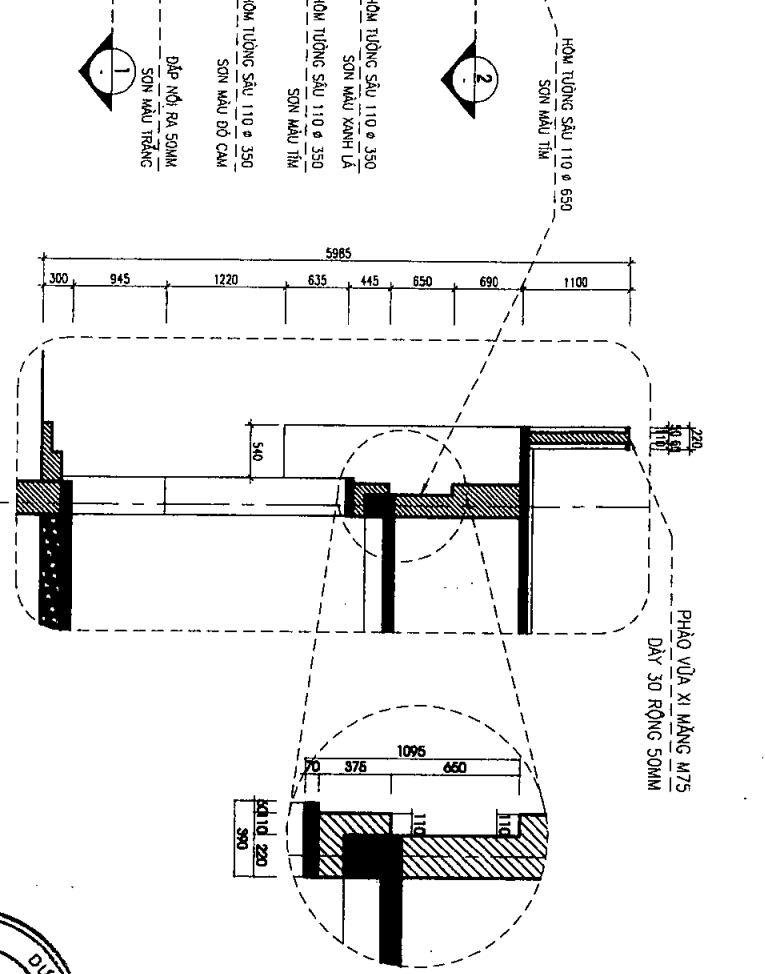
CHI TIẾT BẬC TAM CẤP



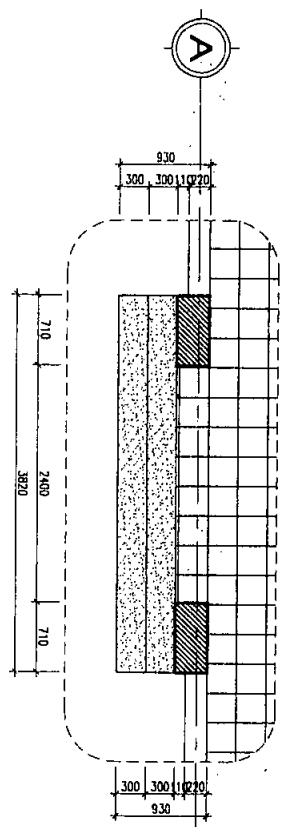
Chi chủ	Thiết kế bản vẽ thi công
Sửa đổi	
Ngày	Tóm tắt
Công trình: MÀU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH	
Chủ đầu tư:	
Hạng mục:	
Màu số 1	
SỐ XÂY DỰNG BẮC GIANG TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG	
Chủ trì:	KTS. LÊ HOÀNG BẠCH
Thiết kế:	KTS. ĐOÀN DUY HÙNG
Kiểm:	KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG
Bản vẽ:	KTS. ĐOÀN DUY HÙNG
Mặt cắt B - B	
Ngày HT:	Ký hiệu:
...../...../2017	
1/9.0: 1/500	KT-08



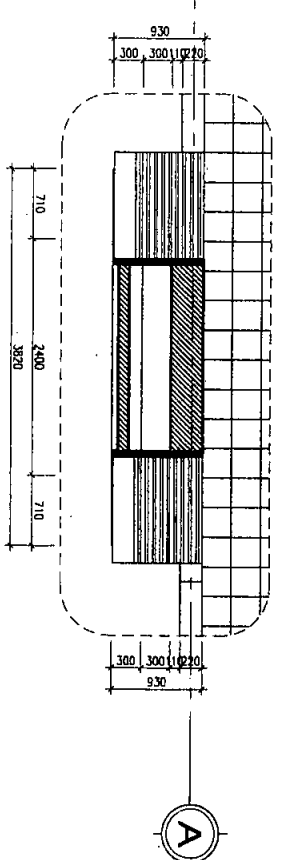
CHI TIẾT MẶT ĐỨNG 02



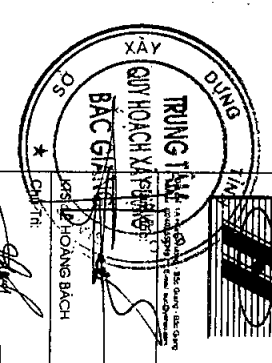
MẶT CẮT A-A



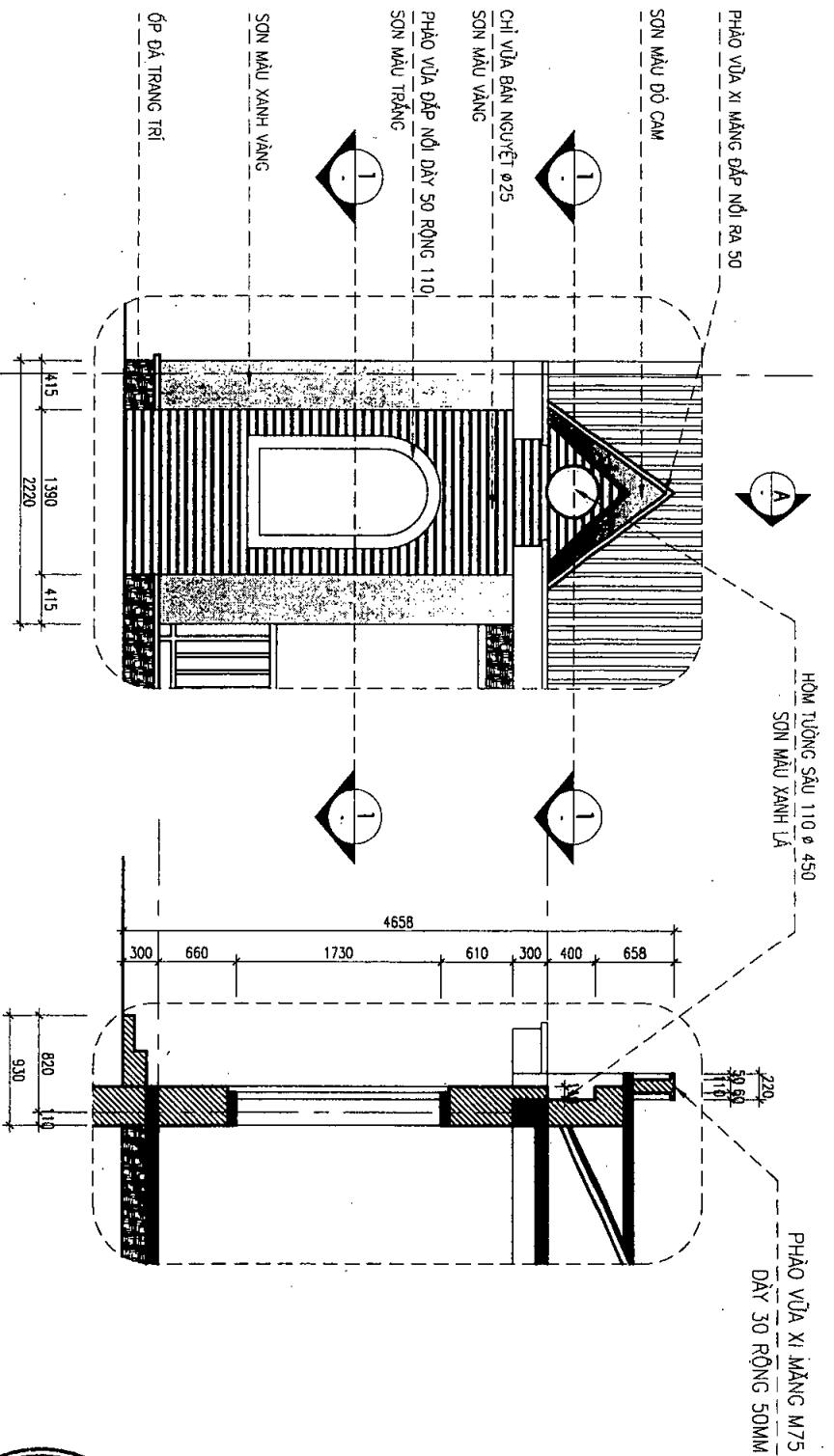
MẶT CẮT 1-1



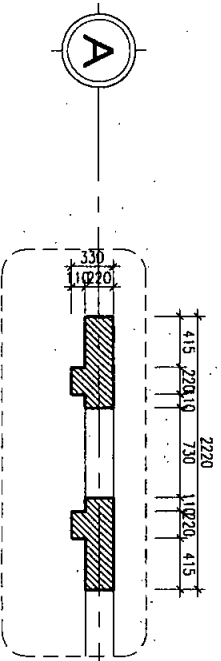
MẶT CẮT 2-2



Ghi chú	
Thiết kế bản vẽ thi công	
Sửa đổi	
Ngày	Tam lại
Công trình:	
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON	
ĐIỂN HÌNH	
Chủ đầu tư:	
Hạng mục:	
MẪU SỐ 1	
SƠ LƯỢC MỤC ĐÍCH VÀ MỤC ĐÍCH CỦA VIỆC THI CÔNG	
KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
Thiết kế	
KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG	
Kiểm tra	
KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
Bản vẽ:	
CHI TIẾT MẶT ĐỨNG 02	
Ngày HT:	Ký hiệu:
...../...../2017	KT-09
TỶ LỆ: 1/500	

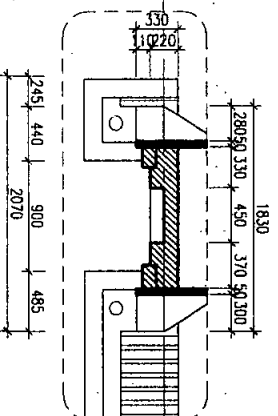


CHI TIẾT MẶT DỪNG 01

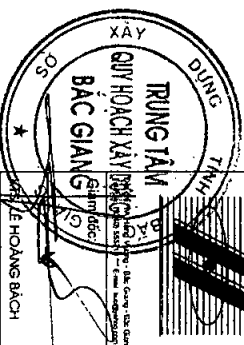


MẶT CẮT 1-1

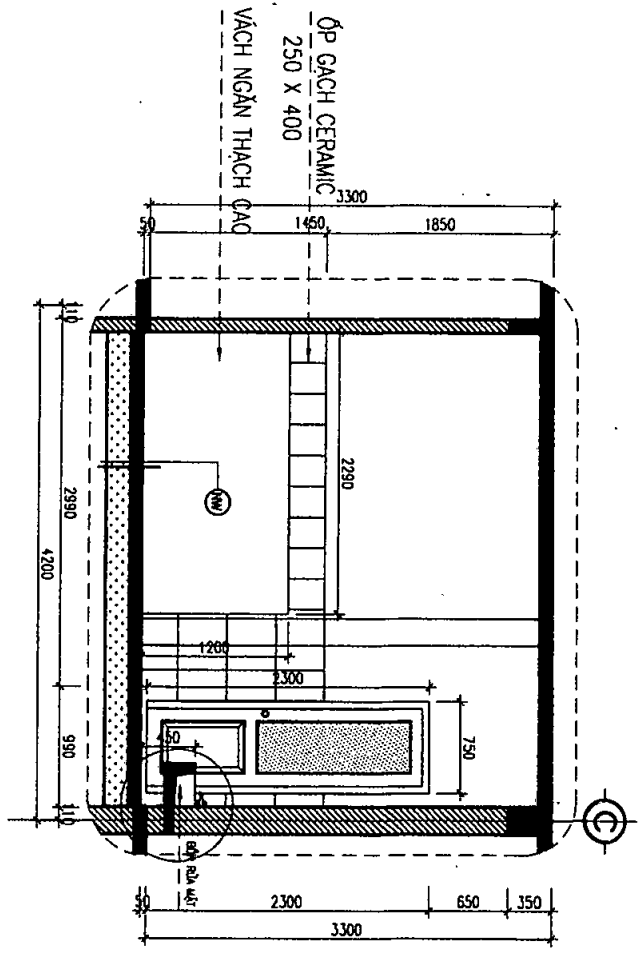
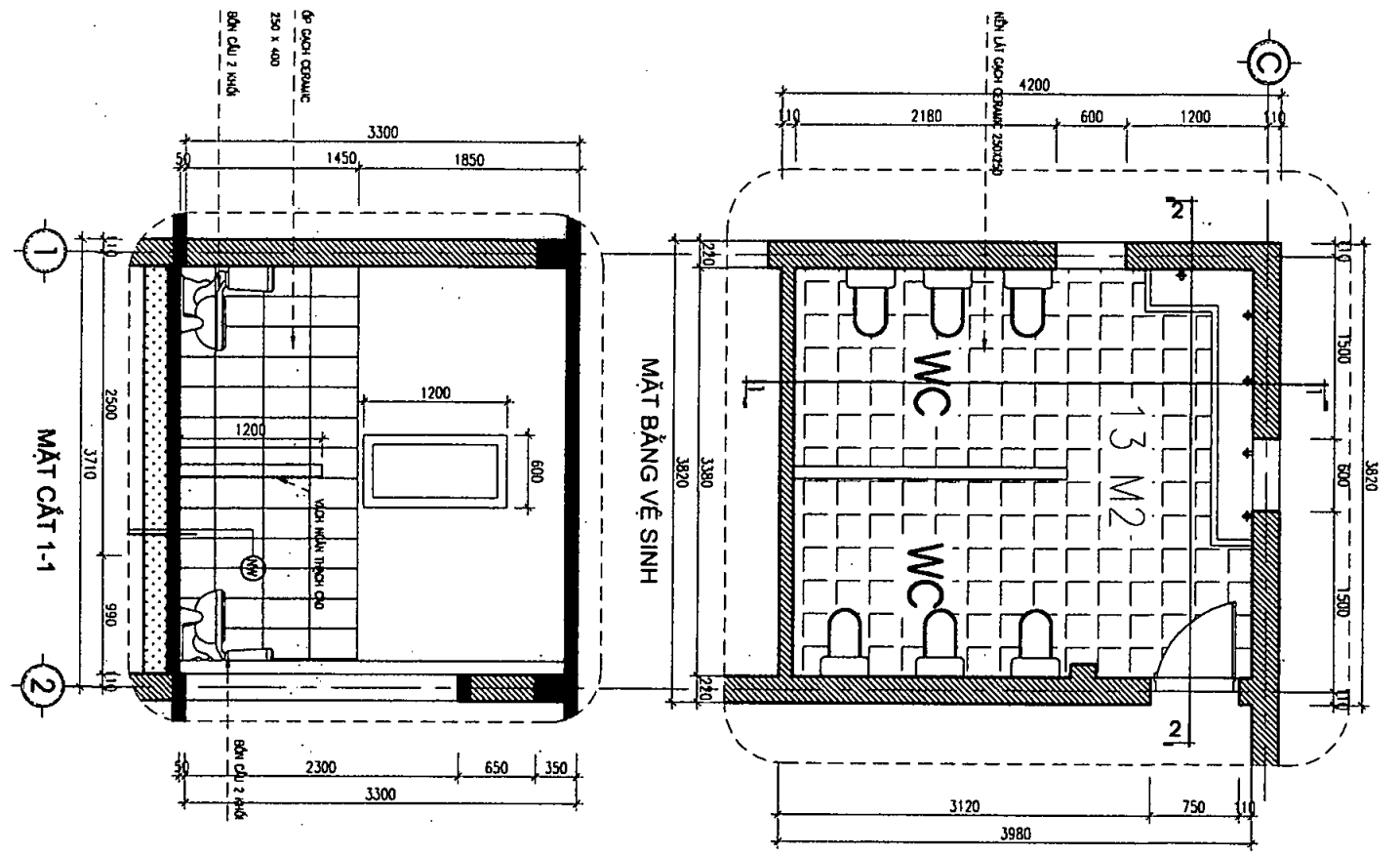
MẶT CẮT A-A



MẶT CẮT 2-2



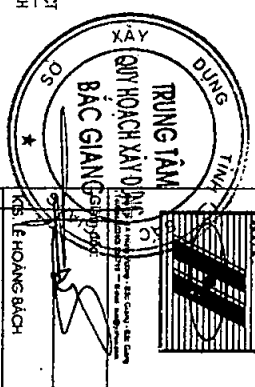
Ghi chú	
Thiết kế bản vẽ thi công	
Ngày	Sửa đổi
Ngày	Tôm lát
Công trình:	
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON	
ĐIỂN HÌNH	
Chủ đầu tư:	
Hạng mục:	
MÀU SỐ 1	
SỐ XÂY DỰNG BẮC GIANG	
TRÌNH TẠM DUY HỒNG XÂY DỰNG	
CHỦ TỊCH:	
NGUYỄN VĂN HOÀNG BẠCH	
KTS. ĐOÀN DUY HƯỜNG	
Thiết kế:	
KTS. NGUYỄN THỊ HƯỜNG	
Kiểm tra:	
KTS. ĐOÀN DUY HƯỜNG	
Bản vẽ:	
CHI TIẾT MẶT DỪNG 01	
Ngày HT:	Kỹ hiệu:
...../...../2017	
Tỷ lệ: 1/500	KT-10



MẶT CẮT MẶT CẮT 2-2

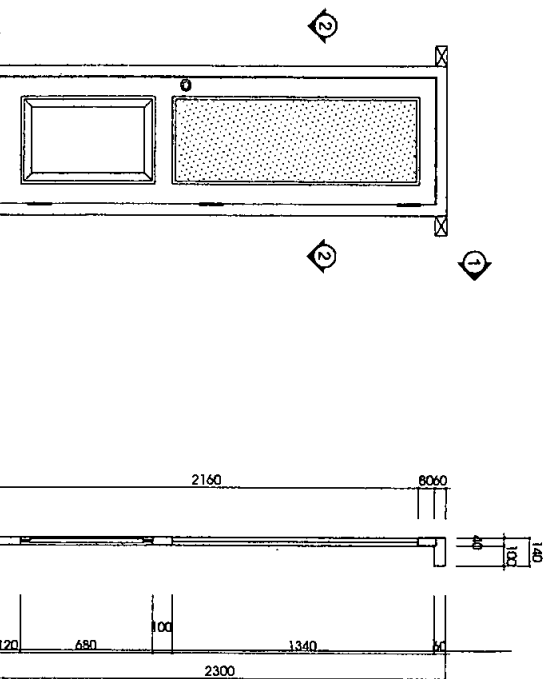
CHI TIẾT MANG RỬA TAY

- SÀN LÁT GẠCH CERAMIC 250 X 250
- LỚP Vữa LỚT 50#
- LỚP BÊ TÔNG 4X6 150# DÀY 100
- LỚP CẮT TỖN NỀN TỬI NƯỚC ĐẦM KỶ
- ĐẤT TỰ NHIÊN

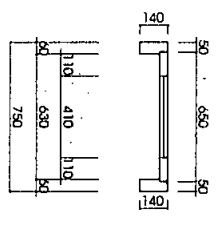


Ghi chú Thiết kế bản vẽ thi công	Sửa đổi Ngày Tam thất	Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HẠNH Chủ đầu tư: Hưng mạch: MẪU SỐ 1	Ngày HT:/...../2017 Ký hiệu: KT-12 Tỷ lệ: 1/500
-------------------------------------	-----------------------------	--	---

CỬA VẾ SINH DW
 - Kích thước : 750 X 2300
 - Hình thức : cửa nhôm kính
 - số lượng : 01 bộ

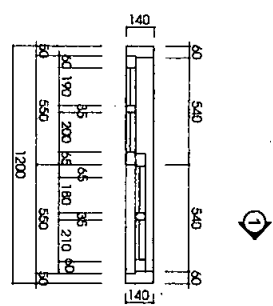
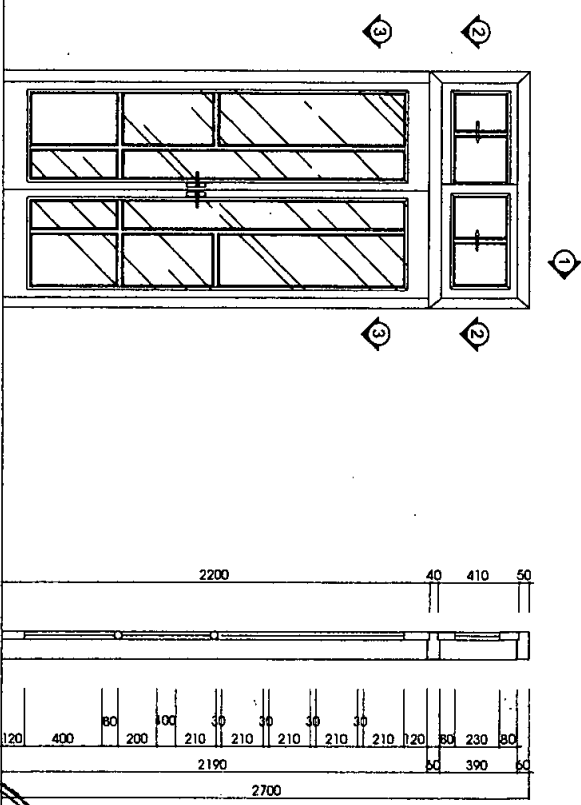


MẶT CẮT 1-1(QL:1/45)

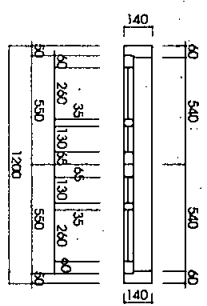


MẶT CẮT 2-2(QL:1/25)

CỬA ĐI D1 :
 - Kích thước : 1200 X 2700
 - Hình thức : cửa nhôm kính
 - số lượng : 03 bộ



MẶT CẮT 2-2(QL:1/25)



MẶT CẮT 3-3(QL:1/25)

Chi chủ
 Thiết kế bản vẽ thi công

Sửa đổi
 Ngày
 Tôm ldt

Chung trình:
MẬU PHÒNG HỌC MẬM NON
 ĐIỂN HÌNH
 Chủ đầu tư

Hạng mục:
Mẫu số 1

CHỖ VÀI CÔNG THỰC CÔNG
 BẢNG MẪU CỬA NHÔM KÍNH MẮM NON

TRUNG TÂM
 QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ
BẮC GIANG
 05 XÂY DỰNG

Chủ Trì:
 KTS. LE HOANG BACH

Thời kế:
 KTS. DOAN DUY HUNG

Kiểm:
 KTS. NGUYEN THI HUONG

Bản vẽ:
 KTS. DOAN DUY HUNG

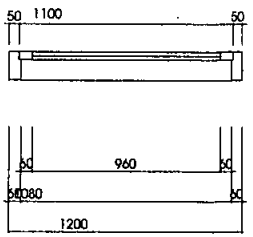
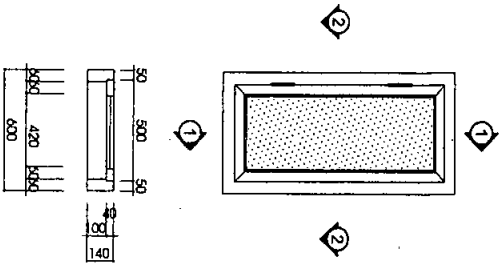
CHI TIẾT CỬA

Ngày HT: / / 2017
 Ký hiệu:
 Ngày: / / 2017
 Tỷ lệ: 1/500

KT-13

CỬA SỔ SW

- Kích thước : 600 X 1200
- Hình thức : cửa nhôm kính
- số lượng : 03 bộ

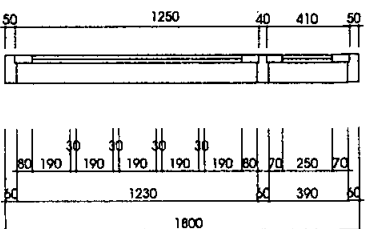
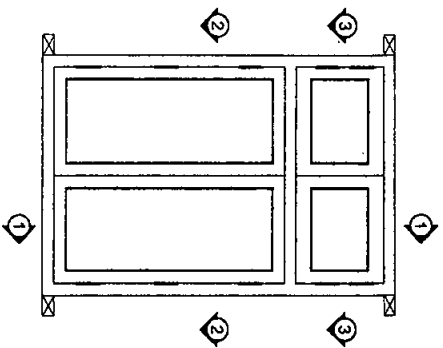


MẶT CẮT 1 - 1(TL:1/25)

MẶT CẮT 2-2(TL:1/25)

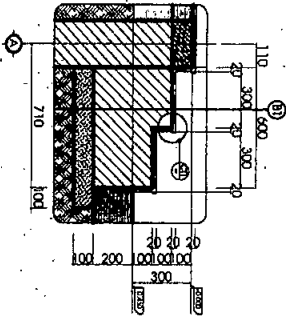
CỬA SỔ S2

- Kích thước : 1200 X 1800
- Hình thức : cửa nhôm kính
- số lượng : 04bộ

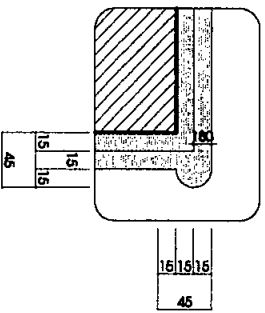


MẶT CẮT 1-1(TL:1/25)

CHI TIẾT BẮC TẠM CẤP



MẶT CẮT 1-1(TL:1/10)



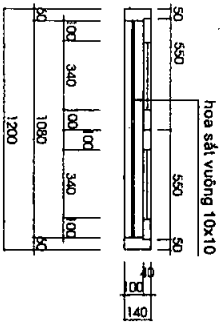
CHI TIẾT MŨI BẮC(TL: 1/5)

MẶT BẮC LĂNG GRANITO

XÂY GẠCH TẠO BẮC BẰNG VỮA XIMĂNG MẮC 75#

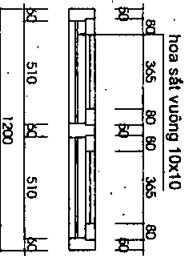
LỚP BÊ TÔNG ĐÁ ĐX6 MẮC 150# DÀY 100

NỀN ĐẤT THIÊN NHIÊN QUÉT DÒN SẠCH



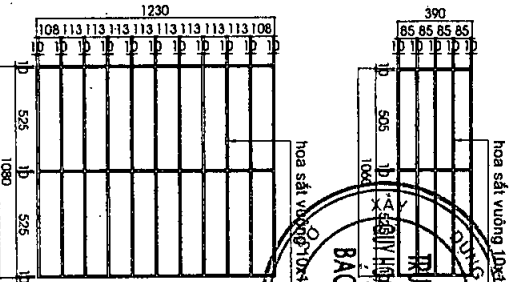
hoa sắt vuông 10x10

MẶT CẮT 2-2(TL:1/25)



hoa sắt vuông 10x10

MẶT CẮT 3-3(TL:1/25)



hoa sắt vuông 10x10

hoa sắt vuông 10x10

HOA SẮT HS1(TL:1/25)

Ghi chú
Thiết kế bản vẽ thi công

Sửa đổi
Ngày
Tóm tắt

Công trình:
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON
ĐIỂN HÌNH
Chủ đầu tư:
Hạng mục:
Màu số 1

SỞ XÂY DỰNG ĐẮC GIANG
TRƯỜNG SẠCH ĐẸP HOẠCH XÂY DỰNG

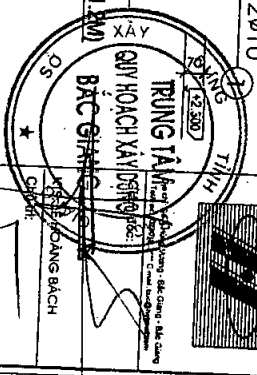
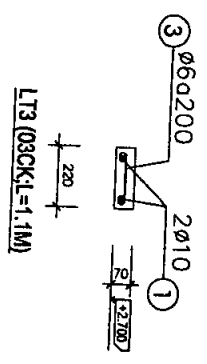
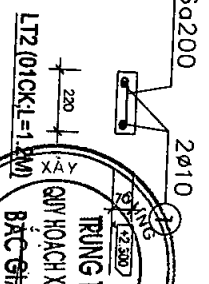
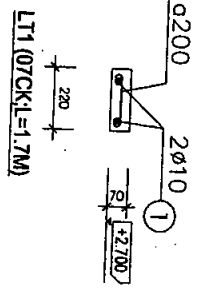
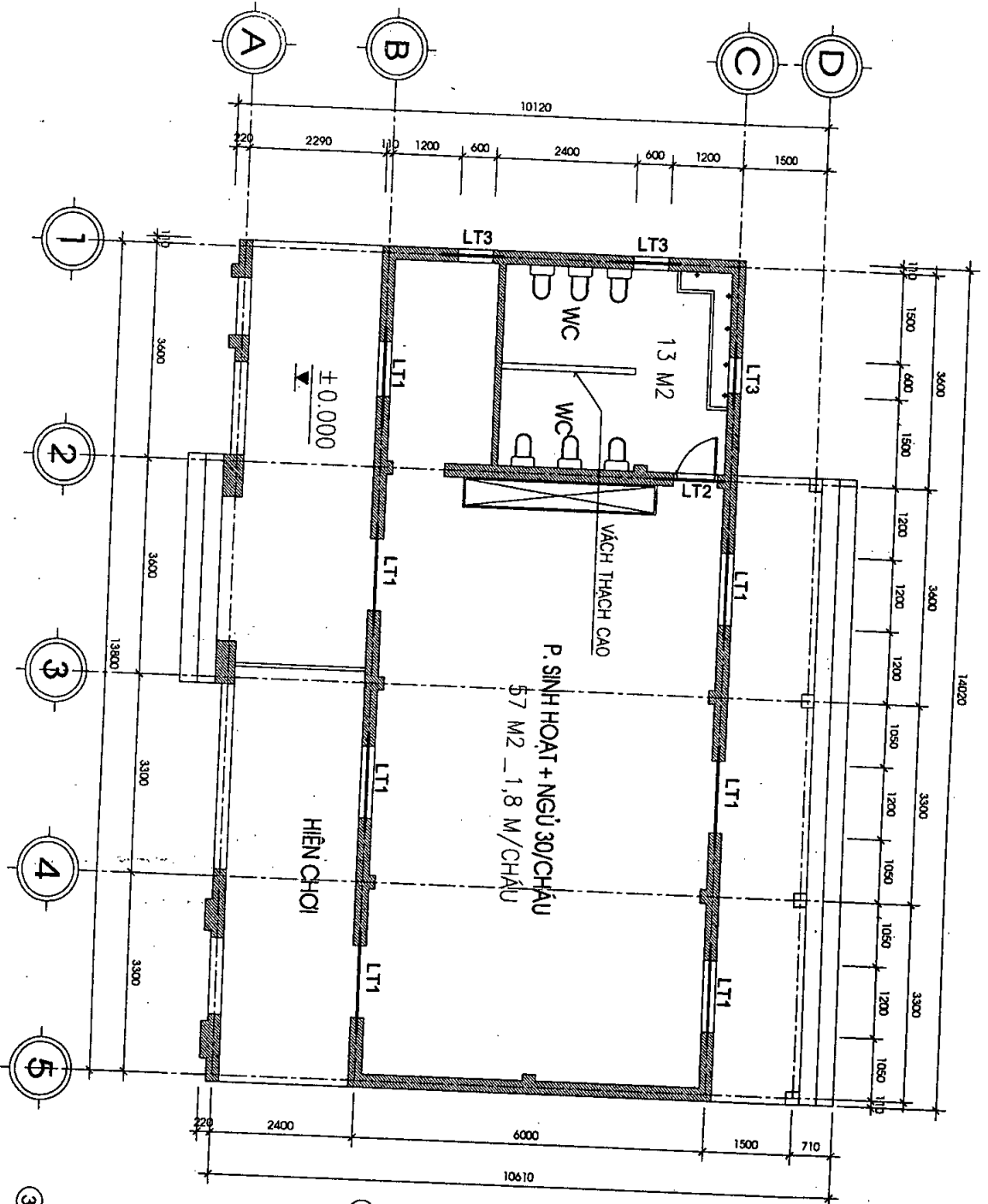


TRƯỜNG SẠCH ĐẸP HOẠCH XÂY DỰNG
CÔNG TY TNHH BAC GIANG
63/3 HOANG BACH
Số 1
KTS. HOANG BACH

KTS. DOÀN DUY HÙNG
Thiết kế 1
KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG
Kiểm:
KTS. DOÀN DUY HÙNG
Bản vẽ:
CHI TIẾT CỬA

Ngày HT: / / 2017
Ký hiệu:
Tỷ lệ: 1/500
KT-14

MẶT BẰNG LẠNH TỎ



SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG
TRUNG TÂM TƯ VẤN VÀ THIẾT KẾ QUỸ HOẠCH XÂY DỰNG

Công trình:
**MẪU PHÒNG HỌC MẪM
NON ĐIỆN HÌNH**

Hạng mục:
MẪU 1

Chủ đầu tư:

STT	Ngày	Tam thất

Giữ chủ
thiết kế được

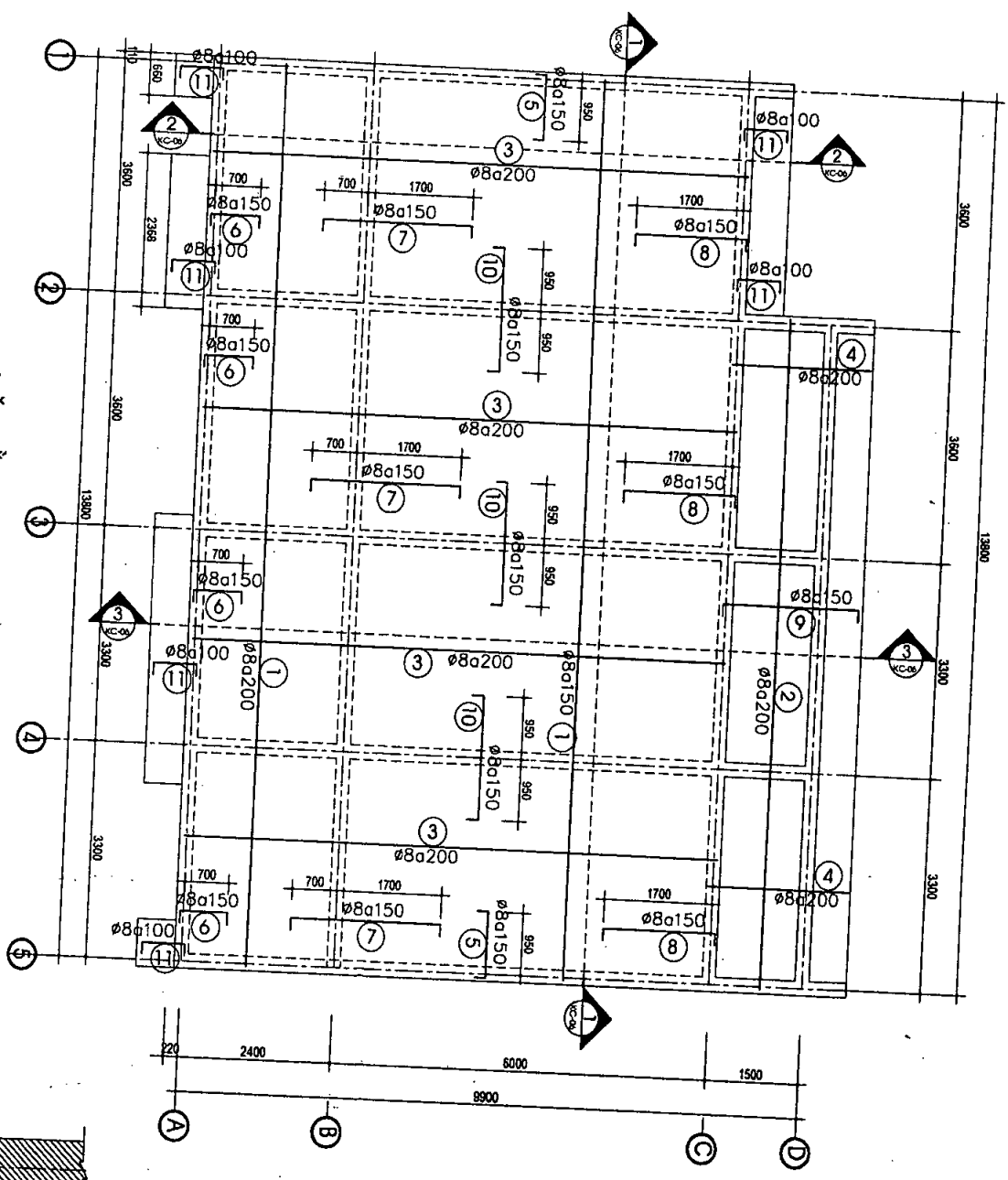
Thiết kế: *[Signature]*
K.S. DƯƠNG VĂN CAO

Kiểm: *[Signature]*
TRẦN VĂN TÊN

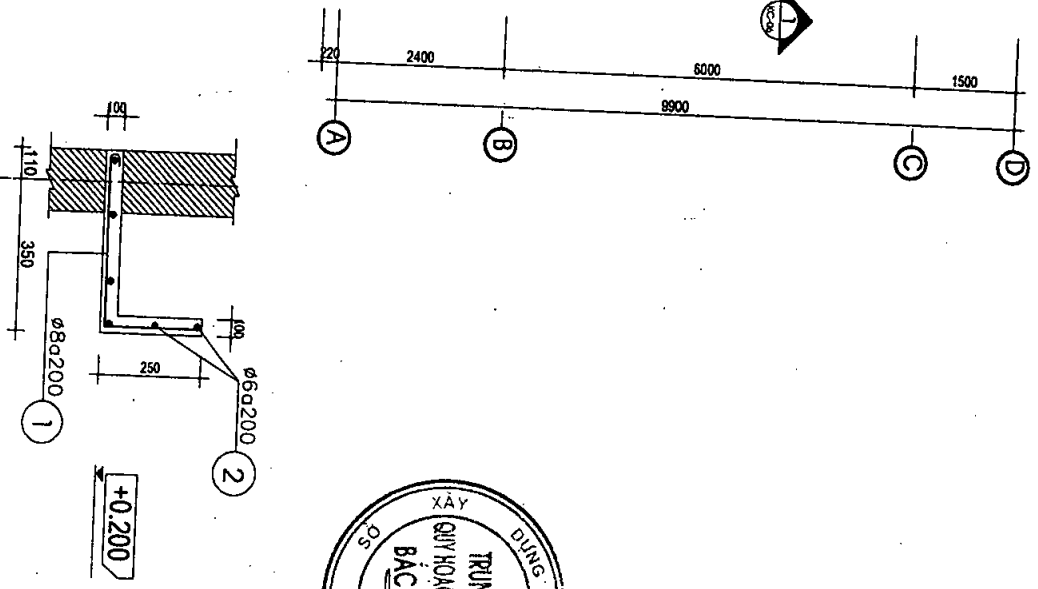
Bản vẽ: *[Signature]*
K.S. DƯƠNG VĂN CAO

MẶT BẰNG LẠNH TỎ

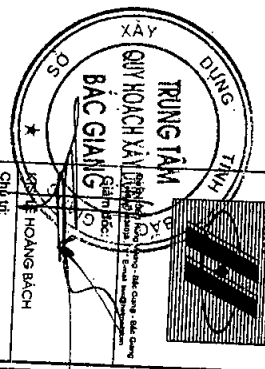
Ngày HT: .../.../2017
Ký hiệu: KC-03



MẶT BẰNG THÉP SÀN MÀI



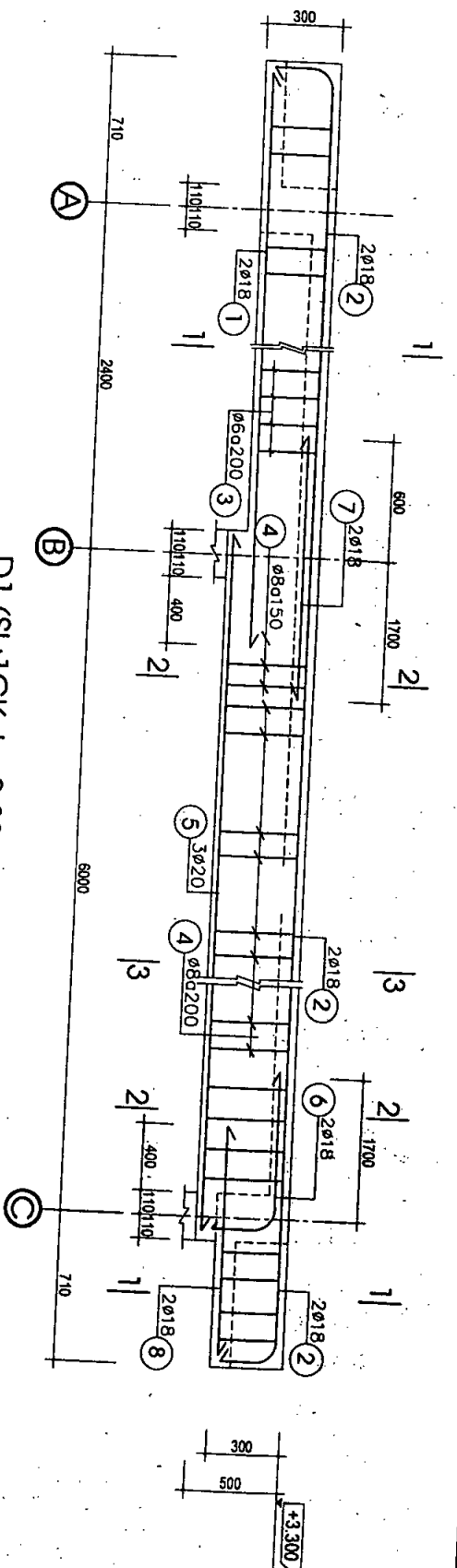
CHI TIẾT THÉP MÀNG RỬA TAY



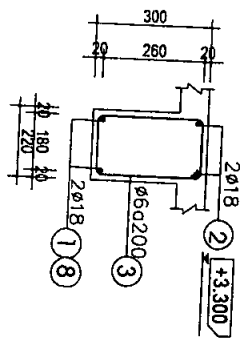
Ngày HT: .../.../2017 Ký hiệu: KC-05	Chủ đầu tư:	Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẪM NƠI ĐIỂN HÌNH Hàng mục: MẪU 1	Số LUYỆN ĐỒ BẮC GIANG HANG TÂM QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ	CHỖ CHỮ TRÊN BẢNG	Số địa TT Ngày Tồn lại
---	-------------	--	---	----------------------	------------------------------

Thiết kế: K.S. DƯƠNG VĂN CAO
 Kiểm tra: TRẦN VĂN RIÊN
 Bản vẽ: K.S. DƯƠNG VĂN CAO
 MB. THÉP SÀN

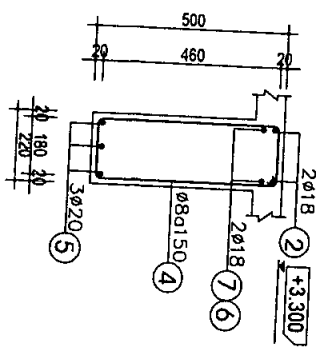
Chỉ định: K.S. HOÀNG BẠCH
 Ngày HT: .../.../2017
 Ký hiệu: KC-05



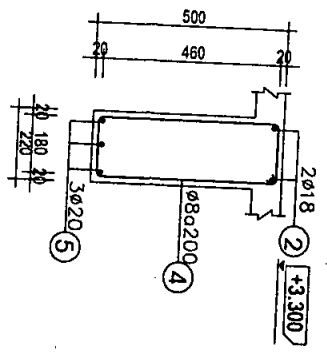
D1 (SL:1CK; L=9.82 M)



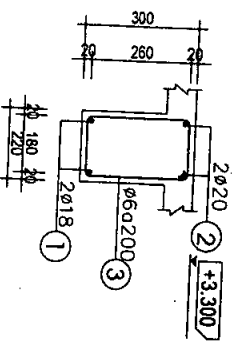
1-1



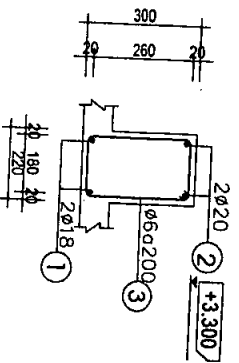
2-2



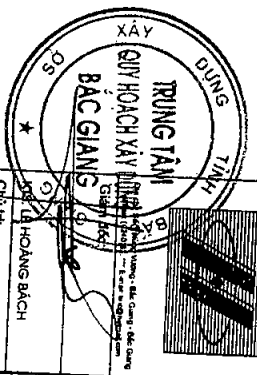
3-3



GK1 (03CK, L=14.02M)

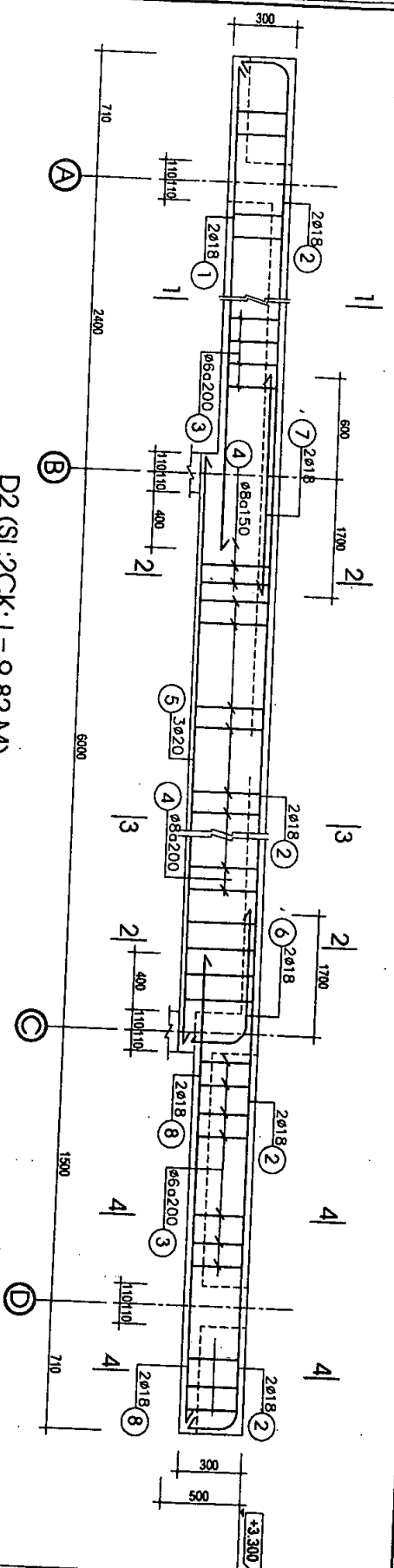


GK2 (01CK, L=10.42M)

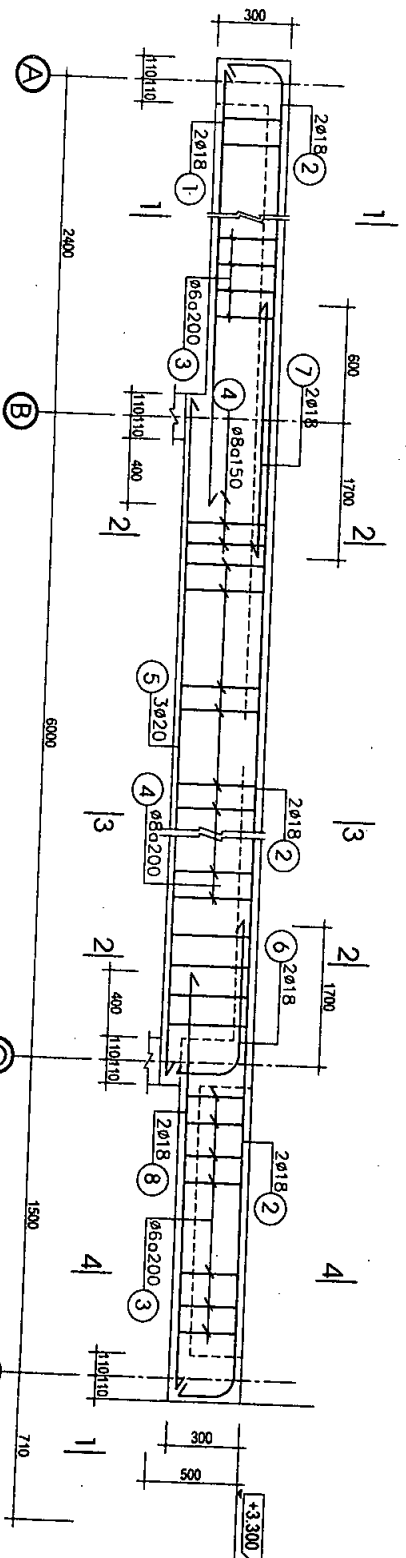


Ghi chú	
HỆ THẺ BVC	
Sửa đổi	
TT	Tên là
Ngày	
Chủ đầu tư:	
Công trình:	
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH	
Hạng mục:	
MẪU 1	
SƠ XÂY DỰNG BẮC GIANG	
TRANG 1/01 QUÝ HOẠCH XÂY DỰNG	

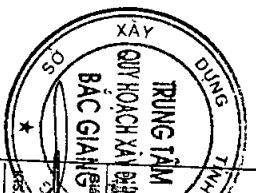
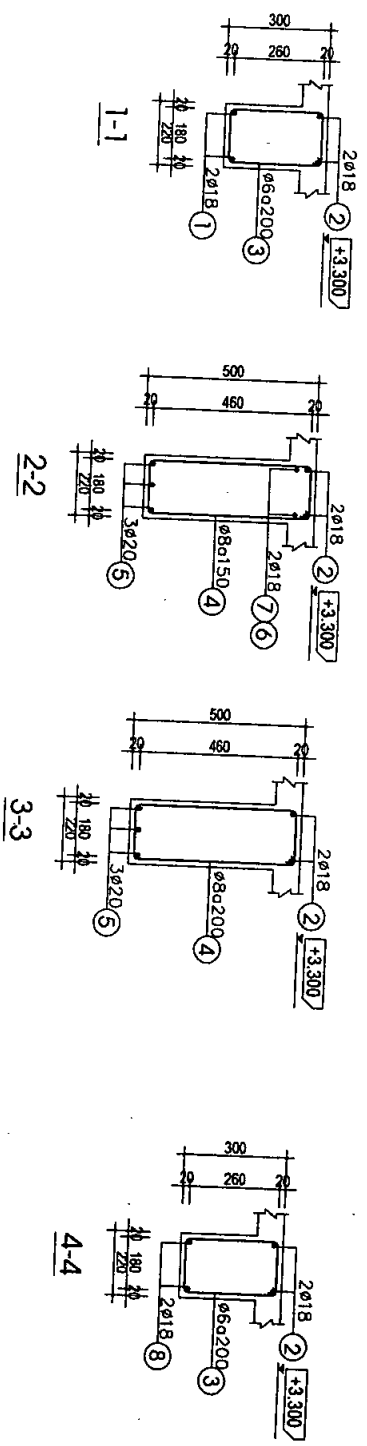
K.S. DƯƠNG VĂN CAO
 Thiết kế:
 TRẦN VĂN BỀN
 Kiểm tra:
 K.S. DƯƠNG VĂN CAO
 Bản vẽ:
CHI TIẾT DẪM
 Ngày HT: Ký hiệu:
 .../.../2017
 Tỷ lệ: **KC-07**



D2 (SL:2CK; L= 9.82 M)

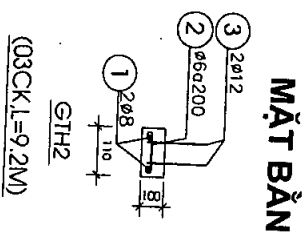
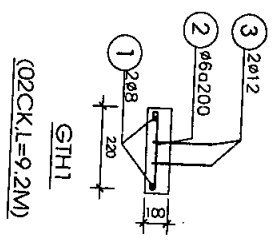
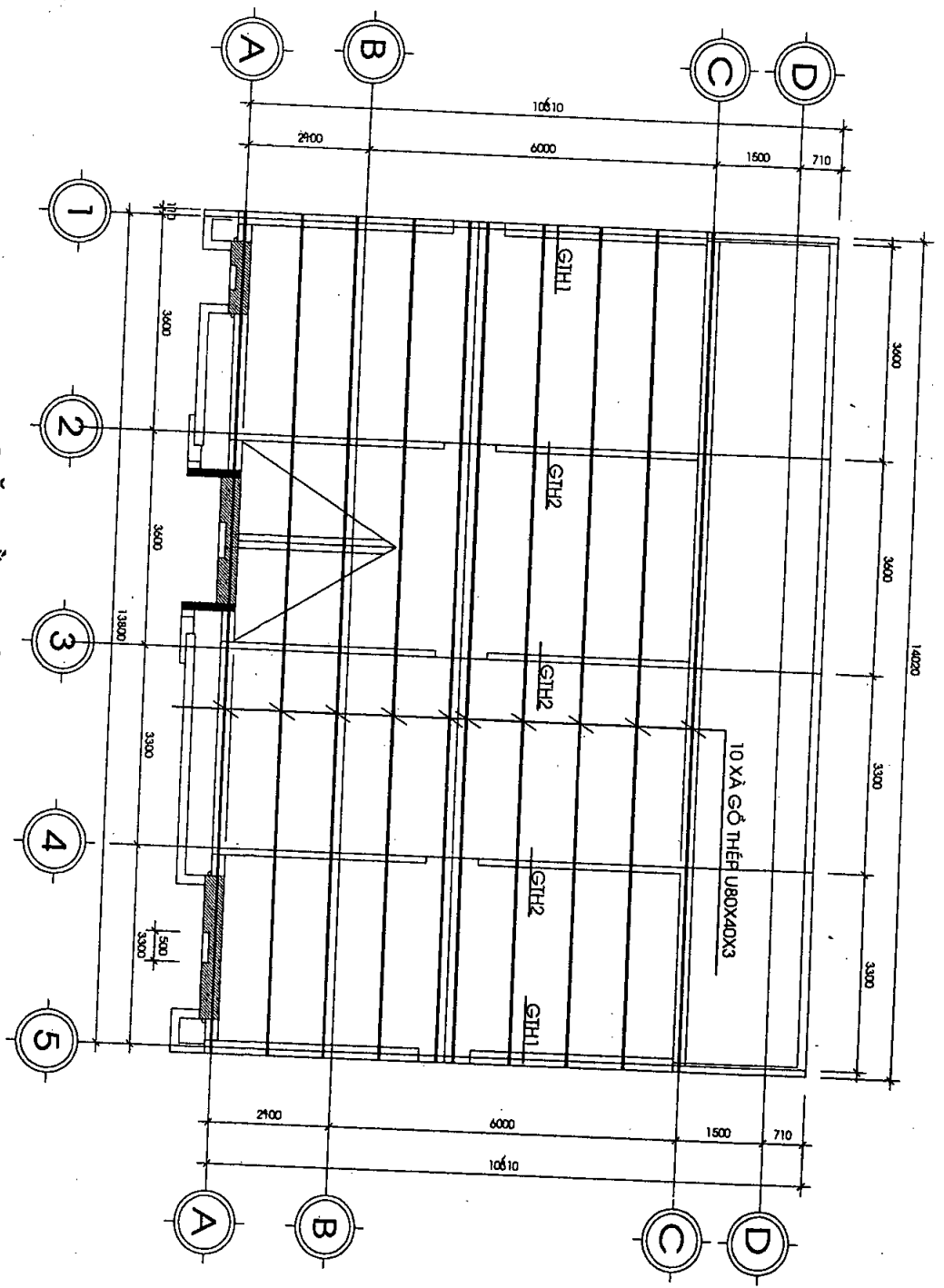


D3 (SL:2CK; L= 10.12 M)

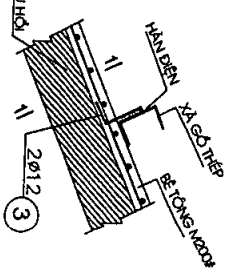


Giới thiệu Mặt đề	Sửa đổi
TT Ngày	Tóm tắt
Chủ đầu tư	
Công trình:	
MẪU PHÒNG HỌC MẦM	
NON ĐIỆN HÌNH	
Hạng mục:	
MẪU 1	

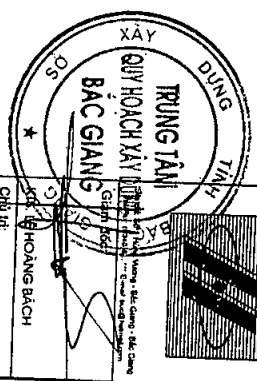
CHỈ TIẾT DẪM
 K.S. DUONG VAN CAO
 Thuyết minh
 K.S. DUONG VAN CAO
 Ban vẽ
 K.S. DUONG VAN CAO
 Ngày HT: .../.../2017
 Ký hiệu: KC-08
 Tỷ lệ:



MẶT BẰNG XÀ GỖ



CHI TIẾT GIÀNG THU HỒI (GTH)
LIÊN KẾT XÀ GỖ MÀI



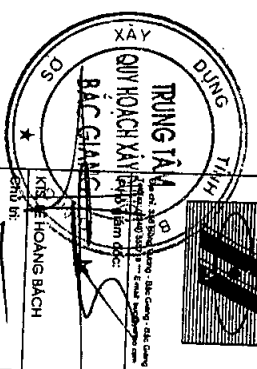
Ghi chú THIẾT BỊ/C		Số địa	
TT	Ngày	Tạm lặt	
Chủ đầu tư:			
Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH			
Hạng mục: MẪU 1			
SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG			
Chị út: HOANG BACH		Ks. Dương Văn Cao	
Thất hế: TRẦN VĂN BẾN		Ks. Dương Văn Cao	
Kế toán: TRẦN VĂN BẾN		Ks. Dương Văn Cao	
Bản vẽ: KS. DƯƠNG VĂN CAO		Bản vẽ: KS. DƯƠNG VĂN CAO	
MẶT BẰNG XÀ GỖ			
Ngày HT: 11/2017		Ký hiệu: KC-10	
Tỷ lệ:			

THÔNG KÊ CỘT THÉP

TÊN C/ KIẾN T/ T	SỐ HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	CHIỀU DÀI (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG C/ KIẾN T/ BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TƯỜNG (kg)
MC1 (04CK)	1/ 980	12	980	14	56	53,8
	2/ 300 1800	18	2100	4	16	33,6
	3/ 180 180 50	6	820	9	38	29,5
GM1 (01CK)	1/ 8740	18	8740	4	4	35,0
	2/ 280 280 50	6	1200	43	43	51,6
GM2 (02CK)	1/ 10240	18	10240	4	8	81,8
	2/ 280 280 50	6	1200	50	100	120,0
GM3 (03CK)	1/ 14890	18	14890	4	12	178,3
	2/ 280 280 50	6	1200	70	210	252,0
DM1 (01CK)	1/ 3890	18	3890	4	4	15,6
	2/ 180 260 50	6	980	18	18	17,6
C3 (04CK)	1/ 3270	18	3270	4	16	52,3
	2/ 180 180 50	6	820	19	76	82,3
THÉP SÀN MÁI (01CK)	1/ 14280	8	14280	62	62	886,0
	2/ 10390	8	10390	8	8	83,1
	3/ 8590	8	8590	69	69	592,7
	4/ 2290	8	2290	51	51	116,8
	5/ 70 1050 70	8	1190	50	50	58,5
	6/ 70 800 70	8	940	58	58	54,5
	7/ 70 2400 70	8	2940	92	92	233,7
	8/ 70 1800 70	8	1840	92	92	178,5
	9/ 70 2290 70	8	2430	68	68	165,2
	10/ 70 1900 70	8	2040	90	90	183,6
	11/ 70 790 70	8	930	120	120	111,6
	ct/ 50 580000 50	5	580100	1	1	580,1
D1 (01CK)	1/ 4700	18	4700	2	2	9,4
	2/ 280 9780 280 18	18	10300	2	2	20,6
	3/ 180 260 50	6	980	19	19	18,6
	4/ 180 460 60	8	1400	37	37	51,8
	5/ 6180	20	6180	3	3	18,5
	6/ 460 1800	18	2260	2	2	4,5
	7/ 2300	18	2300	2	2	4,6
	8/ 1200	18	1200	2	2	2,4
M RỬA TAY (01CK)	1/ 430 220 50	8	650	12	12	7,8
	2/ 50 2400 50	5	2500	6	6	15,0

THÔNG KÊ CỘT THÉP

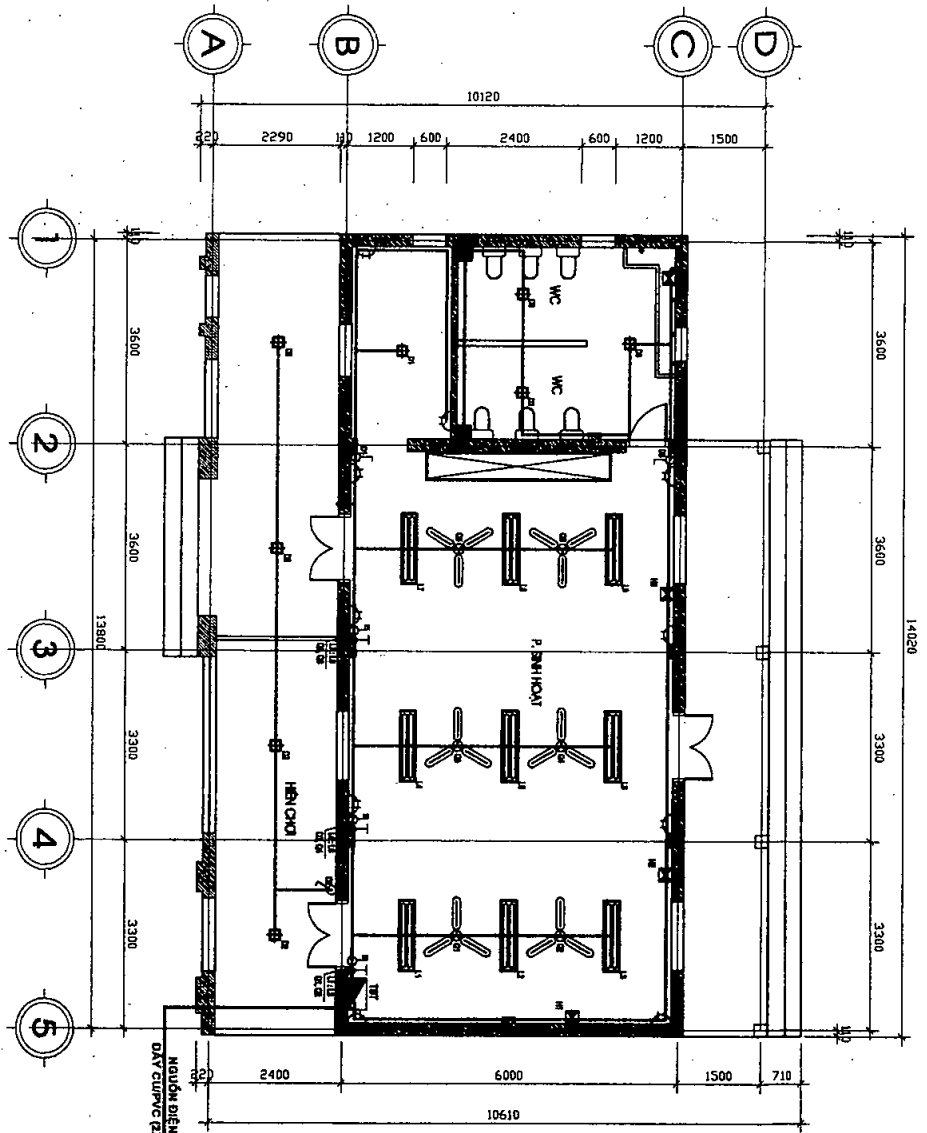
TÊN C/ KIẾN T/ T	SỐ HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	CHIỀU DÀI (mm)	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG C/ KIẾN T/ BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TƯỜNG (kg)
D2 (02CK)	1/ 4700	18	4700	2	4	18,8
	2/ 260 11280 260 18	18	11800	2	4	47,2
	3/ 180 280 50	6	980	26	52	51,0
	4/ 180 460 60	8	1400	37	74	103,6
	5/ 6180	20	6180	3	6	37,1
	6/ 460 1800	18	2260	2	4	9,0
	7/ 2300	18	2300	2	4	9,2
	8/ 2700	18	2700	2	4	10,8
	1/ 3000	18	3000	2	4	12,0
	2/ 280 10080 280 18	18	10600	2	4	42,4
	3/ 180 260 50	6	980	20	40	39,2
	4/ 180 460 60	8	1400	37	74	103,6
	5/ 6180	20	6180	3	6	37,1
	6/ 460 1800	18	2260	2	4	9,0
	7/ 2300	18	2300	2	4	9,2
	8/ 2100	18	2100	2	4	8,4
	1/ 14580	18	14580	2	4	58,3
GK1 (03CK)	2/ 260 14580 260 20	20	15100	2	6	90,6
	3/ 180 260 50	6	980	69	207	202,9
GK2 (01CK)	1/ 10380	18	10380	2	2	20,8
	2/ 260 10380 260 20	20	10980	2	2	21,8
	3/ 180 260 50	6	980	51	51	50,0
	1/ 1680	10	1680	2	14	23,2
LT1 (07CK)	2/ 50 180 50	5	280	9	63	17,6
	1/ 1160	10	1160	2	2	2,3
LT2 (01CK)	2/ 50 180 50	6	280	2	2	2,0
	1/ 1080	10	1060	2	6	6,4
LT3 (03CK)	2/ 50 180 50	6	280	7	21	3,9
	1/ 9200	8	9200	2	4	36,8
GTH1 (02CK)	2/ 50 180 50	6	280	47	94	26,3
	3/ 100 100	12	200	20	40	8,0
GTH2 (03CK)	1/ 9200	8	9200	2	6	55,2
	2/ 50 80 50	5	180	47	141	25,4
	3/ 100 100	12	200	20	60	12,0



Chủ đầu tư: _____
 Công trình: **MẪU PHÒNG HỌC NĂM NON ĐIỀN HÌNH**
 Hàng mục: **MẪU 1**
 Số lượng: _____
 Đơn vị: _____
 Ngày HT: _____/_____/2017
 Ký hiệu: _____
 HD số: _____/_____
 TTOM

Thiết kế BVTC
 Sưu đồ
 TT Ngày _____
 Tôm đi

K.S. DƯƠNG VĂN CAO
 K.S. DƯƠNG VĂN CAO
 Bản vẽ: _____
THÔNG KÊ THÉP
 Ngày HT: _____/_____/2017
 Ký hiệu: _____
 HD số: _____/_____
KC - 11



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN PHÒNG HỌC

CHI TIẾT:

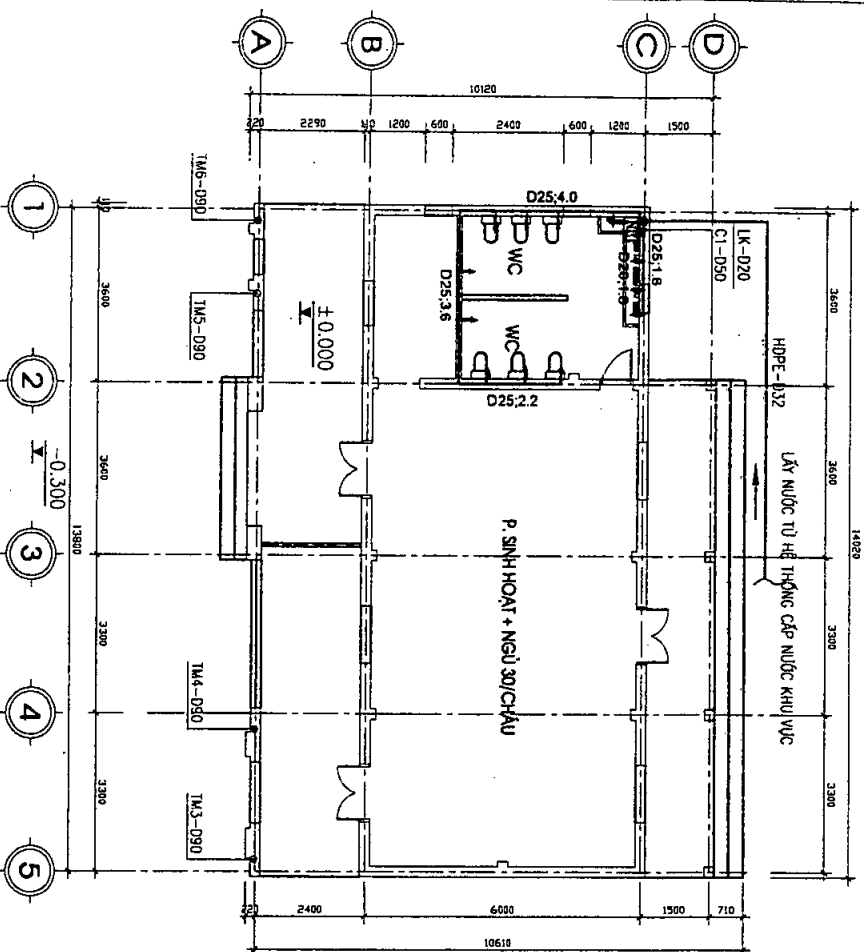
- NGUỒN ĐIỆN CẤP CHO KHỐI NHÀ ĐƯỢC CẤP TỪ TỦ ĐIỆN NHƯ VỰC
- DÙNG DÂY CẤP CU/UXE/PVC 2X10MM² TRONG ỐNG DUNG DI NGẦM TƯỜNG, SÀN, CẤP LÊN TỚI:
- TỦ APTOMAT TÁCH CHIA RA CÁC APTOMAT NGÀNH, SỬA LÝ CÁC THIẾT BỊ.
- DÂY TỤ CÔNG TẮC TỚI BÊN DUNG LOẠI CU/PVC 2X1X1,5MM².
- DÂY TỤ DUNG ỐNG LƯƠN DUNG, BÊN Ở TRẦN DUNG ỐNG DN14.
- DÂY TỤ VÀO Ổ CẮM DUNG LOẠI CU/PVC 2X1X2,5 + E1 5MM²
- VÀ ĐI TRONG ỐNG DUNG DI NGẦM TƯỜNG, NGẦM SÀN.
- DÂY TỤ ĐI VÀO CÔNG TẮC DUNG LOẠI CU/PVC 2X1X1,5MM².
- Ổ CẮM CÔNG TẮC LẬP AM TƯỜNG, CAO HƠN 1,5M SO VỚI SÀN.
- DÂY Ổ CẮM ĐI AM SÀN, LÊN TƯỜNG TỚI VỊ TRÍ LẬP ĐẤT Ổ CẮM CÁCH SÀN +1,5M
- TỤ ĐIỆN LẬP AM TƯỜNG CAO 1,5M SO VỚI SÀN
- BÊN TỤ P - BÊN Ở TRẦN GẦN SẮT TRẦN NHÀ
- DÂY ĐIỆN ĐI HẸT BÌ ĐIỆN ĐỀU ĐI TRONG ỐNG DUNG/20/16
- KHI THÌ CÔNG LẬP ĐẤT PHẢI KẾT HỢP VỚI BẢN VẼ KIẾN TRÚC.

KÝ HIỆU:

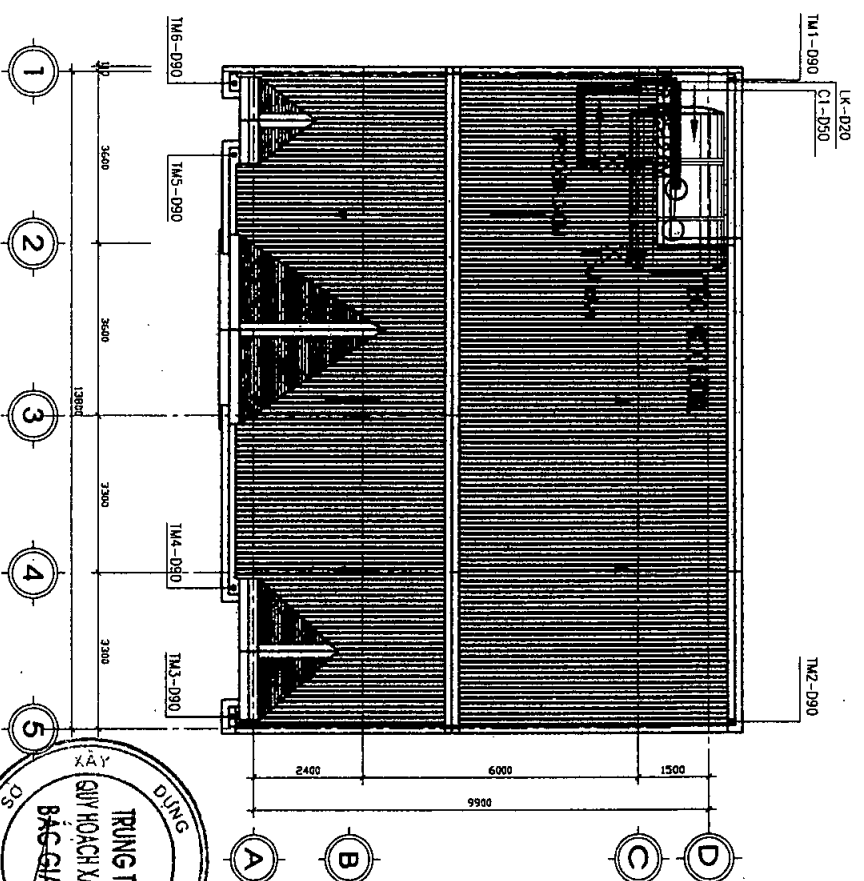
- : Tủ điện tổng
- : Hộp apt phòng
- : Nguồn cấp điện
- : Ổ cắm điện 3 chiều
- : Quạt thông gió, hút mùi

- : Phòng dạy tự học 2x1,2m (40m)
- : Bàn học + Ghế gỗ
- : Ghế học 1 chiều 1-4
- : Ghế compact ghế sắt thép

Ghi chú:	
Thiết kế bản vẽ thi công	
Sửa đổi	
Ngày	Tên lót
Công trình:	
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON	
DIỆN HÌNH	
Chủ đầu tư:	
Hạng mục:	
MẪU NHÀ SỐ 1	
Số lượng các công trình thi công	
TRUNG TÂM XÂY DỰNG QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ BẮC GIANG	
Chủ trì: KS. LÊ HOÀNG BẠCH	
Thiết kế: KS. VŨ QUÝ TIẾN	
Kiểm tra: KS. DINH TRỌNG PHONG	
KS. VŨ QUÝ TIẾN	
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN LỚP HỌC	
Ngày HT: 2017	Ký hiệu: D - 01



MẶT BẰNG CẤP NƯỚC



MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC MÀI

CHỮ THÍCH:

- TH: ống thông hơi
- TX: ống thoát xi
- M: ống thoát mưa
- ☒ : VAN CHẶN TAY VẠN 2 CHIỀU
- ▽ : CỒN THU
- ☐ : BÌNH NÔNG LẠNH

IN: VAN 1 CHIỀU

- : RẮC CỎ
- TR: ống thoát nước RỬA
- LK: ống cấp lên TẾC NƯỚC
- CN: ống cấp nước nóng
- C: ống cấp nước XỬNG

D25;2;6: ống kính; chiều dài

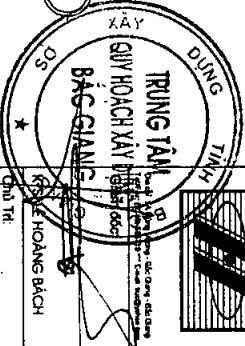
- ống thoát xi cỡ bộ dốc 1 = 0.002 - 0.003
- ống thoát mưa cỡ bộ dốc 1 = 0.001

- : đường ống cấp nước LẠNH
- : đường ống cấp nước NÓNG
- : đường ống thoát nước

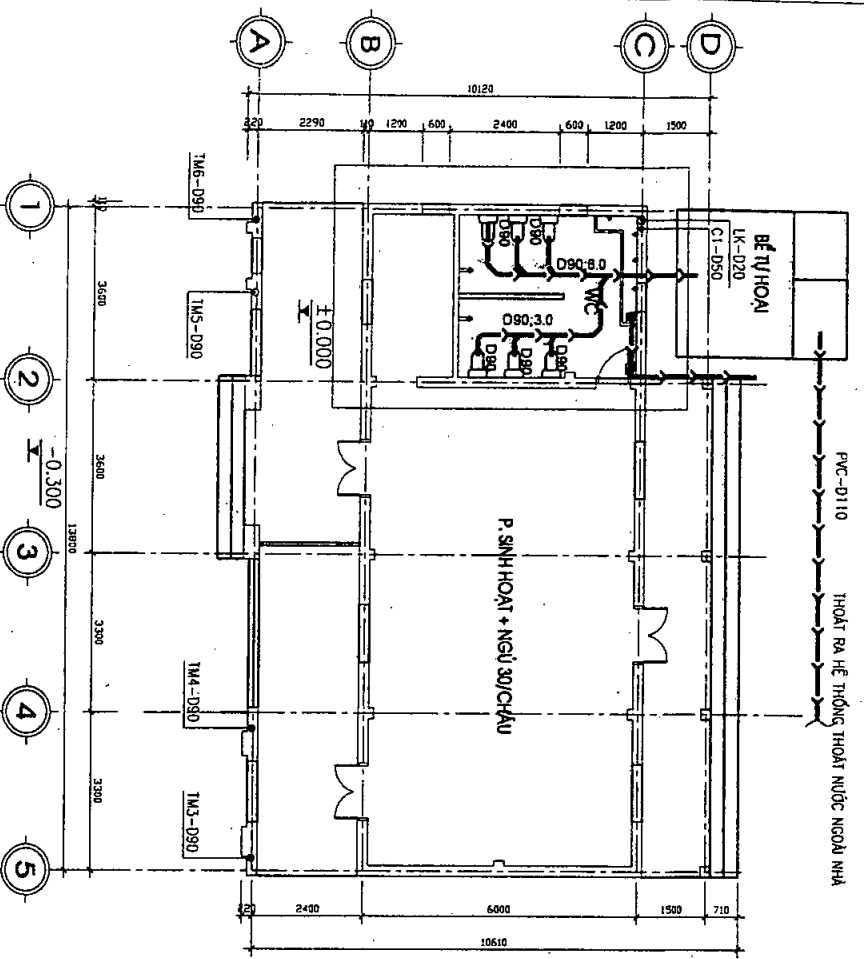
- : nước lên kết bước lấy từ hệ thống cấp nước chung.

STT	Tên thiết bị, vật liệu	Đơn vị	Khoảng lượng	Chiều dài
Phần thoát nước				
1	ống PVC D110	m	15	
2	ống PVC D90	m	30	
3	Cối D90	cái	9	
4	chếch D90	cái	6	
5	Y D90	cái	7	
Phần thiết bị				
1	Xi bet	Bô	6	
2	vòi rửa tay 2 đầu vào	cái	5	
3	Vòi lấy nước d15	cái	2	vòi đồng
4	Bình nước lạnh	bô	1	20L
5	phần thu nước D90	cái	2	
6	cầu thu nước: mái D90	cái	6	

Phần cấp nước				
1	ống PPR D50	m	5	
2	ống PPR D25	m	15	
3	ống PPR D20	m	4	
4	Van hai chiều D50	cái	1	
5	Van hai chiều D25	cái	2	
6	Van phao D20	cái	1	
7	Còn thủ D50x25	cái	1	
8	cối d50	cái	3	
9	cối D25	cái	4	
10	cối D20	cái	2	
11	Tê D25	cái	13	
12	Còn tay ngang D25/1/2	cái	13	
13				



Ghi chú:
 Thiết kế DWG
 Số dự án:
 Ngày: / /
 Công trình:
 MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON
 ĐIỂN HÌNH
 Hình mực:
 MẪU 1
 Chủ đầu tư:
 Công trình:
 MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON
 ĐIỂN HÌNH
 Hình mực:
 MẪU 1
 Ngày HT: / /
 Ký hiệu:
 CN-01
 Ngày: / /
 Ký hiệu:
 CN-01



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC

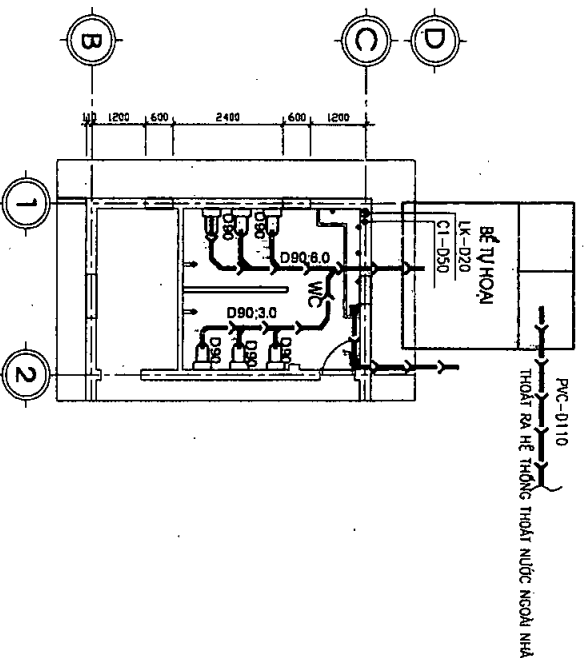
CHÚ THÍCH:

TH: ỐNG THÔNG HƠI
 TX: ỐNG THOÁT XI
 M: ỐNG THOÁT MƯA
 M: VAN CHÁM TAY VẠN 2 CHIỀU
 C: CÓN THU
 B: BÌNH NÔNG LẠNH

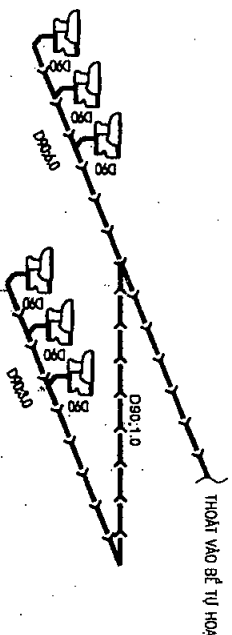
DN: 2.5: BƯỜNG KÍNH; CHIỀU DÀI
 - ỐNG THOÁT XI CƠ BỘ ĐỐC I = 0.002 - 0.003
 - ỐNG THOÁT RỬA CƠ BỘ ĐỐC I = 0.001

NI: VAN 1 CHIỀU
 - : RẮC CỎ
 - : TR. ỐNG THOÁT NƯỚC RỬA
 - : LƯC ỐNG CẤP LÊN TẾC NƯỚC
 - : CH: ỐNG CẤP NƯỚC NÔNG
 - : C: ỐNG CẤP NƯỚC XƯƠNG

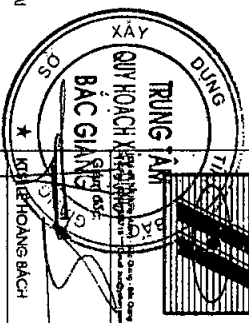
--- : BƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC LẠNH
 --- : BƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC NÔNG
 --- : BƯỜNG ỐNG THOÁT NƯỚC
 --- : BƯỜNG LÊN KẾT ĐƯỢC LẤY TỪ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHUNG.



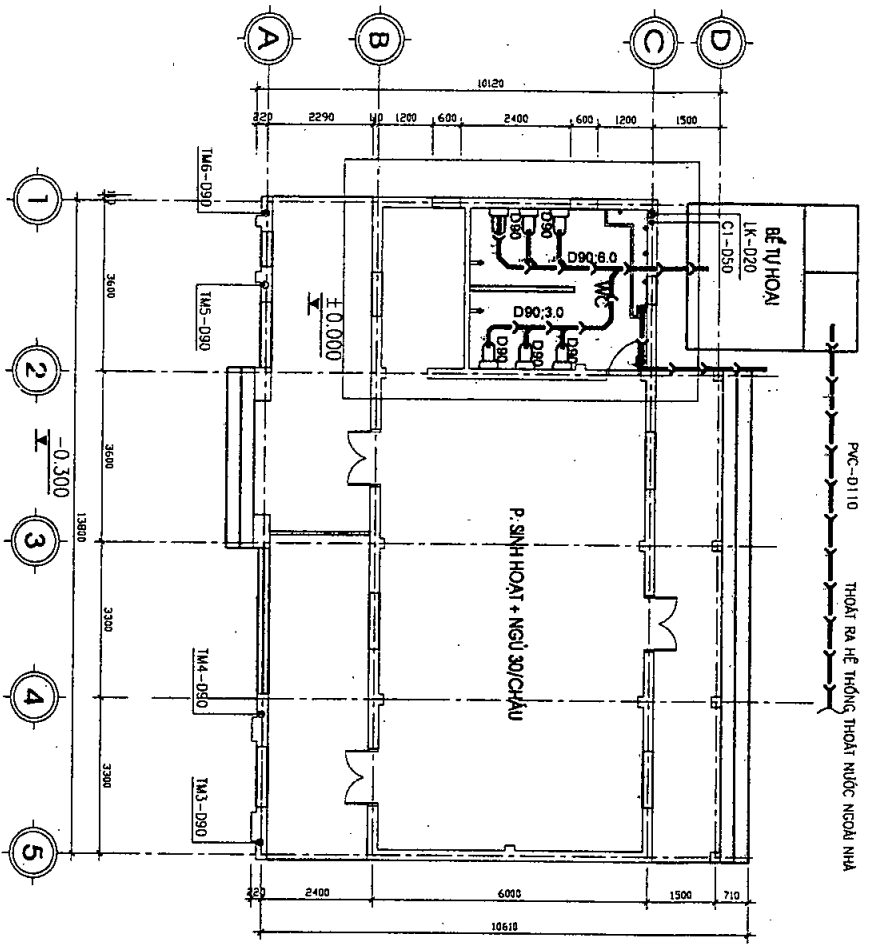
MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC



SBKG THOÁT NƯỚC WC



Ghi chú Thời kế DWG	Sửa đổi Ngày Tên lái	Chủ đầu tư Công trình: MẦM PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN LÍNH Hạng mục: MÀU 1	SỐ XÂY DỰNG BẮC GIANG THỰC DẪN CẤP HOẠCH XÂY DỰNG	CHỈ TRỊ: K.S. HUONG NAM CHỈ TRỊ: K.S. VIVANHUE	Ngày HT: .../.../2017 Ký hiệu: TN-02
------------------------	----------------------------	---	--	---	---



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC

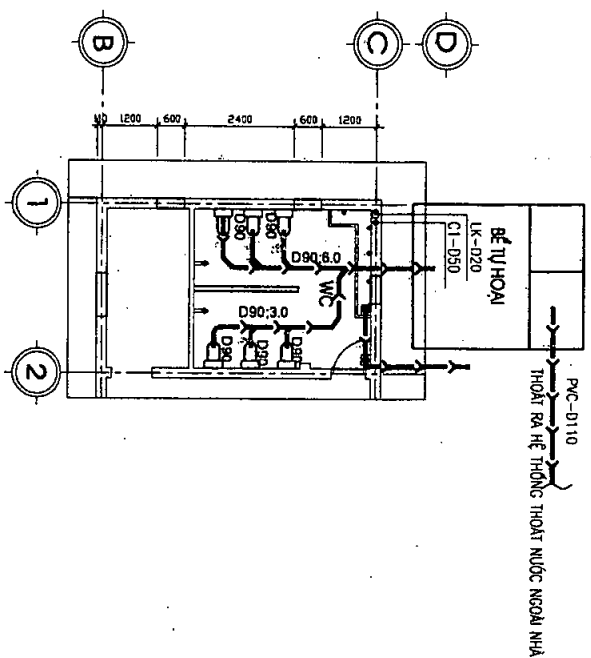
CHỦ THÍCH:
 TH: ÔNG THÔNG HƠI
 TX: ÔNG THOÁT XI
 M: ÔNG THOÁT MUA
 NX: VAN CHÁNH TÂY VAN 2 CHIỀU
 CV: CÓN THỦ
 NL: BÌNH NÔNG LÀNH

D26;2.6: BƯỜNG KINH: CHIỀU DÀI

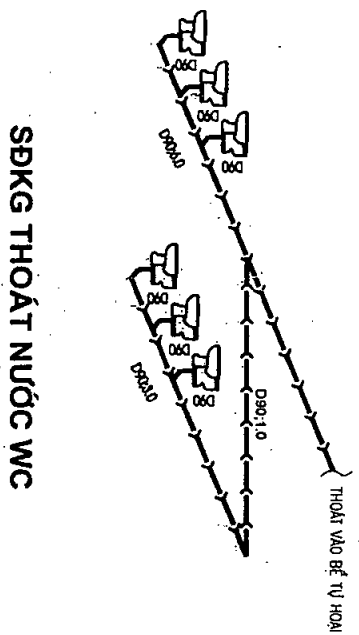
- ÔNG THOÁT XI CỖ BỘ ĐỐC I = 0.002 - 0.003
 - ÔNG THOÁT RỬA CỖ BỘ ĐỐC I = 0.001

CHỈ DẪN:
 NI: VAN 1 CHIỀU
 ---: RẮC CỎ
 TR: ÔNG THOÁT NƯỚC RỬA
 LK: ÔNG CẤP LÊN TẾC NƯỚC
 CN: ÔNG CẤP NƯỚC NÓNG
 C: ÔNG CẤP NƯỚC XƯƠNG

---: BƯỜNG ÔNG CẤP NƯỚC LẠNH
 ---: BƯỜNG ÔNG CẤP NƯỚC NÓNG
 ---: BƯỜNG ÔNG THOÁT NƯỚC
 ---: NƯỚC LÊN KẾT BƯỚC LẤY TỪ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHUNG.



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC



SBKG THOÁT NƯỚC WC

TRUNG TÂM XÂY DỰNG
QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ
 10 Đường Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. HCM
 T. 0903 123 456 | F. 028 3912 3456 | E. info@trungtamxaydung.com.vn

THIẾT KẾ:
 K.S. HUỖNG NAM
 K.S. VŨ VĂN HỮU
 K.S. HUỖNG NAM
 BÊN VẪ: HCV

THOÁT NƯỚC WC

Ngày HT:/2017
 Ký hiệu: TN-02
 Tỷ lệ: 1/500

Chiều dài: _____
 Ngày: _____
 Công trình: MẦY PHÒNG HỌC MẦM NON
 Điện hình: _____
 Hàng mục: MÀU 1

ĐƠN VỊ XÂY DỰNG: _____
 HỌ TÊN: _____

SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG

HỒ SƠ DỰ TOÁN

CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH

HẠNG MỤC: MẪU 1

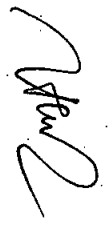
TỔNG HỢP CHI PHÍ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỀN HÌNH
HẠNG MỨC: MẪU 1

Đơn vị tính: VND

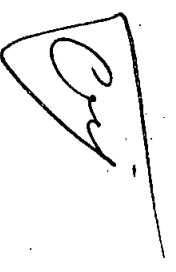
STT	NỘI DUNG CHI PHÍ	K.HIẾU	GIÁ TRỊ TRƯỚC THUẾ	THUẾ VAT	GIÁ TRỊ SAU THUẾ
A	Chi phí xây dựng công trình chính	Gxd1	546.271.962	54.627.196	600.899.158
1	Phần xây lắp	Dự toán chi tiết	438.267.751	43.826.775	482.094.526
2	Phần bết phốt	Dự toán chi tiết	13.046.554	1.304.655	14.351.209
3	Phần điện	Dự toán chi tiết	60.870.587	6.087.059	66.957.646
4	Phần nước	Dự toán chi tiết	34.087.070	3.408.707	37.495.777
	TỔNG CỘNG				600.899.158
	LÀM TRÒN				600.899.000

NGƯỜI TINH



Pham Van Huy

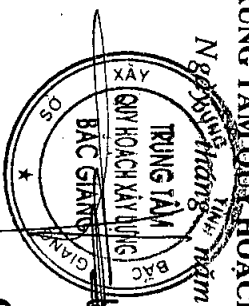
CHỦ TRÌ



Duong Van Cao

TRUNG TÂM QUẢN HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG

Ngày 30 tháng 11 năm 2017




GIÁM ĐỐC

KTS. Lê Hoàng Bách

(CC KS Định giá hạng 2 số 240-00167)

BẢNG TỔNG HỢP DỰ TOÁN CHI PHÍ XÂY DỰNG

CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH

HÀNG MỤC: MẪU 1

ĐVT: đồng

STT	KHOẢN MỤC CHI PHÍ	CÁCH TÍNH	GIÁ TRỊ	KÝ HIỆU
	CHI PHÍ THEO ĐƠN GIÁ			
	Chi phí vật liệu		238.974.877	A
	Chênh lệch vật liệu		-3.529.408	CLVL
	Chi phí nhân công		145.887.224	B
	Chênh lệch nhân công		-1.347.582	CLNC
	Chi phí máy xây dựng		9.591.279	C
	Chênh lệch máy xây dựng		489.026	CLM
I	CHI PHÍ TRỰC TIẾP			
1	Chi phí vật liệu	(A + CLVL) * 1	235.445.469	VL
2	Chi phí nhân công	B*1+CLNC	144.539.642	NC
3	Chi phí máy thi công	C*1+CLM	10.080.305	M
	Chi phí trực tiếp	VL+NC+M+TT	390.065.417	T
II	CHI PHÍ CHUNG			
		T * 6,5%	25.354.252	C
III	THU NHẬP CHỊU THUẾ TÍNH TRƯỚC			
		(T+C) * 5,5%	22.848.082	TL
	Chi phí xây dựng trước thuế	T+C+TL	438.267.751	G
IV	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG			
		G*T _{GTGT:XD}	43.826.775	GTGT
	Chi phí xây dựng sau thuế	G + GTGT	482.094.526	G _{XD}
V	CHI PHÍ XÂY DỰNG NHÀ TÀM TẠI HIỆN TRƯỜNG ĐỂ Ở VÀ ĐIỀU HÀNH/THI CÔNG			
		G*tỷ lệ*(1+T _{GTGT:XD})	4.820.945	G _{XDNT}

BẢNG DỰ TOÁN CHI PHÍ XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH: MÀU PHÒNG HỌC MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: MÀU 1

DVT: đồng

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]=[5]*[6]	[10]=[5]*[7]	[11]=[5]*[8]
I - Phần móng										
1	AB.25113	Đào móng chiều rộng ≤6m bằng máy đào 0,8m ³ , đất cấp III MCI: 4*1,2*1,2*1,1/100 Trục I: (8,4+0,765)*0,765*1*1,1/100 Trục 2,5: (9,9+0,765)*0,765*1*1,1/100 Trục A, B, C: 3*(13,8-2*0,765)*0,765*1*1,1/100	100m ³	0,54		1.357.934	1.532.547		733.284	827.575
2	AF.81122	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn móng cột vuông, chữ nhật MCI: 4*(1,2+1,2)*2*0,1/100 Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn móng đài, bê máy GM1: 1*8,4*2*0,1/100 GM2: 2*(9,9-0,6-0,765/2-2*0,765)*2*0,1/100 GM3: 3*(18,3-2*0,765)*2*0,1/100 DM1: (3,6-0,33)*2*0,1/100 Bê tông lót móng rộng ≤250cm đá 4x6, vữa BT mác 150	100m ²	0,02	4.208.923	5.856.899		79.970	111.281	
3	AF.81111		100m ²	0,16	4.025.961	2.683.919		624.024	416.007	
4	AF.11111		m ³	5,68	544.592	257.790	46.574	3.092.738	1.463.989	264.494

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN				
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY		
		MCI: 4*1,2*1,2*0,1 Trục 1: 1*(8,4+0,765)*0,765*0,1 Trục 2,5: 2*(9,9- 0,6+0,765/2)*0,765*0,1 Trục A, B, C: 3*(13,8- 2*0,765)*0,765*0,1 DM1: (3,6-0,33)*0,32*0,1		0,58 0,70 1,48 2,82 0,11								
5	AF.11213	Bê tông móng rộng ≤250cm đá 1x2, vữa BT mác 200 MCI: 4*1*1*0,20 4*(1+0,45)*(1+0,45)*0,25/4 4*0,35*0,35*0,7 GM1: 1*(8,785)*0,3*0,33 GM2: 2*(10,285)*0,3*0,33 GM3: 3*(14,13-3*0,33)*0,3*0,33 DM1: (3,6-0,33)*0,22*0,3	m ³	8,69 0,80 0,53 0,34 0,87 2,04 3,90 0,22	620.348	297.729	46.896	5.393.306	2.588.456	407.714		
6	AF.61110	Sản xuất, lắp dựng cốt thép móng đường kính ≤10mm MCI: (6,6)/1000 Giăng móng: (11,5+26,6+55,9+3,9)/1000	tấn	0,11 0,01 0,10	14.567.430	2.232.327	90.322	1.529.580	234.394	9.484		
7	AF.61120	Sản xuất, lắp dựng cốt thép móng đường kính ≤18mm MCI: (47,7+67,1)/1000 Giăng móng: (69,8+163,6+352,1+31,1)/1000	tấn	0,62 0,62	14.527.048	1.644.665	444.885	8.963.189	1.014.758	274.494		
8	AF.81122	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn móng cột vuông, chữ nhật MCI: 4*1,2*4*0,2/100 4*0,35*4*0,7/100	100m ²	0,08 0,04 0,04	4.208.923	5.856.899		324.087	450.981			

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
9	AF.81111	Sân xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn móng dài, bê máy GM1: 1*(8,4)*0,3*2/100 GM2: 2*(10,285-3*0,33)*0,3*2/100 GM3: (13,8-2*0,33)*0,3*2/100 Xây móng gạch chi 6,5x10,5x22 chiều dày ≤33cm, vữa XM mác 50	100m ²	0,24	4.025.961	2.683.919		970.257	646.824	
				0,05						
				0,11						
				0,08						
				1,06						
				0,56						
				1,58						
				2,48						
				1,30						
				3,71						
				4,51						
				2,44						
				7,16						
				0,35						
11	AB.65120	Đập đất công trình bằng đầm cóc, độ chặt K=0,90 Đập đất hoàn trả móng: Bảng 1/3 V. đào: 0,54/3 Đập đất nền nhà: (6-0,33)*(3,6-0,33)*0,15/100 (6-0,33)*(3,6+3,3*2-0,33)*0,15/100 (1,5-0,33)*(3,6+3,3*2-0,22)*0,15/100	100m ³	0,35		1.881.700	1.357.612		662.356	477.879
				0,18						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
		(2,4-0,33)*(13,8-0,33)*0,15/100 II - Phần thân		0,04						
		Bê tông cột tiết diện ≤0,1m ² , chiều cao ≤4m đá 1x2, vữa BT mác 200	m ³	0,58	688.012	887.409	67.252	399.735	515.585	39.073
		C1: 4*0,22*0,22*3		0,58						
13	AF.61411	Sàn xuất, lắp dựng cốt thép cột, trụ đường kính ≤10mm, chiều cao ≤4m	tấn	0,01	14.567.430	2.934.366	90.322	203.944	41.081	1.265
		(13,8)/1000		0,01						
		(104,5)/1000		0,10						
14	AF.61421	Sàn xuất, lắp dựng cốt thép cột, trụ đường kính ≤18mm, chiều cao ≤4m	tấn	0,10	14.530.459	1.975.964	458.193	1.511.168	205.500	47.652
		(104,5)/1000		0,10						
15	AF.81132	Sàn xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khôn cột vuông, chữ nhật	100m ²	0,11	4.349.313	6.790.298		461.027	719.772	
		C1: 4*0,22*4*3/100		0,11						
16	AF.12313	Bê tông xà dầm, giằng nhà đá 1x2, vữa BT mác 200	m ³	5,83	620.348	702.039	109.267	3.617.870	4.094.291	637.245
		D1: (6,22*0,4+(0,6+2,4+0,6)*0,2)*0,22		0,71						
		D2: 2*(6,22*0,4+(0,6+1,5+2,4+0,6)*0,2) *0,22		1,54						
		D3: 2*(6,22*0,4+(1,5+2,4)*0,2)*0,22		1,44						
		GK1: 3*(13,8-4*0,22)*0,22*0,2		1,71						
		GK2: (3,6+3,3*2-0,22)*0,22*0,2		0,44						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
17	AF.61511	Sàn xuất, lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng đường kính ≤10mm, chiều cao ≤4m (4,1+20,4+11,3+40,9+8,7+40,9+45+11,1)/1000	tấn	0,18	14.567.430	3.194.672	90.322	2.651.272	581.430	16.439
18	AF.61521	Sàn xuất, lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng đường kính ≤18mm, chiều cao ≤4m Đầm dọc (18,8+41,2+9+9,2+4,8+37,6+94,3+18,1+18,4+21,6+24+84,7+18,1+18,4+16,8+116,5+41,5)/1000	tấn	0,59	14.528.185	1.979.908	449.210	8.615.214	1.174.085	266.382
19	AF.61531	Sàn xuất, lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng đường kính >18mm, chiều cao ≤4m Đầm dọc (45,7+91,4+91,4+223,4+53,8)/1000	tấn	0,51	14.553.578	1.794.538	520.544	7.364.110	908.036	263.395
20	AF.81141	Sàn xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn xà dầm, giằng D1: (6,22*0,4+(0,6+2,4+0,6)*0,2)*2/100 D2: 2,18*0,22/100 2*(6,22*0,4+(0,6+1,5+2,4+0,6)*0,2)*2/100 2*5,78*0,22/100 2*(2,18+1,28)*0,22/100	100m ²	0,64	5.387.713	7.318.196		3.421.198	4.647.054	
				0,06						
				0,01						
				0,14						
				0,03						
				0,02						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
		D3: 2*(6,22*0,4+(1,5+2,4)*0,2)*2/100 2*5,78*0,22/100 2*(2,18+1,28)*0,22/100		0,13						
				0,03						
				0,02						
				0,17						
21	AF.12513	GK2: (3,6+3,3*2-0,22)*0,22*2/100 Bê tông lạnh tô, lạnh tô liên mái, chiều cao ắt, máng nước, tấm đan, ô văng đá 1x2, vữa BT mác 200	m ³	1,26	620.348	749.368	88.911	779.157	941.206	111.672
				0,18						
				0,02						
				0,56						
				0,28						
				0,21						
22	AF.61611	San xuất, lắp dựng cốt thép lạnh tô liên mái, chiều cao ắt, máng nước đường kính ≤10mm, chiều cao ≤4m Lạnh tô: (14,3+3,9+1,4+0,4)/1000 Giăng thu hơi: (14,5+5,8+21,8+5,6)/1000	tấn	0,07	14.567.430	4.283.227	90.322	990.585	291.259	6.142
				0,02						
				0,05						
23	AF.61621	San xuất, lắp dựng cốt thép lạnh tô liên mái, chiều cao ắt, máng nước đường kính ≤18mm, chiều cao ≤4m Giăng thu hơi: (7,1+10,7)/1000	tấn	0,02	14.628.612	4.068.277	445.883	263.315	73.229	8.026
				0,02						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
24	AF.81152	Sàn xuất, lắp dựng thảo đồ ván khuôn lạnh tô, lạnh tô liền mái, chiều cao ất, máng nước, tấm đan L11: 7*1,7*(0,22+2*0,07)/100 L12: 1*1,2*(0,22+2*0,07)/100 L13: 3*1,1*(0,22+2*0,07)/100 GTH1: 2*9,2*0,1*2/100 GTH2: 3*9,2*0,1*2/100 Bê tông sàn mái đá 1x2, vữa BT mác 200 14,02*8,62*0,1 3,6*0,6*0,1 (3,6+3,3*2+0,22)*(1,5+0,6)*0,1 (0,66+2,37+4,15+0,725)*0,6*0,1 Máng rửa tay: 3,2*0,61*0,1 Sàn xuất, lắp dựng cốt thép sàn, mái đường kính ≤10mm, chiều cao ≤16m	100m ²	0,15	4.447.411	6.060.181		671.559	915.087	
25	AF.12413		m ³	15,16	620.348	489.061		9.403.235	7.413.187	1.347.713
				12,09						
				0,22						
				2,19						
				0,47						
				0,20						
26	AF.61711		tấn	1,19	14.567.430	2.885.065	92.128	17.276.972	3.421.687	109.264
				1,18						
				0,01						
				0,01						
27	AF.81151	Máng rửa tay: (3,1+3,3)/1000 Sàn xuất, lắp dựng thảo đồ ván khuôn sàn mái 5,78*3,38*2/100 3,38*2,18*2/100 5,78*3,08*2/100 2,18*3,08*2/100	100m ²	1,32	4.447.411	5.736.631		5.857.240	7.555.143	
				0,39						
				0,15						
				0,36						
				0,13						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ				THÀNH TIỀN	
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
		3,8*1,28/100		0,05						
		3,08*2*1,28/100		0,08						
		(0,66+2,37+4,15+0,725)*0,6/100		0,05						
		(3,6*2+3,3*2)*0,6/100		0,08						
		Màng rửa tay;		0,03						
		3,2*(0,24+0,25)*2/100								
		Xây tường thẳng gạch chi								
28	AE.22213	6,5x10,5x22 chiều dày ≤33cm, h≤4m, vữa XM mác 50	m ³	30,16	857.469	378.628	8.311	25.858.693	11.418.285	250.635
		Trục 1,2,5: 3*(6-0,22)*0,22*2,8		10,68						
		trụ cửa: SW: -2*0,6*1,2*0,22		-0,32						
		DW: -0,75*2,3*0,22		-0,38						
		Ố tống: -0,9*0,22*2,8		-0,55						
		Trục B. C: 2*(13,8-0,22*2)*3*0,22		17,64						
		Trụ cửa: D1: -3*1,2*2,7*0,22		-2,14						
		S2: -4*1,2*1,8*0,22		-1,90						
		trụ cửa: SW: -2*0,6*1,2*0,22		-0,32						
		Trục A:								
		(8-1)*0,22		1,54						
		2*0,11*0,22*3		0,15						
		(15,8-5,3)*0,33		3,47						
		(14-1,8)*0,22		2,68						
		(0,51+0,62)*0,11*3		0,37						
		Trụ bê tông lạnh to:								
		LT1: -7*1,7*0,22*0,07		-0,18						
		LT2: -1*1,2*0,22*0,07		-0,02						
		LT3: -1,1*0,22*0,07		-0,56						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
29	AE.22223	Xây tường thẳng gạch chi 6,5x10,5x22 chiều dày ≤33cm, h≤16m, vữa XM mác 50 Tường bo sê nô: (3,3*2+3,6+1,5*2+20)*2*0,22*0,2 Tường thu hồi: 2*8,62*(2-0,1)/2*0,22	m ³	7,86	865.635	388.488	23.707	6.804.757	3.053.904	186.361
		Tường sê nô: (13,8*2)*0,22*0,22 Xây tường thẳng gạch chi 6,5x10,5x22 chiều dày ≤11cm, h≤4m, vữa XM mác 50 Tường kho: 3,38*0,11*3,2 Xây tường thẳng gạch chi 6,5x10,5x22 chiều dày ≤11cm, h ≤16m, vữa XM mác 50	m ³	1,19	979.165	439.760	8.311	1.165.206	523.314	9.890
30	AE.22113	Tường thu hồi: 3*8,42*0,11*1,8 Trừ cửa mái: -3*0,9*0,9*0,11 -3*3,14*0,9*0,9/4/2*0,11	m ³	4,63	979.165	479.201	23.707	4.532.555	2.218.221	109.740
31	AE.22123	III- Phần hoàn thiện Trát tường ngoài chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 50 Trát thu hồi: 2*8,84*22 Trừ cửa sổ: -1,2*0,6 Trục A: 14,02*3,3 Trừ ô thoáng: -3,08*3	m ²	126,88	5.827	55.344	727	739.353	7.022.268	92.245
32	AK.21123	Trát thu hồi: 2*8,84*22 Trừ cửa sổ: -1,2*0,6 Trục A: 14,02*3,3 Trừ ô thoáng: -3,08*3	m ²	56,89						
				17,68						
				-0,72						
				46,27						
				-9,24						
				-4,14						
				-5,04						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
		trát số nố: (1.5*2+3.6+3.3*2+0.22)*0.3		4.03						
		Trúc C: 3.6*3.3		11.88						
		Trừ cửa: -1.2*0.6		-0.72						
		trát khu trang trí: 10		10.00						
33	AK.21223	Trát tường trong chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 50	m ²	324,04	5.827	42.572	706	1.888.193	13.795.116	228.774
		Phòng sinh hoạt chung+ phòng ngủ: 2*(5.78+3.6+3.3*2-0.22)*2*3.2		201,73						
		trừ cửa: D1: -3*1.2*2.7		-9,72						
		S2: -1.2*1.8*3		-6,48						
		-0.9*2.7		-2,43						
		Khu xếp chiếu đệm: (3.38+1.8)*2*3.2		33,15						
		Trừ cửa: -0.6*1.2		-0,72						
		-0.9*2.7		-2,43						
		Khu WC: 2*(3.38+3.87)*(3.2-1.5)		24,65						
		Hiện trục C: (3.6+3.3*2+0.22)*3.2		33,34						
		Trừ cửa: D1: -1.2*2.7		-3,24						
		S2: -2*1.2*1.8		-4,32						
		Hiện trục B: 14.02*3.2		44,86						
		Trừ cửa: D1: -2*1.2*2.7		-6,48						
		S2: -2*1.2*1.8		-4,32						
		14.02*3.2		44,86						
		Trừ ô thoáng: -3.08*3		-9,24						
		-1.38*3		-4,14						
		-2.4*2.1		-5,04						
34	AK.22124	Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m ²	10,56	7.573	110.688	727	79.971	1.168.865	7.677
		C1: 4*0.22*4*3		10,56						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN													
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY											
35	AK.23114	Trát xà dầm, vữa XM mác 75	m ²	42,29	7.573	74.502	727	320.255	3.150.615	30.744											
											Dầm hiện: $5 \times (0,2 \times 2 + 0,22) \times 2,18$										
											$2 \times 5,78 \times (0,4 \times 2 + 0,22)$										
											$4 \times 1,28 \times (0,2 \times 2 + 0,22)$										
Trát má cửa:																					
D1: $3 \times (1,2 + 2,7 \times 2) \times 0,22$																					
Dw: $2 \times (0,75 + 2,3 \times 2) \times 0,22$																					
S2: $4 \times (1,2 + 1,8) \times 2 \times 0,22$																					
SW: $3 \times (0,6 + 1,2) \times 0,22$																					
Khu thoáng: $(0,9 + 2,7 \times 2) \times 0,22$																					
$(3,08 + 3 \times 2) \times 0,22$																					
$5,2 \times 0,22$																					
$(9 \times 4) \times 0,22$																					
36	AK.23124	Trát xà dầm có bả lớp bảm dính bằng xi măng lên bề mặt trước khi trát, vữa XM mác 75	m ²	129,00	9.479	81.952	727	1.222.791	10.571.808	93.783											
											Bảng DT ván khuôn: $1,29 \times 100$										
37	AK.24314	Trát gờ chỉ, vữa XM mác 75	m	52,80	1.146	28.223		60.509	1.490.174												
											Gờ chỉ số nờ: $2 \times (1,5 \times 2 + 3,6 + 3,3 \times 2) \times 2$										
38	AF.11332	Bê tông nền đá 4x6, vữa BT mác 150	m ³	11,41	550.038	286.836	46.574	6.273.733	3.271.651	531.223											
											Đắp đất nền nhà:										
											$(6-0,33) \times (3,6-0,33) \times 0,1$										
											$(6-0,33) \times (3,6+3,3 \times 2-0,33) \times 0,1$										
$(1,5-0,33) \times (3,6+3,3 \times 2-0,22) \times 0,1$																					
$(2,4-0,33) \times (13,8-0,33) \times 0,1$																					

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN	
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG
39	AK.51250	Lát nền, sàn gạch ceramic 400x400, vữa XM mức 75 1,8*(3,6-0,22) (6-0,22)*(3,6+3,3*2-0,22) (1,)*(3,6+3,3*2-0,22) (2,4-0,22)*(13,8+0,22)*0,1 Lát qua cửa: D1: 3*0,22*1,2 0,9*0,22	m ²	77,79 6,08 57,68 9,98 3,06 0,79 0,20	99.963 26.821 7.813 7.776.522 2.086.513 607.805				
40	AK.51230	Lát nền, sàn gạch ceramic 200x300, vữa XM mức 75 3,87*3,38	m ²	13,08 13,08	119.807 30.865 6.696 1.567.195 403.745 87.590				
41	AK.31110	Ôp tường, trụ, cột gạch 20x25cm (3,87+3,38)*2*1,5 Trụ cửa -0,85*1,5	m ²	20,48 21,75 -1,28	85.419 102.174 44.643 1.748.954 2.092.013 914.065				
42	AK.41228	Lạng nền sàn có đánh màu dày 3cm, vữa XM mức 100 (3,6+3,3*2)*(1,5) (0,66+2,37+4,15+0,725+3,38)*0,6 (1,5*2+3,6+3,3*2)*(0,2+0,22) (0,6*8+0,66+2,37+4,15+0,725)*0,45	m ²	33,33 15,30 6,77 5,54 5,72	16.513 26.608 923 550.411 886.898 30.765				
43	AK.55410	Lát gạch đất nung 30x30cm (3,6+3,3*2)*(1,5)	m ²	15,30 15,30	53.441 30.865 817.647 472.235				
44	AK.84322	Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà không bả 1 nước lót + 2 nước phủ bằng sơn Jolon Dầm : 42,29 Trần : 129 Cột : 10,56 Tường trong : 324,04	m ²	505,89 42,29 129,00 10,56 324,04	15.474 13.015 7.828.142 6.584.168				

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ				THÀNH TIỀN	
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
45	AK.84324	Sơn tường ngoài nhà không bả 1 nước lót + 2 nước phủ bằng sơn Joton Tường ngoài : 126,88 Gờ chỉ : 52,8*0,1	m ²	132,16	40.461	14.396	5.347.326	1.902.575		
46	AI.11221	Sản xuất xà gồ thép 10*14,02*0,16*0,003*7850/1000	tấn	0,53	14.936.829	1.384.358	7.886.646	730.941		
47	AI.61131	Lắp dựng xà gồ thép	tấn	0,53	623.980	538.361	1.501.293	329.461	284.255	
48	AK.12222	Lợp mái, che tường bằng tôn mũi chèo dài bất kỳ 2*4,95*14,02/100	100m ²	1,39	11.772.011	887.409	16.339.551	1.231.724	792.683	
49	TBG	Tôn úp nóc 14.02	m ²	14,02						
50	AK.83422	Sơn sắt thép các loại 3 nước 10*14,02*(0,8+0,04*2)*2	m ²	246,75	12.317	19.720	3.039.244	4.865.949		
51	CBG9/201 6	Cửa đi khung nhôm sơn tĩnh điện hệ Đông Á (nhóm 25x76 dày 1,2mm) kính dày 6,38mm D1: 3*1,2*2,7 DW: 0,75*2,3	m ²	11,45	1.100.000		12.589.500			
52	CBG9/201 6	Cửa sổ khung nhôm sơn tĩnh điện hệ Đông Á (nhóm 25x50 dày 1,2mm) kính dày 6,38mm S2: 4*1,2*1,8 SW: 3*0,6*1,2	m ²	10,80	990.000		10.692.000			
53	TBG	Sản xuất, lắp dựng hoa sắt cửa sổ sắt vụng 10x10: Cửa S1 : 4*1,23*1,08 4*1,06*0,39 SW: 2*0,6*0,6	m ²	12,15						
				5,31						
				1,65						
				0,72						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ				THÀNH TIỀN	
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
		Lan can hoa sắt 1: 1,38*1		1,38						
		Lan can hoa sắt 2: 3,08*1		3,08						
54	TT	Khóa tay nắm cửa đi mã hiệu MK-14C hoặc tương đương: Cửa D1 : 3	bộ	4,00	350.000			1.400.000		
		Cửa DW1 : 1		3,00						
		Vách ngăn thạch cao:		1,00						
55	TT	2,3*1,2	m ²	9,30	150.000			1.395.000		
		2,18*3		2,76						
		Xây kết cấu phức tạp khác gạch chi	m ³	6,54						
56	AE.28114	6,5x10,5x22, h=4m, vữa XM mức 75		4,02	906.148	709.927	8.311	3.644.527	2.855.326	33.427
		Xây bậc tam cấp: (3,6+3,3*2+0,22)*(0,3*0,82+0,1*0,3+0,33*0,1)		3,22						
		3,82*(0,3*0,6+0,3*0,1)		0,80						
57	AF.11111	Bê tông lót móng rộng 250cm đá 4x6, vữa BT mức 150	m ³	1,19	544.592	257.790	46.574	646.975	306.255	55.330
		Bậc tam cấp: (3,6+3,3*2+0,22)*0,92*0,1		0,96						
		3,82*0,6*0,1		0,23						
58	AK.43210	Lãng granitô cầu thang	m ²	15,95	45.747	589.628		729.573	9.403.387	
		(3,6+3,3*2+0,22)*(0,3*2+0,1*3+0,22)		11,67						
		3,82*(0,3*2+0,1*3+0,22)		4,28						
59	AK.26114	Trát granitô gờ chỉ, gờ lồi, đá tường dày 1cm, vữa XM mức 75	m	42,72	4.353	74.026		185.960	3.162.391	
		(3,6+3,3*2+0,22)*3		31,26						
		3,82*3		11,46						
60	AK.31110	Ốp tường, trụ, cột gạch 20x25cm	m ²	9,24	85.419	102.174	44.643	789.528	944.394	412.635
		(0,745*2+3,38+1,12+3,6+10,61*2)*0,3		9,24						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN			
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	
	TC	Cộng									
								238.974.877	145.887.224	9.591.279	

A

B

C

BẢNG TỔNG HỢP VÀ TÍNH CHÉNH LỆCH VẬT TƯ XÂY DỰNG

CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON DIỆN HÌNH

HÀNG MỤC: MẪU 1

ĐVT: đồng

STT	MSVT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	KHOẢNG LƯỢNG	GIÁ VẬT TƯ GỐC	GIÁ VẬT TƯ TẠI THỜI ĐIỂM LẬP DỰ TOÁN	CHÉNH LỆCH	THÀNH TIỀN
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]=[7]-[6]	[9]=[5]*[8]
4		Vật liệu					[8]=[7]-[6]	[9]=[5]*[8]
1	V10060	Bột đá	kg	181,62	950	950		-3.529.408
2	V10062	Bột màu	kg	2,13	10.000	10.000		
3	V10106	Bu lông M20x80	cái	25,34	9.967	9.967		
4	V10129	Cát mịn ML = 0,7÷1,4	m ³	13,62	122.000	175.000	53.000	721.983
5	V10130	Cát mịn ML = 1,5÷2,0	m ³	27,82	125.000	180.000	55.000	1.530.061
6	V10135	Cát vàng đổ bê tông	m ³	25,58	255.000	400.000	145.000	3.709.625
7	V10263	Dây thép	kg	59,55	19.000	19.000		
8	V10280	Đá 1x2	m ³	28,79	210.000	256.000	46.000	1.324.218
9	V10282	Đá 4x6	m ³	17,03	205.000	256.000	51.000	868.692
10	V10308	Đá trắng	kg	263,14	950	950		
11	V10309	Đá trắng nhỏ	kg	60,28	938	938		
12	V10314	Đất đen	kg	0,84	50.000	50.000		
13	V10329	Đinh	kg	28,70	19.550	19.550		
14	V10334	Đinh dia	cái	0,20	3.000	3.000		
15	V10345	Đinh, đinh vít	cái	624,60	1.714	1.714		
16	V10364	Gạch ốp 400x250	m ²	30,61	73.000	70.400	-2.600	-79.585
17	V10365	Gạch chống trơn 25*25	m ²	13,47	105.000	72.400	-32.600	-439.234
18	V10369	Gạch 400x400	m ²	80,13	86.000	70.400	-15.600	-1.249.994
19	V10381	Gạch BTKN	viên	40.601,07	1.314	1.100	-214	-8.688.630
20	V10385	Gạch đất nung 300x300	m ²	15,76	40.000	40.000		
21	V10432	Gỗ chống	m ³	1,85	2.000.000	2.000.000		
22	V10435	Gỗ đà nẹp	m ³	0,35	3.000.000	2.000.000	-1.000.000	-354.639

STT	MSVT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	KHOI LƯỢNG	GIÁ VẬT TƯ GỐC	GIÁ VẬT TƯ TẠI THỜI ĐIỂM LẬP DỰ TOÁN	CHÉNH LỆCH	THÀNH TIỀN
23	V10447	Gỗ vân	m ³	2,14	3.250.000	2.000.000	-1.250.000	-2.673.990
24	V10449	Gỗ ván cầu công tác	m ³	0,01	3.250.000	2.000.000	-1.250.000	-14.525
25	V10543	Nước	lít	18.659,74	14	14		
26	V10559	Ô xy	chai	0,12	45.000	45.000		
27	V10613	Que hàn	kg	12,46	18.950	18.950		
28	V10687	Son ngoài nhà	kg	40,18	108.939	67.700	-41.239	-1.656.844
29	V10688	Son trong nhà	kg	144,68	29.292	69.800	40.508	5.860.881
30	V10708	Son lót chống kiềm	kg	101,45	43.667	73.400	29.733	3.016.411
31	V10732	Son tổng hợp (son sắt thép)	kg	55,52	38.500	38.500		
32	V10781	Tôn múi chiều dài bất kỳ dày 0,4	m ²	164,48	92.833	96.360	3.527	580.114
33	V10804	Thép hình	kg	541,28	14.340	11.690	-2.650	-1.434.390
34	V10833	Thép tròn D≤10mm	kg	1.562,78	14.090	11.840	-2.250	-3.516.244
35	V10834	Thép tròn D≤18mm	kg	1.340,28	13.890	11.890	-2.000	-2.680.560
36	V10835	Thép tròn D>10mm	kg	18,36	13.990	11.890	-2.100	-38.556
37	V10837	Thép tròn D>18mm	kg	516,12	13.890	11.840	-2.050	-1.058.046
38	V10894	Xăng	kg	29,12	29.939	29.939		
39	V10898	Xi măng PC40 Bắc Giang	kg	20.706,30	1.010	1.120	110	2.277.694
40	V10899	Xi măng trắng	kg	200,76	2.081	4.000	1.919	385.254
	V9999	Vật liệu khác	%					80.895
B		Nhân công						-1.347.582
41	N1457	Nhân công 4,5/7 (nhóm D)	công	20,11	231.332	230.312	-1.020	-20.514
42	N1407	Nhân công 4,0/7 (nhóm D)	công	312,40	212.862	211.258	-1.604	-501.084
43	N1357	Nhân công 3,5/7 (nhóm D)	công	336,58	197.202	195.103	-2.099	-706.478
44	N1307	Nhân công 3,0/7 (nhóm D)	công	46,07	181.542	178.948	-2.594	-119.506
C		Máy thi công						489.026
45	M0522	Máy cắt uôn cắt thép 5Kw	ca	1,13	225.805	247.507	21.702	24.506
46	M0509	Máy cắt gạch đá 1,7Kw	ca	9,06	223.216	244.199	20.983	190.081
47	M0485	Máy hàn điện 23Kw	ca	3,30	332.703	362.732	30.029	98.991
48	M0355	Đàn di 1,5Kw	ca	3,39	223.689	245.118	21.429	72.622
49	M0350	Đàn bàn 1Kw	ca	1,63	220.071	241.228	21.157	34.408

STT	MSVT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	GIÁ VẬT TƯ GỐC	GIÁ VẬT TƯ TẠI THỜI ĐIỂM LẬP DỰ TOÁN	CHÉNH LỆCH	THÀNH TIỀN
50	M0319	Máy trộn vữa 801	ca	3,75	230.859	252.111	21.252	79.792
51	M0313	Máy trộn bê tông 2501	ca	4,73	284.085	306.005	21.920	103.691
52	M0266	Máy vận thăng 0,8T	ca	2,95	381.955	405.109	23.154	68.227
53	M0205	Cần trục 6t6 10 tấn	ca	0,18	2.473.038	2.213.929	-259.109	-46.242
54	M0079	Đầm cóc	ca	1,56	307.152	307.792	640	996
55	M0006	Máy đào 0,8m3	ca	0,28	2.947.206	2.449.507	-497.699	-139.754
	M9999	Máy khác	%					1.709

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ HÀNG MỤC

HÀNG MỤC: MÀU 1 - CẤP THOÁT NƯỚC

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền
1	Vật liệu	VL	A1+CLVL	24.584.613
	- Đơn giá vật liệu	A1	Theo bảng tiên lượng	18.758.033
	- Chênh lệch vật liệu	CLVL	Theo bảng tổng hợp vật liệu	5.826.580
2	Nhân công	NC	hsmc	5.346.234
	- Đơn giá nhân công	B1	Theo bảng tiên lượng	5.105.040
	- Chênh lệch nhân công	CLNC	Theo bảng tổng hợp nhân công	241.194
	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsmc	(B1 + CLNC)	5.346.234
3	Máy thi công	M	hsm	407.200
	- Đơn giá máy	C1	Theo bảng tiên lượng	426.765
	- Chênh lệch máy	CLM	Theo bảng tổng hợp máy	-19.565
	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsm	(C1 + CLM)	407.200
I	CHI PHÍ TRỰC TIẾP	T	VL + NC + M	30.338.046
	CHI PHÍ CHUNG	C	T x 6,5%	1.971.973
III	THU NHẬP CHIU THUẾ TÍNH TRƯỚC	TL	(T+C) x 5,5%	1.777.051
	Chi phí xây dựng trước thuế	G	T + C + TL	34.087.070
IV	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	GTGT	G x 10%	3.408.707
	Chi phí xây dựng sau thuế	Gxd	G + GTGT	37.495.777

Ba mươi bảy triệu bốn trăm chín mươi lăm nghìn bảy trăm bảy mươi bảy đồng chẵn./

BẢNG DỰ TOÁN HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH

STT	MSCV	Tên công việc	ĐV Tính	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền					
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy			
	HM	MẪU 1 - CẤP THOÁT NƯỚC											
		PHẦN THIẾT BỊ VẬT SINH:											
1	BB.41201	Lắp đất xí bệt	bộ	6,000	1.526.153	314.474		15.525.313	3.220.207				
		8 = 8						9.156.918	1.886.844				
2	BB.42501	Lắp đất vòi xịt xí	cái	6,000	65.666	27.254		393.996	163.524				
		8 = 8											
3	BB.41102	Lắp đất chậu rửa 2 vòi	bộ	5,000	350.035	125.789		1.750.175	628.945				
		8 = 8											
4	BB.41502	Lắp đất vòi rửa 2 vòi	bộ		280.028	41.930							
		8 = 8											
5	BB.42401	Lắp đất gương soi	cái		250.250	27.254				4.234			
		8 = 8											
6	BB.41301	Lắp đất chậu tiểu nam	bộ		350.035	314.474							
		6 = 6											
7	BB.41302	Lắp đất chậu tiểu nữ	bộ		688.569	314.474							
		6 = 6											
8	BB.42202	Lắp đất chậu thu, DK 100mm	cái		96.010	39.833							
9	BB.43103	Lắp đất bệ nước Inox 1,5m3	bệ	1,000	3.804.728	469.614		3.804.728	469.614				
		1 = 1											
10	BB.41501	Lắp đất vòi rửa 1 vòi	bộ	2,000	80.008	35.640		160.016	71.280				
		Vòi rửa D15. 8 = 8											
11	CBG	Phễu thu nước D90	cái	2,000	29.090			58.180					
		14 = 14											
12	CBG	Cầu thu nước mái D90	cái	6,000	33.550			201.300					
		9 = 9											
13	BB.42101	Lắp đất bình nóng lạnh 30L	bộ		2.125.213	457.035				21.169			
		5 = 5											
		PHẦN CẤP NƯỚC:											
17	BB.19302	Lắp đất ống nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 25mm, PN20	100m	0,150	661.111	1.503.183		1.344.170	1.014.904	426.765			
		45/100 = 0,45						99.167	225.477	11.679			

STT	MSCV	Tên công việc	ĐV Tính	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
18	BB.19303	Lắp đặt ống nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 20mm, PN10 36/100 = 0,36	100m	0,040	863.131	1.563,982	100,761	34.525	62.559	4.030
19	BB.19305	Lắp đặt ống nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 50mm 35/100 = 0,35	100m	0,050	1.496.768	1.836,525	132.821	74.838	91.826	6.641
20	BB.36601	Lắp đặt van ren, ĐK <=25mm 5 = 5	cái	2,000	159.436	22.571		318.872	45.142	
21	BB.36602	Lắp đặt van ren, ĐK 32mm 1 = 1	cái		239.824	31.600				
22	BB.36604	Lắp đặt van ren, ĐK 50mm 1 = 1	cái	1,000	479.838	47.399		479.838	47.399	
23	BB.36601	Lắp đặt phao D20 1 = 1	cái	1,000	159.436	22.571		159.436	22.571	
24	BB.29205	Lắp đặt té nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 50mm 1 = 1	cái		5.046	20.965	16.030			
25	BB.29205	Lắp đặt té thu nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 50/25mm 2 = 2	cái		5.046	20.965	16.030			
26	BB.29205	Lắp đặt cắt nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 50mm 1 = 1	cái		5.046	20.965	16.030			
27	BB.29203	Lắp đặt cắt nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 25mm 3 = 3	cái	6,000	2.202	14.675	12.366	13.212	88.050	74.196
28	BB.29205	Lắp đặt cắt nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 50mm 2 = 2	cái	3,000	5.046	20.965	16.030	15.138	62.895	48.090
29	BB.29205	Lắp đặt té thu nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 50/32mm 1 = 1	cái	1,000	5.046	20.965	16.030	5.046	20.965	16.030
30	BB.29205	Lắp đặt côn nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 50/20mm 2 = 2	cái	1,000	5.046	20.965	16.030	5.046	20.965	16.030
31	CBG	Rác co D50 1 = 1	cái	1,000						
32	BB.29202	Lắp đặt té nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 25mm 30 = 30	cái	13,000	1.502	12.579	9.618	19.526	163.527	125.034
33	BB.29202	Lắp đặt cắt nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 25mm 18 = 18	cái		1.502	12.579	9.618			

STT	MSCV	Tên công việc	DV Tính	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
34	BB.29202	Lắp đặt cút ren trong nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 25mm	cái	13,000	1.502	12.579	9,618	19,526	163,527	125,034
		36 = 36								
PHẦN THOÁT NƯỚC:										
35	BB.19109	Lắp đặt ống nhựa miệng bát, nối bằng p/p dán keo, dài 6m, ĐK 140mm	100m		5.572.637	1.752.666			1.988.550	869.929
		30/100 = 0,3								
36	BB.19108	Lắp đặt ống nhựa miệng bát, nối bằng p/p dán keo, ĐK 110mm	100m	0,150	5.047.983	1.612.201		757.197	241.830	
		35/100 = 0,35								
37	BB.19107	Lắp đặt ống nhựa miệng bát, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90mm	100m	0,300	3.344.554	1.324.982		1.003.366	397.495	
		175/100 = 1,75								
38	BB.19106	Lắp đặt ống nhựa miệng bát, nối bằng p/p dán keo, ĐK 60mm	100m		1.957.989	1.253.701				
		20/100 = 0,2								
39	BB.19104	Lắp đặt ống nhựa miệng bát, nối bằng p/p dán keo, ĐK 42mm	100m		1.282.394	918.263				
		4/100 = 0,04								
40	BB.29105	Lắp đặt chích PVC D90, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90mm	cái	6,000	10.363	10.482		62.178	62.892	
		18 = 18								
41	BB.29105	Lắp đặt cút PVC D90, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90mm	cái	9,000	10.363	10.482		93.267	94.338	
		23 = 23								
42	BB.29105	Lắp đặt Y PVC D90, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90mm	cái	7,000	10.363	10.482		72.541	73.374	
		31 = 31								
43	BB.29105	Lắp đặt cón thu nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90/42mm	cái		10.363	10.482				
		6 = 6								
44	BB.29105	Lắp đặt màng sông nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90mm	cái		10.363	10.482				
		24 = 24								
45	BB.29106	Lắp đặt chích nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 110mm	cái		13.603	12.579				

STT	MSCV	Tên công việc	ĐV Tính	Khối lượng	Đơn giá				Thành tiền	
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
		10 = 10								
46	BB.29106	Lắp đặt cột nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, DK 110mm	cái		13.603	12.579				
		12 = 12								
47	BB.29106	Lắp đặt cột thu nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, DK 110/60mm	cái		13.603	12.579				
		6 = 6								
48	BB.29106	Lắp đặt Y nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, DK 110mm	cái		13.603	12.579				
		5 = 5								
49	BB.29106	Lắp đặt mạng sòng nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, DK 110mm	cái		13.603	12.579				
		8 = 8								
50	BB.29104	Lắp đặt cột nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, DK 60mm	cái		6.239	8.176				
		1 = 1								
51	BB.29104	Lắp đặt tê nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, DK 60mm	cái		6.239	8.176				
		1 = 1								
52	BB.29104	Lắp đặt Mạng sòng nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, DK 60mm	cái		6.239	8.176				
		3 = 3								
53	BB.29102	Lắp đặt Tê nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, DK 42mm	cái		2.615	7.338				
		8 = 8								
54	BB.29102	Lắp đặt cột nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, DK 42mm	cái		2.615	7.338				
		8 = 8								
	THM									
CÔNG HẠNG MỨC					18.758,033	5.105,040			426,765	

BẢNG TỔNG HỢP VẬT LIỆU

CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH

HÀNG MỤC: MẪU 1 - CẤP THOÁT NƯỚC

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	00318	Bê inox 1,5m3	bê	1,0000	3.804.348	4.682.000	877.652	877.652
2	02056	Chậu rửa 2 vòi	bộ	5,0000	350.000	357.000	7.000	35.000
3	02062	Chậu tiểu nam	cái		350.000	954.000	604.000	
4	02065	Chậu tiểu nữ	cái		688.500	782.000	93.500	
5	02069	Chậu xỉ bột	bộ	6,0000	1.526.000	1.680.000	154.000	924.000
6	03228	Cút nhựa PPR hàn D25mm	cái		1.500	9.090	7.590	
7	03228	Cút ren trong nhựa PPR hàn D25mm	cái	13,0000	1.500	58.000	56.500	734.500
8	03228	Tê nhựa PPR hàn D25mm	cái	13,0000	1.500	12.000	10.500	136.500
9	03230	Cút thu nhựa PPR hàn D32/25	cái	6,0000	2.200	13.640	11.440	68.640
10	03235	Côn nhựa hàn D50/32	cái	1,0000	5.041	29.000	23.959	23.959
11	03235	Cút nhựa PPR hàn D50	cái	3,0000	5.041	51.820	46.779	140.337
12	03235	Cút thu nhựa PPR hàn D50/25	cái		5.041	51.820	46.779	
13	03235	Tê nhựa PPR hàn D50	cái		5.041	62.000	56.959	
14	03235	Tê thu nhựa PPR hàn D50/25	cái	1,0000	5.041	62.000	56.959	56.959
15	03290	Chếch nhựa PVC miệng bát D110	cái		11.909	32.100	20.191	
16	03290	Côn thu nhựa PVC D110/60	cái		11.909	44.500	32.591	
17	03290	Cút nhựa PVC D110	cái		11.909	32.100	20.191	
18	03290	Màng sóng nhựa PVC D110	cái		11.909	24.000	12.091	
19	03290	Y nhựa PVC D110	cái		11.909	43.300	31.391	
20	03308	Cút nhựa PVC D42	cái		2.000	3.500	1.500	
21	03308	Tê nhựa PVC D40	cái		2.000	5.100	3.100	
22	03314	Cút nhựa PVC D60	cái		5.273	7.200	1.927	
23	03314	Màng sóng nhựa miệng bát D60	cái		5.273	11.000	5.727	
24	03314	Tê nhựa PVC D60	cái		5.273	23.100	17.827	
25	03318	Chếch PVC miệng bát D90mm	cái	6,0000	9.273	42.500	33.227	199.362
26	03318	Côn thu nhựa PVC D90/42mm	cái		9.273	15.000	5.727	
27	03318	Cút PVC miệng bát D90mm	cái	9,0000	9.273	20.000	10.727	96.543
28	03318	Màng sóng nhựa PVC D90mm	cái		9.273	31.000	21.727	

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
29	03318	Y PVC miệng bát D90mm	cái	7,0000	9.273	42.500	33.227	232.589
30	06761	Giương soi	cái		250.000	500.000	250.000	
31	07083	Keo dán	kg	0,2200	60.000	100.900	40.900	8.998
32	07945	Nhựa dán	kg	0,0465	86.000	100.900	14.900	693
33	09093	Ông nhựa PVC đường kính 110mm	m	15,1500	49.818	41.800	-8.018,0	-121.473
34	09097	Ông nhựa PVC đường kính 140mm	m		55.000	94.700	39.700	
35	09122	Ông nhựa PVC đường kính 34mm	m		12.636	8.200	-4.436,0	
36	09129	Ông nhựa PVC đường kính 60mm	m		19.273	18.600	-673,0	
37	09136	Ông nhựa PVC đường kính 90mm	m	30,3000	33.000	34.400	1.400	42.420
38	09198	Ông nhựa PPR D25mm, PN20	m	15,1500	6.545	44.600	38.055	576.533
39	09202	Ông nhựa PPR D32mm, PN10	m	4,0400	8.545	43.600	35.055	141.622
40	09214	Ông nhựa PPR D50mm, PN10	m	5,0500	14.818	106.800	91.982	464.509
41	10025	Phễu thu D100mm	cái		96.000	29.090	-66.910,0	
42	11521	Bình nước nóng 30L	cái		2.125.000	2.864.000	739.000	
43	11967	Van phao D=25mm	cái	1,0000	157.980	269.000	111.020	111.020
44	11967	Van ren D<=25mm	cái	2,0000	157.980	178.000	20.020	40.040
45	11978	Van 2 chiều D32	cái		238.000	264.500	26.500	
46	11981	Van 2 chiều D50	cái	1,0000	477.000	550.500	73.500	73.500
47	12275	Vòi rửa 1 vòi D15	cái	2,0000	80.000	57.500	-22.500,0	-45.000
48	12277	Vòi rửa 2 vòi	cái		280.000	581.818	301.818	
49	12278	Vòi xịt xi	cái	6,0000	60.000	227.300	167.300	1.003.800
50	ZV999	Vật liệu khác	%	6,6869				3.876
		CỘNG HẠNG MỤC						5.826.580

BẢNG TỔNG HỢP NHÂN CÔNG

HÀNG MỤC: MÀU 1 - CẤP THOÁT NƯỚC

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	N2357	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm 2	công	23,8014	209,649	219,542	9,893	235,467
2	N2407	Nhân công bậc 4,0/7 - Nhóm 2	công	0,5100	225,711	236,940	11,229	5,727
		CỘNG HÀNG MỤC						241,194

BẢNG TỔNG HỢP MÁY

CÔNG TRÌNH: MÀU PHÒNG HỌC MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: MÀU 1 - CẤP THOÁT NƯỚC

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	M0956	Máy hàn nhiệt	ca	0,9318	458.002	437.005	-20.997	-19.565
2	M1047	Máy khoan cầm tay 0,5KW	ca		211.689	197.730	-13.959	
		CỘNG HÀNG MỤC						-19.565

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ HÀNG MỤC

HÀNG MỤC: MÀU 1 (PHẦN BỀ TỰ HOÀ)

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền
1	Vật liệu	VL	A1+CLVL	5.753.872
		A1	Theo bảng tiên lượng	6.054.564
2	- Đơn giá vật liệu - Chênh lệch vật liệu Nhân công	CLVL	Theo bảng tổng hợp vật liệu	-300.692
		NC	hsnc	5.621.024
		B1	Theo bảng tiên lượng	5.674.482
		CLNC	Theo bảng tổng hợp nhân công	-53.459
3	Máy thi công - Nhân hệ số điều chỉnh	hsnc	(B1 + CLNC)	5.621.024
		M	hsm	236.749
		C1	Theo bảng tiên lượng	271.585
		CLM	Theo bảng tổng hợp máy	-34.836
		hsm	(C1 + CLM)	236.749
I	- Nhân hệ số điều chỉnh CHI PHÍ TRƯỚC TIẾP	T	VL + NC + M	11.611.645
		C	T x 6,5%	754.757
II	CHI PHÍ CHUNG	TL	(T+C) x 5,5%	680.152
III	THU NHẬP CHIU THUẾ TÍNH TRƯỚC	G	T + C + TL	13.046.554
IV	Chi phí xây dựng trước thuế THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	GTGT	G x 10%	1.304.655
		Gxd	G + GTGT	14.351.209

Mười bốn triệu ba trăm năm mươi một nghìn hai trăm linh chín đồng chẵn /.

**BẢNG DỰ TOÁN HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH**

STT	MSCV	Tên công việc	DV Tính	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền			
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy	
ĐỀ TỰ HOẠT NHÀ LỚP HỌC (PHẦN BỀ TỰ HOẠT)											
1	AB.25112	Đào móng, máy đào <=0,8m3, rộng <=6m, đất C2	100m3	0,1172			1,109,222	1,096,361	6,054,564	5,674,482	271,585
		2,8*2,2*(1,93+0,45+0,15+0,1)*1,1/100 = 0,1172								130,001	128,494
2	AF.11111S	Bê tông lót móng sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, rộng <=250cm, vữa mác 200, sỏi 4x6	m3	0,6160			527,813	257,790	46,574	325,133	158,799
		2,8*2,2*0,1 = 0,616									28,690
3	AF.11213S	Bê tông móng sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, rộng <=250cm, vữa mác 200, sỏi 1x2	m3	0,9240			603,744	297,729	46,896	557,859	275,102
		2,8*2,2*0,15 = 0,924									43,332
4	AF.81111	Sàn xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn gỗ móng dài cọc, bê máy	100m2	0,0150			4,025,961	2,683,919		60,389	40,259
		(2,8+2,2)*2*0,15/100 = 0,015									
5	AG.11413	Sàn xuất và lắp dựng bê tông tấm đan, mái hạt, lanh tô, vữa mác 200, sỏi 1x2	m3	0,4128			611,254	466,563	26,988	252,326	192,597
		6*2*0,43*0,08 = 0,4128									11,141
6	AG.31311	Sàn xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn gỗ, nắp đan, tấm chóp	100m2	0,0233			406,907	4,651,106		9,481	108,371
		6*(2+0,43)*2*0,08/100 = 0,0233									
7	AF.61110	Lắp dựng cốt thép móng ĐK <=10mm	tấn	0,0344			14,567,430	2,232,327		90,322	501,120
		(20*2,15+16*2,75)*0,395/1000 = 0,0344									76,792
8	AG.13221	Sàn xuất, lắp đặt cốt thép tấm đan, hàng rào, cửa sổ, là chóp, nan hoa, con sơn	tấn	0,0414			14,567,430	3,372,154		90,322	603,092
		6*5*1,95*0,617/1000 = 0,0361									139,607
		6*10*0,4*0,222/1000 = 0,0053									3,739
9	AE.21113	Xây móng gạch BTKN 6,0x10,5x22cm, dày <=33cm, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M50	m3	3,3264			816,637	329,327		2,716,461	1,095,473
		2*(2,4+1,8)*0,22*1,8 = 3,3264									
10	AE.22113	Xây tường thẳng gạch BTKN 6,0x10,5x22cm, dày <=11cm, cao <=4m, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M50	m3	0,4792			979,165	439,760		8,311	469,216
		(1,8-0,22+1-0,05-0,11)*0,11*1,8 = 0,4792									210,733
11	AK.21123	Trát tường ngoài, dày 1,5cm, vữa XM cát mịn M50	m2	16,7040			5,827	55,344		727	97,334
		(2,4+0,22+1,8+0,22)*2*1,8 = 16,704									924,466
											12,144

STT	MSCV	Tên công việc	ĐV Tính	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền				
						Nhân công	Máy			
12	AK.21223	Trái tường trong, dày 1,5cm, vữa XM cát mịn M50 $(2,4-0,33)*2*1,8 = 7,452$ $(1,8-0,22)*2*1,8 = 5,688$ $(1,8-0,33)*2*1,8 = 5,292$ $(1-0,165)*2*1,8 = 3,006$	m2	21,4380	5,827	42,572	706	124,919	912,659	15,135
13	AK.21213	Trái tường trong, dày 1cm, vữa XM cát mịn M50 $21,438 = 21,438$	m2	21,4380	4,113	31,929	706	88,174	684,494	15,135
14	AK.41128	Láng nền sàn không đánh màu, dày 3cm, vữa XM cát mịn $ML=1,5-2, M100$ $(1,8-0,22)*(2,4-0,33) = 3,2706$	m2	3,2706	16,209	22,563	923	53,013	73,795	3,019
15	AG.42131	Lắp các loại cầu kiện BT đúc sẵn, thủ công, trọng lượng $\leq 250kg$ $6 = 6$	cái	6,0000	4,517	95,788		27,102	574,728	
16	AK.41114	Láng nền sàn không đánh màu, dày 2cm, vữa XM cát vàng ML >2, M75 $(1,8+0,22)*(2,4+0,22) = 5,2924$	m2	5,2924	13,027	14,475	693	68,944	76,607	3,668
17	TT	Tê sành	cái	5,0000	20,000			100,000		
	THM									
				CỘNG HÀNG MỤC				6,054,564	5,674,402	271,585

BẢNG TỔNG HỢP VẬT LIỆU

HÀNG MỤC: NHÀ LỚP HỌC (PHẦN BỀ TỰ HOẠI)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	01890	Cát mịn ML=0,7 ÷ 1,4	m ³	1,0053	122.000	175.000	53.000	53.281
2	01892	Cát mịn MI=1,5-2,0	m ³	1,3501	125.000	180.000	55.000	74.257
3	01897	Cát vàng	m ³	1,1951	255.000	400.000	145.000	173.290
4	04513	Sỏi 1x2	m ³	0,3733	210.000	160.000	-50.000,0	-18.666
5	05429	Dây thép	kg	0,7368	19.000	13.640	-5.360,0	-3.950
6	05434	Dây thép buộc	kg	0,8868	19.000	13.640	-5.360,0	-4.753
7	05648	Đỉnh	kg	0,0037	19.550	13.180	-6.370,0	-24
8	05655	Đỉnh các loại	kg	0,1800	19.550	13.180	-6.370,0	-1.147
9	05937	Gạch BTKN 6,0x10,5x22cm	viên	2,137,6456	1.314	1.110	-204,0	-436,080
10	06607	Gỗ đà, nẹp	m ³	0,0013	3.000,000	2.000,000	-1.000,000,0	-1.298
11	06684	Gỗ ván	m ³	0,0119	3.250,000	2.000,000	-1.250,000,0	-14,850
12	06687	Gỗ ván (cả nẹp)	m ³	0,0029	3.250,000	2.000,000	-1.250,000,0	-3,582
13	10395	Sỏi 1x2cm	m ³	0,8439	192.000	160.000	-32.000,0	-27,004
14	10397	Sỏi 4x6	m ³	0,5742	187.000	140.000	-47.000,0	-26,988
15	11428	Thép tròn D<=10mm	kg	76,1790	14,090	11,840	-2.250,0	-171,403
16	12589	Xi măng PC40	kg	965,3408	1,010	1,120	110,0	106,187
17	ZV999	Vật liệu khác	%	94,0735				2,036
		CỘNG HÀNG MỤC						-300,692

BẢNG TỔNG HỢP NHẬN CÔNG

HÀNG MỨC: NHÀ LỚP HỌC (PHẦN BỀ TỬ HOẠI)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	N1307	Nhân công bậc 3,0/7 - Nhóm I	công	4.7640	181.542	178.948	-2.594	-12.358
2	N1357	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm I	công	7.9252	197.202	195.103	-2.099	-16.635
3	N1407	Nhân công bậc 4,0/7 - Nhóm I	công	15.2529	212.862	211.258	-1.604	-24.466
		CỘNG HÀNG MỨC						-53.459

BẢNG TỔNG HỢP MÁY

CÔNG TRÌNH: MÀU PHÒNG HỌC MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: NHÀ LỚP HỌC (PHẦN BỀ TỰ HOÀ)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	M0596	Máy cắt uốn cốt thép SKW	ca	0,0303	225.805	212.255	-13.550	-411
2	M0639	Máy đầm bàn 1KW	ca	0,0548	220.071	206.036	-14.035	-769
3	M0667	Máy đầm dùi 1,5KW	ca	0,0822	223.689	209.896	-13.793	-1.134
4	M0687	Máy đào <=0,8m ³	ca	0,0436	2.947.207	2.331.954	-615.253	-26.824
5	M1419	Máy trộn bê tông 250 lít	ca	0,1855	284.085	270.777	-13.308	-2.469
6	M1435	Máy trộn vữa 80 lít	ca	0,2250	230.859	216.824	-14.035	-3.157
7	ZM999	Máy khác	%	169,2720				-71
		CỘNG HÀNG MỤC						-34.836

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ HÀNG MỨC
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỨC: ĐIỆN

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền
1	Vật liệu	VL	A1+CLVL	25.792.972
	- Đơn giá vật liệu	A1	Theo bảng tiên lượng	22.017.148
	- Chênh lệch vật liệu	CLVL	Theo bảng tổng hợp vật liệu	3.775.824
2	Nhân công	NC	hsnc	26.937.594
	- Đơn giá nhân công	B1	Theo bảng tiên lượng	25.723.743
	- Chênh lệch nhân công	CLNC	Theo bảng tổng hợp nhân công	1.213.851
	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsnc	B1 + CLNC	26.937.594
3	Máy thi công	M	hsm	1.443.964
	- Đơn giá máy	C1	Theo bảng tiên lượng	1.602.555
	- Chênh lệch máy	CLM	Theo bảng tổng hợp máy	-158.592
	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsm	C1 + CLM	1.443.964
I	CHI PHÍ TRỰC TIẾP	T	VL + NC + M	54.174.530
II	CHI PHÍ CHUNG	C	T x 6,5%	3.521.344
III	THU NHẬP CHIU THUẾ TÍNH TRƯỚC	TL	(T+C) x 5,5%	3.173.273
	Chi phí xây dựng trước thuế	G	T + C + TL	60.869.148
IV	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	GTGT	G x 10%	6.086.915
	Chi phí xây dựng sau thuế	Gxd	G + GTGT+1000	66.957.063

Bảng chú: Sáu mươi sáu triệu chín trăm năm mươi bảy nghìn không trăm sáu mươi ba đồng chẵn./

BẢNG DỰ TOÁN HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
A. PHẦN ĐIỆN:										
1	BA.16107	Lắp đặt dây đơn Cu/PVC 1x1,5mm2 729 = 729	m	729,0000	5.169	5.032		3.768.201	3.668.328	
2	BA.16109	Lắp đặt dây đơn Cu/PVC 1x2,5mm2 426 = 426	m	426,0000	8.426	5.032		3.589.476	2.143.632	
3	BA.16113	Lắp đặt dây đơn 1x10mm2 30 = 30	m	30,0000	33.294	6.289		998.820	188.670	
4	BA.14401	Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn, DN16 271 = 271	m	271,0000	5.865	23.061	2.117	1.589.415	6.249.531	573.707
5	BA.14402	Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn, DN20 350 = 350	m	350,0000	7.789	31.447	2.117	2.726.150	11.006.450	740.950
6	BA.14402	Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn, DN25 30 = 30	m	30,0000	7.789	31.447	2.117	233.670	943.410	63.510
7	BA.11140	Lắp đặt quạt thông gió, âm trần 2 = 2	cái	2,0000	202.000	31.447	14.818	404.000	62.894	29.636
8	BA.18202	Lắp đặt ổ cắm đôi 3 chấu 10 = 10	cái	10,0000	40.200	20.126		402.000	201.260	
9	BA.18101	Lắp đặt công tắc 1 hạt 3 = 3	cái	3,0000	23.939	16.772		71.817	50.316	
10	BA.18103	Lắp đặt công tắc 3 hạt 3 = 3	cái	3,0000	38.924	20.126		116.772	60.378	
11	BA.13320	Lắp đặt đèn ống dài 1,2m, hộp đèn 2 bóng 9 = 9	bộ	9,0000	185.274	39.833		1.667.466	358.497	
12	BA.11110	Lắp đặt quạt trần 6 = 6	cái	6,0000	550.450	41.930	31.753	3.302.700	251.580	190.518
13	BA.13102	Lắp đặt đèn sát trần có chụp 8 = 8	bộ	8,0000	299.250	25.158		2.394.000	201.264	
14	BA.19302	Lắp đặt các automat 3 pha 40A 1 = 1	cái	1,0000	306.000	62.895		306.000	62.895	
15	BA.19202	Lắp đặt các automat 1 pha 6A 1 = 1	cái	6,0000	49.625	31.447		297.750	188.682	

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền			
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy	
		6 = 6									
16	BA.19201	Lắp đặt các automat 1 pha 10A	cái	1,0000	43.911	23.061		43.911	23.061		
		1 = 1									
17	BA.15413	Lắp đặt tủ điện 400x300x150mm	hộp	1,0000	105.000	62.895	4.234	105.000	62.895	4.234	
		1 = 1									
CỘNG HÀNG MỤC					22.017.148	25.723.743	1.602.555				

BẢNG TỔNG HỢP VẬT LIỆU
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

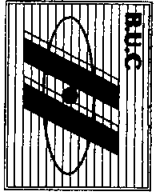
STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	00049	Aptomat 1 pha 10A	cái	1,0000	41.820	69.500	27.680	27.680
2	00053	Aptomat 1 pha 16A	cái	6,0000	48.180	69.500	21.320	127.920
3	000781	Aptomat 3 pha 40A	cái	1,0000	300.000	670.000	370.000	370.000
4	02037	Chao chụp	bộ	8,0000	5.000	104.000	99.000	792.000
5	03605	Công tắc 1 hạt	cái	3,0000	23.820	25.000	1.180	3.540
6	03609	Công tắc 3 hạt	cái	3,0000	38.730	43.000	4.270	12.810
7	04887	Dây dẫn điện 1 ruột loại Cu/PVC 1x1,5mm2	m	743,5800	4.920	3.160	-1.760	-1.308.701
8	04889	Dây dẫn điện 1 ruột loại Cu/PVC 1x2,5mm2	m	434,5200	8.020	5.170	-2.850	-1.238.382
9	04894	Dây dẫn điện 1 ruột loại 1x10mm2	m	30,6000	31.690	31.690		
10	05609	Đèn Ộ trần 15w (CL.04 15 3UT3)	bộ	8,0000	280.000	280.000		
11	0688642	Đèn FS-40/36x2 CMI*EH	bộ	9,0000	183.440	537.000	353.560	3.182.040
12	06987	Tủ điện 400x300x150mm	cái	1,0000	100.000	676.000	576.000	576.000
13	07046	Hộp số (nếu có)	cái	6,0000	50.000	50.000		
14	08097	Ô cắm đôi 3 chấu	cái	10,0000	40.000	53.700	13.700	137.000
15	08884	Ông nhựa DN16	m	276,4200	5.000	5.600	600	165.852
16	08891	Ông nhựa DN20	m	357,0000	6.640	7.940	1.300	464.100
17	08891	Ông nhựa DN25	m	30,6000	6.640	10.830	4.190	128.214
18	101461	Quạt thông gió	cái	2,0000	200.000	195.500	-4.500	-9.000
19	10156	Quạt trần	cái	6,0000	495.000	527.000	32.000	192.000
20	ZV999	Vật liệu khác	%					152.751
		TỔNG VẬT LIỆU						3.775.824

BẢNG TỔNG HỢP NHÂN CÔNG
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỨC: ĐIỆN

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	N2357	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm 2 TỔNG NHÂN CÔNG	công	122,6980	209.649	219.542	9.893	1.213.851 1.213.851

BẢNG TỔNG HỢP MÁY
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	M1047	Máy khoan cầm tay 0,5KW	ca	7,5700	211.689	190.739	-20.950	-158.592
		TỔNG MÁY THI CÔNG						-158.592



SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG

ĐỊA CHỈ : ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG - THÀNH PHỐ BẮC GIANG - TỈNH BẮC GIANG
TEL : 0240 555 719 _ FAX : 0240 554 778 _ EMAIL : TTQHXBGG@GMAIL.COM

HỒ SƠ THIẾT KẾ ĐIỂN HÌNH

CÔNG TRÌNH: PHÒNG HỌC MẦM NON MẪU SỐ 2

THUYẾT MINH

THIẾT KẾ MẪU, THIẾT KẾ ĐIỆN HÌNH PHÒNG HỌC MẦM NON

1 – NHỮNG CĂN CỨ VÀ CƠ SỞ NGHIÊN CỨU THIẾT KẾ MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON

CĂN CỨ NGHỊ ĐỊNH SỐ 161/2016/NĐ-CP NGÀY 02/12/2016 CỦA CHÍNH PHỦ VỀ CƠ CHẾ ĐẶC THÙ TRONG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐỐI VỚI MỘT SỐ DỰ ÁN THUỘC CÁC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2016-2020.

CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 1600/QĐ-TTG NGÀY 16/8/2016 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA XÂY DỰNG GIA XÂY DỰNG NÔNG THÔN MỚI GIAI ĐOẠN 2016-2020.

CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 1722/QĐ-TTG CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA GIÀM NGHÈO BÊN VỮNG GIAI ĐOẠN 2016-2020.

CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 385/QĐ-UBND NGÀY 10/7/2017 CỦA UBND TỈNH BẮC GIANG PHÊ DUYỆT DANH MỤC LOẠI DỰ ÁN ĐƯỢC ÁP DỤNG CƠ CHẾ ĐẶC THÙ THUỘC CÁC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2017-2020.

CĂN CỨ CÔNG VĂN SỐ 1544/UBND-KGVX NGÀY 12/05/2017 VỀ VIỆC TRIỂN KHAI THỰC HIỆN CHỦ TRƯỞNG CỦA BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ỦY VỀ GIẢI QUYẾT TÌNH TRẠNG THIẾU LỚP HỌC, THIẾU GIÁO VIÊN Ở BẮC HỌC MẦM NON TRONG TỈNH.

TIÊU CHUẨN TCVN 3907:2011-TRƯỜNG MẦM NON-YÊU CẦU THIẾT KẾ.

CÁC SỞ LIỆU ĐIỀU TRA KHẢO SÁT VỀ HIỆN TRẠNG CƠ SỞ VẬT CHẤT CÁC TRƯỜNG, LỚP HỌC TẠI CÁC HUYỆN TRONG CẢ TỈNH DO SỞ GIÁO DỤC & ĐÀO TẠO CUNG CẤP.

2 – DANH MỤC CÁC TÀI LIỆU THAM KHẢO NGHIÊN CỨU THIẾT KẾ MẪU NHÀ LỚP HỌC TRƯỜNG MẦM NON

- QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM
 - TCVN 3907:2011-TRƯỜNG MẦM NON-YÊU CẦU THIẾT KẾ.
 - TCVN 2622 – 1995. PHÒNG CHÁY, CHỐNG CHÁY CHO NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH, YÊU CẦU THIẾT KẾ.
 - TCXD 025-1991. ĐẶT ĐƯỜNG DÂY DẪN ĐIỆN TRONG NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCXD 027-1991. ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN TRONG NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCVN 2737-1995. TÀI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCVN 5574-1991. KẾT CẤU BÊ TÔNG VÀ BÊ TÔNG CỐT THÉP – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCVN 5573-1991. KẾT CẤU GẠCH ĐÁ VÀ GẠCH ĐÁ CỐT THÉP – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCXD 16-1986. CHIẾU SÁNG TRONG CÔNG TRÌNH DẪN DUNG.
 - TCVN 6772-2000. CHẤT LƯỢNG NƯỚC, NƯỚC THẢI SINH HOẠT – GIỚI HẠN Ô NHIỄM CHO PHÉP.
 - TCVN 5687-2010. THÔNG GIÓ, ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ – TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
- #### 3 – PHẠM VI VÀ ĐIỀU KIỆN ÁP DỤNG
- 3.1. Phạm vi áp dụng:**
- THIẾT KẾ MẪU LỚP HỌC TRƯỜNG MẦM NON PHỤC VỤ NGHỊ ĐỊNH VỀ CƠ CHẾ ĐẶC THÙ TRONG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐỐI VỚI MỘT SỐ DỰ ÁN THUỘC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA, ĐƯỢC NGHIÊN CỨU ĐỂ LÀM CƠ SỞ KHI LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TRƯỜNG MẦM NON TRÊN TOÀN TỈNH BẮC GIANG.

- HUY ĐỘNG VỐN BẢNG NHIỀU HÌNH THỨC ĐỂ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN, ĐÁP ỨNG NHU CẦU XÂY DỰNG TRƯỜNG, LỚP HỌC CỦA TỈNH ĐỊA PHƯƠNG.

3.2 Điều kiện áp dụng:

- KHI LẬP BẢO CÁO KINH TẾ CẦN LỰA CHỌN QUY MÔ VÀ GIẢI PHÁP THIẾT KẾ THÍCH HỢP.
- GIẢI PHÁP THIẾT KẾ PHẢI ĐẢM BẢO DÀY CHUYÊN CÔNG NĂNG TRONG TOÀN TRƯỜNG.
- ĐẢM BẢO CÁC ĐIỀU KIỆN VỀ MÔI TRƯỜNG, PHÒNG CHỐNG CHÁY VÀ CÁC ĐIỀU KIỆN KỸ THUẬT KHÁC.
- PHÙ HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN KINH TẾ - XÃ HỘI CỦA ĐỊA PHƯƠNG.

4. NỘI DUNG NGHIÊN CỨU MẪU THIẾT KẾ NHÀ LỚP HỌC BẮC MẮM NON

4.1 Phân nghiên cứu cơ bản

- SỐ LƯỢNG TRẺ ĐƯỢC PHÂN CHIA THÀNH NHÓM TRẺ - LỚP MẪU GIÁO THEO ĐỘ TUỔI:
 - + NHÓM TRẺ TỪ 3 THÁNG ĐẾN 36 THÁNG TUỔI: TỪ 15 ĐẾN 25 TRẺ MỘT NHÓM.
 - + NHÓM TRẺ TỪ 3 ĐẾN 6 TUỔI: TỪ 25 ĐẾN 35 TRẺ MỘT LỚP.
- BÀN KÍNH PHỤC VỤ PHÙ HỢP ĐỐI VỚI TỈNH VÙNG.
- KÍCH THƯỚC BÀN GHẾ, CÁCH SẮP XẾP BÀN GHẾ, BẢNG ĐEN, YÊU CẦU CHIỀU SÁNG.
- YÊU CẦU VỀ SINH HỌC ĐƯỜNG.

4.2 Các phương pháp lập thiết kế mẫu nhà lớp học trường mầm non:

4.2.1 Giải pháp thiết kế chung:

- TẬP THIẾT KẾ NHÀ MẪU LỚP HỌC BAO GỒM CÁC PHƯƠNG ÁN SAU:

PHÒNG HỌC ĐƯỢC TÍNH TOÁN QUY MÔ CHO 30 TRẺ MỖI TÀNG.

PHÒNG SINH HOẠT KẾT HỢP PHÒNG NGỦ.
HIỆN CHƠI: TÍNH TOÁN 0.5M²/CHÁU
NƠI XẾP CHIẾU ĐỆM.
VỀ SINH ĐẢM BẢO TIÊU CHUẨN TỐI THIỂU.

4.2.2 Giải pháp kiến trúc:

CẦN CỨ VÀO QUY MÔ TỈNH CÔNG TRÌNH, TẬP THIẾT KẾ MẪU NHÀ LỚP HỌC ĐƯỢC NÊU CHI TIẾT TRONG THUYẾT MINH CỦA TỈNH MẪU NHÀ.

4.2.3. Giải pháp thiết kế kết cấu

- BÀN SÀN, MÀI BTCT ĐỘ TÀI CHỖ, CÓ TRÀN VỚI HỆ XÁ GỖ, THÉP, VÀ LỚP CHỖNG NÔNG.

- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG HOẶC KHUNG BTCT CHỊU LỰC.

- MÓNG GẠCH HOẶCH GẠCH ĐÁ CỐT THÉP – TÀN DỰNG VẬT LIỆU ĐỊA PHƯƠNG.

4.2.4 Giải pháp sử dụng vật liệu

TÀN DỰNG CÁC VẬT LIỆU SẴN CÓ VÀ TRUYỀN THÔNG CỦA ĐỊA PHƯƠNG.

4.2.5 Giải pháp thiết kế điện chiếu sáng:

- TÀN DỰNG CHIẾU SÁNG TỰ NHIÊN CÓ CÁC LỚP HỌC, DIỆN TÍCH MỖ CỬA BẢNG ½ ĐẾN 1/5 DIỆN TÍCH SÀN, CÓ CÁC GIẢI PHÁP MỞ CỬA THÔNG THOÁNG CHO TOÀN PHÒNG ĐẶC BIỆT TRONG NHỮNG NGÀY MÙ SƯƠNG TẠI CÁC VÙNG NÚI CAO.

- KHI BỎ TRÍ CHIẾU SÁNG NHÂN TẠO LẤY TỬ LƯỚI ĐIỆN KHU VỰC HOẶC TỪ TRẠM BIẾN ÁP GẦN NHẤT.

- DÂY DẪN ĐIỆN CHO VÀO CÁC HỢP GHEN, ĐI NGẦM HOẶC ĐẶT NỘI.

- LẮP ĐẶT CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG NHƯ TRONG BẢN VẼ MẶT BẰNG LỚP HỌC CHUẨN – BỐ TRÍ ĐÈN CÀN CHÔNG CHỖI LỎA.

- CAO ĐỘ ĐẤT THIẾT BỊ NHƯ Ở CẦM, CÔNG TẮC MỘT CÔNG TỐ > 1.4M, SO VỚI MẶT NỀN SÀN. DÂY RA ĐÈN, QUẠT DỪNG LOẠI 2(1X1.5)MM², RA Ở CẦM DỪNG LOẠI 2(1X2.5)MM².

4.2.6 Giải pháp thiết kế kỹ thuật và vệ sinh môi trường:

- PHÙ HỢP VỚI YÊU CẦU THIẾT KẾ CẤP THOÁT NƯỚC HIỆN CÓ.

- ĐẢM BẢO AN TOÀN VỀ PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY.

- ĐẢM BẢO ĐIỀU KIỆN AN TOÀN, VỆ SINH MÔI TRƯỜNG TRONG HỌC TẬP VÀ GIẢNG DẠY.

5. HƯỚNG DẪN ÁP DỤNG:

- PHÒNG HỌC MÀM NON ĐƯỢC LỰA CHỌN PHẢI PHÙ HỢP VỚI MẶT BẰNG TỔNG THỂ KIẾN TRÚC CỦA TRƯỜNG.

- PHẢI PHÙ HỢP VỚI DÂY CHUYỀN CÔNG NĂNG CỦA NHÀ TRƯỜNG.

- HÀI HÒA VỚI MÔI TRƯỜNG XUNG QUANH, CHÚ Ý ĐỀ CẬP TỚI GIẢI PHÁP TỎ HỢP MẶT BẰNG VÀ KHÔNG GIẢN ĐỂ CÓ KHẢ NĂNG PHÁT TRIỂN MỞ RỘNG TRONG TƯƠNG LAI.

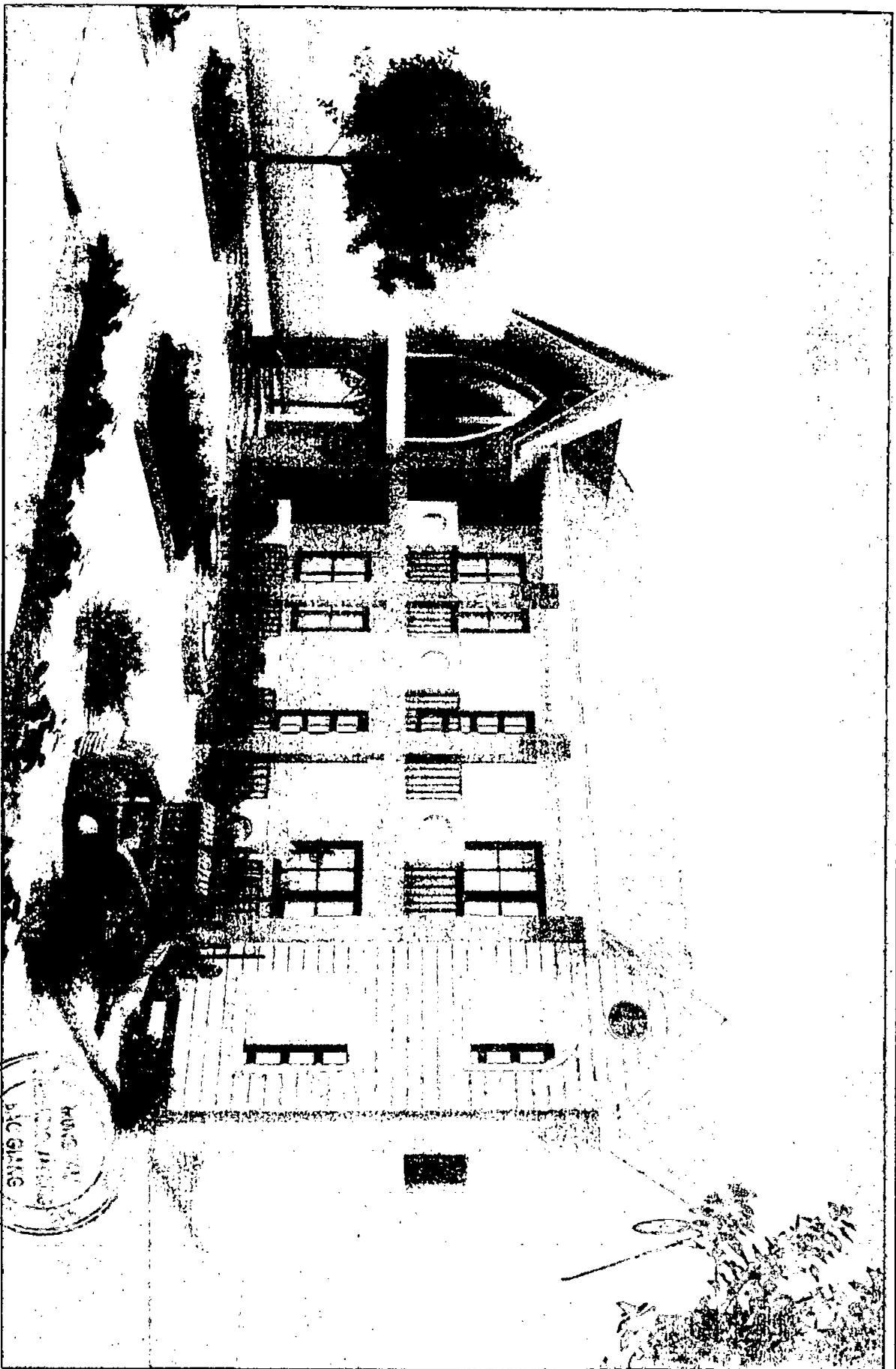
- TÙY THUỘC VÀO ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA TỪNG ĐỊA PHƯƠNG CẦN LỰA CHỌN QUY MÔ VÀ GIẢI PHÁP KIẾN TRÚC THÍCH HỢP.

- TÙY THUỘC VÀO ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN CỦA TỪNG ĐỊA PHƯƠNG, CẦN THIẾT PHẢI CÓ PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ VÀ GIẢI PHÁP KẾT CẤU THÍCH HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN ĐỊA CHẤT CỦA ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG, ĐẶC BIỆT LÀ PHẦN MÔNG.

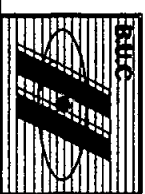
- TRONG MẪU THIẾT KẾ, CHỈ HƯỚNG DẪN PHẦN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH TRÊN MẶT ĐẤT, KHI TRIỂN KHAI THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG CẦN CÓ SỰ THAM GIA CỦA TỰ VẤN THIẾT KẾ TRONG VIỆC TỎ CHỨC THỰC HIỆN KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT CÔNG TRÌNH, THIẾT KẾ NỀN MÔNG. CÔNG TRÌNH VÀ

LẬP HỒ SƠ XÂY DỰNG ĐỂ ĐẢM BẢO PHÙ HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA ĐỊA PHƯƠNG.

- KHỐI LƯỢNG, GIÁ TRỊ DỰ TOÁN CÔNG TRÌNH ĐƯỢC TÍNH TOÀN THEO THIẾT KẾ MẪU VÀ CHỈ DÙNG ĐỂ THAM KHẢO. KHI THỰC HIỆN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH CẦN TÍNH TOÀN CỤ THỂ DỰ TOÁN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH TẠI THỜI ĐIỂM TRIỂN KHAI DỰ ÁN, ĐẢM BẢO ĐỘ AN TOÀN, CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH VÀ HIỆU QUẢ KINH TẾ KỸ THUẬT.



HÔNG QU
CÔNG TY
BIC GIANG



MÀU SỐ 2



MẪU SỐ 2

Thời kỳ bản vẽ thi công

THUYẾT MINH PHƯƠNG ÁN 2 TẦNG
(DANH CHO TRƯỜNG HỢP SỐ LƯỢNG TRẺ VƯỢT QUA ĐỘ CẤP LỚP CÔNG LẠI > 2 PHÒNG VÀ MẶT ĐỒ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH GIỮA TRƯỜNG VƯỢT QUA TIÊU CHUẨN TỐI ĐA 40% HOẶC KÍCH THƯỚC, DIỆN TÍCH KHU ĐẤT DANH CHO XÂY DỰNG NHỎ HẸP PHẢI NÂNG TẦNG).

- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG LÀ 02 PHÒNG HỌC CHO 60 TRẺ (30 TRẺ/LỚP), ĐƯỢC THIẾT KẾ DẠNG 01 ĐƠN NGUYÊN ĐIỆN HÌNH, VỚI 02 PHÒNG HỌC, CAO 2 TẦNG.
- KHI TRƯỜNG HỢP SỐ TRẺ VƯỢT QUA 2 PHÒNG HỌC THÌ CÓ THỂ LẤP GIẾP, NHÂN BÀN THÀNH DÂY NHÀ NHIỀU PHÒNG HỌC.

TÍNH TOÀN QUY MÔ

(ÁP DỤNG THEO TCVN 3907:2011 (TRƯỜNG MẦM NON))

PHÒNG HỌC ĐƯỢC TÍNH TOÀN QUY MÔ CHO 30 TRẺ, TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 162 M²

1. PHÒNG SINH HOẠT CHUNG KẾT HỢP PHÒNG NGỦ: 55 M² (1.8M²/CHÁU)

2. HIỆN CHOI: 15 M² (0.5M²/CHÁU)

3. XẾP ĐÊM CHIỀU 6 M²

4. VỆ SINH: 13 M² (LẤY T/C TỐI THIỂU)

6. DIỆN TÍCH KẾT CẤU, TƯỜNG BAO, PHỤ TRỢ (HIỆN PHOI, HÀNH LANG, SÀN HỒN, GIỮ ĐỒ MÙ, ÁO...): 73 M²

GIẢI PHÁP KIẾN TRÚC

- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CẤP 3, CAO 2 TẦNG

- TỶ HỢP MẶT BẰNG DẠNG HÌNH CHỮ NHẬT (10 X 14M), TỔNG DIỆN TÍCH 162 M². ĐƯỢC THIẾT KẾ GỒM: PHÒNG SINH HOẠT CHUNG KẾT HỢP NGỦ; KHO XẾP CHIỀU ĐÊM, VỆ SINH, HÀNH LANG, HIỆN CHOI, HIỆN GẮT PHOI, CẦU THANG BỘ.

- CHIỀU CAO TỪ SÀN ĐẾN NỀN NHÀ 0.3 M, TỪ NỀN ĐẾN ĐỈNH TRẦN TẦNG 1 LÀ 3.3M, TỪ ĐỈNH TRẦN T1 ĐẾN ĐỈNH TRẦN T2 CAO 3.3.., TỪ ĐỈNH TRẦN T2 ĐẾN ĐỈNH MẶT 2 M.

- CÁC CHI TIẾT TRANG TRÍ MẶT TIỀN NHƯ MÀU ĐÓC, TƯỜNG LỘM, CHỈ VUA KẾT HỢP VỚI MÀU SẮC, GỌI NÉT CỐ TÍCH, GẮN LIÊN VỚI TUDI THO. VẬT LIỆU THI CÔNG CAO CẤP, GIỮ ĐỒ MÙ, ÁO...).

- ĐỀU SỬ DỤNG VẬT LIỆU CHỌN SỬ DỤNG HỢP KÈM 304, CAO TRÊN 1M, DÙNG NAN ĐUNG, CÁCH ĐỀU 10 CM, HẠN CHẾ TRẺ LEO CHÉO VÀ CHUI ĐẦU.

GIẢI PHÁP KẾT CẤU

- MÓNNG CÔNG TRÌNH LÀ MÓNNG ĐƠN

- VÀ HỆ DẪM, GIẰNG MÓNNG ĐỒ BÊ TÔNG CỐT THÉP M200#.

- TƯỜNG NGĂN PHÒNG VÀ BAO CHE XÂY GẠCH ĐẶC M75#

- TRẦN, ĐẦM CHIU LỰC, GIẰNG TƯỜNG, ĐỒ BÊ T M200#.

- MẶT XÂY TƯỜNG THU HỒI, KẾT HỢP XÀ GỐ THÉP HỢP 40X90.

- LỚP TÒN LÊN DOANH CHỐNG NÓNG

GIẢI PHÁP HOÀN THIỆN

- NỀN LÁT GẠCH CERAMIC (400X400)

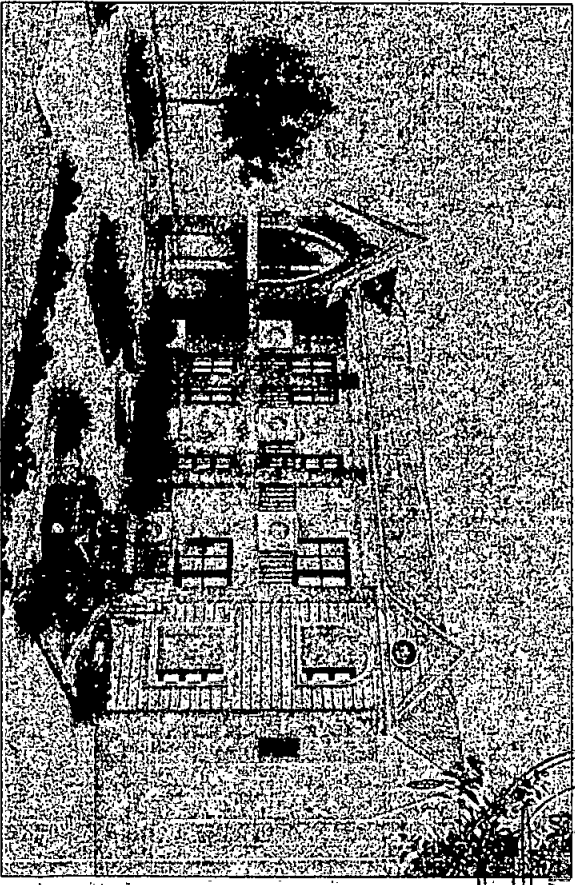
- VỆ SINH LÁT GẠCH CHỐNG TRƠN (250X250)

- CỬA SỐ, CỬA ĐI BẰNG NHÔM KÍNH

- TƯỜNG NGĂN, TƯỜNG BAO CHE, MẶT SÀN

TỔNG GIÁ TRỊ XÂY LẮP : 1.310.757.000 Đ

BẰNG CHỮ: MỘT TỶ BA TRĂM MƯỜI TRIỆU BẢY TRĂM BẢY LĂM NGHÌN ĐỒNG CHẴN.
(CÓ DỮ TOÀN CHI TIẾT KÈM THEO)



TRUNG TÂM
QUY HOẠCH XÂY DỰNG

CHỦ TÀI: KTS. HOANG BACH

THỦ KẾ: KTS. DOAN DUY HUNG

Kiểm tra: KTS. NGUYEN THU HUNG

Bản vẽ: KTS. DOAN DUY HUNG

PHỐI CẢNH

Ngày KT: 12/2017

Ký hiệu: KT-01

Màu nhà số 2

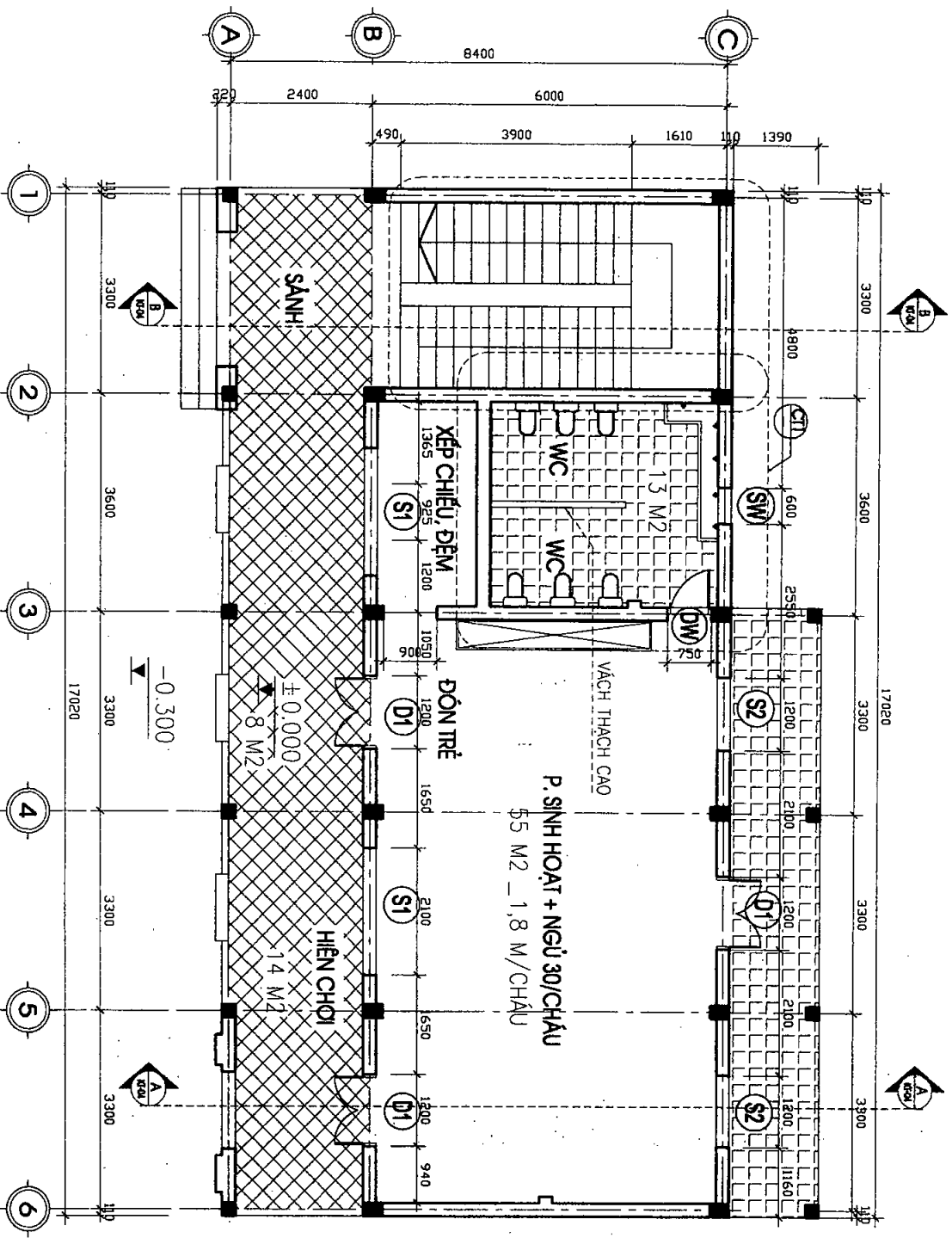
Công trình: MẦM NON

Màu phòng học MẦM NON

Diện tích

Chủ đầu tư

Hạng mục:



TÌNH TOÀN QUY MÔ

(ÁP DỤNG THEO TCVN 3907:2011_1_ TRƯỜNG MẦM NON)

PHÒNG HỌC ĐƯỢC TÍNH TOÀN QUY MÔ CHO 30 TRẺ. TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 162 M²

1. PHÒNG SINH HOẠT CHUNG KẾT HỢP PHÒNG NGỦ: 55 M² (1.8M/CHÁU)

2. HIỆN CHƠI: 15 M² (0.5M/2/CHÁU)

3. XẾP ĐỆM CHIỀU 6 M²

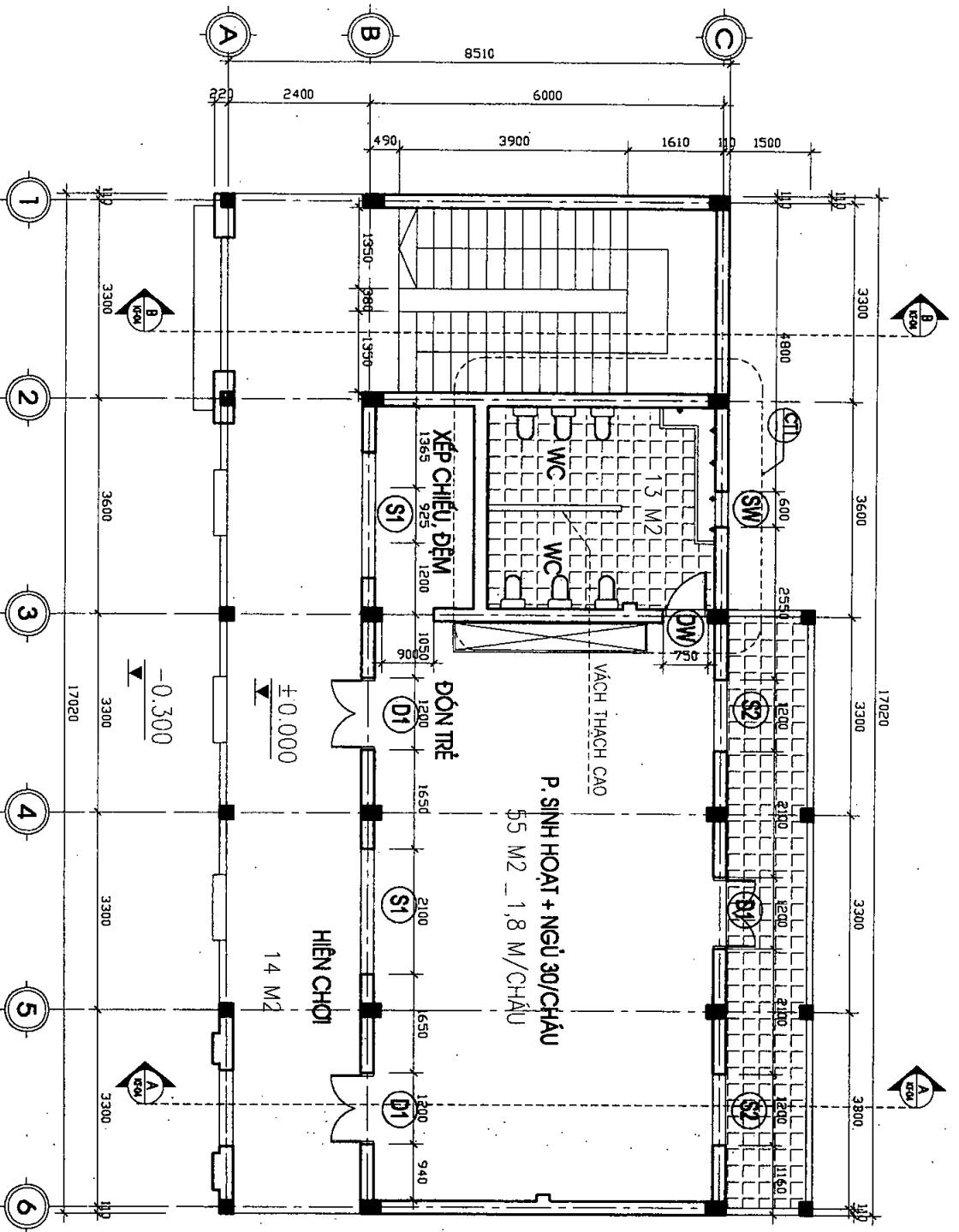
4. VẾ SINH: 13 M² (LẤY T/C TỐI THIỂU)

6. DIỆN TÍCH KẾT CẤU, TƯỜNG BẢO, PHỤ TRỢ (GIỆN PHỐI, HÀNH LANG, SÂN HIỆN ĐÓN, GIỮ ĐỒ MÙ, ÁO...): 73 M²

MẶT BẰNG PHÒNG HỌC ĐIỆN HÌNH TẦNG 1

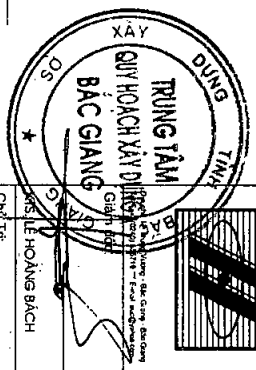
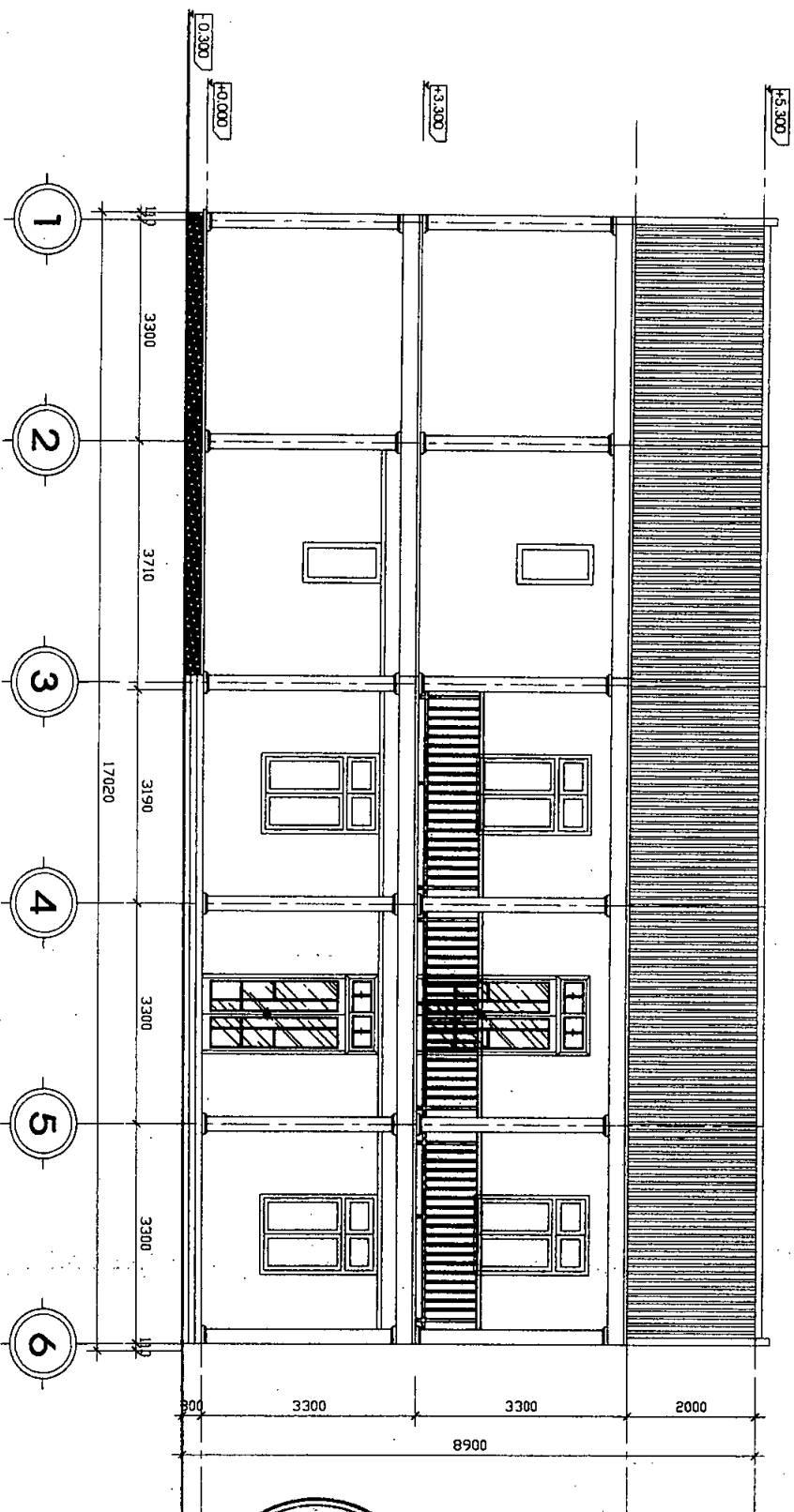
Ghi chú: Thanh kê bản vẽ tin công	
Số đo:	
Ngày:	Tam thì
Công trình: MẦM PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH	
Chủ đầu tư:	
Hàng mục:	
Mẫu số 2	
CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TRUNG TÂM QUỸ HOẠCH MẦM NON BẮC GIANG	
Chủ T: KTS. HOÀNG BẠCH	
Thiết kế: KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
Kiểm: KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG	
Bản vẽ: KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
Mặt bằng (TẦNG 1)	
Ngày HT: 7/2017	Ký hiệu:
Tỷ lệ: 1:500	KT-03

MẶT BẰNG PHÒNG HỌC ĐIỆN HÌNH TẦNG 2

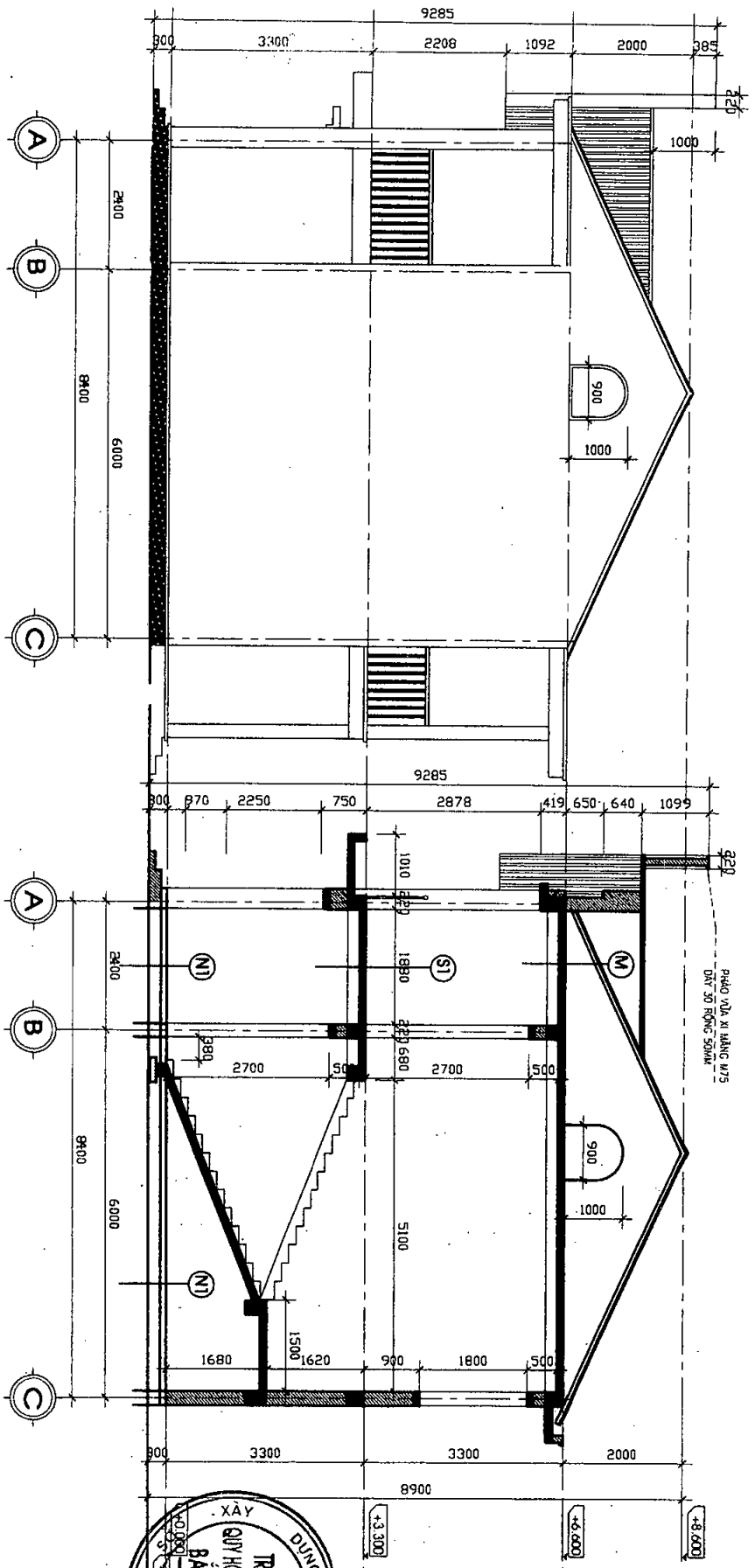


<p>Chị chủ</p> <p>Thiết kế bản vẽ thi công</p>	
<p>Sửa đổi</p>	<p>Ngày</p> <p>Tóm tắt</p>
<p>Công trình:</p> <p>MẦU PHÒNG HỌC MẦM NON</p> <p>ĐIỂN HÌNH</p> <p>Chủ đầu tư:</p>	
<p>Hạng mục:</p> <p>Mẫu số 2</p>	
<p>TRUNG TÂM XÂY DỰNG</p> <p>QUY HOẠCH XÂY DỰNG</p> <p>BẮC GIANG</p> <p>Địa chỉ: Số 10, Ngõ 10, Đường Lạc Việt, Phường Lạc Việt, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội</p> <p>Điện thoại: 04 38 50 50 50</p> <p>Website: www.trungtamxaydung.com.vn</p>	
<p>Chủ trì:</p> <p>KS. HOANG BACH</p>	<p>Thẩm định:</p> <p>KS. DOAN DUY HUNG</p>
<p>Kiểm:</p> <p>KS. NGUYEN THU HONG</p>	<p>Bản vẽ:</p> <p>KS. DOAN DUY HUNG</p>
<p>Ngày HT:</p> <p>...../...../2017</p>	<p>Ký hiệu:</p> <p>KT-04</p>
<p>Tỷ lệ: 1/500</p>	<p>MẶT BẰNG TẦNG 2</p>

MẶT DỪNG TRỰC 5-1



Ghi chú	
Thiết kế bản vẽ thi công	
Sửa đổi:	
Ngày:	Tam i thi
Công trình:	
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON	
DIỆN HÌNH	
Chủ đầu tư:	
Hạng mục:	
Mẫu số 2	
SỐ TÀI DÙNG BẮC GIANG TRONG MẪU QUY HOẠCH XÂY DỰNG 	
Chủ trì: KTS. LÊ HOÀNG BẠCH	
Thiết kế: KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
Kiểm: KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG	
Bản vẽ: KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
MẶT DỪNG TRỰC 5-1	
Ngày HT:	Ký hiệu:
...../...../2017	
Tỷ lệ: 1/500	KT-06



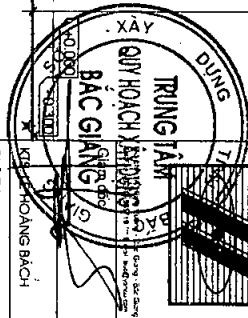
MẶT ĐƯNG TRỤC 1-6

MẶT CẮT B-B

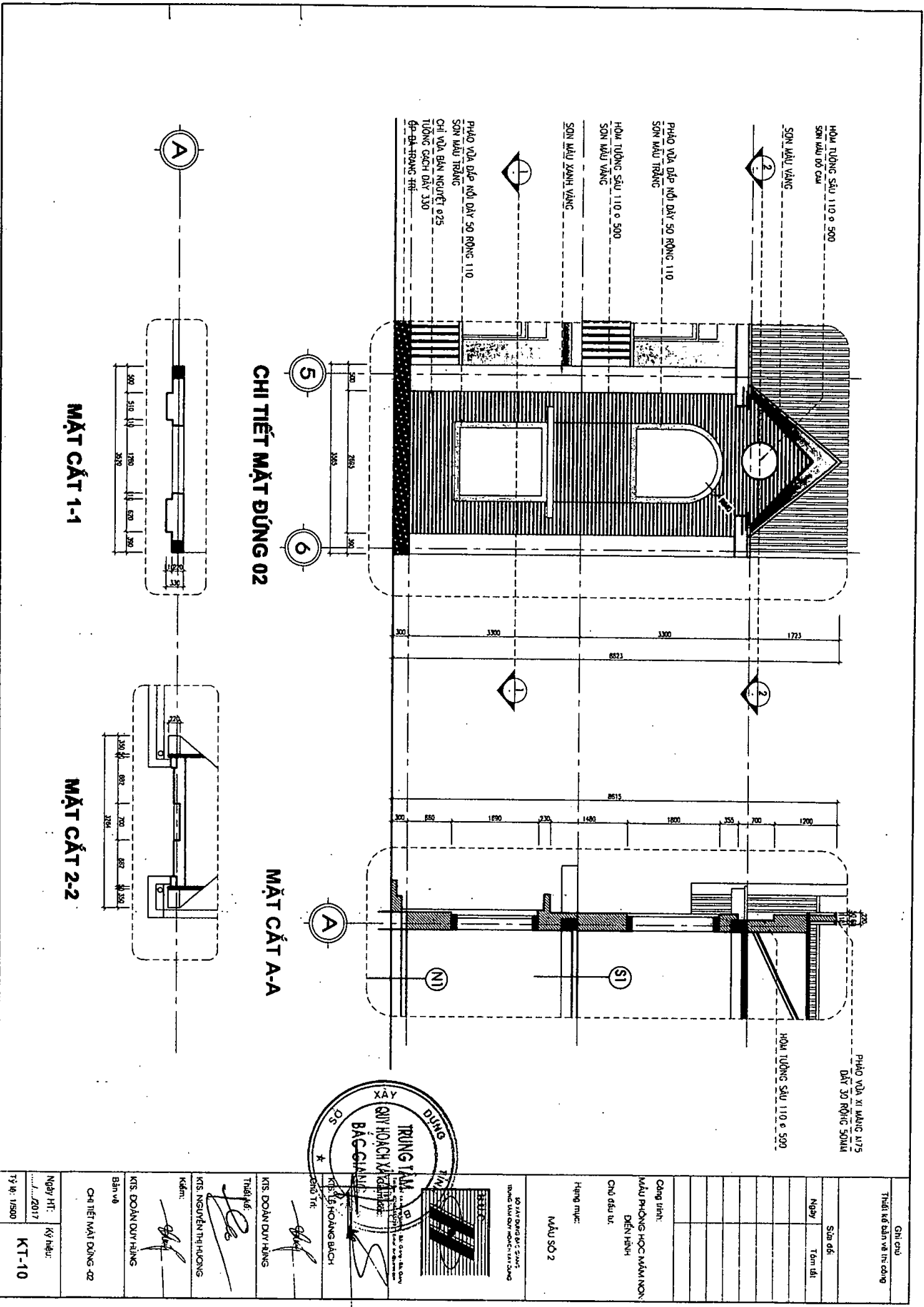
- (M) MÀU LỘP TÔN LIÊN DANH
- HỆ THỐNG XÀ GỖ THÉP HỘP
- TƯỜNG THỦ HỒI 110 CỎ GIĂNG BICI
- TRẦN BICI M200#
- VỮA TRÁI TRẦN XÍ MĂNG M75# DẦY 200

- (N1) NỀN LÁT GẠCH PRIME MÀ 554
- LỚT VỮA XIMĂNG MẮC 75# DẦY 20
- CHÈN RƠN BĂNG VỮA XÍ TRĂNG NGUYỄN CHẤT
- LỚP BÊ TÔNG DÀ 40#00 MẮC 150# DẦY 100
- DẦY NỀN TƯỚI NƯỚC ĐẦM RỖ
- NỀN DẦY THIÊN NHIÊN QUỆT DỌN SẠCH

- (S1) LÁT GẠCH CERAMIC 500X500
- LỚP VỮA XIMĂNG 75# DẦY 20 TẠO PHẪNG
- SÀN BICI #200 DẦY 100
- VỮA TRÁI TRẦN MẮC 75# DẦY 15
- TRẦN LẦN SƠN MÀU TRĂNG



Ghi chú	
Thiêt kế bản vẽ thi công	
Sửa đổi	
Ngày	Tam lất
Công trình: MẦU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH	
Chủ đầu tư:	
Hạng mục:	
MÀU S0 2	
20 XÂY DỰNG BẮC GIANG TRUNG TÂM QUỸ HOẠCH HỌC MẦM NON	
Chủ trì:	
KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
Thiết kế:	
KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG	
Kiểm:	
KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
Bản vẽ:	
MẶT ĐƯNG TRỤC 1 - 6	
Ngày HT:	Ký hiệu:
...../...../2017	
Tỷ lệ: 1/500	KT-07



HỒM TƯỜNG SẪU 110 x 500
SƠN MÀU ĐỎ CỎA



PHẠO VỮA ĐẬP NỘI DÀY 50 RỘNG 110
SƠN MÀU TRẮNG

HỒM TƯỜNG SẪU 110 x 500
SƠN MÀU VÀNG

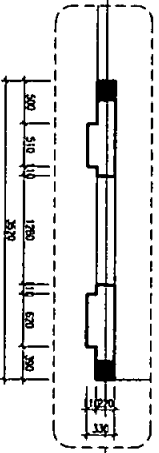


SƠN MÀU XANH VÀNG

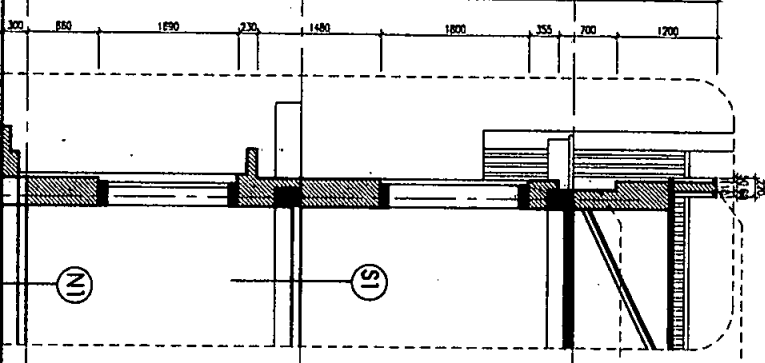
PHẠO VỮA ĐẬP NỘI DÀY 50 RỘNG 110
SƠN MÀU TRẮNG
CHI VỮA BÀN NGUYỄN e25
TƯỜNG GẠCH DÀY 330
ĐP-ĐÀ-HƯƠNG TH



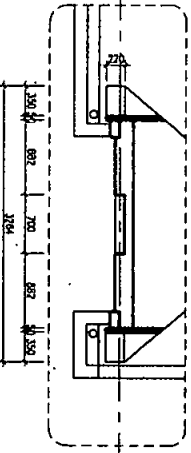
CHI TIẾT MẶT ĐŨNG 02



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT A-A



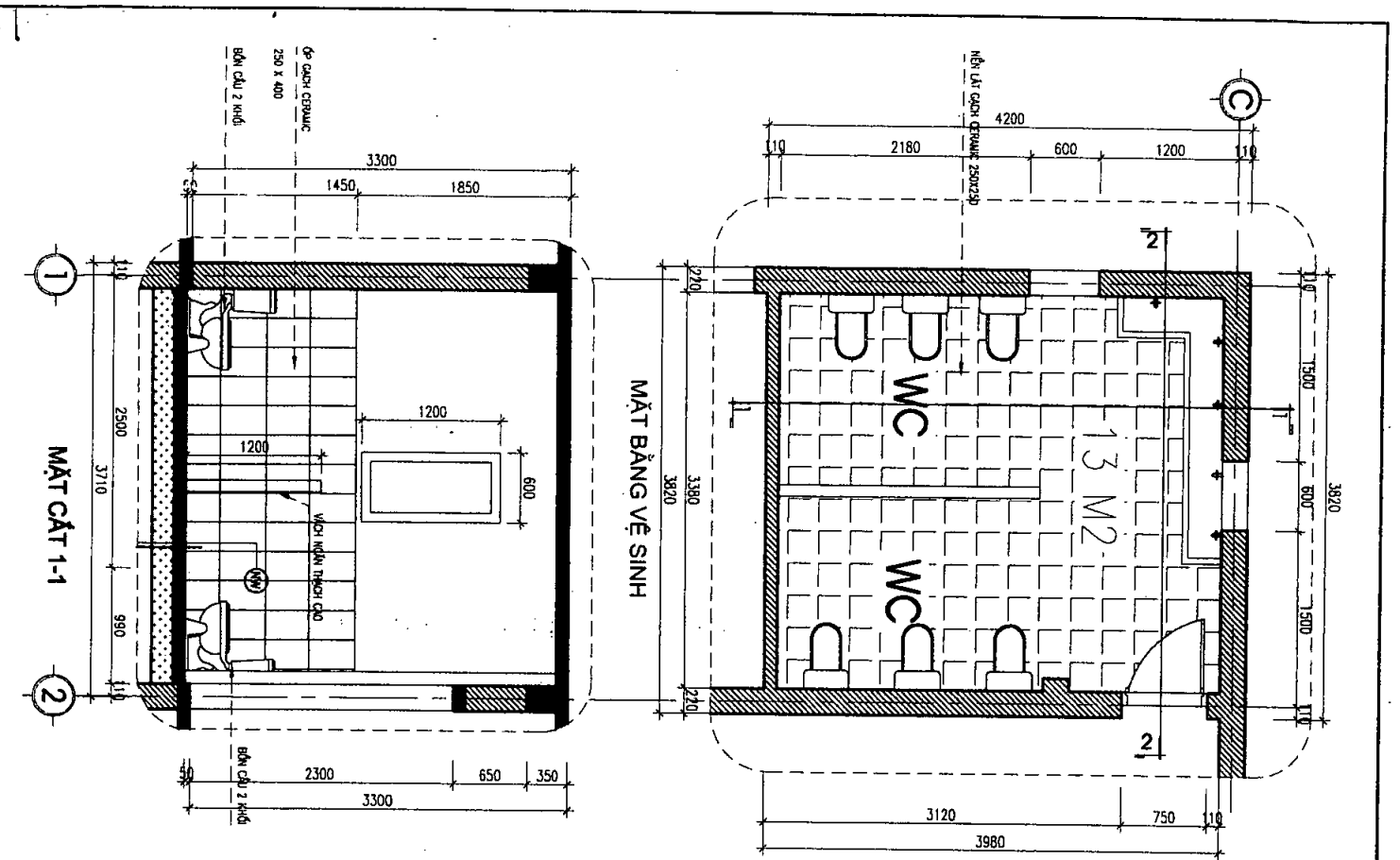
MẶT CẮT 2-2

PHẠO VỮA XI MÀNG A175
DÀY 30 RỘNG 50MM

HỒM TƯỜNG SẪU 110 x 500

TRUNG TÂM QUẢN LÝ VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG BẮC GIANG
KTS. LÊ HOÀNG BẠCH
CHỮO TH:

Ghi chú		Thiết kế bản vẽ thi công	
Sửa đổi	Tạm thi		
Ngày			
Công trình:		MÁU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỀN HINH	
Chủ đầu tư:			
Hạng mục:			
MÀU SỐ 2			
SƠ LƯỢC ĐỒ XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ			
SỐ TAY ĐĂNG BẮC GIANG		SỐ QUẢN LÝ THI CÔNG	
Ngày HT:	Ký hiệu:	KT-10	
...../...../2017			
Tỷ lệ: 1/500	CHI TIẾT MẶT ĐŨNG 02		
Bản vẽ	KTS. DOÀN DUY HƯỜNG		
Kiểm:	KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG		
Thủ vẽ:			
KTS. DOÀN DUY HƯỜNG			



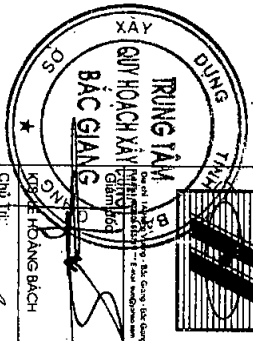
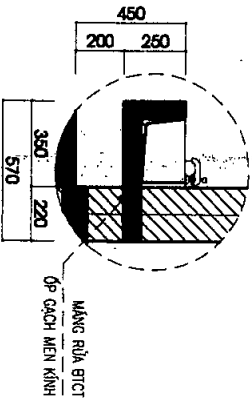
MẶT BẰNG VỆ SINH

MẶT CẮT 1-1

MẶT CẮT 2-2

CHI TIẾT MANG RỬA TAY

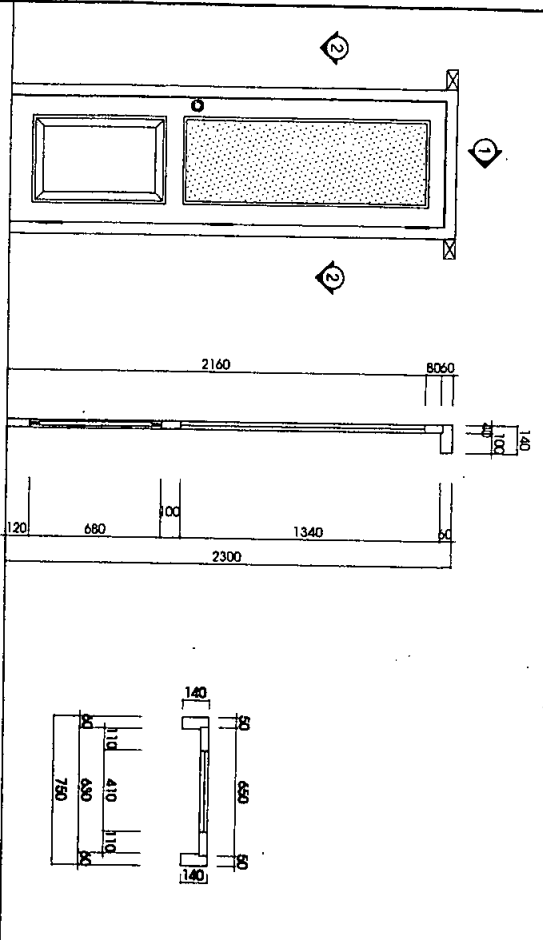
- SÀN LÁT GẠCH CERAMIC 250 X 250
- LỚP VỮA LỚT 50#
- LỚP BÊ TÔNG 4X6 150# DÀY 100
- LỚP CÁT TÓN NỀN TỬỚI NƯỚC ĐÀM KỶ
- ĐẤT TỰ NHIÊN



Chi chủ	
Thiết kế bản vẽ thi công	
Sửa đổi	
Ngày	Tam tài
Công trình:	
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON	
Điện hình	
Chủ đầu tư	
Hạng mục:	
Mẫu số 2	
Số tài chính và ngân hàng	
TRƯỜNG TÂM QUÝ HỒNG, XÂY DỰNG	
Chủ Trì:	
KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
Thiết kế:	
KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG	
Kiểm tra:	
KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
Bản vẽ:	
MẶT BẰNG NHÀ VỆ SINH	
Ngày HT:	Ký hiệu:
...../...../2017	
Tỷ lệ: 1/500	KT-11

CỬA VỆ SINH DW

- Kích thước : 750 X 2300
 - Hình thức : cửa nhôm kính
 - số lượng : 02 bộ

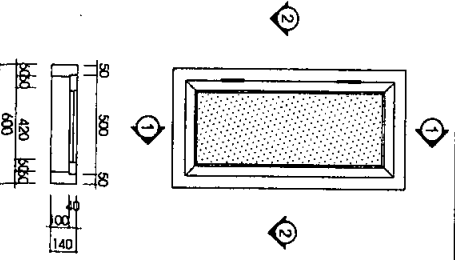


MẶT CẮT 1-1 (TL:1/45)

MẶT CẮT 2-2 (TL:1/25)

CỬA SỔ SW

- Kích thước : 600 X 1200
 - Hình thức : cửa nhôm kính
 - số lượng : 02 bộ

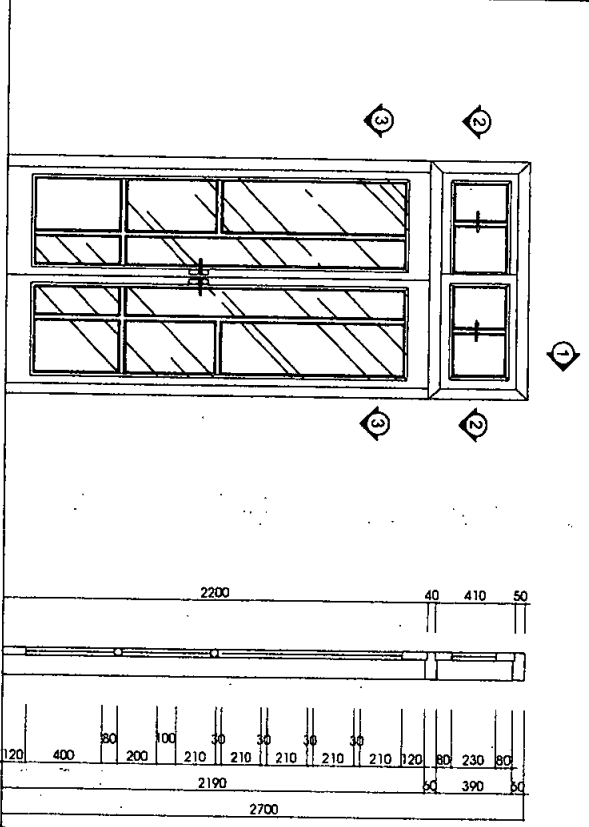


MẶT CẮT 1-1 (TL:1/25)

MẶT CẮT 2-2 (TL:1/25)

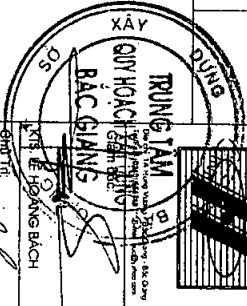
CỬA ĐI D1 :

- Kích thước : 1200 X 2700
 - Hình thức : cửa nhôm kính
 - số lượng : 06 bộ



MẶT CẮT 2-2 (TL:1/25)

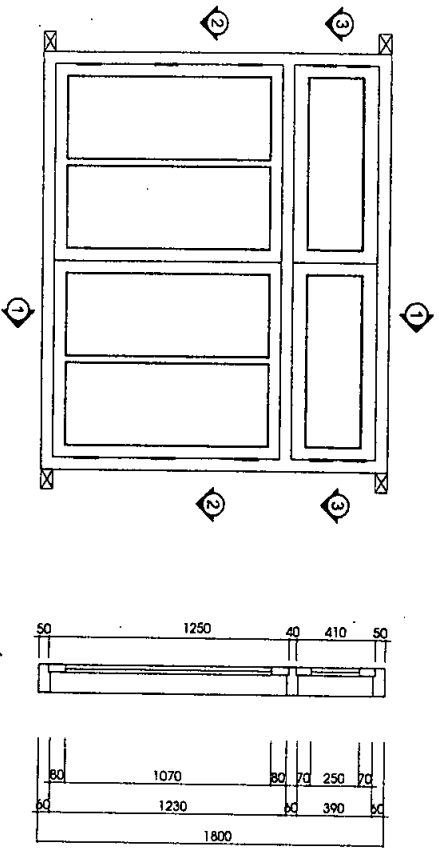
MẶT CẮT 3-3 (TL:1/25)



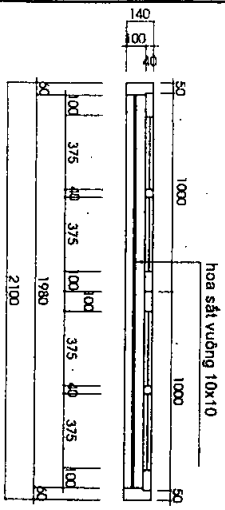
Thiết kế bản vẽ thi công	Ghi chú
Sửa đổi	
Ngày	Tam lầi
Công trình: MÀU PHONG HỌC MẦM NON Điện hình Chủ đầu tư: Hạng mục: MÀU SỐ 2	
SỐ XÂY DỰNG BẮC GIANG TRUNG TAM CONSTRUCTION COMPANY	
Thiêt kế:	KTS. ĐOÀN DUY HÙNG
Kiểm:	KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG
Bản vẽ:	KTS. ĐOÀN DUY HÙNG
CHI TIẾT CỬA	
Ngày HT:	Kỳ hiệu:
7/2017	
Tỷ lệ: 1/500	KT-13

CỬA SỐ S1

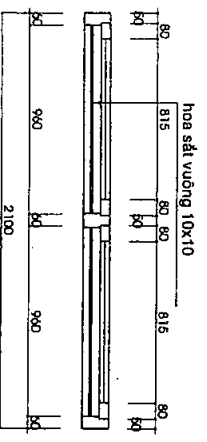
- Kích thước : 2100 X 1800
- Hình thức : cửa nhôm kính
- số lượng : 04 bộ



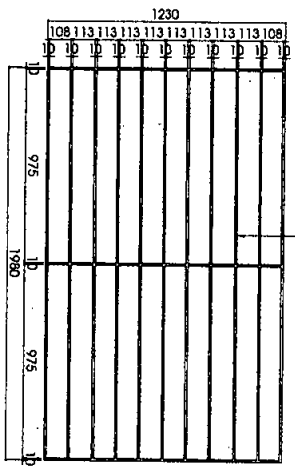
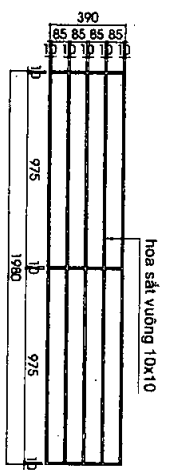
MẶT CẮT 1-1(TL:1/25)



MẶT CẮT 2-2(TL:1/25)



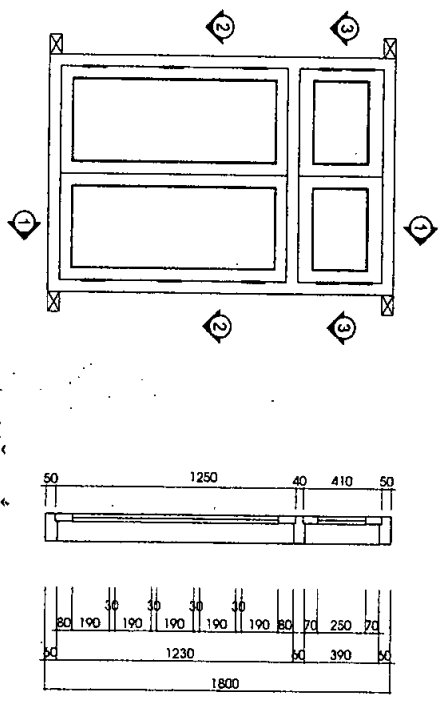
MẶT CẮT 3-3(TL:1/25)



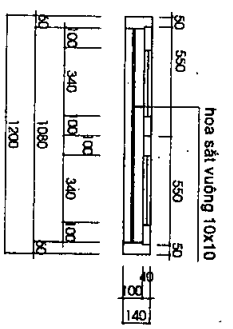
HOA SẮT HS1(TL:1/25)

CỬA SỐ S2

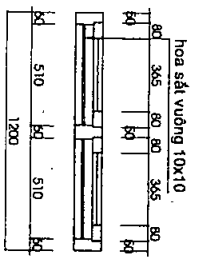
- Kích thước : 1200 X 1800
- Hình thức : cửa nhôm kính
- số lượng : 04 bộ



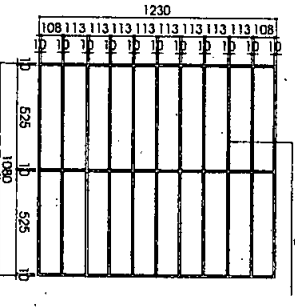
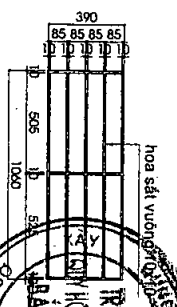
MẶT CẮT 1-1(TL:1/25)



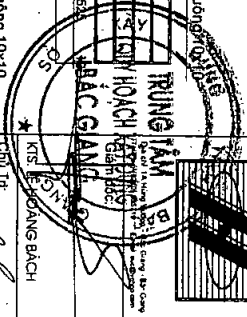
MẶT CẮT 2-2(TL:1/25)



MẶT CẮT 3-3(TL:1/25)



HOA SẮT HS1(TL:1/25)



Ghi chú:
Thiết kế bản vẽ thi công

Sửa đổi:
Tóm tắt

Ngày:

Công trình:

MÀU PHÒNG HỌC MẦM NON
ĐIÊN HINH

Chủ đầu tư:

Hạng mục:

MÀU SỐ 2

SỐ VẬT DÙNG BẮC GIANG
TRUNG KHÁNH CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ XÂY DỰNG BẮC GIANG

Chủ Trì:

KTS. ĐOÀN DUY HÙNG

Thiết kế:

KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG

Kiểm:

KTS. ĐOÀN DUY HÙNG

Bản vẽ

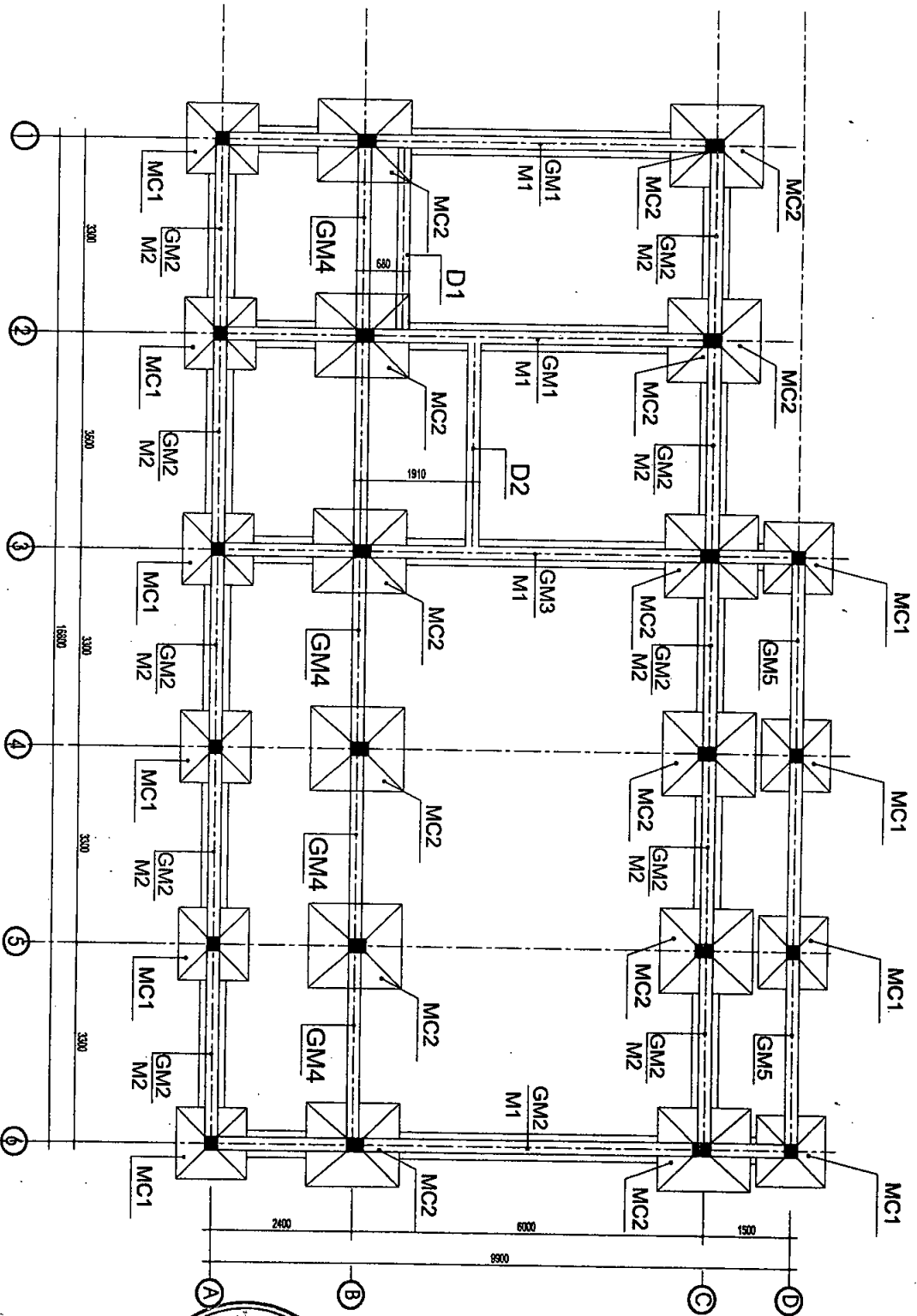
CHI TIẾT CỬA

Ngày HT: 2017

Ký hiệu:

Tỷ lệ: 1/500

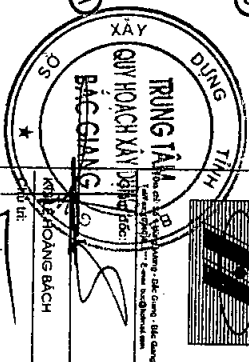
KT-14



MẶT BẰNG MÓNG T.L: 1/100

GHI CHÚ

- CỘT 40X40 TƯƠNG ĐƯƠNG CỘT NHÀ NHỎ
- CỘT 40X40 TƯƠNG ĐƯƠNG CỘT SÀN
- MÓNG THIẾT KẾ CÁN CỘT MẶT QUẢ KHU SÁT CỦA CÔNG TRÌNH CỬ LỬN CẢN
- MÓNG XÂY GẠCH CHỈ BẮC TRÊN VỎ SÀN
- CỘT THÉP CÓ D= 200MM LẮP TIẾP AI, CÓ R=2000KG/CM²
- CỘT THÉP CÓ D= 200MM LẮP TIẾP AI, CÓ R=2000KG/CM²
- Nếu điều kiện thuận tiện nên khoan sơ với thiết kế thi công thép theo quy phạm, cụ thể là:
- CỘT THÉP CHU MỘT MẶT ĐƯỢC CẮT NỐI Ở ĐẦU VỚI CHIỀU DÀI ĐOẠN NỐI LÀ 300
- MÓNG TAM CỘT XEM CHI TIẾT KỸ



ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: TRUNG TÂM QUỸ HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG

Hạng mục: MẪU 2

MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH

Công trình:

Chủ đầu tư:

ST	Ngày	Số đề	Tên đề

GHI CHÚ

THIẾT KẾ BỐ CẠ

MẶT BẰNG MÓNG

Bản vẽ: K.S. DUONG VAN CAO

Kiểm: *[Signature]*

TOÀN VẤN VIÊN

Thiêt kế: *[Signature]*

K.S. DUONG VAN CAO

CHỦ ĐẦU TƯ: *[Signature]*

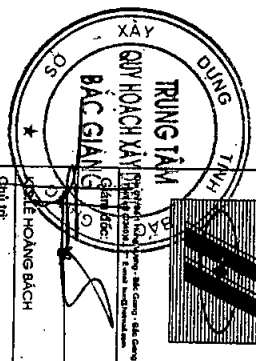
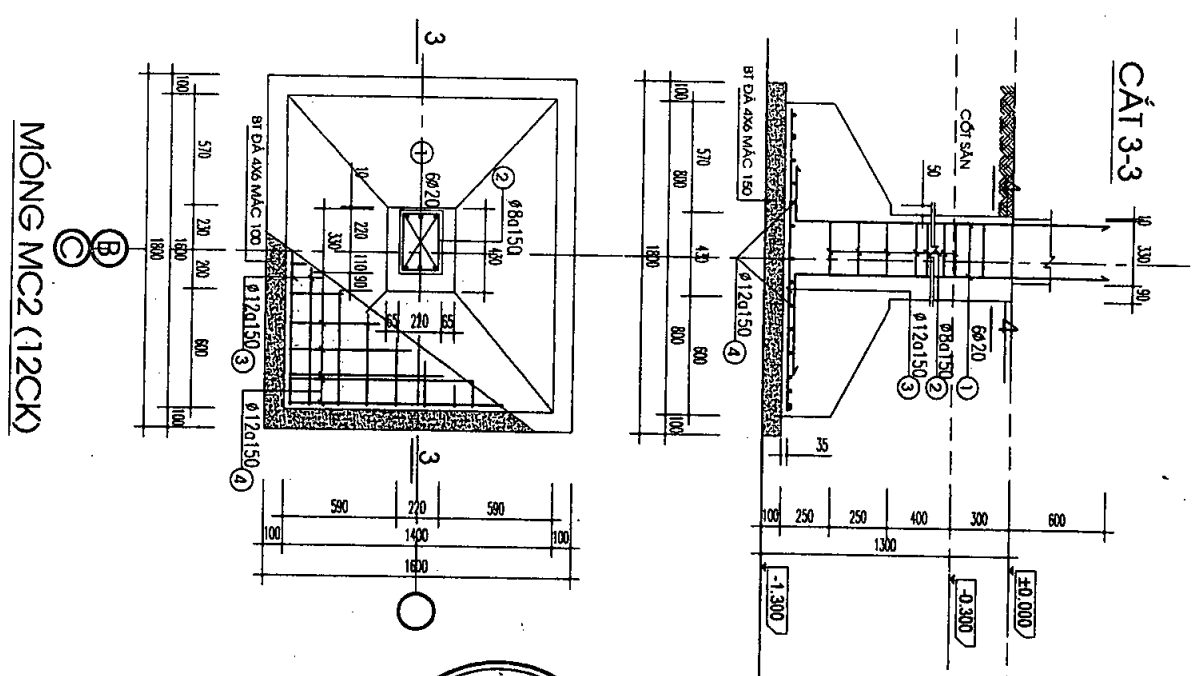
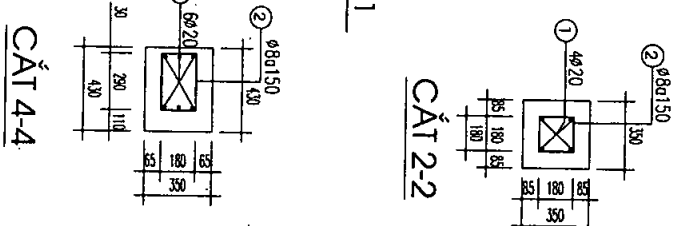
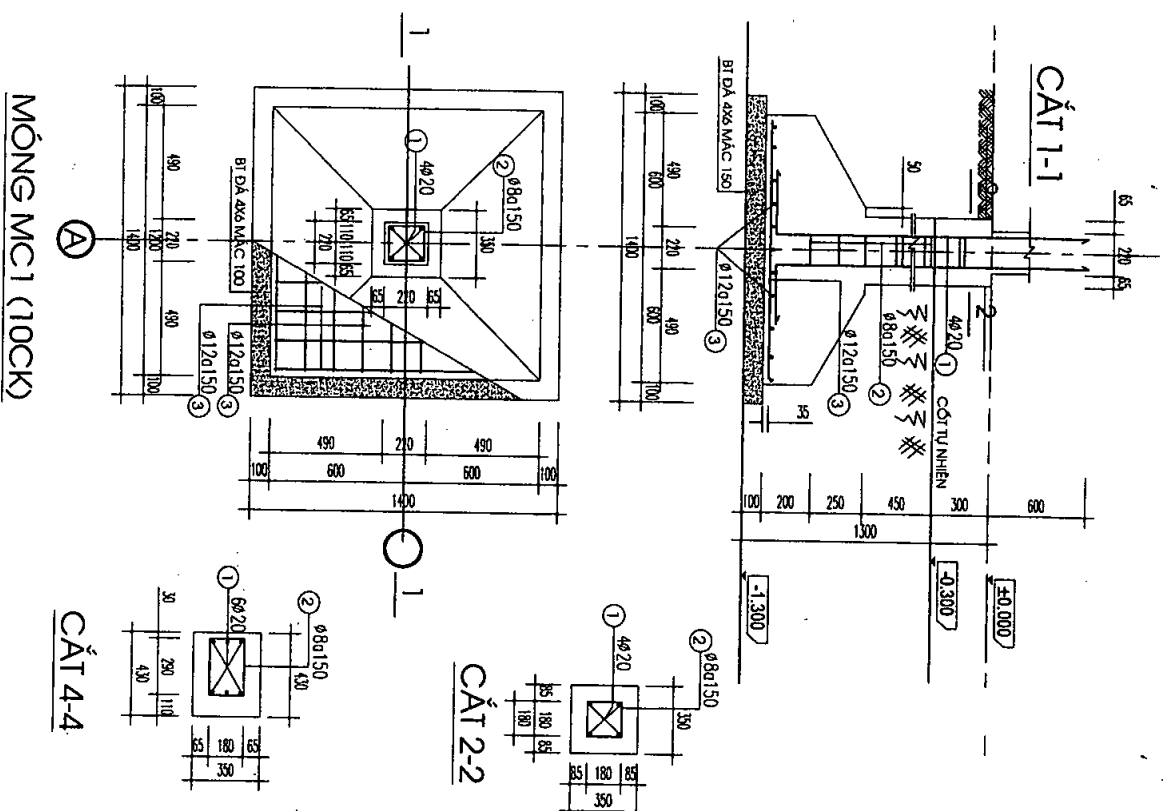
KHOA KỸ THUẬT VÀ THIẾT KẾ

TRUNG TÂM QUỸ HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG

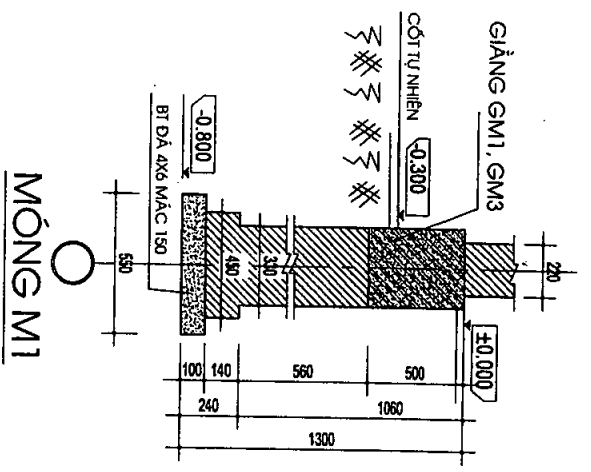
Ngày HT: .../.../2017

Ký hiệu: KC-01

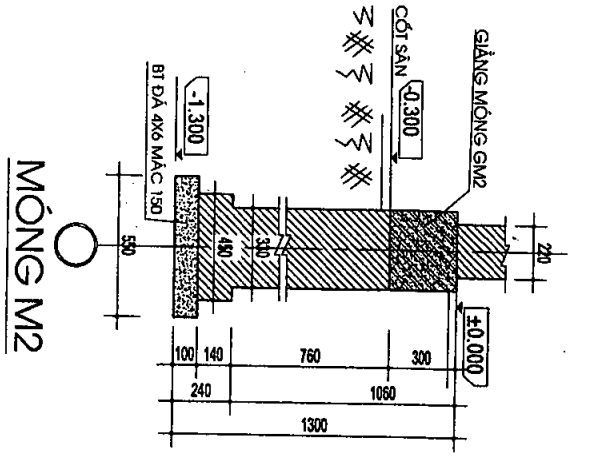
Tỷ lệ: 1/100



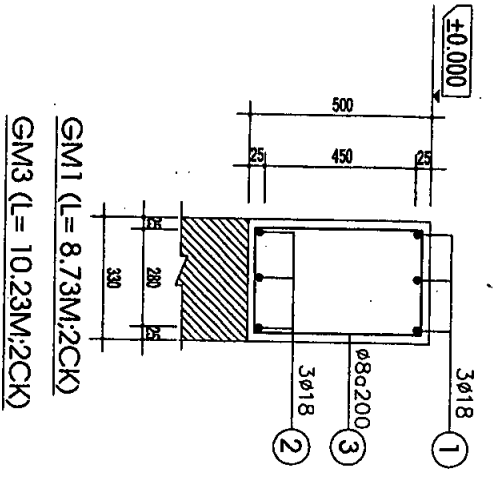
SỬ XÂY DỰNG BẮC GIANG TRẠNG ĐÀI QUẢNG BÌNH		Hạng mục: MẪU 2	
Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH		Chức vụ: ...	
Thủ trưởng: KS. DƯƠNG VĂN CAO		Chức vụ: ...	
Kế toán: TRẦN VĂN KIẾN		Chức vụ: ...	
Bản vẽ: KS. DƯƠNG VĂN CAO		Chức vụ: ...	
CHI TIẾT MÔNG		Ngày HT: .../.../2017	
		Ký hiệu: KC-02	
		Tỷ lệ: ...	



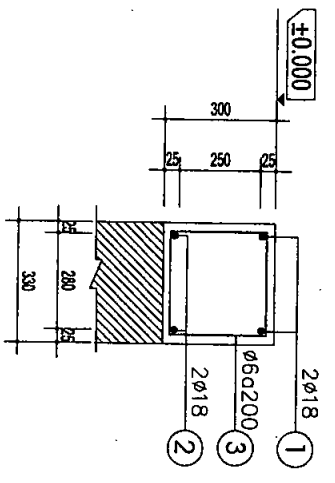
MÔNG M1



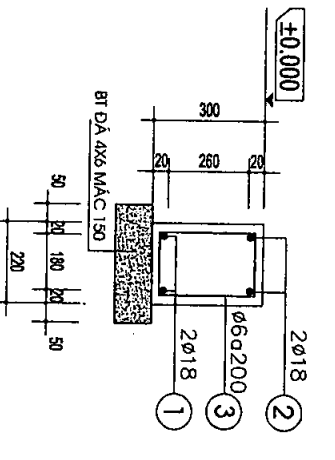
MÔNG M2



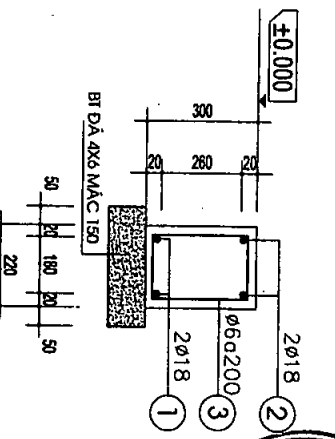
GIẺNG GM1 (L= 8.73M; 2CK)
GIẺNG GM3 (L= 10.23M; 2CK)




DẦM GM2 (L= 17.13M; 2CK)



DẦM GM4 (01CK, L=17.13M)
DẦM GM5 (01CK, L=10.23M)



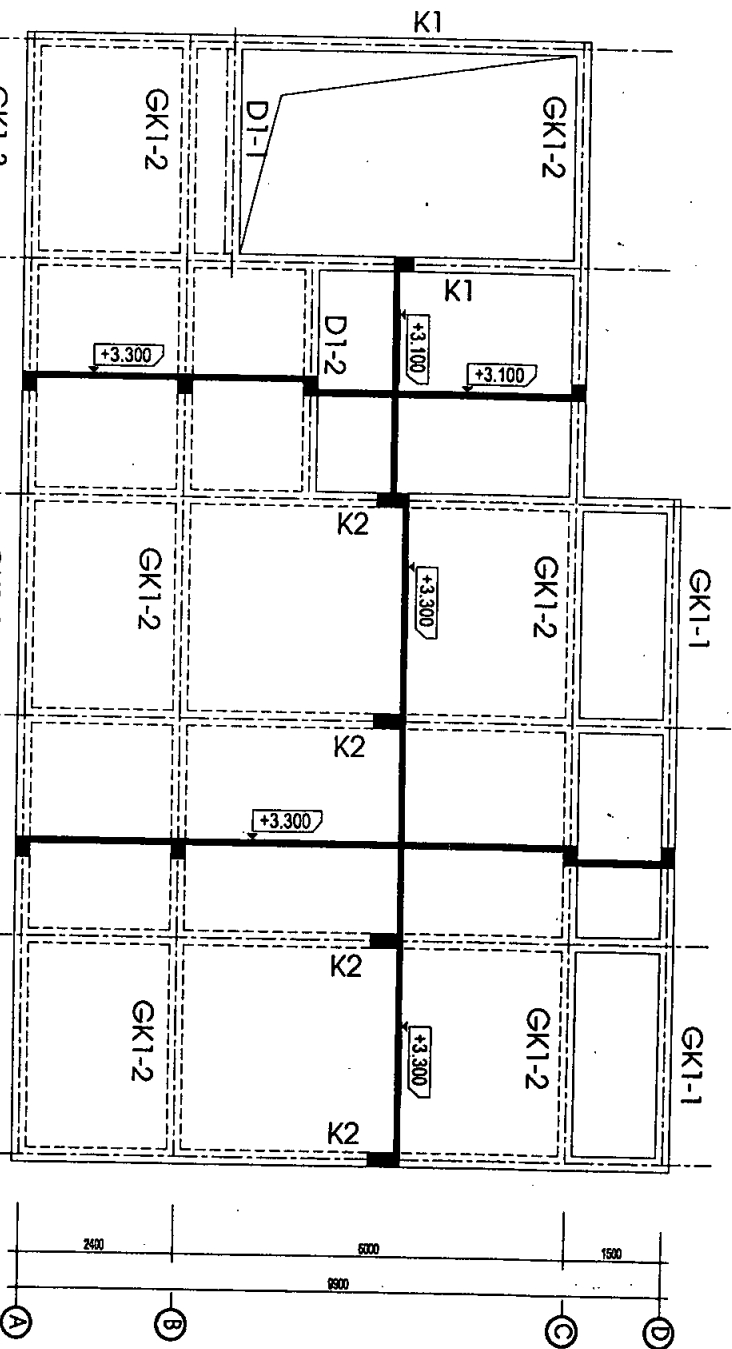
DẦM D1 (01CK, L=3.63M)
DẦM D2 (01CK, L=3.93M)



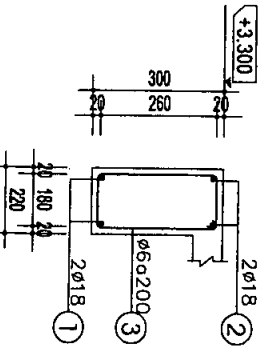
TRUNG TAM
QUY HOẠCH
BẮC GIANG

Địa chỉ: 117 Đường Nguyễn Huệ, Phường Nguyễn Huệ, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội
Số điện thoại: 0422 382 2222
Fax: 0422 382 2222

Thiết kế: TRẦN VĂN KIỆN Kiểm tra: KS. DƯƠNG VĂN CAO Ban vẽ: KS. DƯƠNG VĂN CAO		Ngày HT: / / 2017 Ký hiệu:		Ngày HT: / / 2017 Ký hiệu:	
Chủ đầu tư:		Công trình:		Hình thức:	
Số bản vẽ:		Tên bản vẽ:		Mã bản vẽ:	
Chi tiết móng		KC- 03			

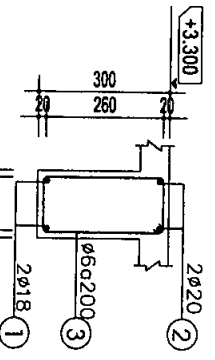


MẶT BẰNG KẾT CẤU SÀN TẦNG 2

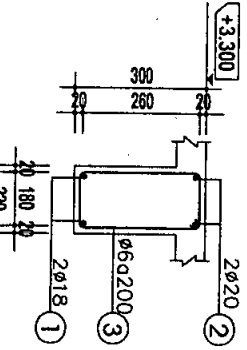


GK1-1 (01CK, L=10.12M)

GK1-3 (01CK, L=17.02M)

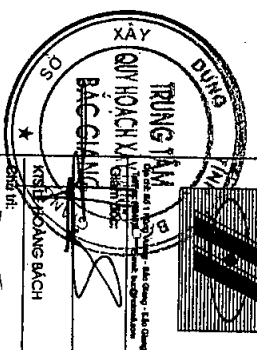


GK1-2 (02CK, L=17.02M)

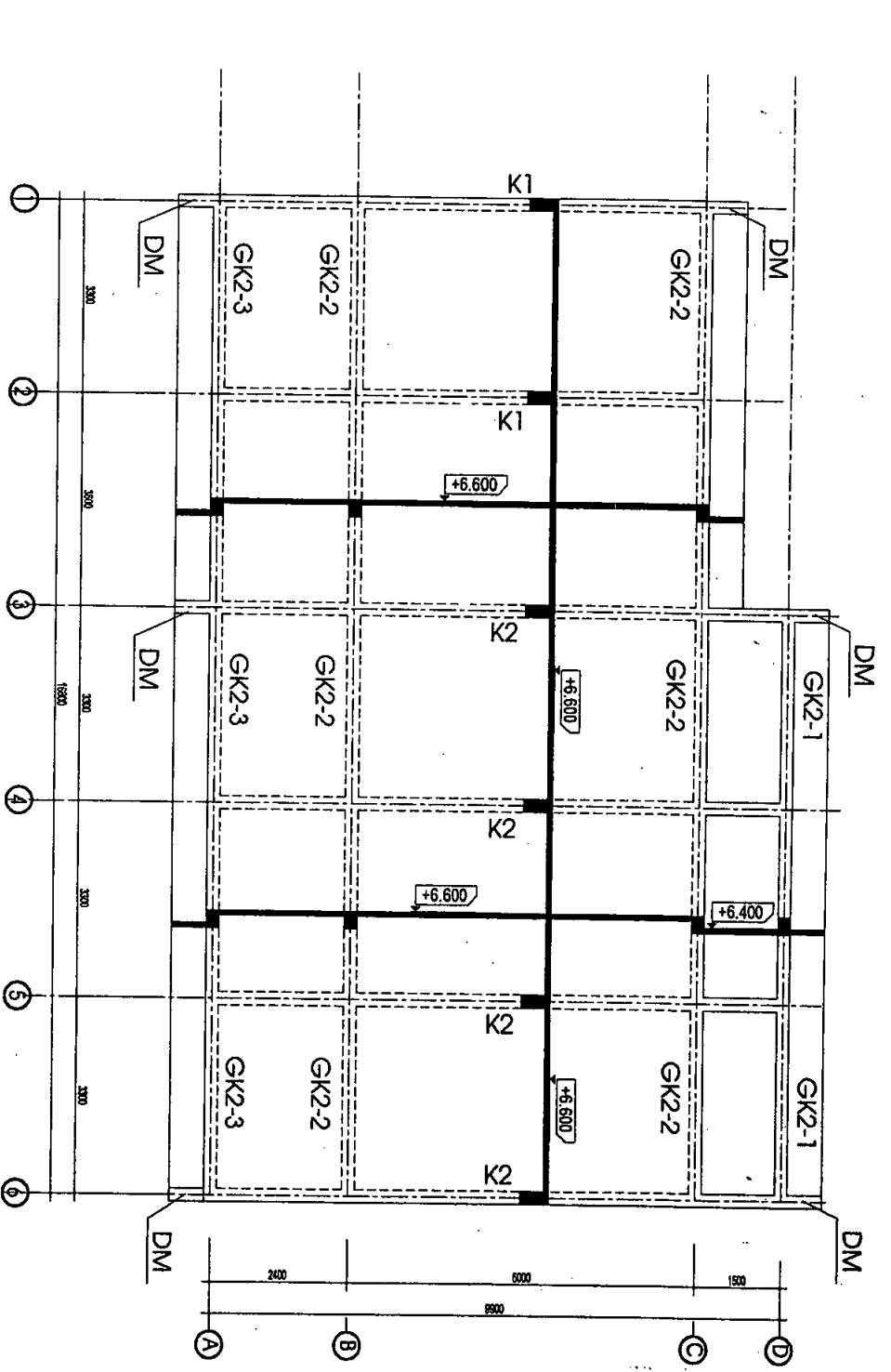


D1-1 (01CK, L=3.52M)

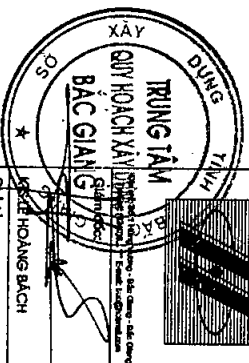
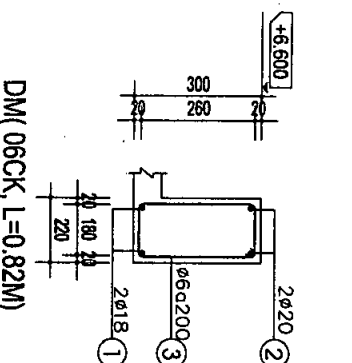
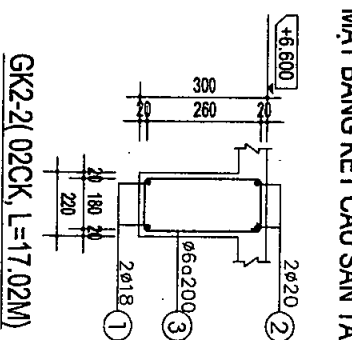
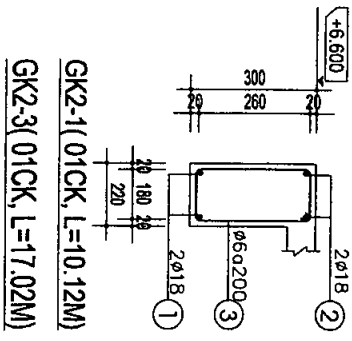
D1-2 (01CK, L=3.82M)



GHI CHÚ		SỐ MÁY QUẢN LÝ CÔNG TRÌNH	
THIẾT KẾ BWC		TRANG VĂN QUÝ HOẠCH VÀ THIẾT KẾ	
Số địa		Hạng mục: MÀU 2	
TT	Ngày	Mẫu phòng học mẫu NON ĐIỂN HÌNH	
		Cảng biển:	
		Chủ đầu tư:	
		Kỹ sư:	
		K.S. DƯƠNG VĂN CAO	
		Thất kế:	
		K.S. DƯƠNG VĂN CAO	
		Kỹ sư:	
		K.S. DƯƠNG VĂN CAO	
		Bản vẽ:	
		MẶT BẰNG KC TẦNG 2	
Ngày HT:	Ký hiệu:	Mã số:	
.../.../2017	KC-04		

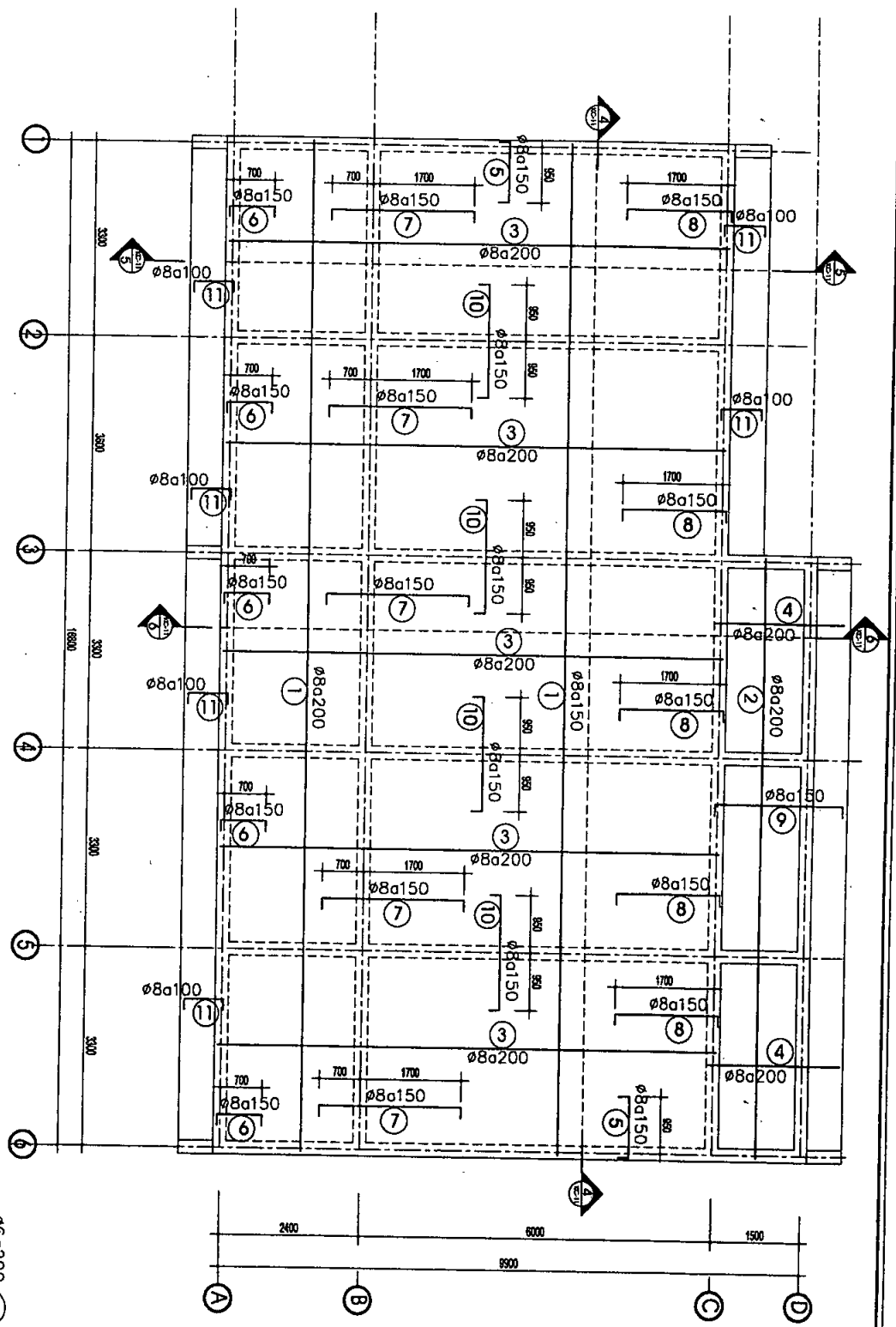


MẶT BẢNG KẾT CẤU SÀN TẦNG Mái

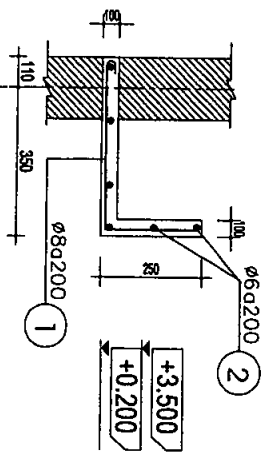


Ghi chú	
Mặt bìa	
Số nhà	
TT	Ngày
Tôn lặt	
Chủ đầu tư:	
Cung trình:	
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH	
Hình mục:	
MẪU 2	
Kỹ sư giám sát công trình	
Thầy giáo	
K.S. DƯƠNG VĂN CAO	
Thầy giáo	
K.S. DƯƠNG VĂN CAO	
Bản vẽ:	
MẶT BẢNG KC TẦNG Mái	
Ngày HT:	Kỹ niệm:
Tỷ lệ:	KC-05

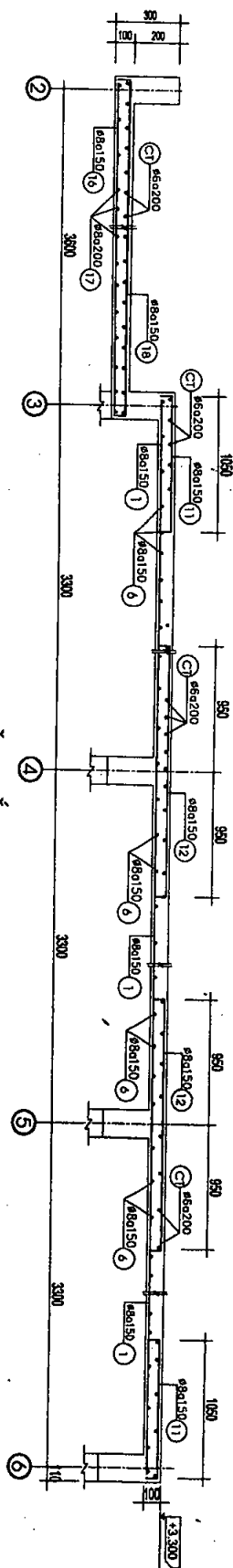
MẶT BẰNG THÉP SÀN TẦNG MÃI



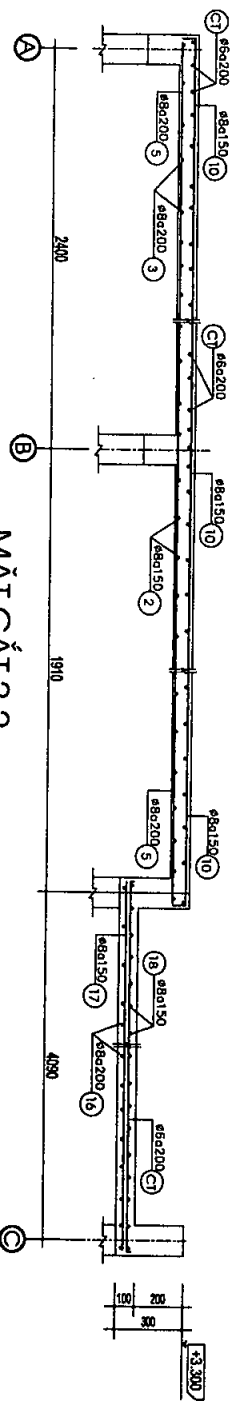
CHI TIẾT THÉP MĂNG RỬA TAY



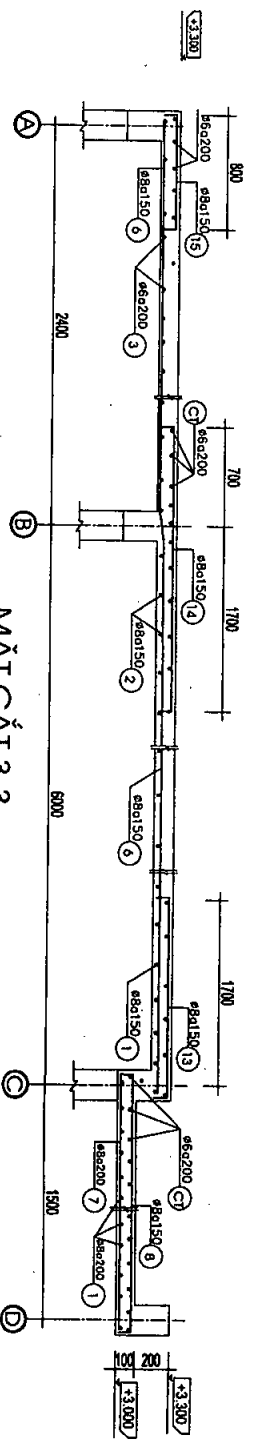
Ghi chú thiết kế được		Số lần Tỉ lệ		TT Ngày Tỉ lệ		Chiều dài tr.		Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂM HÌNH		Hạng mục: MẪU 2	
KS. DƯƠNG VĂN CAO		TRẦN VĂN DIỆN		KS. DƯƠNG VĂN CAO		KS. DƯƠNG VĂN CAO		TRUNG TÂM XÂY DỰNG CÔNG NGHỆ VÀ THIẾT KẾ		Số xây dựng Bắc Giang TRANG THỊ QUỲ HOÀNG BẠCH	
Bản vẽ: KS. DƯƠNG VĂN CAO		Kiểm tra: TRẦN VĂN DIỆN		Thiết kế: KS. DƯƠNG VĂN CAO		Chủ trì: KS. DƯƠNG VĂN CAO		XÂY DỰNG CÔNG NGHỆ VÀ THIẾT KẾ		CHUYÊN NGHIỆP	
MẶT BẰNG TH SÀN TẦNG MÃI		Ký hiệu: .../.../2017		Ngày HT: .../.../2017		Tỷ lệ: KC-09		TRUNG TÂM XÂY DỰNG CÔNG NGHỆ VÀ THIẾT KẾ		CHUYÊN NGHIỆP	



MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT 2-2



MẶT CẮT 3-3

Chị chú
Thái Kế BVT/C

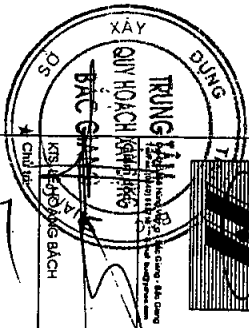
ST	Ngày	Sửa đổi
		Tôm lặt

Chà đầu tư

Công trình:
**MẦY PHÒNG HỌC MẦM
NON ĐIỀN RÌNH**

Hạng mục:
MẦM 2

SỞ XÂY DỰNG ĐẮC GIANG
TRẠNG THẠNH QUỠC HOẠCH XÂY DỰNG



Thiết kế: *[Signature]*
K.S. DƯƠNG VĂN CAO

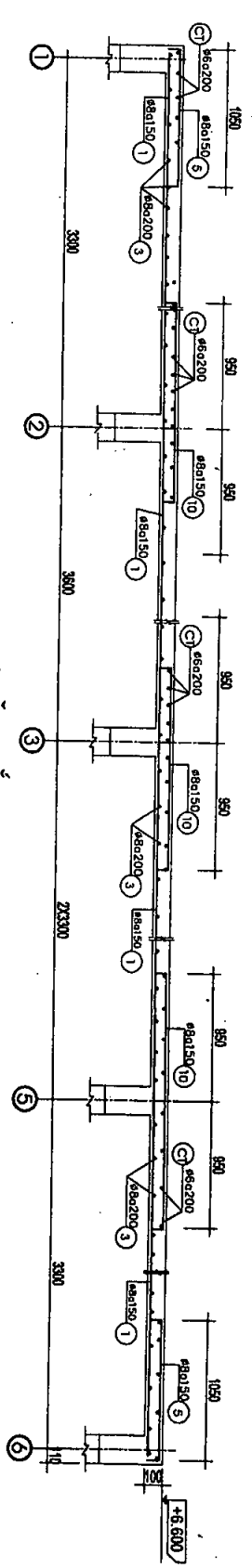
Kiểm tra: *[Signature]*
TRẦN VĂN MIỀN

Bản vẽ: *[Signature]*
K.S. DƯƠNG VĂN CAO

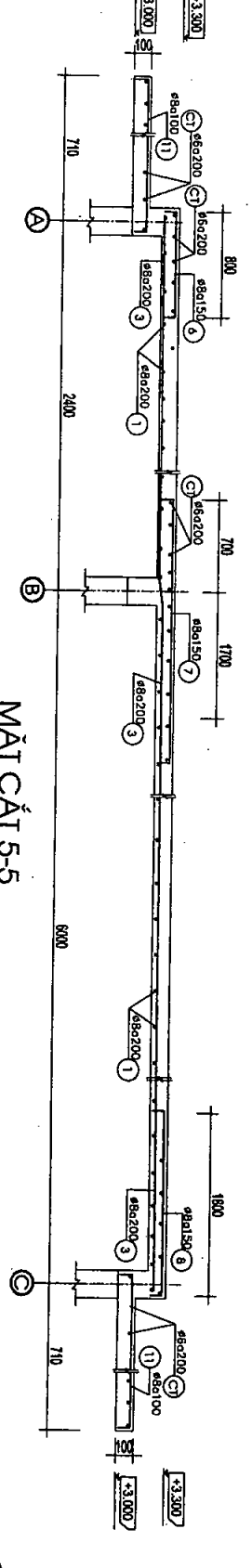
MẶT CẮT THÉP SÀN

Ngày HT: *[Signature]* / 2017
Ký hiệu:

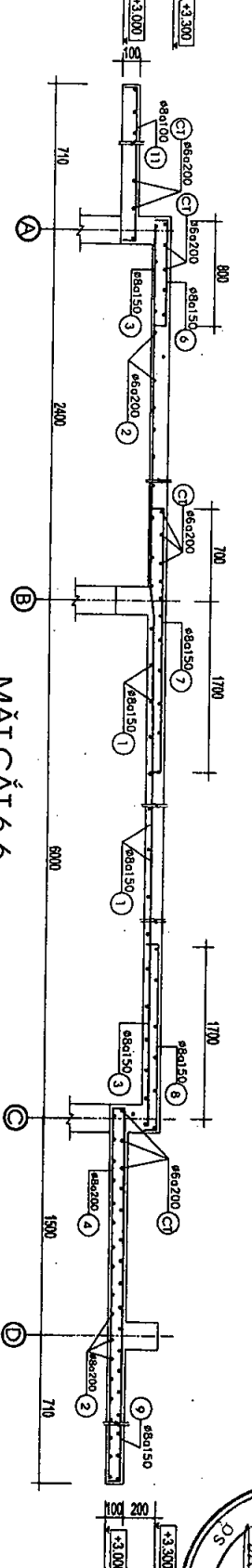
Tỷ lệ: 1/100
KC - 10



MẶT CẮT 4-4



MẶT CẮT 5-5



MẶT CẮT 6-6

CHI ĐU
THỜI KỲ BVTC

Sửa đổi
Tôn đả

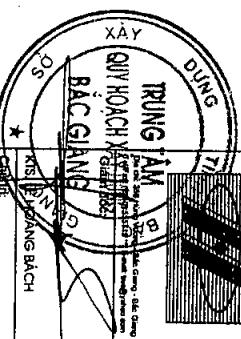
TT	Ngày	Tôn đả

Chiều dài

Chương trình:
MÀU PHÒNG HỌC MÀM
NON ĐIỀN HÌNH

Hạng mục:
MÀU 2

CƠ XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ
MÀU 2



Thiết kế:
KS. DƯƠNG VĂN CAO

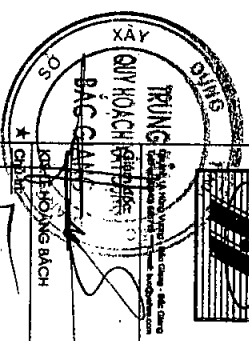
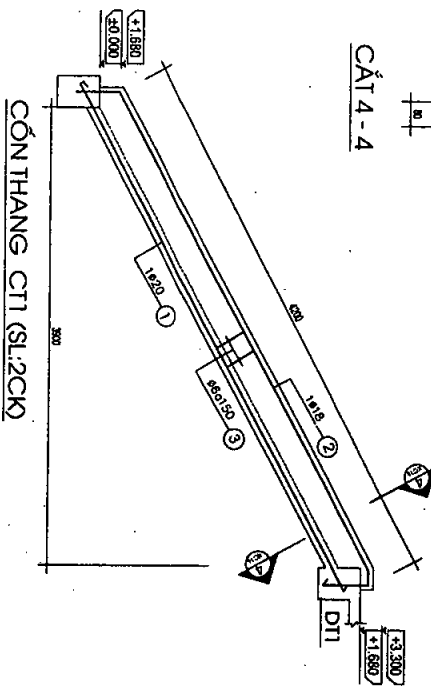
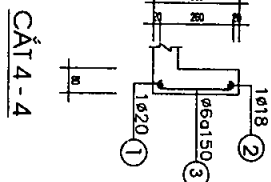
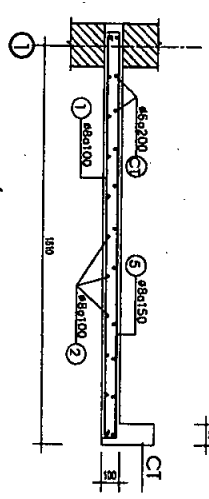
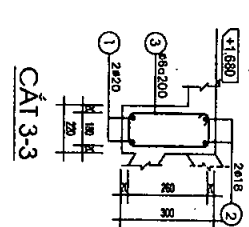
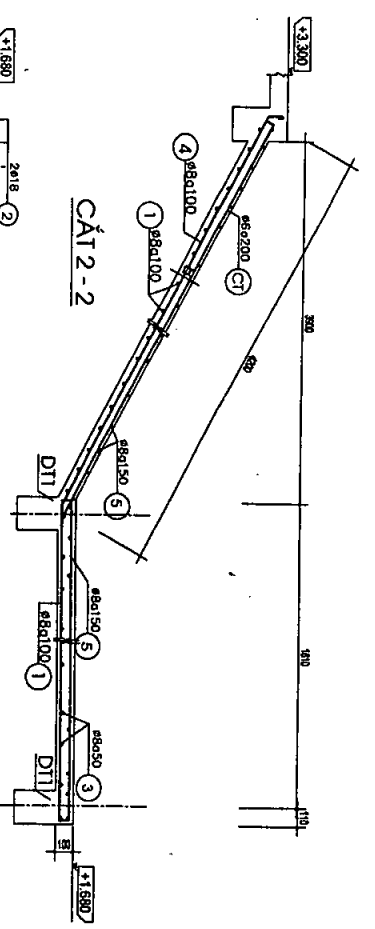
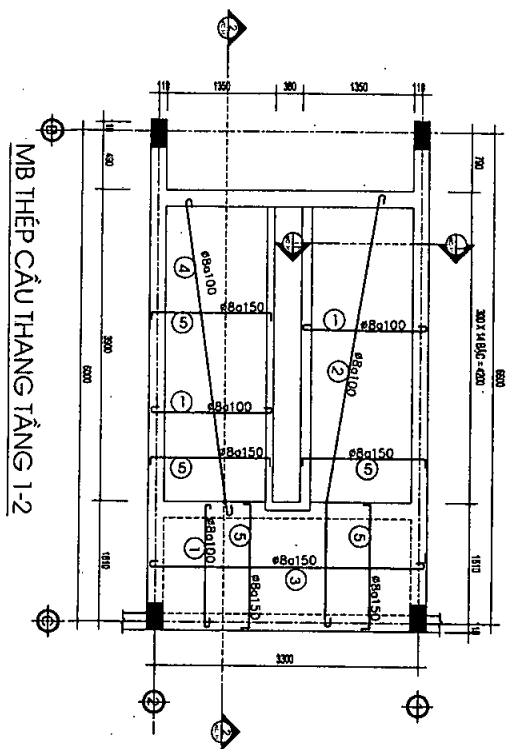
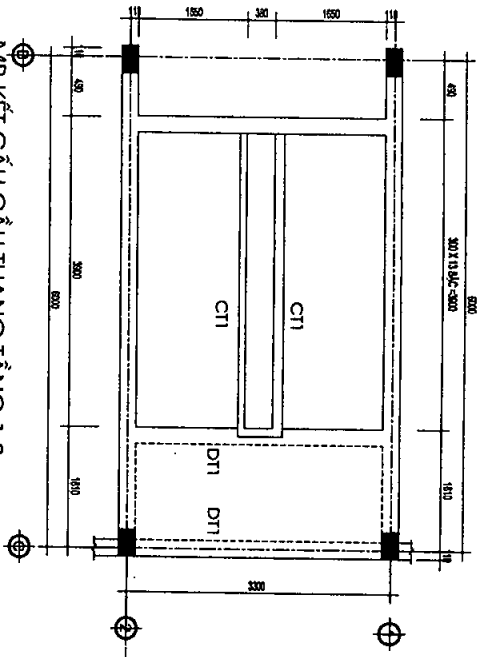
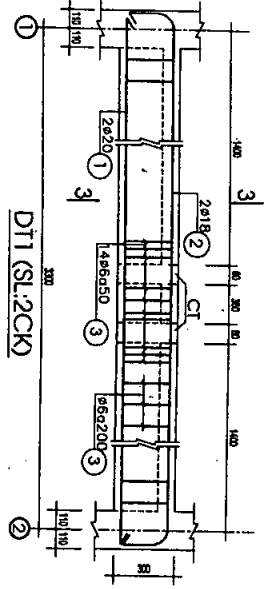
Kiểm tra:
TRẦN VĂN KIẾN

Bản vẽ:
KS. DƯƠNG VĂN CAO

MÀU CẮT THÉP SÀN

Ngày HT:
.....2017

Tỷ lệ: 1/100
Ký hiệu:
KC - 11



Công trình:
MÀU PHÒNG HỌC MẦM
NON ĐIỀN HÌNH
 Hưng mực:
Màu 2

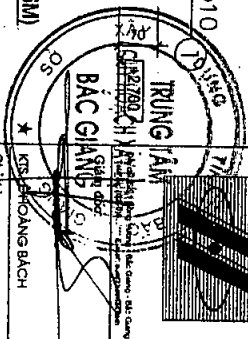
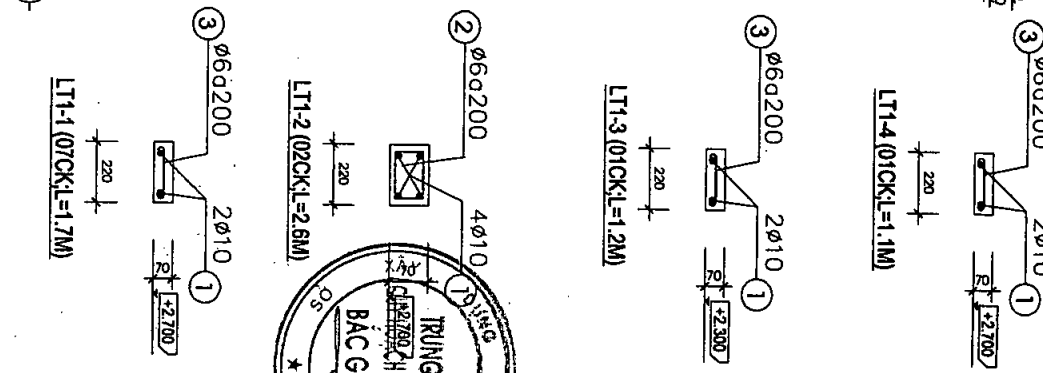
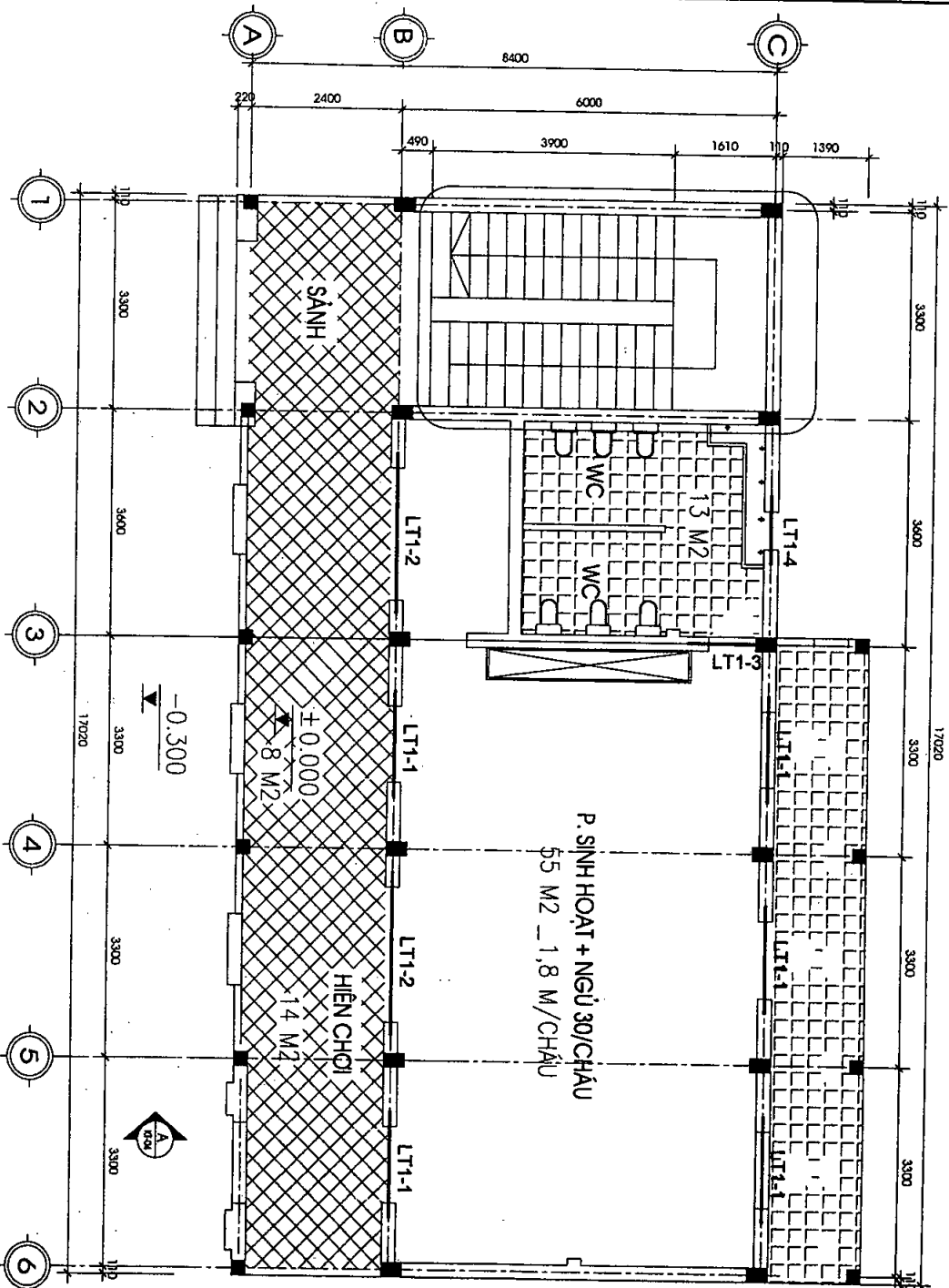
Chủ đầu tư:

Số 46	
TT Ngày	Tóm tắt

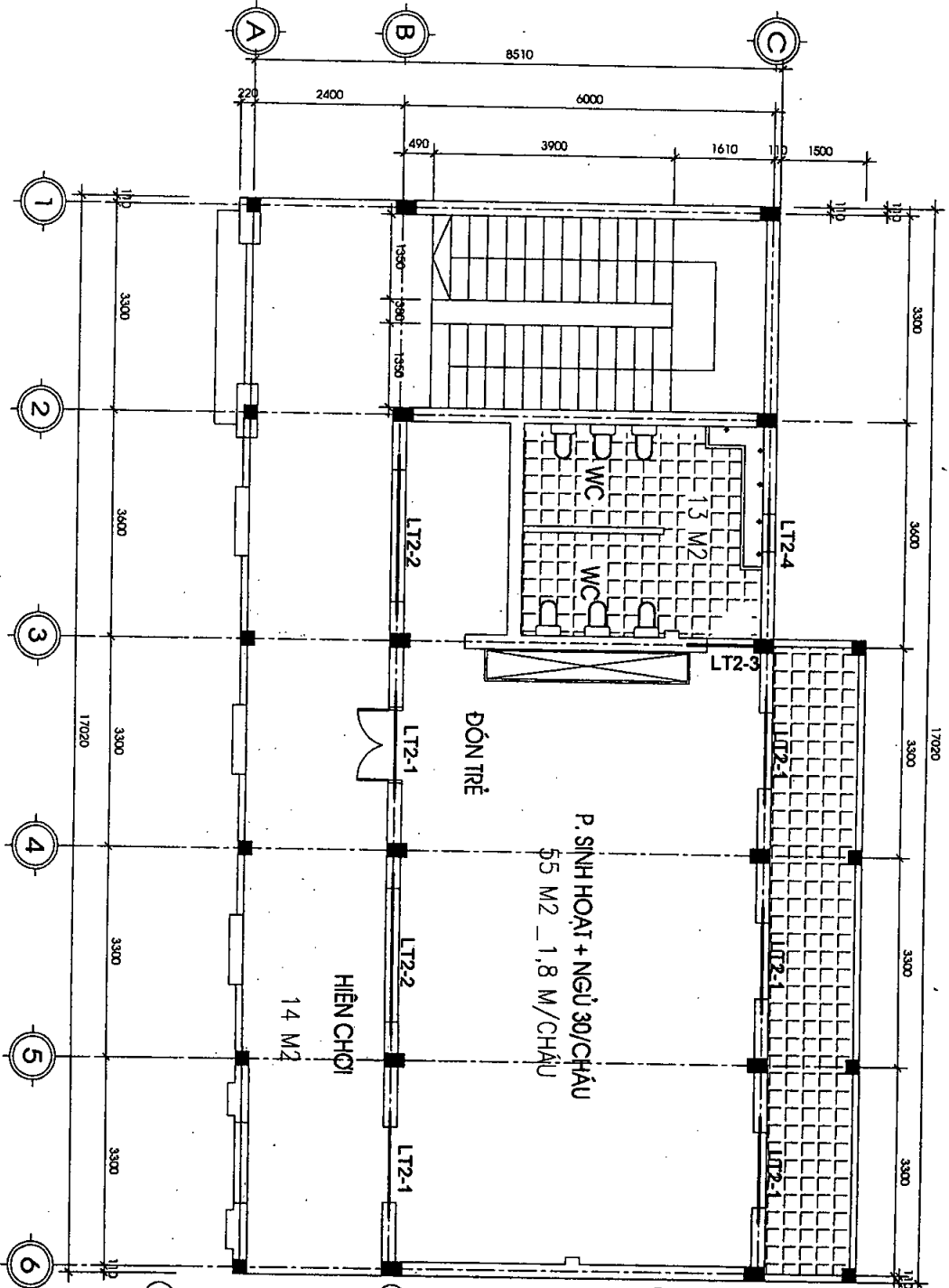
KS. DƯƠNG VĂN CAO
 Thủ lặt
 KS. PHẠM VĂN HỮY
 Kế toán
 KS. DƯƠNG VĂN CAO
 Bản vẽ:
CHI TIẾT THANG

Ngày FT: / / 2017
 Ký hiệu:
 HD số: **KC - 12**

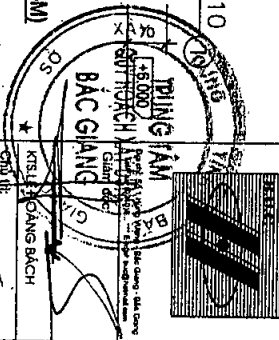
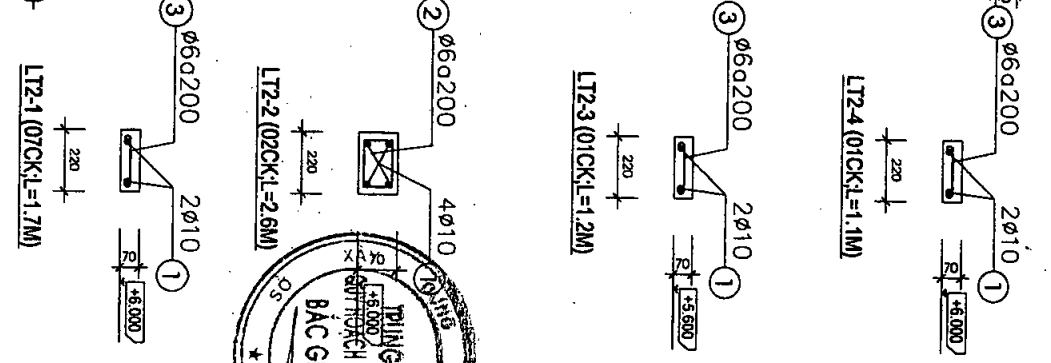
MẶT BẰNG LẠNH TẦNG 1



Chủ đầu tư: CÔNG TY TNHH BVC	
Số đề: TT Ngày / Tháng / Năm	
Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH MẪU 2	
Đơn vị thi công: CÔNG TY TNHH BVC	
Ngày HT: / / 2017	
Ký hiệu: KC-14	
K.S. DƯƠNG VĂN CAO BẢN VẼ MẶT BẰNG LẠNH TẦNG 1	
TRẦN VĂN HIỀN K.S. DƯƠNG VĂN CAO THỜI KỲ:	
CHỮ KÝ:	



MẶT BẰNG LẠNH TẦNG 2



Ghi chú		Sửa đổi	
TRƯỜNG TÂM		TT	Ngày
KTS: HOANG BACH		Tóm tắt	
KTS: HOANG BACH		Chú đầu tư	
KTS: HOANG BACH		Công trình:	
KTS: HOANG BACH		MẪU PHÒNG HỌC MẦM	
KTS: HOANG BACH		NON ĐIỂN HÌNH	
KTS: HOANG BACH		Hạng mục:	
KTS: HOANG BACH		MẪU 2	
KTS: HOANG BACH		Số dự án: BẮC GIANG	
KTS: HOANG BACH		TRƯỜNG TÂM BẮC GIANG	
KTS: HOANG BACH		Thời kỳ:	
KTS: HOANG BACH		KS. DƯƠNG VĂN CAO	
KTS: HOANG BACH		TRẦN VĂN BẾN	
KTS: HOANG BACH		KẾM:	
KTS: HOANG BACH		KS. DƯƠNG VĂN CAO	
KTS: HOANG BACH		Bản vẽ:	
KTS: HOANG BACH		MẶT BẰNG	
KTS: HOANG BACH		LẠNH TẦNG 2	
KTS: HOANG BACH		Ngày HT: / / 2017	
KTS: HOANG BACH		Ký hiệu:	
KTS: HOANG BACH		KC- 15	
KTS: HOANG BACH		Tỷ lệ:	

THÔNG KÊ CỐT THÉP

TÊN CỘT	SỐ HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TƯỜNG (kg)
MC1 (10CK)	1 300x1800	20	2100	40	84.0
	2 180x180x50	8	840	9	75.6
	3 1170x1800	12	1170	18	210.6
MC2 (12CK)	1 300x1800	20	2100	6	151.2
	2 280x180x50	8	1080	9	114.5
	3 1570x1800	12	1570	10	188.4
	4 1370x1800	12	1370	11	132
GM1 (02CK)	1 450x650x450	18	9540	3	57.5
	2 850x850	18	8580	3	52.1
	3 280x450x50	8	1580	42	84
GM2 (02CK)	1 250x1750x250	18	18180	2	70.7
	2 1750x80	18	17580	2	4
	3 250x280x50	6	1160	84	194.8
GM3 (02CK)	1 450x10180x450	18	11080	3	66.5
	2 10180x180	18	10180	3	61.1
	3 450x280x50	8	1580	50	158.0
GM4 (01CK)	1 17580	18	17580	2	35.4
	2 250x17580x250	18	18200	2	36.4
	3 180x250x50	6	980	84	82.3
GM5 (01CK)	1 10190	18	10190	2	20.4
	2 250x10190x250	18	10710	2	21.4
	3 180x250x50	6	980	50	49.0
D1-1 (01CK)	1 3580	18	3580	2	7.2
	2 250x3580x250	18	4110	2	8.2
	3 180x250x50	6	980	17	16.7
D1-2 (01CK)	1 3890	18	3890	2	7.8
	2 250x3890x250	18	4410	2	8.8
	3 180x250x50	6	980	18	17.6
GK1-1 (01CK)	1 10080	18	10080	2	20.2
	2 250x10080x250	18	10500	2	21.2
	3 180x250x50	6	980	50	49.0
GK1-2 (02CK)	1 17580	18	17580	2	35.4
	2 250x17580x250	20	18100	4	72.4
	3 180x250x50	6	980	84	164.6
GK1-3 (01CK)	1 17580	18	17580	2	35.2
	2 250x17580x250	18	18100	2	36.2
	3 180x250x50	6	980	84	82.3

THÔNG KÊ CỐT THÉP

TÊN CỘT	SỐ HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TƯỜNG (kg)
D1-1 (01CK)	1 3480	18	3480	2	7.0
	2 250x3480x250	20	4000	2	8.0
	3 180x250x50	6	980	17	16.7
D1-2 (01CK)	1 3780	18	3780	2	7.8
	2 250x3780x250	20	4300	2	8.6
	3 180x250x50	6	980	18	17.6
GK2-1 (01CK)	1 10080	18	10080	2	20.2
	2 250x10080x250	18	10600	2	21.2
	3 180x250x50	6	980	50	48.0
GK2-2 (02CK)	1 17580	18	17580	2	35.2
	2 250x17580x250	20	18100	2	36.2
	3 180x250x50	6	980	84	164.6
GK2-3 (01CK)	1 790	18	780	2	12
	2 250x790x250	20	1300	2	12
	3 180x250x50	6	980	4	24
DM (05CK)	1 3800	20	3800	16	32
	2 170x250x50	6	940	80	160
	3 170x170x50	6	780	42	84
KHUNG K1 (02CK)	1 3100	18	3100	4	8
	2 180x250x50	6	980	32	64
	3 500x650x300	18	8380	4	75.0
KHUNG K2 (04CK)	1 2300	20	2300	4	8
	2 1800x1800	20	2300	4	8
	3 500x1800	18	8380	4	75.0

Ghi chú

Thi công BVTC

Số cột

Tên đài

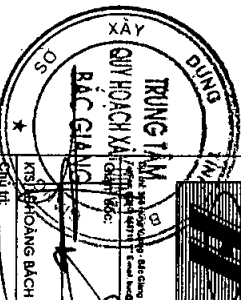
TT Ngày

Chỉ đầu tư

Công thức:
MẪU NHÀ LỚP HỌC MẦM
NON ĐIỂN HÌNH

Hạng mục: MẦM 2

MỘT SỐ DỮ LIỆU CÁC GIẢNG
TRONG TÀI LIỆU KỸ THUẬT



KS. DƯƠNG VĂN CAO

Thi công BVTC

KS. DƯƠNG VĂN CAO

Thi công BVTC

THÔNG KÊ THÉP

Ký hiệu:

Ngày HT: / / 2017

Hạng số: KC - 17

THÔNG KÊ CỘT THÉP

TÊN CỘT	SỐ HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TƯỜNG (kg)
KHUNG K2 (04CK)	1 10090	8 10090	27 27	272.4	107.5
	2 13690	8 13690	12 12	164.3	64.8
	3 17290	8 17290	12 12	207.5	81.9
	4 3270	8 3270	17 17	55.6	21.9
	5 4500	8 4500	18 18	81.0	32.0
	6 8590	8 8590	66 66	568.9	233.7
	7 1690	8 1690	50 50	84.5	33.3
	8 70 1690 70	8 1630	50 50	91.5	36.1
	9 70 3270 70	8 3410	22 22	75.0	29.6
	10 70 4500 70	8 4840	24 24	111.4	43.9
	11 70 1090 70	8 1190	28 28	33.3	13.1
	12 70 1090 70	8 1230	52 52	64.0	25.2
	13 70 1800 70	8 1940	66 66	128.0	50.5
	14 70 2400 70	8 2540	66 66	187.6	66.1
THÉP SÀN TẦNG 2 (01CK)	15 70 800 70	8 940	44 44	41.4	16.3
	16 3790	8 3790	27 27	102.3	40.4
	17 4280	8 4280	24 24	102.7	40.5
	18 70 3790 70	8 3930	27 27	106.1	41.9
	CT 50 790000 50	6 750100	1 1	750.1	166.5
	1 17290	8 17290	52 52	899.1	354.8
	2 10990	8 10090	8 8	80.7	31.9
	3 8590	8 8590	64 64	721.6	284.7
	4 2290	8 2290	50 50	114.5	45.2
	5 70 1050 70	8 1190	112 112	133.3	52.6
	6 70 800 70	8 940	100 100	94.0	37.1
	7 70 2400 70	8 2540	100 100	254.0	100.2
	8 70 1800 70	8 1940	100 100	194.0	76.5
	9 70 2280 70	8 2430	66 66	160.4	63.3
10 70 1910 70	8 2050	72 72	147.6	58.2	
11 70 790 70	8 830	237 237	220.4	87.0	
CT 50 910000 50	6 910100	1 1	910.1	202.0	

THÔNG KÊ CỘT THÉP

TÊN CỘT	SỐ HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC	CHIỀU DÀI (mm)	SỐ LƯỢNG	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TƯỜNG (kg)	
THÉP BÀN THANG (01CK)	1 1860	10 1860	2 2	12.6	10.2	
	2 50 180 50	6 280	9 45	16.6	2.8	
	1 2560	10 2560	4 4	20.5	12.6	
	2 180 100 50	6 660	14 28	18.5	4.1	
	1 1160	10 1160	2 2	2.3	1.4	
	2 50 180 50	6 280	7 7	2.0	0.4	
	1 1680	10 1680	2 2	3.3	2.0	
	2 50 180 50	6 280	10 10	2.8	0.6	
	1 1680	10 1680	2 2	16.6	10.2	
	2 50 180 50	6 280	9 45	12.6	2.8	
	1 2560	10 2560	4 4	20.5	12.6	
	2 180 100 50	6 660	14 28	18.5	4.1	
	1 1160	10 1160	2 2	2.3	1.4	
	2 50 180 50	6 280	7 7	2.0	0.4	
M RỬA TAY (02CK)	1 3480	20 3480	2 4	13.9	34.3	
	2 280 3480 280	18 4000	2 4	18.0	32.0	
	3 180 280 50	6 980	20 40	39.2	8.7	
	1 4200	20 4200	1 2	8.4	20.7	
	2 280 4200 280	18 4720	1 2	9.4	18.9	
	3 50 280 50	6 380	28 56	20.2	4.5	
	1 60 1590 60	8 1870	117 117	195.4	77.1	
	2 60 5800 60	8 5920	15 15	88.8	35.0	
	3 60 3490 60	8 3610	11 11	39.7	15.7	
	4 60 4200 60	8 4320	15 15	64.8	25.6	
	5 70 1550 70	8 1690	78 78	131.8	52.0	
	6 50 172000 50	6 170100	1 1	170.1	37.8	
	GTH1 (02CK)	1 60 9160 60	8 9280	2 4	37.1	14.8
		2 50 180 50	6 280	47 94	28.3	5.8
3 100 9180		12 200	20 40	8.0	7.1	
1 60 9160 60		8 9160	2 8	73.3	28.8	
2 50 80 50		6 180	47 188	33.8	7.5	
3 100 100		12 200	20 80	16.0	14.2	
1 430 220		8 650	17 34	22.1	8.7	
2 50 3000 50		6 3300	6 12	39.6	8.8	
GTH2 (04CK)		1 3480	20 3480	2 4	13.9	34.3
		2 280 3480 280	18 4000	2 4	18.0	32.0
		3 180 280 50	6 980	20 40	39.2	8.7
		1 4200	20 4200	1 2	8.4	20.7
		2 280 4200 280	18 4720	1 2	9.4	18.9
		3 50 280 50	6 380	28 56	20.2	4.5
	1 60 1590 60	8 1870	117 117	195.4	77.1	
	2 60 5800 60	8 5920	15 15	88.8	35.0	
	3 60 3490 60	8 3610	11 11	39.7	15.7	
	4 60 4200 60	8 4320	15 15	64.8	25.6	
	5 70 1550 70	8 1690	78 78	131.8	52.0	
	6 50 172000 50	6 170100	1 1	170.1	37.8	

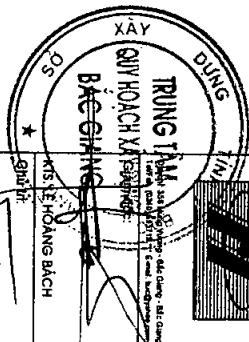
Chiều
Thước BVT

Sửa đổi
TT Ngày
Tóm tắt

Công trình:
Mẫu Phòng Học Mầm
Non Điện Hình

Hạng mục:
Mẫu 2

Số Xây dựng
Thước BVT



KT.S: HOÀNG BẠCH

KT.S: DƯƠNG VĂN CAO

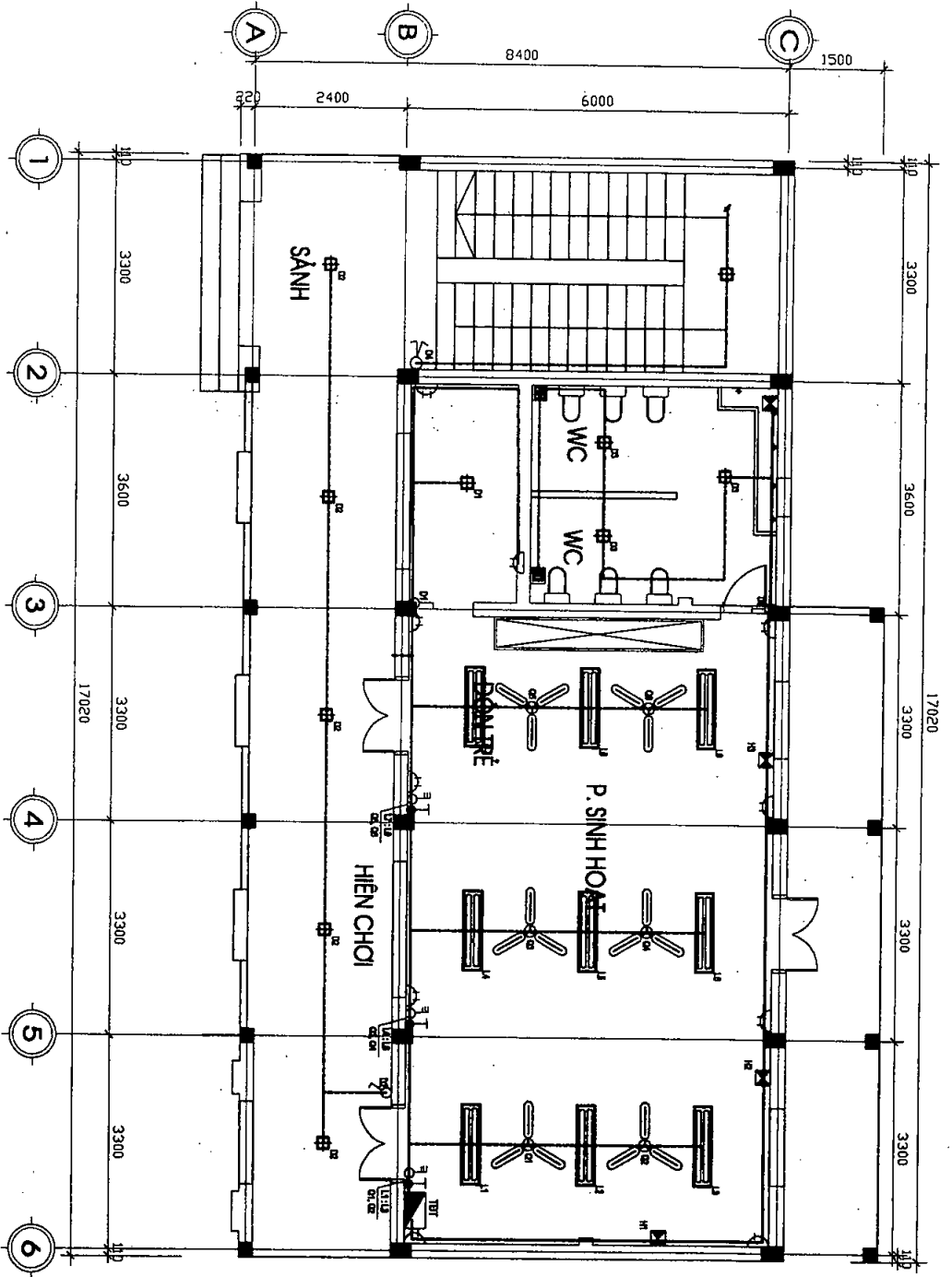
TRẦN VĂN KIÊN

KS: DƯƠNG VĂN CAO

THÔNG KÊ THÉP

Ngày HT: / / 2017

HD số: KC - 18



MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 1

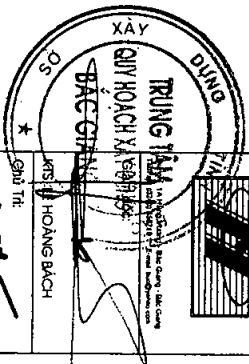
GHI CHÚ:

- NGƯỜI ĐIỆN CẤP CHO TÒA NHÀ ĐƯỢC CẤP TỪ ĐIỂM KHU VỰC ĐUNG DÂY CẤP CU/HP/PC/DTA/PVC (3x25-1x16MM) ĐI NGÃM TƯỜNG, SÀN, CẤP LÊN TĐT.
- TỪ AP/OMAT TƯỜNG CHIA RA CÁC AP/OMAT TƯỜNG, TẮT CẢ ĐẶT TỪ TĐT.
- TỪ ĐIỂM TƯỜNG KÉO DÂY ĐI TỚI CÁC TẮNG, ĐUNG DÂY CU/HP/PC (3x10-1x6MM) TRONG ỐNG DV25.
- TỪ CÁC AP/OMAT TẮNG TẠ TỪ ĐIỂM TƯỜNG KÉO ĐI CÁC PHÒNG, SỬ DỤNG DÂY CU/PVC (2X1X1.5MM)2.
- DÂY TỪ CÔNG TẮC TỚI ĐIỂM ĐUNG LOẠI CU/PVC (2X1X1.5MM)2.
- ĐẾN TỤP ĐUNG ỐNG uốn ĐƯA ĐẾN OP TRẦN ĐUNG ỐNG DK16.
- DÂY TỪ TĐ VÀO Ở CẢM ĐUNG LOẠI CU/PVC (2X1X2.5) - EI-5MM2
- VÀ ĐI TRONG ỐNG ĐƯA ĐI NGÃM TƯỜNG, NGÃM SÀN
- DÂY TỪ TĐ VÀO CÔNG TẮC ĐUNG LOẠI CU/PVC (2X1X1.5MM)2
- Ở CẢM CÔNG TẮC LẬP AM TƯỜNG, CAO HƠN 1.5M SO VỚI SÀN
- DÂY Ở CẢM ĐI AM SÀN, LÊN TƯỜNG TỚI VỊ TRÍ LẬP ĐẤT Ở CẢM.
- TỪ ĐIỂM LẬP AM TƯỜNG CAO 1.5M SO VỚI SÀN
- ĐẾN TỤP ĐUNG TRẦN GẮN SẮT TRẦN NHÀ
- DÂY ĐIỆN ĐẾN THIẾT BỊ ĐIỆN ĐẦU ĐI TRONG ỐNG DV25/20/16
- KHI THI CÔNG LẬP DÂY PHẢI KÈP HỢP VỚI BẢN VẼ KIỆN TRƯC.

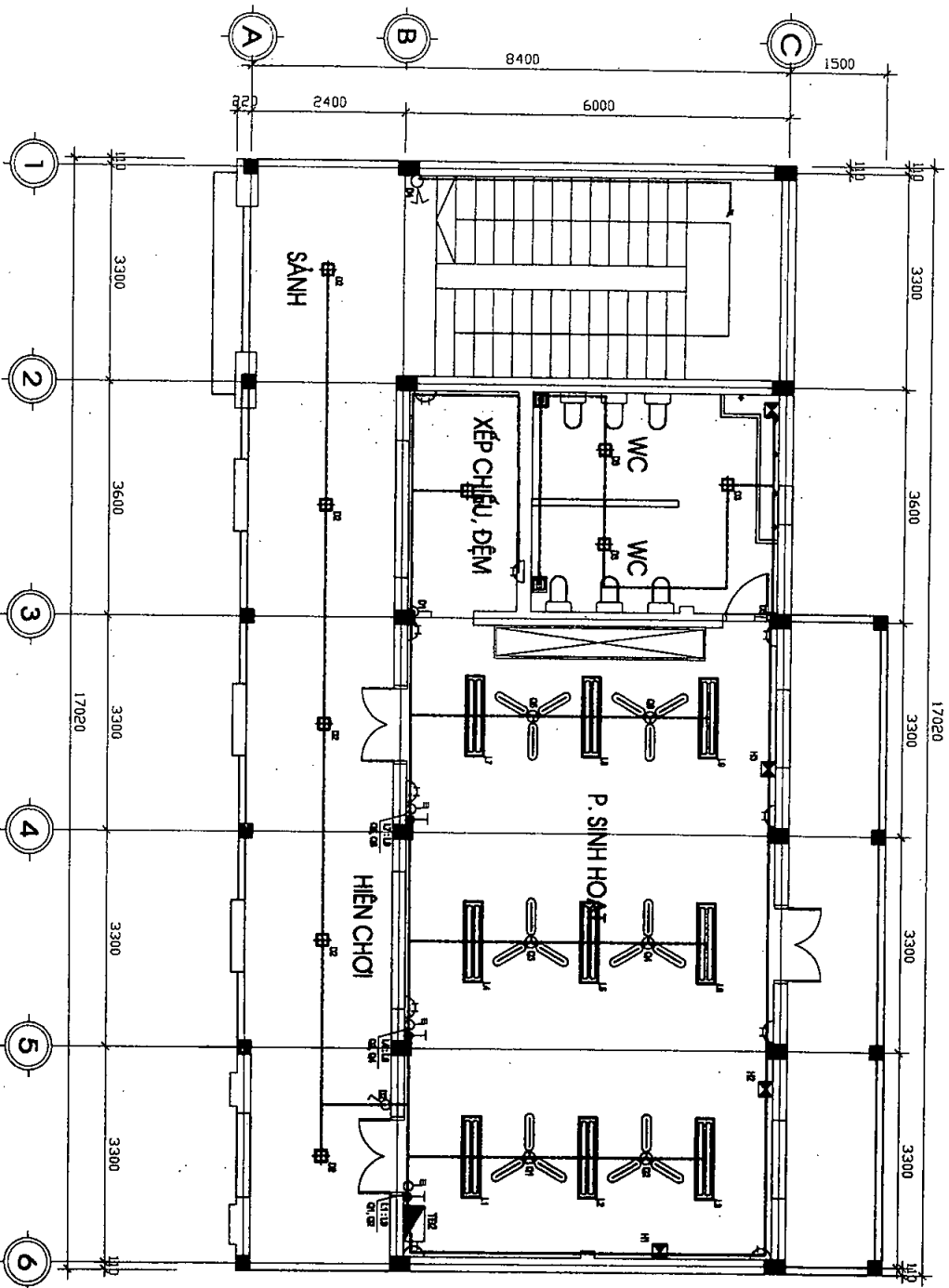
KÝ HIỆU:

- : TỦ ĐIỆN TỔNG
- : TỦ ĐIỆN TẮNG
- : HỘP AT PHÒNG
- : NGƯỜN CẤP DỊ
- : Ở CẢM ĐÔI 3 CHẤU
- : Ở CẢM ĐƠN 3 CHẤU CHỜ QUẠT
- : QUẠT THÔNG GIÓ, HƯT MÙI

- : BÔNG ĐIỆN TỤP 2X1.2M (40W)
- : QUẠT TRẦN + HỘP SỐ
- : CÔNG TẮC 1 CHIỀU 1-4
- : CÔNG TẮC 2 CHIỀU
- : ĐÈN COMPACT ỚP SẮT TRẦN



GHI CHÚ	
Thiết kế bản vẽ thi công	
Số đo	
Ngày	Tóm tắt
Công trình: MÀU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH Chủ đầu tư Hàng mục: MÀU NHÀ SỐ 2	
ĐO ANY DUNG BẮC CÔNG TRUNG TAM QUY HOẠCH VÀ THIẾT KẾ	
Ông TR: HOÀNG BẠCH	
KS. VŨ QUÝ TIẾN	
KS. DINH TRONG PHONG	
KS. VŨ QUÝ TIẾN	
Mặt bằng cấp điện tầng 1	
Nhập HT: /../2017	Ký hiệu: E - 01



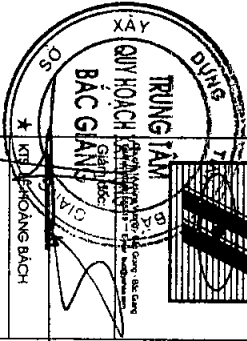
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2

HỖ HIỆU:

- ☑ : TỦ ĐIỆN TỔNG
- ☑ : TỦ ĐIỆN TẦNG
- ☑ : HỘ ẮT PHÒNG
- ☑ : NGUỒN CẤP ĐIỆN
- ☑ : Ổ CẮM ĐÔI 3 CHẤU
- ☑ : Ổ CẮM ĐƠN 3 CHẤU CHỜ QUẠT
- ☑ : QUẠT THÔNG GIÓ, HỤT MÙI

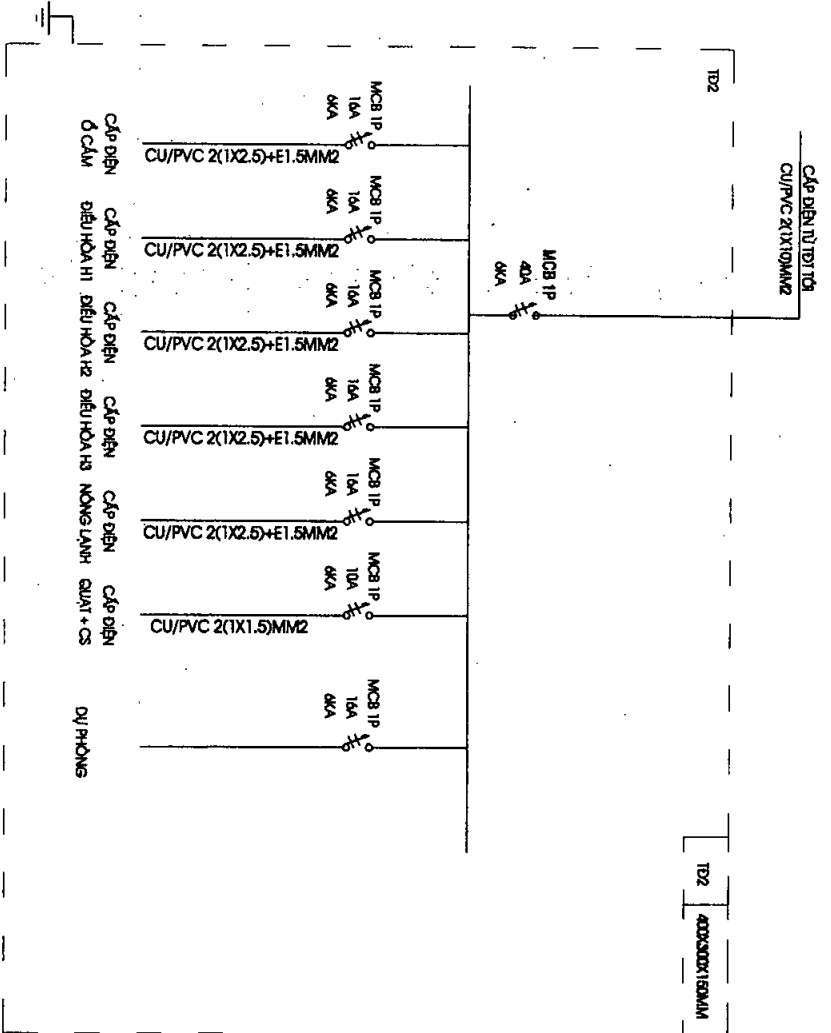
- ☑ : BÔNG DÈN TỰP 2X1.2M (40W)
- ☑ : QUẠT TRẦN + HỘP SỐ
- ☑ : CÔNG TẮC 1 CHIỀU 1-4
- ☑ : CÔNG TẮC 2 CHIỀU
- ☑ : ĐÈN COMPACT ĐP SẮT TRẦN

- GHI CHÚ:**
- NGƯỜI ĐIỆN CẤP CHO TỌA NHÀ ĐƯỢC CẤP TỪ TỦ ĐIỆN KHU VỰC DÙNG DÂY CÁP CU/XL/PVC/DS/FA/PVC (3X25-1X16)MM² ĐI NGẦM TRONG SÀN CẤP LÊN TẦNG.
 - TỦ ĐIỆN TỔNG CHIA RA CÁC ẨM TẦNG, TẮT CẢ ĐẶT TẦNG.
 - TỦ ĐIỆN TỔNG KÉO DÂY ĐI TỚI CÁC TẦNG, DÙNG DÂY CU/PVC (3X16-1X6)MM² TRONG ẨM DÙNG.
 - TỦ CÁC ẨM TẦNG TẠI TỦ ĐIỆN TỔNG KÉO ĐI CÁC PHÒNG, SỬ DỤNG DÂY CU/PVC (2X1.5)+E1.5MM² ON DN25 ON DN25.
 - DÂY TỦ CÔNG TẮC TỚI ĐÈN DÙNG LOẠI CU/PVC (2X1.5)MM².
 - ĐÈN TỰP DÙNG ẨM LƯỚI DỪNG ĐÈN, ỐP TRẦN DÙNG ẨM DẠK 6.
 - DÂY TỦ TĐ VÀO Ổ CẮM DÙNG LOẠI CU/PVC (2X2.5) + E1.5MM² VÀ ĐI TRONG ẨM DÙNG ĐI NGẦM TRONG SÀN, NGẦM SÀN.
 - DÂY TỦ TĐ VÀO CÔNG TẮC DÙNG LOẠI CU/PVC (2X1) 5MM².
 - Ổ CẮM CÔNG TẮC LẤP ẨM TƯỜNG CAO HƠN 1.3M SƠ VỚI SÀN.
 - DÂY Ổ CẮM ĐI ẨM SÀN, LÊN TƯỜNG TỐI VỊ TRÍ LẤP ĐẶT Ổ CẮM.
 - TỦ ĐIỆN LẤP ẨM TƯỜNG CAO 1.5M SƠ VỚI SÀN.
 - ĐÈN TỰP, ĐÈN ỐP TRẦN GẮN SẮT TRẦN NHÀ.
 - DÂY ĐIỆN ĐÈN THIẾT BỊ ĐIỆN ĐỀU TRONG ẨM DÙNG DN25/DN16.
 - KHI THI CÔNG LẤP ĐẤT PHẢI KẾT HỢP VỚI BÀN VẼ KIỆN TRỤC.



Ghi chú	
Thiết kế bản vẽ thi công	
Sửa đổi	
Ngày	Tam lá
Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH Chủ đầu tư:	
Hạng mục: MẪU NHÀ SỐ 2	
SỐ TÀI DÙNG BẮC GIANG TRƯNG TÂM QUỸ HOẠCH BẮC GIANG	
Chức Trì:	KTS. NGUYỄN VĂN BẠCH
Thiết kế:	KS. VŨ QUÝ TIẾN
KS. DINH TRỌNG PHONG	
Kiểm:	
KS. VŨ QUÝ TIẾN	
MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TẦNG 2	
Ngày TT:	Ký hiệu:
...../...../2017	
Tỷ lệ:	D - 02

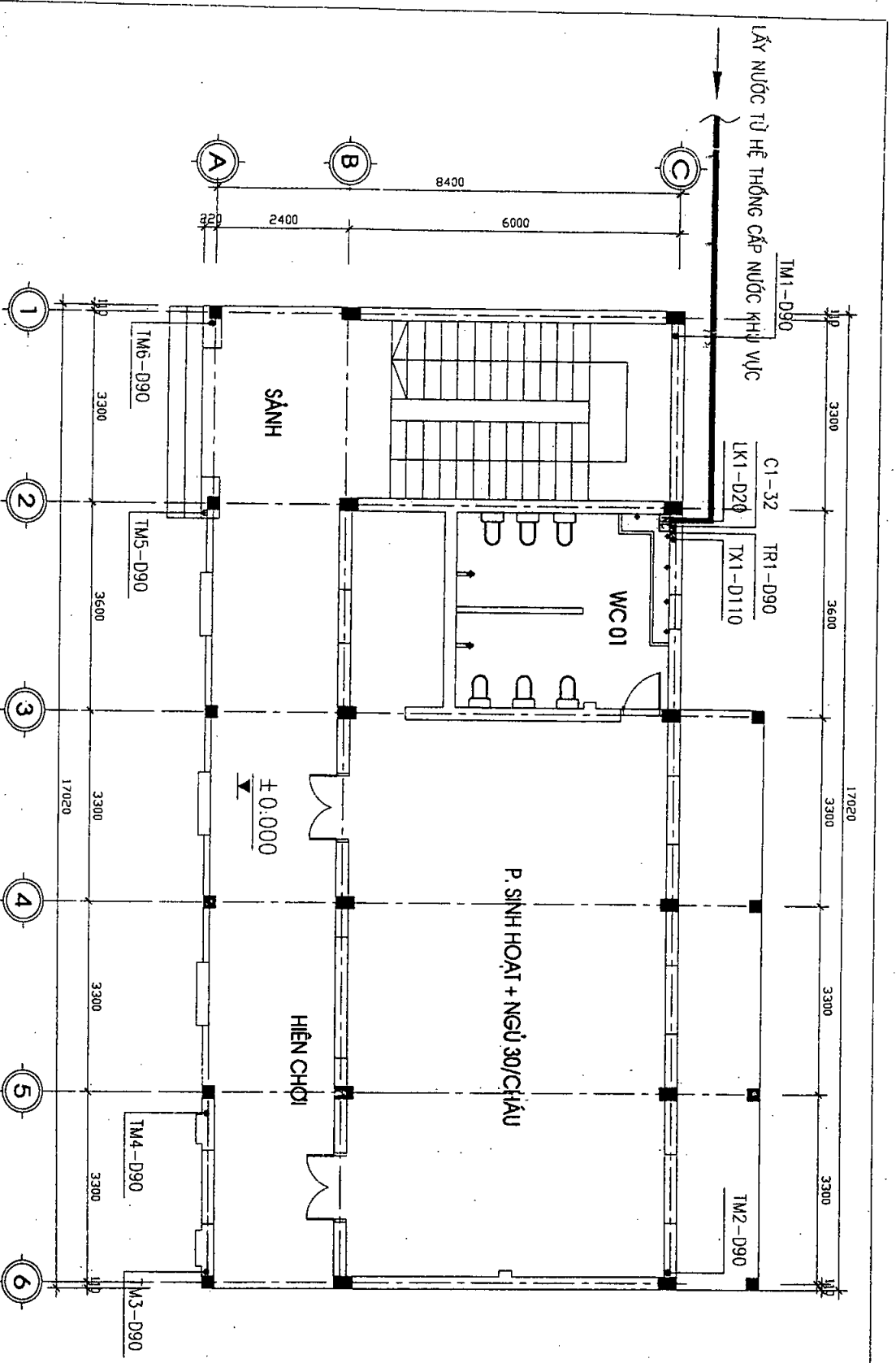
SDNL CẤP ĐIỆN TẦNG 2



THÔNG KÊ THIẾT BỊ ĐIỆN

STT	Mô tả	Đơn vị	TỔNG
1	Dây Cu/PVC (1x1.5)mm ²	m	1,650
2	Dây Cu/PVC (1x2.5)mm ²	m	704
3	Dây Cu/PVC (1x10)mm ²	m	60
4	Ông luồn DN16	m	264
5	Ông luồn DN20	m	904
6	Ông luồn DN25	m	60
7	Quạt trần + hộp số	bộ	12
8	Quạt thông gió	bộ	4
9	Ố sấm dãi 3 châu	cái	20
10	Công tắc đơn I chiều	cái	6
11	Công tắc ba I chiều	cái	6
12	Đèn tuýp đôi bóng 2x40w (lắp xuống trần)	bộ	18
13	Đèn ốp sắt trần 1x15w	bộ	17
14	Atomat MCB IP 60A 6KA	cái	2
15	Atomat MCB IP 10A 6KA	cái	12
16	Tủ điện 400x300x150 (lắp chừa)	cái	2

Chị chủ Thiệt kế bản vẽ thi công	Ngày	Shia đời	Tám tại
<p>Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH</p> <p>Chủ đầu tư:</p> <p>Hạng mục: MẪU NHÀ SỐ 2</p>			
<p>SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG</p> <p>TRƯỜNG ĐẠI HỌC HOCHIMINH THÀNH</p> <p>CHỈ DẪN THI CÔNG</p> <p>TRUNG TÂM XÂY DỰNG BẮC GIANG</p> <p>TRƯỜNG ĐẠI HỌC HOCHIMINH THÀNH</p>			
<p>TRUNG TÂM XÂY DỰNG BẮC GIANG</p> <p>BẮC GIANG</p> <p>CHỈ DẪN THI CÔNG</p> <p>TRƯỜNG ĐẠI HỌC HOCHIMINH THÀNH</p>			
<p>KS. VŨ QUÝ TIẾN</p> <p>Thiệt kế:</p> <p>KS. DINH TRỌNG PHONG</p> <p>Kiểm:</p> <p>KS. VŨ QUÝ TIẾN</p> <p>THÔNG KÊ THIẾT BỊ ĐIỆN</p> <p>Ngày HT: / / 2017</p> <p>Ký hiệu:</p>			
<p>Tỷ lệ: 1:100</p> <p>D - 04</p>			



MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TẦNG 1

CHÚ THÍCH:

- TH: Ống thông hơi
- TR: Ống thoát nước mưa
- M: Ống thoát mưa
- ⊠: VAN CHẶN TAY VẠN Z CHIỀU
- ▽: CỒN THU
- ◻: BÌNH NÓNG LẠNH

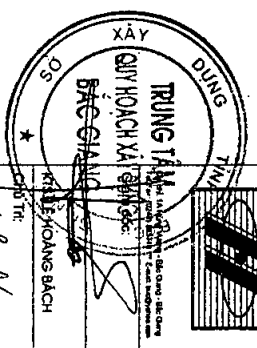
D25; 2.6: ĐƯỜNG KINH; CHIỀU DÀI

- Ống thoát xi cốp dốc 1 = 0.002 - 0.003
- Ống thoát rửa cốp dốc 1 = 0.001

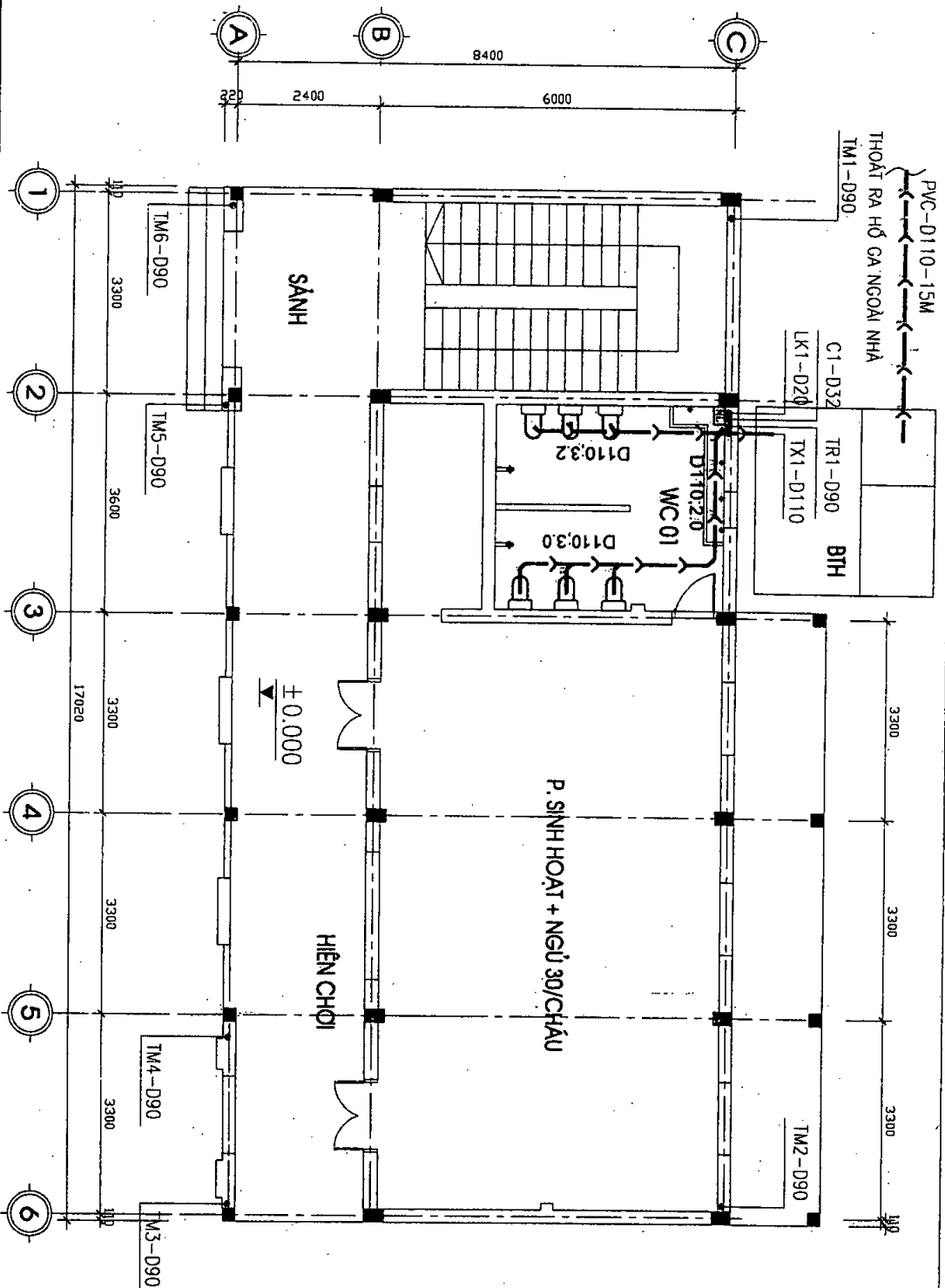
[N]: VAN 1 CHIỀU

- : RẮC CỎ
- TR: Ống thoát nước rửa
- LC: Ống cấp lên tốc nước
- OK: Ống cấp nước nóng
- G: Ống cấp nước xuống

- : ĐƯỜNG ống cấp nước LẠNH
- : ĐƯỜNG ống cấp nước NÓNG
- : ĐƯỜNG ống thoát nước
- : NƯỚC LÊN KẾT ĐƯỢC LẤY TỪ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHUNG.



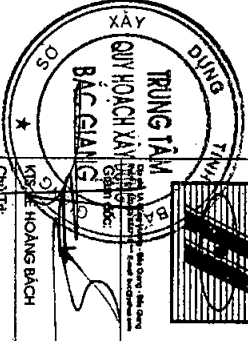
Ghi chú Thiết kế cơ sở	Sửa đổi Ngày Tán lật	Công trình: MÀU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH	Hình mục: MẪU 2	Đơn vị: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ THIẾT KẾ TRUNG TÂM TƯ VẤN VÀ THIẾT KẾ BẮC CHAU	Ngày HT: 7/2017 Ký hiệu: CN-01
---------------------------	----------------------------	---	---------------------------	--	-----------------------------------



MẶT BẰNG CẤP NƯỚC TẦNG 1

- CHÚ THÍCH:**
- TH: Ống thông hơi
 - TK: Ống thoát xi
 - M: Ống thoát mưa
 - ⊠: VAN CHẶN TAY VAN 2 CHIỀU
 - ▽: CỒN THU
 - : BÌNH NÓNG LẠNH
- IN: VAN 1 CHIỀU**
- : RÁC CỎ
 - TR: Ống thoát nước RỬA
 - LK: Ống cấp lên TẾC NƯỚC
 - CK: Ống cấp nước nóng
 - C: Ống cấp nước nóng
- : BƯỜNG ống cấp nước LẠNH
 - : BƯỜNG ống cấp nước NÓNG
 - : BƯỜNG ống thoát nước
- Ống 2.6: BƯỜNG KÍNH: CHIỀU DÀI
- Ống thoát xi có độ dốc i = 0.002 - 0.003
 - Ống thoát mưa có độ dốc i = 0.001
 - Nước lênh kệt nước lấy từ bể thông cấp nước chung.

Ghi chú	
Thuyết minh cơ sở	
Sửa đổi	
Ngày	Tóm tắt
Chủ đầu tư	
Đơn vị:	
Mẫu phòng học MẦM NON	
DIỆN HÌNH	
Hình mức	
MẪU 2	
Số dự án: 01/2017	
Mã dự án: 01/2017	
Ngày HT: 15/05/2017	
Ký: CTN-02	



ChoiTH: *[Signature]*

K.S. HOANG NAM

THANH HIE: *[Signature]*

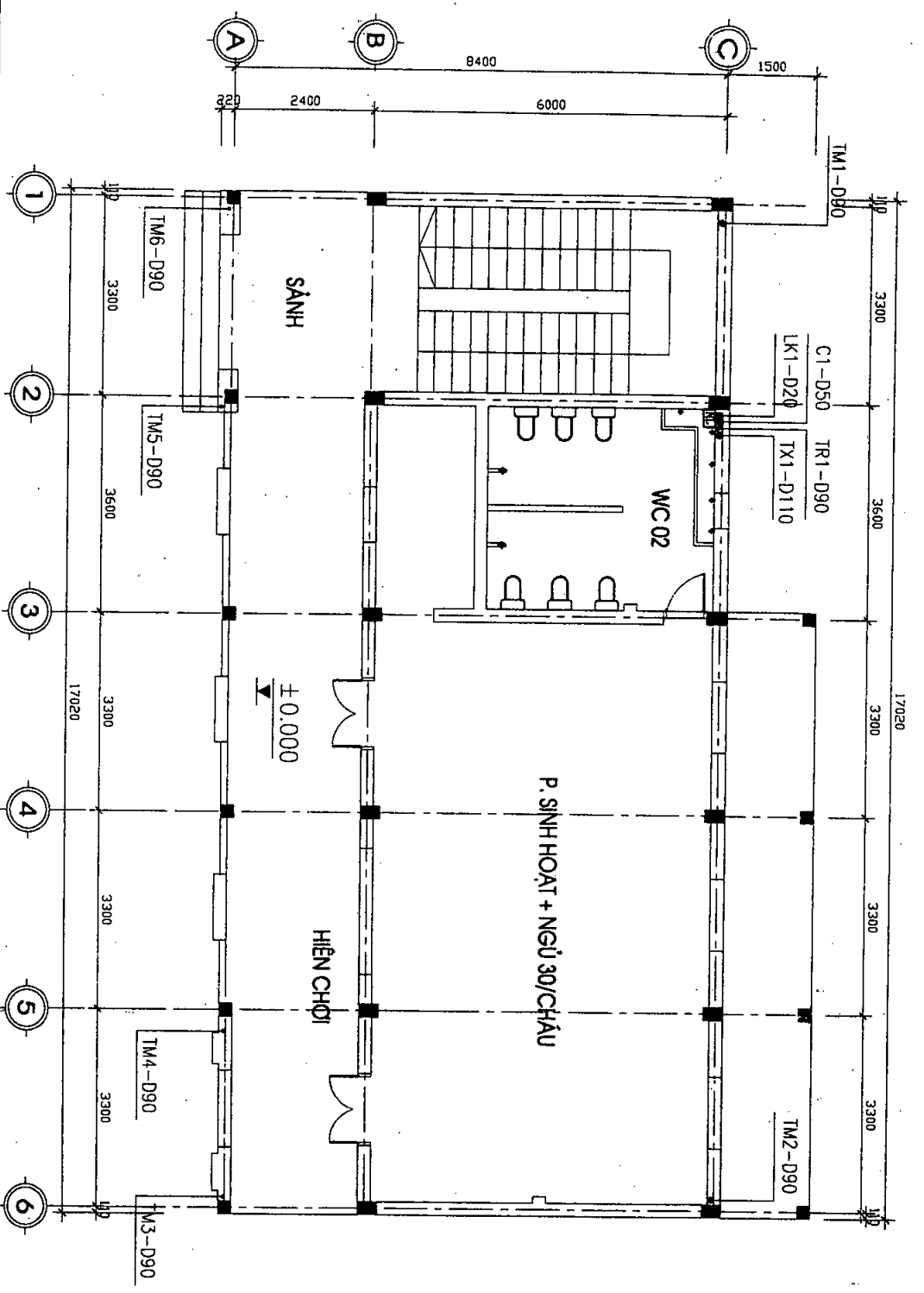
K.S. VIVAN HUE

KiếnT: *[Signature]*

K.S. HUONG NAM

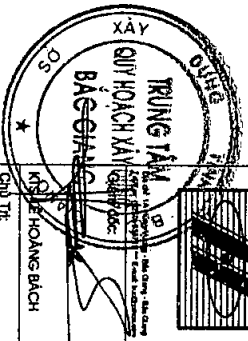
Bản vẽ: *[Signature]*

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC TẦNG 2

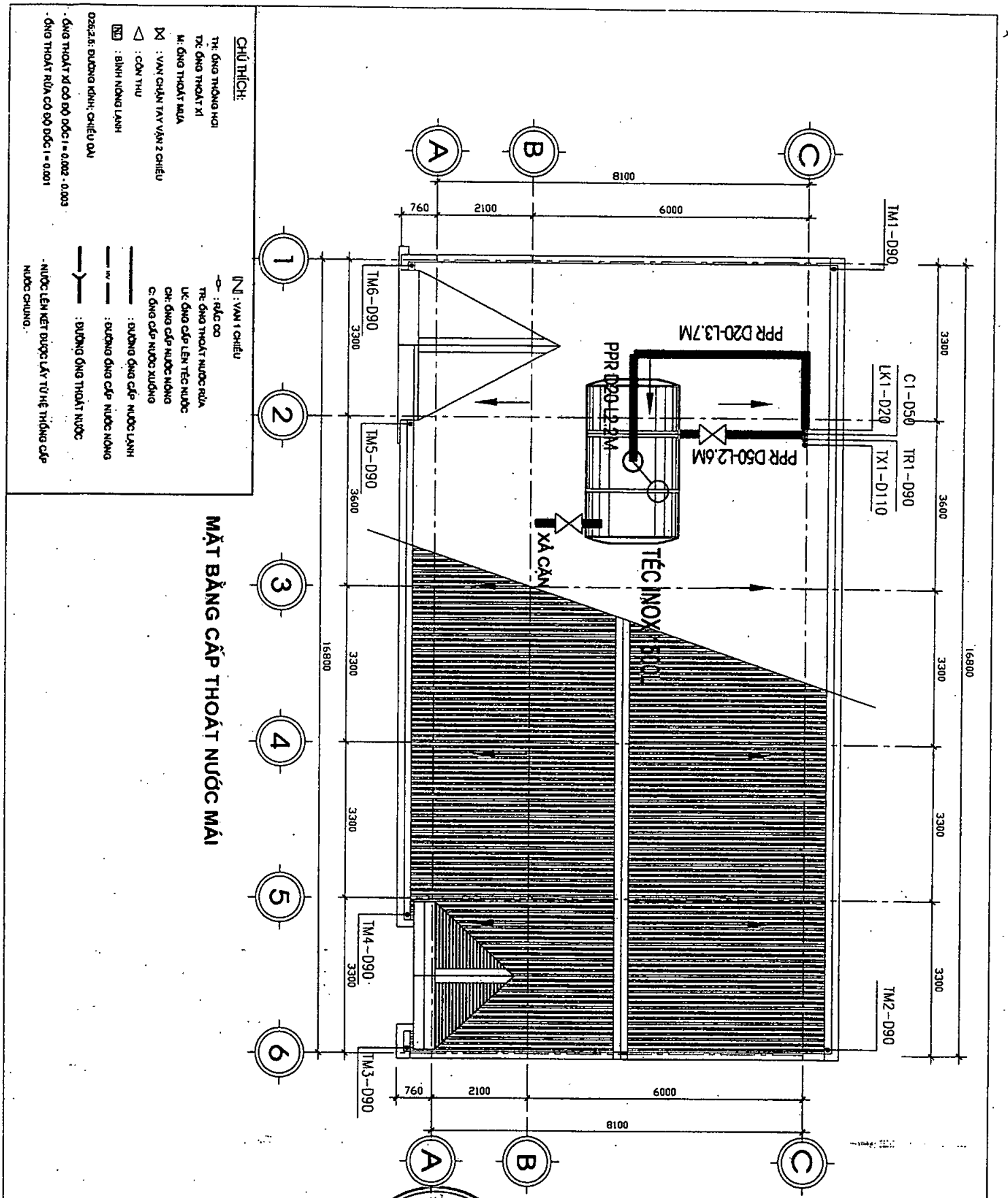


MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 2

- CHÚ THÍCH:**
- TH: ÔNG THÔNG HƠI
 - TX: ÔNG THOÁT XÍ
 - M: ÔNG THOÁT MƯA
 - ☒: VAN CHẶN TAY VẠN 2 CHIỀU
 - ▽: CÓN THỦ
 - ☒: BÌNH NÓNG LẠNH
- 02x2,5: SƯỜNG KÍNH; CHIỀU DÀI
- ÔNG THOÁT XÍ CÓ BỐ ĐỐC I = 0.002 - 0.003
 - ÔNG THOÁT MƯA CÓ BỐ ĐỐC I = 0.001
- ↔: VAN 1 CHIỀU
 - : BẮC CỎ
 - TR: ÔNG THOÁT NƯỚC RỬA
 - LC: ÔNG CẤP LÊN TẾC NƯỚC
 - CH: ÔNG CẤP NƯỚC HỒNG
 - C: ÔNG CẤP NƯỚC XƯƠNG
 - : BƯỜNG ÔNG CẤP NƯỚC LẠNH
 - : BƯỜNG ÔNG CẤP NƯỚC NÓNG
 - : BƯỜNG ÔNG THOÁT NƯỚC
 - : BƯỜNG ÔNG KẾT BƯỚC LẤY TỪ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHUNG.




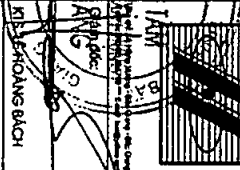
Ghi chú Thiết kế cơ sở	Số đo Tam giá	Ngày Tam giá	Ngày HT: 7/2017	Ký hiệu: CTN-03
Chủ đầu tư: Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON DIỆN HÌNH	Hạng mục: MẪU 2	Chủ trì: K.S. HUỖNG NAM	Kiểm: K.S. VĨ VĂN HỮU	Ban vẽ: K.S. HUỖNG NAM
MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC WC TẦNG 2				

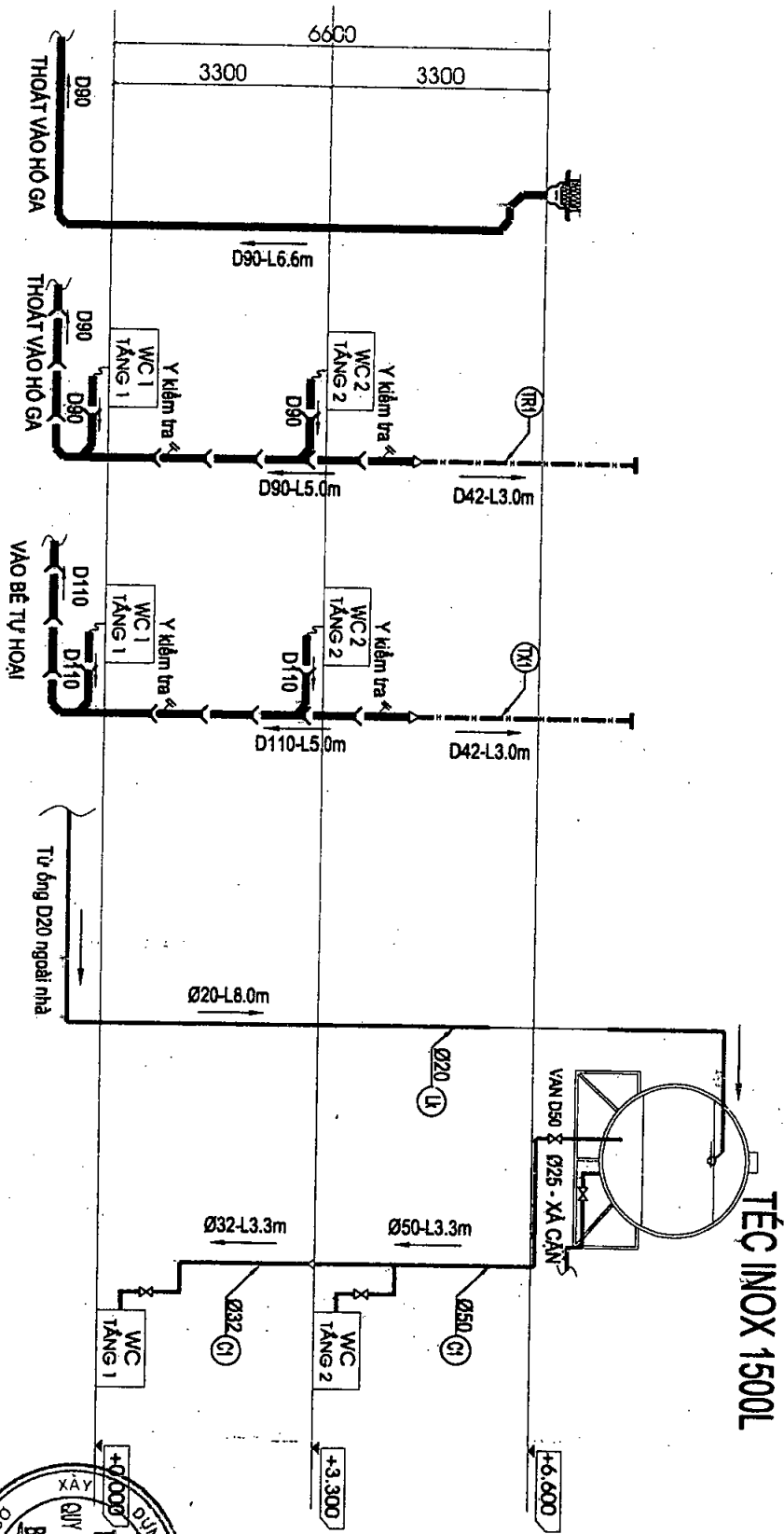


CHÚ THÍCH:

- TR: Ống thông hơi
 TC: Ống thoát xi
 M: Ống thoát mưa
 V: VAN CHẶN TAY VẠN 2 CHIỀU
 C: CỜ THỦ
 B: BÌNH NỒNG LẠNH
- D26,2.6: Đường kính; Chiều dài
- Ống thoát xi có độ dốc: $i = 0.002 - 0.003$
 Ống thoát mưa có độ dốc: $i = 0.001$
- N: VAN 1 CHIỀU
- R: RÁP CỎ
 TR: Ống thoát nước rửa
 LK: Ống cấp lên TẾC NƯỚC
 CH: Ống cấp nước nóng
 C: Ống cấp nước nguội
- : Đường ống cấp nước lạnh
 —: Đường ống cấp nước nóng
 —: Đường ống thoát nước
- : NƯỚC LIÊN KẾT ĐƯỢC LẤY TỪ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHUNG.

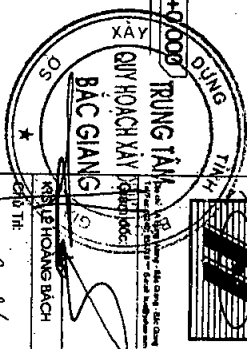
MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC MÀI

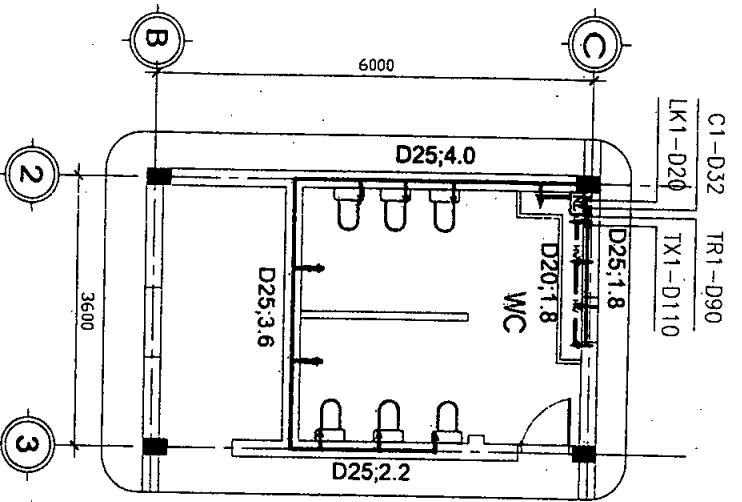
Ghi chú	
Thiết kế cơ sở	
Số đề	
Ngày	Tên đề
Chú đầu tư	
Đơn vị:	
MÀU PHÒNG HỌC MẦM NON	
ĐIỂN HÌNH	
Hình mực	
MÀU 2	
10/ XÂY DỰNG MỤC GIỮNG ĐANG VÀI QUẢN LÝ CÔNG	
	
	
Chủ trì:	KS. HUỖNG NAM
Thiết kế:	KS. HUỖNG NAM
Kiểm tra:	KS. VĨNH HỒ
KS. HUỖNG NAM	
Bản vẽ:	MẶT BẰNG
CẤP NƯỚC THOÁT MÀI	
Ngày HT:	Kỳ này:
...../...../2017	
Tỷ lệ:	1:500
CTN-04	



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP THOÁT NƯỚC

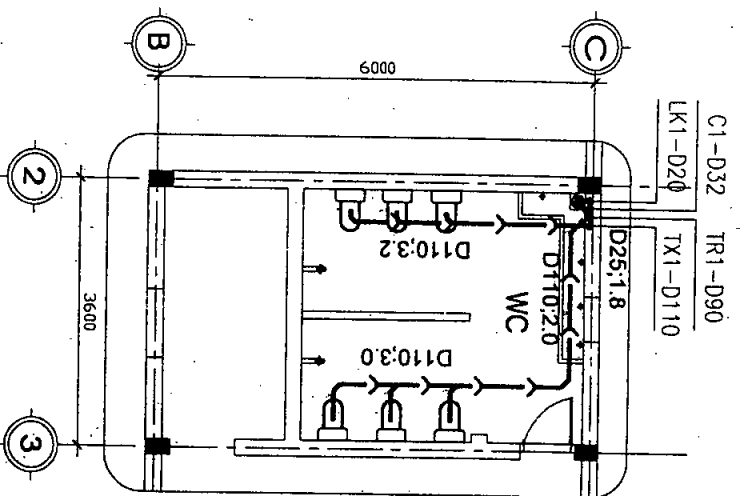
Ghi chú: Thời kỳ cơ sở	
Số số	Tóm tắt
Ngày	Tóm tắt
Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH Hình mục: MẪU 2	
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Xây Dựng và Thương Mại Miền Trung Trụ sở: 10/1 Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. HCM	
Thiết kế: K.S. HƯƠNG NAM K.S. VĨ VĂN HỮU K.S. VĨ VĂN HỮU K.S. HƯƠNG NAM K.S. HƯƠNG NAM	
Ngày HT: 1/2017 Ký hiệu: CTN-05	





MẶT BẰNG CẤP NƯỚC WC

Phần cấp nước			
1	ống PPR D50	m	7
2	ống PPR D25	m	25
3	ống PPR D20	m	30
5	ống PPR D32	m	3
6	Van hai chiều D25	cái	3
7	Van phao D20	cái	1
8	Còn đũa D50x32	cái	1
9	cút d50	cái	2
10	cút D25	cái	10
11	Tê D20	cái	7
12	Tê D25	cái	22
13	Cút ren trong D25/1/2	cái	22



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC

STT	Tên thiết bị, vật liệu	Đơn vị	Khối lượng	Ghi chú
Phần thoát nước				
1	ống PVC D110	m	40	
2	ống PVC D90	m	50	
3	Cút D110	cái	6	
4	Cút D90	cái	7	
5	Y D110	cái	12	
6	Y D90	cái	2	
7	Chếch D90	cái	6	
8	cút D90	cái	10	

Phần thiết bị			
1	Xí bê	Bô	12
2	vòi rửa tay 2 đầu vào	cái	10
3	Vòi lấy nước d15	cái	4
4	Téc nước ngang	cái	1
4	Bình nóng lạnh	bộ	2
5	phần thu nước D90	cái	4

CHỖ ĐẤU Ủ

Công trình: **MÁU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN LÍNH**

Hạng mục: **MÀU 2**

Địa chỉ: **TRUNG TÂM QUẢN LÝ VÀ CHĂM SÓC BÁC GIẢNG SỞ**

Đơn vị thi công: **TRUNG TÂM QUẢN LÝ VÀ CHĂM SÓC BÁC GIẢNG SỞ**

GHỊ CHỮ

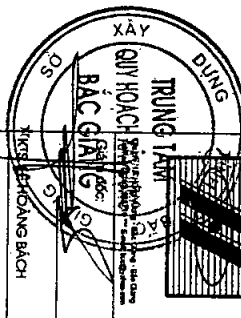
Thiết kế cơ sở

Sửa đổi

Tôn lặt

Ngày

Chữ đầu tư



TRUNG TÂM QUẢN LÝ VÀ CHĂM SÓC BÁC GIẢNG SỞ

Chức vụ: *HN*

Thủ quỹ: *HN*

KS. V. VĂN HỮU

Kiểm: *HN*

KS. HƯƠNG NAM

Bản vẽ: *HN*

MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC WC

Ngày HT: *2017*

Ký hiệu: *HN*

Tỷ lệ: 1/500

CTN-06

SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG

HỒ SƠ DỰ TOÁN

CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH

HẠNG MỤC: MẪU SỐ 02

BẮC GIANG - 2017

TỔNG HỢP CHI PHÍ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỀN HÌNH

HÀNG MỤC: MẪU 2

Đơn vị tính: VND

STT	NỘI DUNG CHI PHÍ	K. HIỆU	GIÁ TRỊ TRƯỚC THUẾ	THUẾ VAT	GIÁ TRỊ SAU THUẾ
A	Chi phí xây dựng công trình chính	Gxd1	1.160.871.818	116.087.182	1.276.959.000
1	Phần xây lắp	Dự toán chi tiết	962.317.273	96.231.727	1.058.549.000
2	Phần điện	Dự toán chi tiết	121.197.273	12.119.727	133.317.000
3	Phần nước	Dự toán chi tiết	64.310.909	6.431.091	70.742.000
4	Phần bết phốt	Dự toán chi tiết	13.046.364	1.304.636	14.351.000

NGƯỜI TÍNH

CHỦ TRÌ

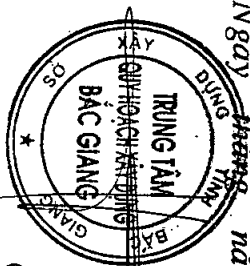
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG

Ngày tháng năm 2017

Phạm Văn Huy

Dương Văn Cao

(CC K/S Định giá hàng 2 số 240-00167)



GIÁM ĐỐC

KTS. Lê Hoàng Bách

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ HÀNG MỤC
CÔNG TRÌNH: MÀU PHÒNG HỌC MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: MÀU 2 (PHẦN XÂY LẬP)

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền
1	Vật liệu	VL	A1+CLVL	541.769,148
	- Đơn giá vật liệu	A1	Theo bảng tiên lượng	554.128,316
2	- Chênh lệch vật liệu	CLVL	Theo bảng tổng hợp vật liệu	-12.359,169
	Nhân công	NC	hsnc	291.445,128
	- Đơn giá nhân công	B1	Theo bảng tiên lượng	294.075,499
	- Chênh lệch nhân công	CLNC	Theo bảng tổng hợp nhân công	-2.630,371
3	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsnc	B1 + CLNC	291.445,128
	Máy thi công	M	hsm	23.263,684
	- Đơn giá máy	C1	Theo bảng tiên lượng	24.891,001
	- Chênh lệch máy	CLM	Theo bảng tổng hợp máy	-1.627,316
	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsm	C1 + CLM	23.263,684
I	CHI PHÍ TRỰC TIẾP	T	VL + NC + M	856.477,960
II	CHI PHÍ CHUNG	C	T x 6,5%	55.671,067
III	THU NHẬP CHỊU THUẾ TÍNH TRƯỚC	TL	(T+C) x 5,5%	50.168,197
	Chi phí xây dựng trước thuế	G	T + C + TL	962.317,224
IV	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	GTGT	G x 10%	96.231,722
	Chi phí xây dựng sau thuế	Gxd	G + GTGT	1.058.548,946

Bảng chữ: Một tỷ không trăm năm mươi tám triệu năm trăm bốn mươi tám nghìn chín trăm bốn mươi sáu đồng chẵn./.

BẢNG DỰ TOÁN HÀNG MỨC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỨC: MẪU 2 (PHẦN XÂY LẬP)

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền								
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy						
1	AB.25113	I - PHẦN MÓNG:														
		Đào móng, máy đào <=0,8m ³ , rộng <=6m, đất C3														
			100m ³	0,836												
		MC1(10ck): 10*1,4*1,4*1*1,1/100 = 0,216														
		MC2(12ck): 12*1,8*1,6*1*1,1/100 = 0,38														
		M1(4ck): 4*(8,4-0,9-1,8-0,7) *0,55*1*1,1/100 = 0,121														
		M2(2ck): 2*(16,8-5*1,4)*0,55*1*1,1/100 = 0,119														
		Đập đất bằng đầm cóc, độ chặt Y/C K = 0,95														
		Băng 1/3V đào: 0,836/3 = 0,279														
		Đắp nền nhà:														
		(8,4-0,22*3)*(16,8-0,22*4)*0,2/100 = 0,246														
		(9,9-0,22)*1,28*0,2/100 = 0,025														
3	AF.11111	Bê tông lót móng sản xuất bằng máy trộn, độ bằng thủ công, rộng <=250cm, vữa mác 150, đá 4x6														
			m ³	8,593		544.592		257.790		46.574		4.679.679		2.215.189		400.210
		MC1(10ck): 10*1,4*1,4*0,1 = 1,96														
		MC2(12ck): 12*1,8*1,6*0,1 = 3,456														
		M1(4ck): 4*(8,4-0,9-1,8-0,7)*0,55*0,1 = 1,1														
		M2(2ck): 2*(16,8-5*1,4)*0,55*0,1 = 1,078														
		GM4: 1*(16,8-0,33*5)*0,32*0,1 = 0,485														
		GM5: 1*(10,8-0,33*3)*0,32*0,1 = 0,314														
		D1: 1*(3,3-0,33)*0,32*0,1 = 0,095														
		D2: 1*(3,6-0,33)*0,32*0,1 = 0,105														
4	AF.11213	Bê tông móng sản xuất bằng máy trộn, độ bằng thủ công, rộng <=250cm, vữa mác 200, đá 1x2														
			m ³	26,175		620.348		297.729		46.896		16.237.609		7.793.057		1.227.503
		MC1(10ck): 10*1,2*1,2*0,2 = 2,88														
		10*(1,2*1,2+0,35*0,35+(1,2+0,35)* (1,2+0,35))*0,25/6 = 1,652														
		củ móng: 10*0,35*0,35*0,75 = 0,919														

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền							
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy					
		MC2(12ck): $12*1,6*1,4*0,25 = 6,72$ $12*(1,6*1,4+0,43*0,35+(1,6+0,43)*(1,4+0,35))*0,25/6 = 2,972$ cô móng: $12*0,43*0,35*0,7 = 1,264$ GM1: $2*(8,73-0,73*2-0,35)*0,33*0,5 = 2,28$ GM2: $2*(17,13-0,35*6)*0,33*0,3 = 2,976$ GM3: $2*(10,23-0,43*2-0,35*2)*0,33*0,5 = 2,861$ GM4: $1*(16,8-0,33*5)*0,22*0,3 = 1$ GM5: $1*(10,8-0,33*3)*0,22*0,3 = 0,647$													
5	AF.61110	Lắp dựng cốt thép móng, ĐK <=10mm $(29,8+45,2+52,4+43,3+62,3+18,3+10,9)/100 = 0,262$	tấn	0,262	14.567.430	2.232.327	90.322	3.816.667	584.870	23.664					
6	AF.61120	Lắp dựng cốt thép móng, ĐK <=18mm $(187+167,3+114,8+104+145,3+141,3+132,8+122+70,6+72,7+40,7+42,8)/1000 = 1,341$	tấn	1,341	14.527.048	1.644.665	444.885	19.480.771	2.205.496	596.591					
7	AF.61130	Lắp dựng cốt thép móng, ĐK >18mm $(207,2+372,9)/1000 = 0,58$	tấn	0,580	14.539.555	1.252.233	458.662	8.432.942	726.295	266.024					
8	AF.81122	Sàn xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn gỗ móng - móng vuông, chữ nhật MCI(10ck): $10*1,2*4*0,2/100 = 0,096$ cô móng: $10*0,35*4*0,75/100 = 0,105$ MC2(12ck): $12*(1,6+1,4)*2*0,25/100 = 0,18$ cô móng: $12*(0,43+0,35)*2*0,7/100 = 0,131$ GM1: $2*(8,73-0,73*2-0,35)*0,5*2/100 = 0,138$ GM2: $2*(17,13-0,35*6)*0,3*2/100 = 0,18$ GM3: $2*(10,23-0,43*2-0,35*2)*0,5*2/100 = 0,173$ GM4: $1*(16,8-0,33*5)*0,3*2/100 = 0,091$ GM5: $1*(10,8-0,33*3)*0,3*2/100 = 0,059$	100m ²	1,153	4.208.923	5.856.899		4.852.888	6.753.005						
9	AE.21213	Xây móng gạch BTKN 6x10,5x22cm, dày >33cm, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M50 M1: $4*(8,73-0,73*2-0,35)*0,45*0,14 = 1,744$ M2: $2*(17,13-0,35*6)*0,45*0,14 = 1,894$	m ³	3,638	805.422	293.831		2.930.125	1.068.957						

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
10	AE.21113	Xây móng gạch BTKN 6x10,5x22cm, dày <=33cm, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M50 M1: $4*(8,73-0,73*2-0,35)*0,45*0,14 = 1,744$ M2: $2*(17,13-0,35*6)*0,45*0,14 = 1,894$	m3	3,638	816.637	329.327		2.970.925	1.198.092	
11	AE.28113	Xây các bộ phận kết cấu phức tạp khác, gạch BTKN 6x10,5x22cm, cao <=4m, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M50 Xây bậc tam cấp trực A: 3,6* (0,6*0,3+0,3*0,1) = 0,756 Xây bậc tam cấp ngoài trực C: 10,01* (0,6*0,3+0,3*0,1) = 2,102	m3	2,858	885.801	709.927		2.531.619	2.028.971	23.753
II - PHẦN THÂN:										
12	AF.12223	Bê tông cốt sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, tiết diện <=0,1m ² , cao <=16m, vữa mác 200, đá 1x2 Cột khung K1: 2* (0,22*0,22*6,4+0,22*0,3*6,4*2) = 2,309 Cột khung K2: 4* (0,22*0,22*6,4*2+0,22*0,3*6,4*2) = 5,857	m3	8,166	688.012	950.514		5.618.306	7.761.897	892.274
13	AF.61412	Lắp dựng cốt thép cột, trụ, ĐK <=10mm, cao <=16m (33,4+14,5)/1000 = 0,048	tấn	0,048	14.567.430	3.009.303		699.237	144.447	5.170
14	AF.61422	Lắp dựng cốt thép cột, trụ, ĐK <=18mm, cao <=16m (209+522,6)/1000 = 0,732	tấn	0,732	14.530.459	2.009.488		10.636.296	1.470.945	353.513
15	AF.61432	Lắp dựng cốt thép cột, trụ, ĐK >18mm, cao <=16m (307,8+769,4)/1000 = 1,077	tấn	1,077	14.556.610	1.745.238		15.677.469	1.879.621	601.049
16	AF.81132	Sàn xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn gỗ cốt cột vuông, chữ nhật Cột khung K1: $2*(0,22*4*6,4+(0,22+0,3)*2*6,4*2)/100 = 0,379$ Cột khung K2: $4*(0,22*4*6,4*2+(0,22+0,3)*2*6,4*2)/100 = 0,983$	100m ²	1,362	4.349.313	6.790.298		5.923.764	9.248.386	
17	AF.12313	Bê tông và đầm, giằng nhà sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, vữa mác 200, đá 1x2	m3	13,190	620.348	702.039		8.182.390	9.259.894	1.441.232

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
		GK1-1: 1*(9,9-0,22*3)*0,22*0,2 = 0,407								
		GK1-2: 2*(16,8-0,22*5)*0,22*0,2 = 1,382								
		GK1-3: 1*(16,8-0,22*5)*0,22*0,2 = 0,691								
		D1-1: 1*3,08*0,22*0,2 = 0,136								
		D1-2: 1*3,08*0,22*0,2 = 0,136								
		GK2-1: 1*(9,9-0,22*3)*0,22*0,2 = 0,407								
		GK2-2: 2*(16,8-0,22*5)*0,22*0,2 = 1,382								
		GK2-3: 1*(16,8-0,22*5)*0,22*0,2 = 0,691								
		DM: 6*0,6*0,22*0,2 = 0,158								
		Dầm khung K1: 2*								
		(2,12*0,22*0,2*2+5,62*0,22*0,4*2) = 2,351								
		Dầm khung K2: 4*								
		(2,12*0,22*0,2*4+5,62*0,22*0,4*2) = 5,449								
18	AF.61512	Lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng, ĐK <=10mm, cao <=16m	tấn	0,454	14.567.430	3.267.637	107.712	6.613.613	1.483.507	48.901
		(3,7+3,9+10,9+36,5+18,3+3,7+21,2+10,9+36,5+18,3+5,2+13,9+75,1+45,2+150,3)/1000 = 0,454								
19	AF.61522	Lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng, ĐK <=18mm, cao <=16m	tấn	2,379	14.528.185	2.052.873	473.778	34.562.552	4.883.785	1.127.118
		(14,3+16,4+15,5+17,6+40,3+42,3+140,5+70,2+72,3+13,9+15,1+40,3+42,3+140,5+70,2+72,3+18,7+49,5+149,9+74+27,2+522,6+99,1+341+70,3+147,9+54,3)/1000 = 2,379								
20	AF.61532	Lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng, ĐK >18mm, cao <=16m	tấn	2,060	14.553.578	1.808.342	546.539	29.980.371	3.725.185	1.125.870
		(178,5+19,7+21,2+178,5+38,5+307,8+45,4+45,4+91,3+769,4+90,8+90,8+182,6)/1000 = 2,06								
21	AF.81141	Sân xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn gỗ xà dầm, giằng	100m ²	1,709	5.387.713	7.318.196		9.207.602	12.506.797	
		GK1-1: 1*(9,9-0,22*3)*(0,22+0,2*2)/100 = 0,057								
		GK1-2: 2*(16,8-0,22*5)*(0,22+0,2*2)/100 = 0,195								
		GK1-3: 1*(16,8-0,22*5)*(0,22+0,2*2)/100 = 0,097								

STT	MSVT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	GIÁ VẬT TƯ GỐC	GIÁ VẬT TƯ TẠI THỜI ĐIỂM LẬP DỰ TOÁN	CHÉNH LỆCH	THÀNH TIỀN
50	M0319	Máy trộn vữa 80l	ca	2,37	230.859	252.111	21.252	50.275
51	M0313	Máy trộn bê tông 250l	ca	3,86	284.085	306.005	21.920	84.712
52	M0266	Máy vận thăng 0,8T	ca	2,24	381.955	405.109	23.154	51.801
53	M0205	Cần trục 6t6 10 tấn	ca	0,34	2.473.038	2.213.929	-259.109	-88.542
54	M0079	Đầm cóc	ca	1,30	307.152	307.792	640	829
55	M0006	Máy đào 0,8m3	ca	0,26	2.947.206	2.449.507	-497.699	-127.073
	M9999	Máy khác	%					1.374

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ HÀNG MỤC

HÀNG MỤC: MẤU 3 - CẤP THOÁT NƯỚC

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền
1	Vật liệu	VL	A1+CLVL	18.493.403
	- Đơn giá vật liệu	A1	Theo bảng tiên lượng	14.280.831
2	- Chênh lệch vật liệu	CLVL	Theo bảng tổng hợp vật liệu	4.212.572
	Nhân công	NC	hsmc	3.921.820
	- Đơn giá nhân công	B1	Theo bảng tiên lượng	3.744.868
	- Chênh lệch nhân công	CLNC	Theo bảng tổng hợp nhân công	176.952
3	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsmc	(B1 + CLNC)	3.921.820
	Máy thi công	M	hsm	273.214
	- Đơn giá máy	C1	Theo bảng tiên lượng	286.342
	- Chênh lệch máy	CLM	Theo bảng tổng hợp máy	-13.127
I	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsm	(C1 + CLM)	273.214
	CHI PHÍ TRƯỚC TIẾP	T	VL + NC + M	22.688.438
II	CHI PHÍ CHUNG	C	T x 6,5%	1.474.748
III	THU NHẬP CHIU THUẾ TÍNH TRƯỚC	TL	(T+C) x 5,5%	1.328.975
IV	Chi phí xây dựng trước thuế	G	T + C + TL	25.492.161
	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	GTGT	G x 10%	2.549.216
	Chi phí xây dựng sau thuế	Gxd	G + GTGT	28.041.378

Hai mươi tám triệu không trăm bốn mươi một nghìn ba trăm bảy mươi tám đồng chẵn./.

**BẢNG DỰ TOÁN HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MÀN NON ĐIỆN HÌNH**

STT	MSCV	Tên công việc	ĐV Tính	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền			
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy	
MẪU 3 - CẤP THOÁT NƯỚC											
PHẦN THIẾT BỊ VỆ SINH:											
1	BB.41201	Lắp đặt xi bệ	bộ	4,000	1.526.153	314.474		12.274.575	2.536.751		
2	BB.42501	Lắp đặt vòi xịt xi	cái	4,000	65.666	27.254		262.664	109.016		
3	BB.41102	Lắp đặt chậu rửa 2 vòi	bộ	5,000	350.035	125.789		1.750.175	628.945		
4	BB.41502	Lắp đặt vòi rửa 2 vòi	bộ		280.028	41.930					
5	BB.42401	Lắp đặt gương soi	cái		250.250	27.254			4.234		
6	BB.41301	Lắp đặt chậu tiểu nam	bộ		350.035	314.474					
7	BB.41302	Lắp đặt chậu tiểu nữ	bộ		688.569	314.474					
8	BB.42202	Lắp đặt chậu thu, ĐK 100mm	cái		96.010	39.833					
9	BB.43103	Lắp đặt bể nước Inox 1,5m3	bể	1,000	3.804.728	469.614		3.804.728	469.614		
10	BB.41501	Lắp đặt vòi rửa 1 vòi	bộ	2,000	80.008	35.640		160.016	71.280		
11	CBG	Vòi rửa D15: 8 = 8									
12	CBG	Phễu thu nước D90	cái	2,000	29.090			58.180			
		14 = 14									
12	CBG	Cầu thu nước mái D90	cái	4,000	33.550			134.200			
		9 = 9									
13	BB.42101	Lắp đặt bình nóng lạnh 30L	bộ		2.125.213	457.035			21.169		
		5 = 5									
PHẦN CẤP NƯỚC:											
17	BB.19302	Lắp đặt ống nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 25mm, PN20	100m	0,100	661.111	1.503.183		77.861	1.004.310	709.160	286.342
		45/100 = 0,45							66.111	150.318	7.786

STT	MSCV	Tên công việc	DV Tính	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
18	BB.19303	Lắp đặt ống nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 20mm, PN10	100m	0,030	863.131	1.563.982	100.761	25.894	46.919	3.023
19	BB.19305	Lắp đặt ống nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 50mm 36/100 = 0,36	100m	0,040	1.496.768	1.836.525	132.821	59.871	73.461	5.313
20	BB.36601	Lắp đặt van ren, DK <=25mm 35/100 = 0,35	cái	1,000	159.436	22.571		159.436	22.571	
21	BB.36602	Lắp đặt van ren, DK 32mm 5 = 5	cái		239.824	31.600				
22	BB.36604	Lắp đặt van ren, DK 50mm 1 = 1	cái	1,000	479.838	47.399		479.838	47.399	
23	BB.36601	Lắp đặt phao D20 1 = 1	cái	1,000	159.436	22.571		159.436	22.571	
24	BB.29205	Lắp đặt tê nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 50mm 1 = 1	cái		5.046	20.965	16.030			
25	BB.29205	Lắp đặt tê thu nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 50/25mm 2 = 2	cái		5.046	20.965	16.030			
26	BB.29205	Lắp đặt cắt nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 50mm 1 = 1	cái		5.046	20.965	16.030			
27	BB.29203	Lắp đặt cắt nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 25mm 3 = 3	cái	5,000	2.202	14.675	12.366	11.010	73.375	61.830
28	BB.29205	Lắp đặt cắt nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 50mm 2 = 2	cái	2,000	5.046	20.965	16.030	10.092	41.930	32.060
29	BB.29205	Lắp đặt tê thu nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 50/32mm 1 = 1	cái	1,000	5.046	20.965	16.030	5.046	20.965	16.030
30	BB.29205	Lắp đặt cón nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 50/20mm 2 = 2	cái	1,000	5.046	20.965	16.030	5.046	20.965	16.030
31	CBG	Rắc co D50 1 = 1	cái	1,000						
32	BB.29202	Lắp đặt tê nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 25mm 30 = 30	cái	10,000	1.502	12.579	9.618	15.020	125.790	96.180
33	BB.29202	Lắp đặt cắt nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, DK 25mm 18 = 18	cái		1.502	12.579	9.618			

STT	MSCV	Tên công việc	ĐV/Tính	Khối lượng	Đơn giá		Thành tiền			
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
34	BB.29202	Lắp đặt cửa ren trong nhựa PPR, nối bằng p/p hàn, ĐK 25mm	cái	5,000	1.502	12.579	9.618	7.510	62.895	48.090
		36 = 36								
PHẦN THOÁT NƯỚC										
35	BB.19109	Lắp đặt ống nhựa miệng bát, nối bằng p/p dán keo, dài 6m, ĐK 140mm	100m		5.572.637	1.752.666		1.001.947	498.958	
		30/100 = 0,3								
36	BB.19108	Lắp đặt ống nhựa miệng bát, nối bằng p/p dán keo, ĐK 110mm	100m		5.047.983	1.612.201				
		35/100 = 0,35								
37	BB.19107	Lắp đặt ống nhựa miệng bát, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90mm	100m		3.344.554	1.324.982		836.139	331.246	
		175/100 = 1,75								
38	BB.19106	Lắp đặt ống nhựa miệng bát, nối bằng p/p dán keo, ĐK 60mm	100m		1.957.989	1.253.701				
		20/100 = 0,2								
39	BB.19104	Lắp đặt ống nhựa miệng bát, nối bằng p/p dán keo, ĐK 42mm	100m		1.282.394	918.263				
		4/100 = 0,04								
40	BB.29105	Lắp đặt chếc PVC D90, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90mm	cái	4,000	10.363	10.482		41.452	41.928	
		18 = 18								
41	BB.29105	Lắp đặt cắt PVC D90, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90mm	cái	9,000	10.363	10.482		93.267	94.338	
		23 = 23								
42	BB.29105	Lắp đặt Y PVC D90, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90mm	cái	3,000	10.363	10.482		31.089	31.446	
		31 = 31								
43	BB.29105	Lắp đặt cón thu nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90/42mm	cái		10.363	10.482				
		6 = 6								
44	BB.29105	Lắp đặt màng sông nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 90mm	cái		10.363	10.482				
		24 = 24								
45	BB.29106	Lắp đặt chếc nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 110mm	cái		13.603	12.579				

STT	MSCV	Tên công việc	ĐV Tính	Khối lượng	Đơn giá		Thành tiền				
					Vật liệu	Nhân công	Vật liệu	Nhân công	Máy		
46	BB.29106	Lắp đặt cột nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 110mm	cái		13.603	12.579					
		12 = 12									
47	BB.29106	Lắp đặt cón thu nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 110/60mm	cái		13.603	12.579					
		6 = 6									
48	BB.29106	Lắp đặt Y nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 110mm	cái		13.603	12.579					
		5 = 5									
49	BB.29106	Lắp đặt màng sóng nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 110mm	cái		13.603	12.579					
		8 = 8									
50	BB.29104	Lắp đặt cột nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 60mm	cái		6.239	8.176					
		1 = 1									
51	BB.29104	Lắp đặt te nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 60mm	cái		6.239	8.176					
		1 = 1									
52	BB.29104	Lắp đặt Màng sóng nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 60mm	cái		6.239	8.176					
		3 = 3									
53	BB.29102	Lắp đặt Te nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 42mm	cái		2.615	7.338					
		8 = 8									
54	BB.29102	Lắp đặt cột nhựa PVC, nối bằng p/p dán keo, ĐK 42mm	cái		2.615	7.338					
		8 = 8									
THM					CỘNG HÀNG MỤC						
					14.280,831	3.744,868					
							286,342				

BẢNG TỔNG HỢP VẬT LIỆU
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỀN HÌNH
HÀNG MỤC: MẪU 1 - CẤP THOÁT NƯỚC

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	00318	Bê inox 1,5m3	bê	1,0000	3.804.348	4.682.000	877.652	877.652
2	02056	Chậu rửa 2 vòi	bộ	5,0000	350.000	357.000	7.000	35.000
3	02062	Chậu tiêu nam	cái		350.000	954.000	604.000	
4	02065	Chậu tiêu nữ	cái		688.500	782.000	93.500	
5	02069	Chậu xí bột	bộ	4,0000	1.526.000	1.680.000	154.000	616.000
6	03228	Cút nhựa PPR hàn D25mm	cái		1.500	9.090	7.590	
7	03228	Cút ren trong nhựa PPR hàn D25mm	cái	5,0000	1.500	58.000	56.500	282.500
8	03228	Tê nhựa PPR hàn D25mm	cái	10,0000	1.500	12.000	10.500	105.000
9	03230	Cút thu nhựa PPR hàn D32/25	cái	5,0000	2.200	13.640	11.440	57.200
10	03235	Còn nhựa hàn D50/32	cái	1,0000	5.041	29.000	23.959	23.959
11	03235	Cút nhựa PPR hàn D50	cái	2,0000	5.041	51.820	46.779	93.558
12	03235	Cút thu nhựa PPR hàn D50/25	cái		5.041	51.820	46.779	
13	03235	Tê nhựa PPR hàn D50	cái		5.041	62.000	56.959	
14	03235	Tê thu nhựa PPR hàn D50/25	cái	1,0000	5.041	62.000	56.959	56.959
15	03290	Chếch nhựa PVC miệng bát D110	cái		11.909	32.100	20.191	
16	03290	Còn thu nhựa PVC D110/60	cái		11.909	44.500	32.591	
17	03290	Cút nhựa PVC D110	cái		11.909	32.100	20.191	
18	03290	Màng sóng nhựa PVC D110	cái		11.909	24.000	12.091	
19	03290	Y nhựa PVC D110	cái		11.909	43.300	31.391	
20	03308	Cút nhựa PVC D42	cái		2.000	3.500	1.500	
21	03308	Tê nhựa PVC D40	cái		2.000	5.100	3.100	
22	03314	Cút nhựa PVC D60	cái		5.273	7.200	1.927	
23	03314	Màng sóng nhựa miệng bát D60	cái		5.273	11.000	5.727	
24	03314	Tê nhựa PVC D60	cái		5.273	23.100	17.827	
25	03318	Chếch PVC miệng bát D90mm	cái	4,0000	9.273	42.500	33.227	132.908
26	03318	Còn thu nhựa PVC D90/42mm	cái		9.273	15.000	5.727	
27	03318	Cút PVC miệng bát D90mm	cái	9,0000	9.273	20.000	10.727	96.543
28	03318	Màng sóng nhựa PVC D90mm	cái		9.273	31.000	21.727	

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
29	03318	Y PVC miệng bát D90mm	cái	3,0000	9.273	42.500	33.227	99.681
30	06761	Giương soi	cái		250.000	500.000	250.000	
31	07083	Keo dán	kg	0,1600	60.000	100.900	40.900	6.544
32	07945	Nhựa dán	kg	0,0225	86.000	100.900	14.900	335
33	09093	Ông nhựa PVC đường kính 110mm	m		49.818	41.800	-8.018,0	
34	09097	Ông nhựa miệng bát, D140mm	m		55.000	94.700	39.700	
35	09122	Ông nhựa PVC đường kính 34mm	m		12.636	8.200	-4.436,0	
36	09129	Ông nhựa PVC đường kính 60mm	m		19.273	18.600	-673,0	
37	09136	Ông nhựa PVC đường kính 90mm	m	25.2500	33.000	34.400	1.400	35.350
38	09198	Ông nhựa PPR D25mm, PN20	m	10,1000	6.545	44.600	38.055	384.356
39	09202	Ông nhựa PPR D32mm, PN10	m	3,0300	8.545	43.600	35.055	106.217
40	09214	Ông nhựa PPR D50mm, PN10	m	4,0400	14.818	106.800	91.982	371.607
41	10025	Phễu thu D100mm	cái		96.000	29.090	-66.910,0	
42	11521	Bình nước nóng 30L	cái		2.125.000	2.864.000	739.000	
43	11967	Van phao D=25mm	cái	1,0000	157.980	269.000	111.020	111.020
44	11967	Van ren D<=25mm	cái	1,0000	157.980	178.000	20.020	20.020
45	11978	Van 2 chiều D32	cái		238.000	264.500	26.500	
46	11981	Van 2 chiều D50	cái	1,0000	477.000	550.500	73.500	73.500
47	12275	Vòi rửa 1 vòi D15	cái	2,0000	80.000	57.500	-22.500,0	-45.000
48	12277	Vòi rửa 2 vòi	cái		280.000	581.818	301.818	
49	12278	Vòi xịt xi	cái	4,0000	60.000	227.300	167.300	669.200
50	ZV999	Vật liệu khác	%	4,5542				2.463
		CÔNG HANG MỤC						4.212.572

BẢNG TỔNG HỢP NHÂN CÔNG

HÀNG MỨC: MẪU 1 - CẤP THOÁT NƯỚC

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	N2357	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm 2	công	17,4212	209,649	219,542	9,893	172,348
2	N2407	Nhân công bậc 4,0/7 - Nhóm 2	công	0,4100	225,711	236,940	11,229	4,604
		CỘNG HÀNG MỨC						176,952

BẢNG TỔNG HỢP MÁY

CÔNG TRÌNH: MÀU PHÒNG HỌC MÀM NON ĐIỆN HÌNH

HÀNG MỤC: MÀU 1 - CẤP THOÁT NƯỚC

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	M0956	Máy hàn nhiệt	ca	0,6252	458,002	437,005	-20,997	-13,127
2	M1047	Máy khoan cầm tay 0,5kW	ca		211,689	197,730	-13,959	
		CỘNG HÀNG MỤC						-13,127

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ HÀNG MỤC
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền
1	Vật liệu	VL	A1+CLVL	22.846.899
		- Đơn giá vật liệu	Theo bảng tiên lượng	18.891.371
2	Nhân công	CLVL	Theo bảng tổng hợp vật liệu	3.955.528
		- Chênh lệch vật liệu	hsmc	18.297.309
3	Máy thi công	NC	Theo bảng tiên lượng	17.472.807
		- Đơn giá nhân công	Theo bảng tổng hợp nhân công	824.502
	- Chênh lệch nhân công	B1	B1 + CLNC	18.297.309
		CLNC	hsm	936.569
	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsmc	Theo bảng tiên lượng	1.039.433
		M	Theo bảng tổng hợp máy	-102.865
	- Đơn giá máy	C1	C1 + CLM	936.569
		CLM	VL + NC + M	42.080.777
	- Chênh lệch máy	hsm	T x 6,5%	2.735.250
		hsm	(T+C) x 5,5%	2.464.882
1	CHI PHÍ TRƯỚC TIẾP	T	T + C + TL	47.280.909
		CHỈ PHÍ CHUNG	G x 10%	4.728.091
II	THU NHẬP CHIU THUẾ TÍNH TRƯỚC	C	G + GTGT-1000	52.008.000
III	Chi phí xây dựng trước thuế	TL		
IV	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	G		
	Chi phí xây dựng sau thuế	GTGT		
		Gxd		

Bảng chữ: Năm mươi hai triệu không trăm linh tám nghìn đồng chẵn./

BẢNG DỰ TOÁN HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
A. PHẦN ĐIỆN:										
1	BA.16107	Lắp đặt dây đơn Cu/PVC 1x1,5mm ² 594 = 594	m	594,0000	5.169	5.032		3.070.386	2.989.008	
2	BA.16109	Lắp đặt dây đơn Cu/PVC 1x2,5mm ² 352 = 352	m	352,0000	8.426	5.032		2.965.952	1.771.264	
3	BA.16113	Lắp đặt dây đơn 1x10mm ² 30 = 30	m	30,0000	33.294	6.289		998.820	188.670	
4	BA.14401	Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn, DN16 132 = 132	m	132,0000	5.865	23.061	2.117	774.180	3.044.052	279.444
5	BA.14402	Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn, DN20 223 = 223	m	223,0000	7.789	31.447	2.117	1.736.947	7.012.681	472.091
6	BA.14402	Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn, DN25 30 = 30	m	30,0000	7.789	31.447	2.117	233.670	943.410	63.510
7	BA.11140	Lắp đặt quạt thông gió, âm trần 2 = 2	cái	2,0000	202.000	31.447	14.818	404.000	62.894	29.636
8	BA.18202	Lắp đặt ổ cắm đôi 3 chấu 10 = 10	cái	10,0000	40.200	20.126		402.000	201.260	
9	BA.18101	Lắp đặt công tắc 1 hạt 3 = 3	cái	3,0000	23.939	16.772		71.817	50.316	
10	BA.18103	Lắp đặt công tắc 3 hạt 3 = 3	cái	3,0000	38.924	20.126		116.772	60.378	
11	BA.13320	Lắp đặt đèn ống dài 1,2m, hộp đèn 2 bóng 9 = 9	bộ	9,0000	185.274	39.833		1.667.466	358.497	
12	BA.11110	Lắp đặt quạt trần 6 = 6	cái	6,0000	550.450	41.930	31.753	3.302.700	251.580	190.518
13	BA.13102	Lắp đặt đèn sát trần có chụp 8 = 8	bộ	8,0000	299.250	25.158		2.394.000	201.264	
14	BA.19302	Lắp đặt các automat 3 pha 40A 1 = 1	cái	1,0000	306.000	62.895		306.000	62.895	
15	BA.19202	Lắp đặt các automat 1 pha 16A	cái	6,0000	49.625	31.447		297.750	188.682	

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
		6 = 6								
16	BA.19201	Lắp đặt các automat 1 pha 10A	cái	1,0000	43.911	23.061		43.911	23.061	
		1 = 1								
17	BA.15413	Lắp đặt tủ điện 400x300x150mm	hộp	1,0000	105.000	62.895	4.234	105.000	62.895	4.234
		1 = 1								
CỘNG HÀNG MỤC					18.891.371	17.472.807	1.039.433			

BẢNG TỔNG HỢP VẬT LIỆU
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	00049	Aptomat 1 pha 10A	cái	1,0000	41.820	69.500	27.680	27.680
2	00053	Aptomat 1 pha 16A	cái	6,0000	48.180	69.500	21.320	127.920
3	000781	Aptomat 3 pha 40A	cái	1,0000	300.000	670.000	370.000	370.000
4	02037	Chao chụp	bộ	8,0000	5.000	104.000	99.000	792.000
5	03605	Công tắc 1 hạt	cái	3,0000	23.820	25.000	1.180	3.540
6	03609	Công tắc 3 hạt	cái	3,0000	38.730	43.000	4.270	12.810
7	04887	Dây dẫn điện 1 ruột loại Cu/PVC 1x1,5mm2	m	605,8800	4.920	3.160	-1.760	-1.066.349
8	04889	Dây dẫn điện 1 ruột loại Cu/PVC 1x2,5mm2	m	359,0400	8.020	5.170	-2.850	-1.023.264
9	04894	Dây dẫn điện 1 ruột loại 1x10mm2	m	30,6000	31.690	31.690		
10	05609	Đèn ốp trần 15w (CL 04 15 3UT3)	bộ	8,0000	280.000	280.000		
11	0688642	Đèn FS-40/36x2 CM1*EH	bộ	9,0000	183.440	537.000	353.560	3.182.040
12	06987	Tủ điện 400x300x150mm	cái	1,0000	100.000	676.000	576.000	576.000
13	07046	Hộp số (nếu có)	cái	6,0000	50.000	50.000		
14	08097	Ô cắm đôi 3 chấu	cái	10,0000	40.000	53.700	13.700	137.000
15	08884	Ông nhựa DN16	m	134,6400	5.000	5.600	600	80.784
16	08891	Ông nhựa DN20	m	227,4600	6.640	7.940	1.300	295.698
17	08891	Ông nhựa DN25	m	30,6000	6.640	10.830	4.190	128.214
18	101461	Quạt thông gió	cái	2,0000	200.000	195.500	-4.500	-9.000
19	10156	Quạt trần	cái	6,0000	495.000	527.000	32.000	192.000
20	ZV999	Vật liệu khác	%					128.455
		TỔNG VẬT LIỆU						3.955.528

BẢNG TỔNG HỢP NHÂN CÔNG
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	N2357	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm 2	công	83,3420	209.649	219.542	9.893	824.502
		TỔNG NHÂN CÔNG						824.502

BẢNG TỔNG HỢP MÁY
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	M1047	Máy khoan cầm tay 0,5KW	ca	4,9100	211.689	190.739	-20.950	-102.865
		TỔNG MÁY THI CÔNG						-102.865

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
		D1-1: $1*3,08*(0,22+0,2*2)/100 = 0,019$								
		D1-2: $1*3,08*(0,22+0,2*2)/100 = 0,019$								
		GK2-1: $1*(9,9-0,22*3)*(0,22+0,2*2)/100 = 0,057$								
		GK2-2: $2*(16,8-0,22*5)*(0,22+0,2*2)/100 = 0,195$								
		GK2-3: $1*(16,8-0,22*5)*(0,22+0,2*2)/100 = 0,097$								
		DM: $6*0,6*(0,22+0,2*2)/100 = 0,022$								
		Dâm khung K1: $2*(2,12*(0,22+0,2*2)*2+5,62*(0,22+0,4*2)*2)/100 = 0,282$								
		Dâm khung K2: $4*(2,12*(0,22+0,2*2)*4+5,62*(0,22+0,4*2)*2)/100 = 0,669$								
22	AF.12413	Bê tông sàn mái sàn xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, vữa mác 200, đá 1x2	m ³	33,132	620.348	489.061	88.911	20.553.370	16.203.569	2.945.799
		Sàn tầng 2:								
		$17,02*8,62*0,1 = 14,671$								
		$10,12*1,5*0,1 = 1,518$								
		trừ hồ thang: $-5,4*3,08*0,1 = -1,663$								
		Sàn tầng mái:								
		$17,02*10,04*0,1 = 17,088$								
		$10,12*1,5*0,1 = 1,518$								
23	AF.61711	Lắp dựng cốt thép sàn mái, ĐK <=10mm, cao <=16m	tấn	2,529	14.567.430	2.885.065	92.128	36.841.030	7.296.329	232.992
		(107,5+64,8+81,9+21,9+32+223,7+33,3+36,1+29,6+43,9+13,1+25,2+50,5+66,1+16,3+40,4+40,5+41,9+166,5+354,8+31,9+284,7+45,2+52,6+37,1+100,2+76,5+63,3+58,2+87+202)/1000 = 2,529								
24	AF.81151	Sàn xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn gỗ sàn mái	100m ²	2,759	4.447.411	5.736.631		12.270.407	15.827.365	
		Sàn tầng 2:								
		$4*5,78*3,08/100 = 0,712$								
		$1*5,56*3,38/100 = 0,188$								
		$4*3,08*2,18/100 = 0,269$								
		$1*3,38*2,18/100 = 0,074$								
		$3*3,08*1,28/100 = 0,118$								

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền			
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy	
		trừ hồ thang: $-5,4*3,08/100 = -0,166$									
		Sàn tầng mái:									
		$4*5,78*3,08/100 = 0,712$									
		$1*5,78*3,38/100 = 0,195$									
		$4*3,08*2,18/100 = 0,269$									
		$1*3,38*2,18/100 = 0,074$									
		$3*3,08*1,28/100 = 0,118$									
		sê nô: $(16,8*2-0,22*4)*0,6/100 = 0,196$									
25	AF.12513	Bê tông lạnh tô, lạnh tô liền mái hất, máng nước, tấm đan, ô văng sản xuất bằng máy trộn, độ bằng thủ công, vữa mác 200, đá 1x2	m3	1,480	620.348	749.368	88.911	918.115	1.109.065	131.588	
		LT1-1: $5*1,7*0,22*0,07 = 0,131$									
		LT1-2: $2*2,6*0,22*0,14 = 0,16$									
		LT1-3: $1*1,2*0,22*0,07 = 0,018$									
		LT1-4: $1*1,7*0,22*0,07 = 0,026$									
		LT2-1: $5*1,7*0,22*0,07 = 0,131$									
		LT2-2: $2*2,6*0,22*0,14 = 0,16$									
		LT2-3: $1*1,2*0,22*0,07 = 0,018$									
		LT2-4: $1*1,7*0,22*0,07 = 0,026$									
		GTH1: $2*9,2*0,22*0,1 = 0,405$									
		GTH2: $4*9,2*0,11*0,1 = 0,405$									
26	AF.61612	Lắp dựng cốt thép lạnh tô liền mái hất, máng nước, ĐK ≤ 10 mm, cao ≤ 16 m	tán	0,125	14.567.430	4.360.136	107.712	1.820.929	545.017	13.464	
		$(10,2+2,8+12,6+4,1+1,4+0,4+2+0,6+10,2+2,8+12,6+4,1+1,4+0,4+2+0,6+14,6+5,8+28,9+7,5)/1000 = 0,125$									
27	AF.61622	Lắp dựng cốt thép lạnh tô liền mái hất, máng nước, ĐK > 10 mm, cao ≤ 16 m	tán	0,021	14.628.612	4.139.270	470.384	307.201	86.925	9.878	
		$(7,1+14,2)/1000 = 0,021$									
28	AF.81152	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn gỗ lạnh tô, lạnh tô liền mái hất, máng nước, tấm đan	100m2	0,238	4.447.411	6.060.181		1.058.484	1.442.323		
		LT1-1: $5*1,7*(0,22+0,07*2)/100 = 0,031$									
		LT1-2: $2*2,6*(0,22+0,14*2)/100 = 0,026$									
		LT1-3: $1*1,2*(0,22+0,07*2)/100 = 0,004$									
		LT1-4: $1*1,7*(0,22+0,07*2)/100 = 0,006$									
		LT2-1: $5*1,7*(0,22+0,07*2)/100 = 0,031$									

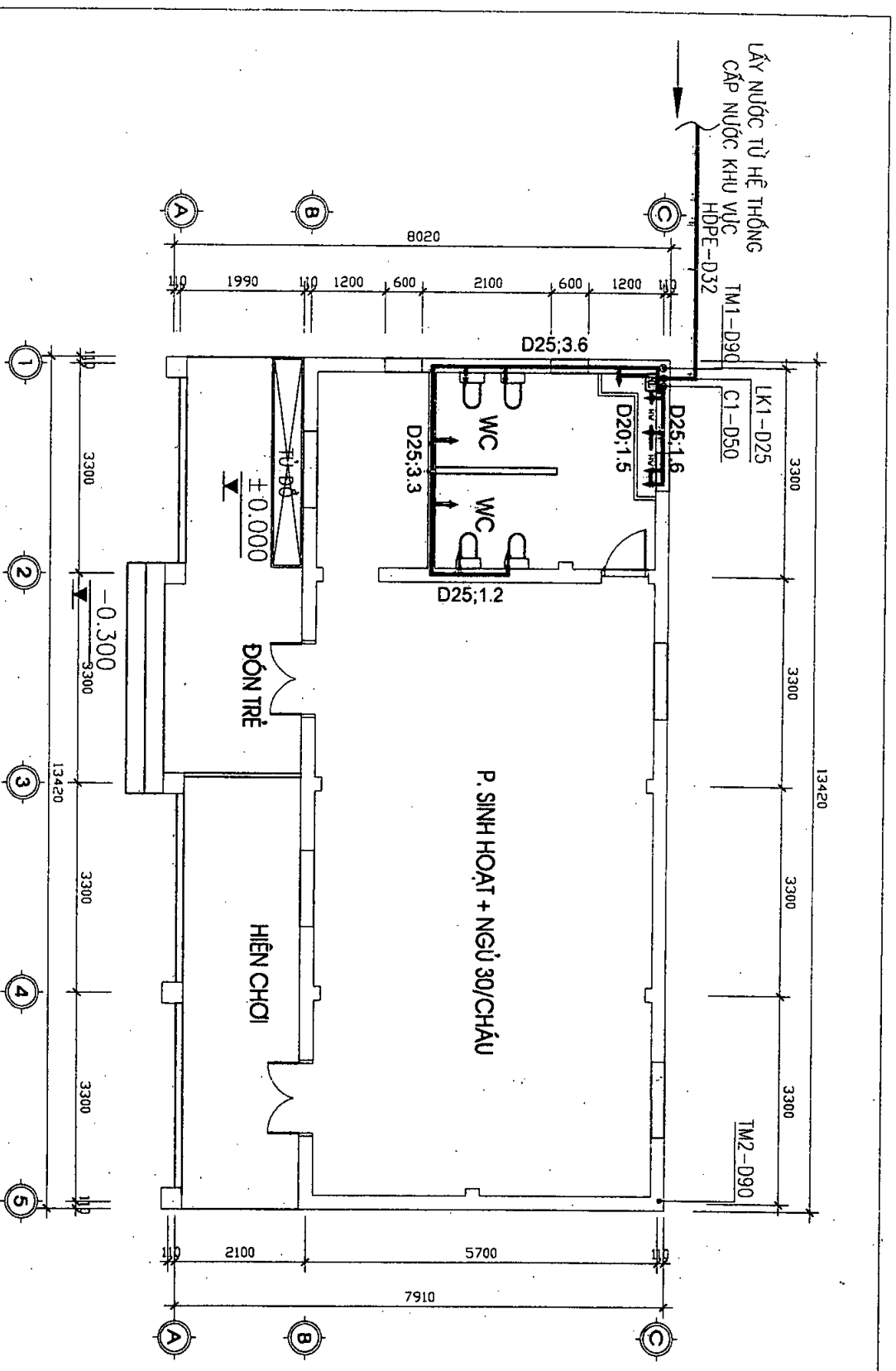
STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền			
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy	
		LT2-2: $2*2,6*(0,22+0,07*2)/100 = 0,019$									
		LT2-3: $1*1,2*(0,22+0,07*2)/100 = 0,004$									
		LT2-4: $1*1,7*(0,22+0,07*2)/100 = 0,006$									
		GTH1: $2*9,2*0,1*2/100 = 0,037$									
		GTH2: $4*9,2*0,1*2/100 = 0,074$									
29	AF.12613	Bê tông cầu thang thường sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, vữa mác 200, đá 1x2	m3	2,339	620.348	571.886	88.911	1.450.994	1.337.641	207.963	
		Bàn thang: $2*4,2*1,57*0,1 = 1,319$									
		Chiều nghi: $3,52*1,72*0,1 = 0,605$									
		Côn thang: $(2*4,2+0,38)*0,06*0,2 = 0,105$									
		DT1: $2*3,52*0,22*0,2 = 0,31$									
30	AF.61811	Lắp dựng cốt thép cầu thang, ĐK ≤ 10 mm, cao ≤ 4 m	tấn	0,256	14.567.430	3.575.272	90.322	3.729.262	915.270	23.122	
		$(8,7+4,5+77,1+35+15,7+25,6+52+37,8)/1000 = 0,256$									
31	AF.61821	Lắp dựng cốt thép cầu thang, ĐK > 10 mm, cao ≤ 4 m	tấn	0,106	14.628.612	2.841.681	445.883	1.550.633	301.218	47.264	
		$(34,3+32+20,7+18,9)/1000 = 0,106$									
32	AF.81161	Sản xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn gỗ cầu thang thường	100m2	0,277	4.895.316	9.740.565		1.356.003	2.698.137		
		Bàn thang: $2*4,2*1,57/100 = 0,132$									
		Chiều nghi: $3,52*1,72/100 = 0,061$									
		Côn thang: $(2*4,2+0,38)*(0,06+0,2*2)/100 = 0,04$									
		DT1: $2*3,52*(0,22+0,2*2)/100 = 0,044$									
33	AE.22223	Xây tường thẳng gạch BTKN 6x10,5x22cm, dày ≤ 33 cm, cao ≤ 16 m, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M50	m3	78,617	865.635	388.488	23.707	68.053.627	30.541.761	1.863.773	
		Tầng 1:									
		Trục 1,2,6: $3*5,62*0,22*2,8 = 10,386$									
		Trục 3: $1*4,72*0,22*2,8 = 2,908$									
		trừ DW: $-1*0,75*2,3*0,22 = -0,38$									
		Trục A-1-2: $3,08*0,22*3+3,67*0,11*3,3 = 3,365$									
		trừ cửa: $-2,23*2,5*0,33 = -1,84$									

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
		Trục A-5-6: $3,08*0,22*3+2,63*0,11*3,3=2,987$								
		trừ cửa: $-1,28*1,58*0,22 = -0,445$								
		Lan can trục A: $3*1,1*1*0,22 = 0,726$								
		Trục B: $(13,5-0,22*4)*0,22*3 = 8,329$								
		trừ D1: $-2*1,2*2,7*0,22 = -1,426$								
		trừ S1: $-2*2,1*1,8*0,22 = -1,663$								
		Trục C: $(16,8-0,22*5)*0,22*3 = 10,362$								
		trừ D1: $-1,2*2,7*0,22 = -0,713$								
		trừ S2: $-2*1,2*1,8*0,22 = -0,95$								
		trừ SW: $-0,6*1,2*0,22 = -0,158$								
		Tường ngăn WC: $3,38*0,22*3 = 2,231$								
		Tầng mái:								
		2 đầu hồi: $2*8,62*2/2*0,22 = 3,793$								
		thu hồi trong: $4*8,62*2/2*0,11 = 3,793$								
		trừ cửa mái: $-4*1*0,9*0,11 = -0,396$								
		trừ cửa: $-5,2*0,33 = -1,716$								
		Trục A-5-6: $3,08*0,22*3+2,63*0,11*3,3=2,987$								
		trừ cửa: $-1,28*1,58*0,22 = -0,445$								
		Lan can trục A: $3*1,1*1*0,22 = 0,726$								
		Trục B: $(13,5-0,22*4)*0,22*3 = 8,329$								
		trừ D1: $-2*1,2*2,7*0,22 = -1,426$								
		trừ S1: $-2*2,1*1,8*0,22 = -1,663$								
		Trục C: $(16,8-0,22*5)*0,22*3 = 10,362$								
		trừ D1: $-1,2*2,7*0,22 = -0,713$								
		trừ S2: $-2*1,2*1,8*0,22 = -0,95$								
		trừ SW: $-0,6*1,2*0,22 = -0,158$								
		Tường ngăn WC: $3,38*0,22*3 = 2,231$								
		Tầng mái:								
		2 đầu hồi: $2*8,62*2/2*0,22 = 3,793$								
		thu hồi trong: $4*8,62*2/2*0,11 = 3,793$								
		trừ cửa mái: $-4*1*0,9*0,11 = -0,396$								

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
		$3,82*2,4/2*0,44 = 2,017$ $3,3*1,7/2*0,44 = 1,234$								
		Sê nô: $(16,8+0,2+10,5+0,4)*0,11*0,2 = 0,61$								
34	AE.28113	Xây các bộ phận kết cấu phức tạp khác, gạch BTKN 6x10,5x22cm, cao <=4m, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M50	m3	0,535	885,801	709,927	8,311	473,904	379,811	4,446
		Xây bậc thang: $22*1,35*0,3*0,12/2 = 0,535$								
35	AI.11221	Sàn xuất xà gồ thép U80x40x3: $10*17,02*(0,08+0,04*2) *0,003*7850/1000 = 0,641$	tấn	0,641	14.936,829	1.384,358		9.574,507	887,373	
36	AI.61131	Lắp dựng xà gồ thép	tấn	0,641	623,980	538,361	1.501,293	399,971	345,089	962,329
37	AK.83422	Sơn sắt thép các loại 3 nước, sơn tổng hợp U80x40x3: $10*17,02*(0,08+0,04*2)*0,2 = 54,464$	m2	54,464	12,317	19,720		670,833	1.074,030	
38	AK.12222	Lợp mái che tường bằng tôn mui, chiều dài cọc bắt kỳ $16,8*4,95*2/100 = 1,663$ trừ diêm mái: $-(3,5*3,2/2+2,3*2,1/2)/100 = -0,08$ Diêm mái: $(2*3,1*1,9/2+2*1,7*1,9/2)/100 = 0,091$	100m2	1,674	11.772,011	887,409		19.706,346	1.485,523	
39	BG05/2017	Tôn úp nóc khổ 300 dày 0,42 $16,8+3,1+1,7 = 21,6$	m	21,600	48,180			1.040,688		
40	AK.21123	Trát tường ngoài, dày 1,5cm, vữa XM cát mịn M50 Tầng 1: Trục 1,6: $2*6,22*3,3 = 41,052$ Trục A-1-2: $3,67*3,3*2 = 24,222$ trừ cửa: $-2,23*2,5*2 = -11,15$ Trục A-5-6: $3,52*3,3*2 = 23,232$ trừ cửa: $-1,28*1,58*2 = -4,045$ Lan can trục A: $3*1,1*1*2 = 6,6$ Trục C: $17,02*3,3 = 56,166$ trừ D1: $-1,2*2,7 = -3,24$ trừ S2: $-2*1,2*1,8 = -4,32$ trừ SW: $-0,6*1,2 = -0,72$	m2	304,631	5,827	55,344	727	1.775,085	16.859,498	221,467

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
		Tầng 2:								
		Trục 1,6: $2*6,22*3,3 = 41,052$								
		Trục A-1-2: $3,67*3,3*2 = 24,222$								
		trừ cửa: $-2,23*2,5*2 = -11,15$								
		Trục A-5-6: $3,52*3,3*2 = 23,232$								
		trừ cửa: $-1,28*1,58*2 = -4,045$								
		Lan can trục A: $3*1,1*1*2 = 6,6$								
		Trục C: $17,02*3,3 = 56,166$								
		trừ D1: $-1,2*2,7 = -3,24$								
		trừ S2: $-2*1,2*1,8 = -4,32$								
		trừ SW: $-0,6*1,2 = -0,72$								
		Tầng mái:								
		2 đầu hồi: $2*8,62*2/2 = 17,24$								
		Sê nô: $(16,8+0,2+10,5+0,4)*(0,2+0,3+0,11) = 17,019$								
		$3,82*2,4/2*2 = 9,168$								
		$3,3*1,7/2*2 = 5,61$								
41	AK.21223	Trát tường trong, dày 1,5cm, vữa XM cát mịn M50	m2	414,554	5.827	42.572	706	2.415.606	17.648.393	292.675
		Tầng 1:								
		Trục 1,2,6: $4*5,78*3,2 = 73,984$								
		Trục 3: $1*4,77*3,2*2 = 30,528$								
		trừ DW: $-1*0,75*2,3*2 = -3,45$								
		Trục B: $(13,72+13,28)*3,2 = 86,4$								
		trừ D1: $-2*1,2*2,7*2 = -12,96$								
		trừ S1: $-2*2,1*1,8*2 = -15,12$								
		Trục C: $(16,8-0,22*3)*3,2 = 51,648$								
		trừ D1: $-1,2*2,7 = -3,24$								
		trừ S2: $-2*1,2*1,8 = -4,32$								
		trừ SW: $-0,6*1,2 = -0,72$								
		Tường ngăn WC: $3,38*3,2*2 = 21,632$								
		Gờ cốt: $10*0,11*3,2 = 3,52$								
		Tầng 2:								
		Trục 1,2,6: $4*5,78*3,2 = 73,984$								
		Trục 3: $1*4,77*3,2*2 = 30,528$								

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
		trừ DW: $-1*0,75*2,3*2 = -3,45$								
		Trục B: $(13,72+13,28)*3,2 = 86,4$								
		trừ D1: $-2*1,2*2,7*2 = -12,96$								
		trừ S1: $-2*2,1*1,8*2 = -15,12$								
		Trục C: $(16,8-0,22*3)*3,2 = 51,648$								
		trừ D1: $-1,2*2,7 = -3,24$								
		trừ S2: $-2*1,2*1,8 = -4,32$								
		trừ SW: $-0,6*1,2 = -0,72$								
		Tường ngăn WC: $3,38*3,2*2 = 21,632$								
		Gờ cột: $10*0,11*3,2 = 3,52$								
		trừ ốp gạch WC: $-41,25 = -41,25$								
42	AK.22124	Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang, dầm 1,5cm, vữa XM cát mịn M75	m2	44,880	7.573	110.688	727	339.876	4.967.677	32.628
		Cột trục A: $3*(0,44+0,22)*2*6 = 23,76$								
		Cột ngoài trục C: $4*0,22*4*6 = 21,12$								
43	AK.23114	Trát xà dầm, vữa XM cát mịn M75	m2	63,710	7.573	74.502	727	482.476	4.746.522	46.317
		Tầng 1:								
		Trục 1,2,3,4,5,6-A-B: $6*2,18*(0,22+0,2*2) = 8,11$								
		Trục 4,5-B-C: $2*5,78*(0,22+0,4*2) = 11,791$								
		Trục 3,4,5,6-C: $4*1,28*(0,22+0,2*2) = 3,174$								
		Dầm chiếu tới cầu thang: $3,08*(0,22+0,2*2) = 1,91$								
		Trục A: $(3,38+3,08*2)*(0,22+0,2*2) = 5,915$								
		Trục B: $3,08*(0,22+0,2*2) = 1,91$								
		Tầng 2:								
		Trục 1,2,3,4,5,6-A-B: $6*2,18*(0,22+0,2*2) = 8,11$								
		Trục 4,5-B-C: $2*5,78*(0,22+0,4*2) = 11,791$								
		Trục 3,4,5,6-C: $4*1,28*(0,22+0,2*2) = 3,174$								
		Trục A: $(3,38+3,08*2)*(0,22+0,2*2) = 5,915$								
		Trục B: $3,08*(0,22+0,2*2) = 1,91$								
44	AK.23224	Trát trần có bả bám dính bằng xi măng lên bề mặt trước khi trát, vữa XM cát mịn M75	m2	275,900	7.573	106.431	727	2.089.391	29.364.313	200.579
		Bảng DT ván khuôn sàn: $2,759*100 = 275,9$								

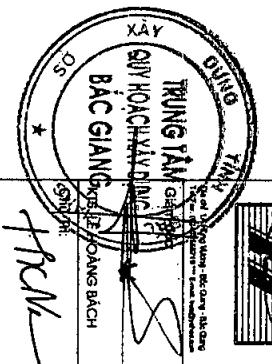


CHÚ THÍCH:

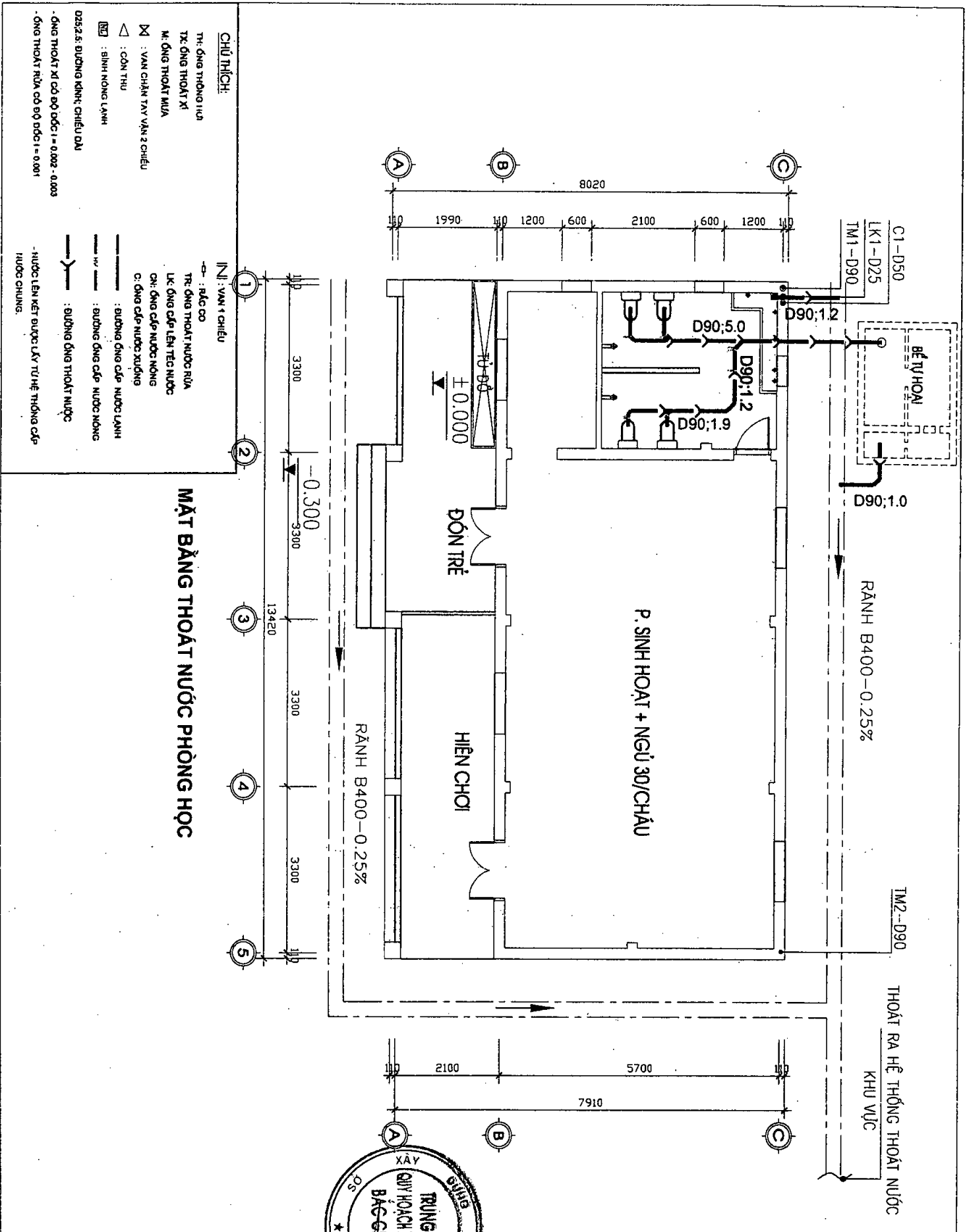
- TH: ống thường (HDI)
- TK: ống thoát xi
- M: ống thoát mưa
- Đ: VAN CHẶN TAY VẠN 2 CHIỀU
- ▽: CỘN THU
- : BÌNH NÔNG LÀNH
- D25; 2.5: BƯỜNG KINH- CHIẾU DÀI
- ống thoát xi có độ dốc i = 0.002 - 0.003
- ống thoát mưa có độ dốc i = 0.001

MẶT BẰNG CẤP NƯỚC PHÒNG HỌC

- IN: VAN 1 CHIỀU
- >: ống CO
- TR: ống thoát nước rửa
- LC: ống cấp lên tốc nước
- ON: ống cấp nước nóng
- G: ống cấp nước xuống
- : BƯỜNG ống cấp nước LẠNH
- : BƯỜNG ống cấp nước NÓNG
- : BƯỜNG ống thoát nước
- NƯỚC LÊN KẾT ĐƯỢC LẤY TỪ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHUNG.



Ghi chú	
Thiết kế cơ sở	
Sửa đổi	Tên tài
Ngày	
Công trình:	
MÁU PHÒNG HỌC MẦM NON	
DIỆN HÌNH	
Chủ đầu tư	
Hạng mục:	
MÀU 3	
Số dự định Bắc Giang	
Bảng Máu Học Kế Sách	
Thủ kế:	K.S. HƯƠNG NAM
Kiểm:	
K.S. VI VĂN HIỆ	
K.S. HƯƠNG NAM	
Bản vẽ:	
MẶT BẰNG	
THOÁT NƯỚC WC	
Ngày HT:	Ký hiệu:
...../...../2017	CN-01
Tỷ lệ: 1:500	



CHỦ THỰC:
 TR: ÔNG THÔNG LƯA
 TX: ÔNG THOÁT XÍ
 M: ÔNG THOÁT MÙA
 X: VAN CHẶM TAY VẠN 2 CHIỀU
 V: CÓN THỦ
 B: BÌNH NÓNG LẠNH

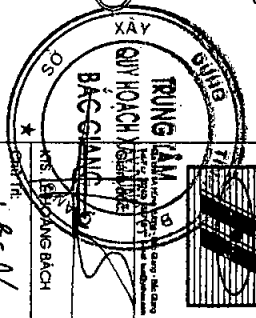
CHỈ DẪN:
 D25,2.5: BƯỜNG KINH, CHIẾU DÀI
 ÔNG THOÁT XÍ CÓ BỘ ĐỐC 1 = 0.002 - 0.003
 ÔNG THOÁT MÙA CÓ BỘ ĐỐC 1 = 0.001

CHỈ DẪN:
 R: RÁC CO
 TR: ÔNG THOÁT NƯỚC RỬA
 LK: ÔNG CẤP LÊN TẾC NƯỚC
 NH: ÔNG CẤP NƯỚC NÓNG
 C: ÔNG CẤP NƯỚC XỬ DỤNG

CHỈ DẪN:
 --- : BƯỜNG ÔNG CẤP NƯỚC LẠNH
 --- : BƯỜNG ÔNG CẤP NƯỚC NÓNG
 --- : BƯỜNG ÔNG THOÁT NƯỚC
 --- : BƯỜNG LÊN KẾT BƯỚC LẤY TỰ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHUNG

MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC PHÒNG HỌC

Ghi chú Thiết kế cơ sở	
Số đo Ngày	Tam thất
Công trình: MẦM PHÒNG HỌC MẦM NON ĐẾN HÌNH Chủ đầu tư: Hưng mực: MÀU 3	
SỐ MÁY ÔNG BẮC CHUNG THƯƠNG HIỆU ÔNG HỒ CHÁNH XÂY DỰNG	
Kiểm tra: K.S. HUỖNG NAM K.S. V. VĂN HỮU Thiết kế: K.S. HUỖNG NAM Chủ trì: K.S. LÊ VĂN BẠCH	
Bản vẽ: MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC	
Ngày HT: .../.../2017	Ký hiệu: TN-02
Tỷ lệ: 1:500	



SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG

HỒ SƠ DỰ TOÁN

CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH

HẠNG MỤC: MẪU 3

TỔNG HỢP CHI PHÍ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH

HẠNG MỨC: MẪU 3

Đơn vị tính: VND

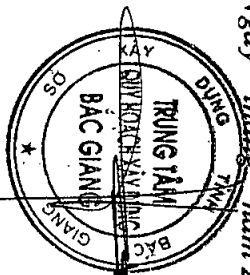
STT	NỘI DUNG CHI PHÍ	K. HIỆU	GIÁ TRỊ TRƯỚC THUẾ	THUẾ VAT	GIÁ TRỊ SAU THUẾ
A	Chi phí xây dựng công trình chính	Gxd1	420.738.753	42.073.875	462.812.628
1	Phần xây lắp	Dự toán chi tiết	347.966.592	34.796.659	382.763.251
2	Phần điện	Dự toán chi tiết	47.280.000	4.728.000	52.008.000
3	Phần nước	Dự toán chi tiết	25.492.161	2.549.216	28.041.378
	TỔNG CỘNG				462.812.628
	LÀM TRÒN				462.813.000

NGƯỜI TÍNH

CHỦ TRÌ

TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG

Ngày tháng năm 2017



GIÁM ĐỐC

KTS. Lê Hoàng Bách

Phạm Văn Huy

Dương Văn Cao

(CC K/S Định giá hạng 2 số 240-00167)

BẢNG TỔNG HỢP DỰ TOÁN CHI PHÍ XÂY DỰNG

CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH

HÀNG MỤC: MẪU 3

DVT: đồng

STT	KHOẢN MỤC CHI PHÍ	CÁCH TÍNH	GIÁ TRỊ	KÝ HIỆU
	CHI PHÍ THEO ĐƠN GIÁ			
	Chi phí vật liệu		197.679.335	A
	Chênh lệch vật liệu		-5.297.754	CLVL
	Chi phí nhân công		108.730.420	B
	Chênh lệch nhân công		-1.010.758	CLNC
	Chi phí máy xây dựng		9.184.702	C
	Chênh lệch máy xây dựng		409.974	CLM
I	CHI PHÍ TRƯỚC TIẾP			
1	Chi phí vật liệu	(A + CLVL) * 1	192.381.581	VL
2	Chi phí nhân công	B*1+CLNC	107.719.661	NC
3	Chi phí máy thi công	C*1+CLM	9.594.676	M
	Chi phí trực tiếp	VL+NC+M+TT	309.695.919	T
II	CHI PHÍ CHUNG	T * 6,5%	20.130.235	C
III	THU NHẬP CHIU THUẾ TÍNH TRƯỚC	(T+C) * 5,5%	18.140.438	TL
	Chi phí xây dựng trước thuế	T+C+TL	347.966.592	G
IV	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	G* $T_{GTGT-XD}$	34.796.659	GTGT
	Chi phí xây dựng sau thuế	G + GTGT	382.763.251	G _{XD}
V	CHI PHÍ XÂY DỰNG NHÀ TẠM TẠI HIỆN TRƯỜNG ĐỂ Ồ VÀ ĐIỀU HÀNH THỊ CÔNG	G* $t_1 + T_{GTGT-XD}$	3.827.633	G _{XDN} T

BẢNG DỰ TOÁN CHI PHÍ XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: MẪU 3

DVT: đồng

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]=[5]*[6]	[10]=[5]*[7]	[11]=[5]*[8]
		I - Phần móng								
1,00	AB.25113	Đào móng chiều rộng ≤6m bằng máy đào 0,8m ³ , đất cấp III MCI: 5*1,2*1,2*1*1,1/100 Trục 1,2, 5: 3*(7,8+0,765)*0,765*1*1,1/100 Trục B, C: 2*(13,2-2*0,765)*0,765*1*1,1/100	100m ³	0,49		1.357.934	1.532.547		666.746	752.481
2,00	AF.81122	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn móng cột vuông, chữ nhật MCI: 5*(1,2+1,2)*2*0,1/100	100m ²	0,02	4.208.923	5.856.899		101.014	140.566	
3,00	AF.81111	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn móng dài, bê máy GM1: 3*7,8*2*0,1/100 GM2: 2*(13,2-2*0,765)*2*0,1/100 GM3: 1*(13,2-4*0,32)*2*0,1/100 DM1: (3,6-0,33)*2*0,1/100	100m ²	0,13	4.025.961	2.683.919	503.245	335.480		
4,00	AF.11111	Bê tông lót móng rộng ≤250cm đá 4x6, vữa BT mức 150 MCI: 5*1,2*1,2*0,1 3*(7,8+0,765)*0,765*0,1	m ³	5,46	544.592	257.790	46.574	2.972.928	1.407.276	254.247
				1,97						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
		Trục A, B, C: 3*(13,2-2*0,765)*0,765*0,1 DM1: (3,3-0,33)*0,32*0,1		2,68 0,10						
5,00	AF.11213	Bê tông móng rộng ≤250cm đá 1x2, vữa BT mác 200 MCI: 5*1*1*0,20 5*(1+0,45)*(1+0,45)*0,25/4 5*0,35*0,35*0,7 GM1: 3*(8,03)*0,3*0,33 GM2: 3*(13,2-3*0,33)*0,3*0,33 GM3: 1*(13,2-4*0,32)*0,3*0,22 DM1: (3,6-0,33)*0,22*0,3	m ³	9,10	620.348	297.729	46.896	5.645.167	2.709.334	426.754
		Sản xuất, lắp dựng cốt thép móng đường kính ≤10mm MCI: (8,2)/1000	tấn	0,10	14.567.430	2.232.327	90.322	1.398.473	214.303	8.671
		Giăng móng: (31,2+35,2+17,6+3,7)/1000		0,09						
7,00	AF.61120	Sản xuất, lắp dựng cốt thép móng đường kính ≤18mm MCI: (59,7+83,9)/1000	tấn	0,70	14.527.048	1.644.665	444.885	10.227.042	1.157.844	313.199
		Giăng móng: (193,9+225,2+112,6+28,7)/1000		0,56						
8,00	AF.81122	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn móng cột vuông, chữ nhật MCI: 5*1,2*4*0,2/100 5*0,35*4*0,7/100	100m ²	0,10	4.208.923	5.856.899		408.266	568.119	
9,00	AF.81111	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn móng dài, bê máy GM1: 3*(7,8)*0,3*2/100 GM2: 3*(13,2-2*0,33)*0,3*2/100	100m ²	0,44	4.025.961	2.683.919		1.759.345	1.172.873	
				0,23						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
		GM3: 1*(13,2-2,4*0,33)*0,3*2/100		0,07						
		Xây móng gạch chi 6,5x10,5x22	m ³	17,93	816.637	329.327		14.642.301	5.904.833	
		chiều dày ≤33cm, vữa XM mác 50								
		Trục 1,2,5:		2,98						
		3*(7,8+0,565)*0,565*0,21								
		3*(7,8+0,45)*0,45*0,14		1,56						
		3*(7,8+0,33)*0,33*0,55		4,43						
		Trục B, C: 2*(13,2-2*0,565)*0,565*0,21		2,86						
		2*(13,2-2*0,45)*0,45*0,14		1,55						
		2*(13,2-0,33*2)*0,33*0,55		4,55						
11,00	AB.65120	Đắp đất công trình bằng đầm cóc, độ chặt K=0,90	100m ³	0,29		1.881.700			551.338	397.780
		V. đào:								
		0,49/3		0,16						
		Đắp đất nền nhà:								
		(5,7-0,33)*(3,3-0,33)*0,15*4/100		0,10						
		(2,1-0,33)*(13,2-0,33)*0,15/100		0,03						
		II - Phần thân								
		Bê tông cốt tiết diện ≤0,1m ² , chiều cao ≤4m đá 1x2, vữa BT mác 200	m ³	0,73	688.012	887.409		499.497	644.259	48.825
		C1: 5*0,22*0,22*3		0,73						
		Sàn xuất, lắp dựng cốt thép cột, trụ đường kính ≤10mm, chiều cao ≤4m	tấn	0,017	14.567.430	2.934.366		247.646	49.884	1.535
13,00	AF.61411			0,017						
				0,017						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
14,00	AF.61421	Sàn xuất, lắp dựng cốt thép cột, trụ đường kính ≤18mm, chiều cao ≤4m 130,6/1000	tấn	0,13	14.530.459	1.975.964	458.193	1.903.490	268.851	60.023
15,00	AF.81132	Sàn xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn cột vuông, chữ nhật C1: 5*0,22*4*3/100	100m ²	0,13	4.349.313	6.790.298		574.109	896.319	
16,00	AF.12313	Bê tông xà dầm, giằng nhà đá 1x2, vữa BT mác 200 D1: 3*(5,92*0,4+(2,1+0,6*2)*0,2)*0,22 D2: 2*(5,92*0,4+(2,1)*0,2)*0,22	m ³	4,85	620.348	702.039	109.267	3.009.308	3.405.591	530.054
17,00	AF.61511	GK1, GK2: 3*(13.2-4*0,22)*0,22*0,2 Sàn xuất, lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng đường kính ≤10mm, chiều cao ≤4m (12,4+54,7+4,8+36,5+28,7+14,4)/1000	tấn	0,15	14.567.430	3.194.672	90.322	2.214.249	485.590	13.729
18,00	AF.61521	Sàn xuất, lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng đường kính ≤18mm, chiều cao ≤4m Dầm dọc (39,6+114+27,6+27,6+15+21,6+69,5+18,4+18,4+111,7+55,9+57,9)/1000	tấn	0,58	14.528.185	1.979.908	449.210	8.382.763	1.142.407	259.194
19,00	AF.61531	Sàn xuất, lắp dựng cốt thép xà dầm, giằng đường kính >18mm, chiều cao ≤4m Dầm dọc (130,5+87+143)/1000	tấn	0,36	14.553.578	1.794.538	520.544	5.239.288	646.034	187.396

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
20,00	AF.81141	Sàn xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn xà dầm, giằng	100m ²	0,50	5.387.713	7.318.196		2.715.407	3.698.371	
		D1: 3*(5,92*0,4+(2,1)*0,2)*2/100		0,17						
		3*5,48*0,22/100		0,04						
		3*(1,88)*0,22/100		0,01						
		3*0,6*2*0,2*2/100		0,01						
		D2: 2*(5,92*0,4+(2,1)*0,2)*2/100		0,11						
		GK1, GK2: 3*(13,2-4*0,22)*0,22*2/100		0,16						
21,00	AF.12513	Bê tông lạnh tô, lạnh tô liên mái, chiều cao ắt, máng nước, tấm đan, ô văng đá 1x2, vữa BT mác 200	m ³	0,71	620.348	749.368	88.911	437.345	528.304	62.682
		LT1: 7*1,7*0,22*0,07		0,18						
		LT2: 1*1,2*0,22*0,07		0,02						
		LT3: 3*1,1*0,22*0,07		0,05						
		GTH1: 2*8,4*0,07*0,22		0,26						
		GTH2: 3*8,4*0,07*0,11		0,19						
		Sàn xuất, lắp dựng cốt thép lạnh tô liên mái, chiều cao ắt, máng nước đường kính ≤10mm, chiều cao ≤4m	tấn	0,07	14.567.430	4.283.227	90.322	990.585	291.259	6.142
22,00	AF.61611	Lạnh tô: (14,3+3,9+1,4+0,4+3,9+1,3)/100 0 Giằng thu hồi: (13,3+5,2+19,9+4,8)/1000		0,03						
				0,04						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
23,00	AF.61621	Sản xuất, lắp dựng cốt thép lạnh tô liên mái, chiều cao ất, máng nước đường kính ≤18mm, chiều cao ≤4m Giằng thu hồi: (7,1+10,7)/1000	tấn	0,02	14.628.612	4.068.277	445.883	263.315	73.229	8.026
24,00	AF.81152	Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn lạnh tô, lạnh tô liên mái, chiều cao ất, máng nước, tấm đan LT1: 7*1,7*(0,22+2*0,07)/100 LT2: 1*1,2*(0,22+2*0,07)/100 LT3: 3*1,1*(0,22+2*0,07)/100 GTH1: 2*8,4*0,1/100 GTH2: 3*8,4*0,1/100	100m ²	0,10	4.447.411	6.060.181		449.189	612.078	
25,00	AF.12413	Bê tông sản mái đá 1x2, vữa BT mác 200 9,22*13,42*0,1 Máng rửa tay: 2,9*(0,46+0,14)*0,1	m ³	12,55	620.348	489.061	88.911	7.783.506	6.136.248	1.115.566
26,00	AF.61711	Sản xuất, lắp dựng cốt thép sàn mái đường kính ≤10mm, chiều cao ≤16m	tấn	0,96	14.567.430	2.885.065	92.128	13.970.165	2.766.777	88.351
27,00	AF.81151	(258,9+208,1+88,2+67,4+19,7+32,6+50,7+96,9+129,2)/1000 Máng rửa tay: (3,8+3,3)/1000 Sản xuất, lắp dựng tháo dỡ ván khuôn sàn mái 4*5,48*3,08/100 1,88*3,08*4/100 2*13,42*0,6/100	100m ²	1,10	4.447.411	5.736.631		4.905.494	6.327.504	
				0,95						
				0,01						
				0,68						
				0,23						
				0,16						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
		Máng rửa tay: 2,9*(0,46+0,14)*2/100		0,04						
		Xây tường thẳng gạch chi								
28,00	AE.22213	6,5x10,5x22 chiều dày ≤33cm, h≤4m, vữa XM mức 50	m ³	12,93	857.469	378.628	8.311	11.086.359	4.894.903	107.445
		Trục 1,2,5: 3*(5,7- 0,22)*0,22*2,8		10,13						
		trụ cửa: SW: -2*0,6*1,2*0,22		-0,32						
		DW: -0,75*2,3*0,22		-0,38						
		Ố rỗng: -0,9*0,22*2,8		-0,55						
		Trục B. C: 1*(13,2- 0,22*2)*3*0,22		8,42						
		Trụ cửa: D1: -2*1,2*2,7*0,22		-1,43						
		S2: -5*1,2*1,8*0,22		-2,38						
		trụ cửa: SW: -2*0,6*1,2*0,22		-0,32						
		Trụ bê tông lạnh to:								
		LT1: -7*1,7*0,22*0,07		-0,18						
		LT2: -1*1,2*0,22*0,07		-0,02						
		LT3: -3*1,1*0,22*0,07		-0,05						
		Xây tường thẳng gạch chi								
29,00	AE.22223	6,5x10,5x22 chiều dày ≤33cm, h≤16m, vữa XM mức 50	m ³	3,17	865.635	388.488	23.707	2.739.735	1.229.565	75.033
		Tường bo sê nô:								
		(13,42+0,6*2)*2*0,165*0,07		0,34						
		Tường thu hồi: 2*8,02*(1,2- 0,1)/2*0,22		1,94						
		Tường sê nô: (13,42*2)*0,22*0,15		0,89						
		Xây tường thẳng gạch chi								
30,00	AE.22113	6,5x10,5x22 chiều dày ≤11cm, h≤4m, vữa XM mức 50	m ³	1,19	979.165	439.760	8.311	1.165.206	523.314	9.890
		Tường kho: 3,38*0,11*3,2		1,19						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
31,00	AK.21223	Xây tường thẳng gạch chi 6,5x10,5x22 chiều dày ≤1cm, h ≤16m, vữa XM mác 50	m ³	2,98	979.165	479.201	23.707	2.920.849	1.429.457	70.718
		Tường thu hồi: 3*8,02*0,11*1,1		2,91						
		Trừ cửa mái: -3*0,9*0,9*0,11		-0,27						
		-3*3,14*0,9*0,9/4/2*0,11		-0,11						
		(13,2+0,6*2)*2*0,11*0,14		0,44						
		III- Phần hoàn thiện								
32,00	AK.21123	Trát tường ngoài chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 50	m ²	105,86	5.827	55.344	727	616.829	5.858.550	76.958
		Trục 1.5: 2*(5,92)*3,3		39,07						
		Trát thu hồi: 2*5,92*1,2/2		7,10						
		Trừ cửa sổ: -1,2*0,6*2		-1,44						
		trát số nơ:		21,88						
		13,42*(0,35+0,05+0,165+0,25)*2		44,29						
		Trục C: 13,42*3,3		-0,72						
		Trừ cửa: -1,2*0,6		-4,32						
		-1,2*1,8*2								
33,00	AK.21223	Trát tường trong chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 50	m ²	261,31	5.827	42.572	706	1.522.671	11.124.617	184.487
		Phòng sinh hoạt chung+ phòng ngủ: 2*(5,48+3,3*3-0,22)*2*3,2		194,05						
		trừ cửa: D1: -2*1,2*2,7		-6,48						
		S2: -1,2*1,8*3		-6,48						
		-0,9*2,7		-2,43						
		-0,75*2,3		-1,73						
		khâu xếp chiếu đệm: (3,08+1,8)*2*3,2		31,23						
		Trừ cửa: -0,6*1,2		-0,72						
		-0,9*2,7		-2,43						
		-2,16		-2,16						
		Khu WC: 2*(3,08+3,87)*(3,2-1,5)		23,63						

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ				THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	
		Hiện thực B: (13,2+0,22)*3,2 Trụ cửa: D1: -1,2*2,7*2 S2: -2*1,2*1,8 Hiện thực A: 13,42*0,2		42,94 -6,48 -4,32 2,68							
34,00	AK.22124	Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75 C1: 5*0,22*4*3	m ²	13,20	7.573	110.688	727	99.964	1.461.082	9.596	
35,00	AK.23114	Trát xà dầm, vữa XM mác 75 Dầm hiện: 5*(0,2*2+0,22)*1,88 2*5,48*(0,4*2+0,22) Trát má cửa: D1: 2*(1,2+2,7*2)*0,22 Dw: 1*(0,75+2,3*2)*0,22 S2: 4*(1,2+1,8)*2*0,22 SW: 3*(0,6+1,2)*0,22	m ²	28,94 5,83 11,18 2,90 1,18 5,28 1,19	7.573	74.502	727	219.178	2.156.237	21.041	
36,00	AK.23124	Khu thoáng: (0,9+2,7*2)*0,22 Trát trần có bả lớp bảm dính bằng xi măng lên bê mặt trước. khi trát, vữa XM mác 75	m ²	110,00	9.479	81.952	727	1.042.690	9.014.720	79.970	
37,00	AK.24314	Bảng DT ván khuôn: 1,1*100 Trát gờ chỉ, vữa XM mác 75	m	110,00 59,36	1.146	28.223		68.027	1.675.317		
38,00	AF.11332	Gờ chỉ số nố: 2*(13,42+0,71*2)*2 Bê tông nền đá 4x6, vữa BT mác 150 Đập đất nền nhà: (5,7-0,33)*(3,3-0,33)*3*0,1 (2,1-0,33)*(1,3,2-0,33)*0,1	m ³	7,06	550.038	286.836	46.574	3.884.918	2.025.923	328.952	
39,00	AK.51250	Lát nền, sàn gạch ceramic 400x400, vữa XM mác 75	m ²	84,81	99.963	26.821	7.813	8.477.862	2.274.689	662.621	

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
		(5,7-0,22)*(3,3*3-0,22)		53,05						
		(1,8)*(3,3-0,22)		5,54						
		(2,1-0,22)*(13,2+0,22)		25,23						
		Lát qua cửa: Dt: 3'0,22*1,2		0,79						
		0,9*0,22		0,20						
40,00	AK.51230	Lát nền, sàn gạch ceramic 200x300, vữa XM mác 75	m ²	11,92	119.807	30.865	6.696	1.428.099	367.911	79.816
		3,87*3,08		11,92						
41,00	AK.31110	Ôp tường, trụ, cột gạch 20x25cm	m ²	20,48	85.419	102.174	44.643	1.748.964	2.092.013	914.065
		(3,87+3,38)*2*1,5		21,75						
		Trụ cửa: -0,85*1,5		-1,28						
42,00	AK.41228	Làng nền sàn có đánh màu dày 3cm, vữa XM mác 100	m ²	12,75	16.513	26.608	923	210.524	339.225	11.767
		(0,6+0,2+0,15)*(13,42)		12,75						
43,00	AK.55410	Lát gạch đất nung 30x30cm	m ²		53.441	30.865				
		(3,6+3,3*2)*(1,5)		15,30						
44,00	AK.84322	Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà không bả 1 nước lót + 2 nước phủ bằng sơn Joton	m ²	413,45	15.474	13.015		6.397.725	5.381.052	
		Dầm : 28,94		28,94						
		Trần : 110		110,00						
		Cột : 13,2		13,20						
		Tường trong : 261,31		261,31						
45,00	AK.84324	Sơn tường ngoài nhà không bả 1 nước lót + 2 nước phủ bằng sơn Joton	m ²	108,83	40.461	14.396		4.403.290	1.566.688	
		Tường ngoài : 105,86		105,86						
		Giờ chỉ : 59,36*0,05		2,97						
		IV - Phần mái								
46,00	AL.11221	Sàn xuất xà gỗ thép	tấn	1,01	14.936.829	1.384.358		15.101.134	1.399.586	

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÃY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÃY
		10*13,42*(0,16)*2*0,003*7850/1000		1,01						
47,00	AI.61131	Lắp dựng xà gồ thép	tấn	1,01	623.980	538.361	1.501.293	630.844	544.283	1.517.807
48,00	AK.12222	Lợp mái, che tường bằng tôn mũi chèo dài bất kỳ 2*4,5*13,42/100 Trừ khu đã tọc nước: -3,3*1,39/100	100m ²	1,21	11.772.011	887.409		14.220.589	1.071.990	
				-0,05						
49,00	TBG	Tôn úp nóc 13,42	m ²	13,42	40.000			536.800		
50,00	AK.83422	Sơn sắt thép các loại 3 nước 10*13,42*(0,8+0,04*2)*2	m ²	236,19	12.317	19.720		2.909.177	4.657.706	
				236,19						
51,00	CBG9/201 6	Cửa đi khung nhôm sơn tĩnh điện hệ Đòng A (nhóm 25x76 dày 1,2mm) kính dày 6,38mm D1: 2*1,2*2,7 DW: 0,75*2,3	m ²	8,21	930.000			7.630.650		
				6,48						
				1,73						
52,00	CBG9/201 6	Cửa sổ khung nhôm sơn tĩnh điện hệ Đòng A (nhóm 25x50 dày 1,2mm) kính dày 6,38mm S2: 4*1,2*1,8 SW: 3*0,6*1,2	m ²	10,80	840.000			9.072.000		
				8,64						
				2,16						
53,00	TBG	Sàn xuất, lắp dựng hoa sắt cửa sổ sắt vuông 10x10: Cửa S2: 5*1,2*1,8 SW: 3*0,6*0,6	m2	25,32	214.000			5.418.480		
				10,80						
				1,08						
		Lan can hoa sắt 2: (3*3,08+2,1*2)*1		13,44						
54,00	TT	Khoá tay nắm cửa đi mã hiệu MK-14C hoặc tương đương: Cửa D1: 3 Cửa DW1: 1	bộ	4,00	150.000			600.000		
				3,00						
				1,00						
55,00	TT	Vách ngăn nhựa:	m ²	5,38	60.000			322.560		

STT	MÃ HIỆU ĐƠN GIÁ	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ			THÀNH TIỀN		
					VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY
		2,3*1,2		2,76						
		2,78*1,2		2,62						
56,00	AE.28114	Xây kết cấu phức tạp khác gạch chỉ 6,5x10,5x22, hs4m, vữa XM mức 75	m ²	0,75	906.148	709.927	8.311	683.236	535.285	6.266
		Xây bậc tam cấp:		0,75						
		(3,63)*(0,31*0,58+0,1*0,28)								
57,00	AF.11111	Bê tông lót móng rộng ≤250cm đá 4x6, vữa BT mức 150	m ³	0,23	544.592	257.790	46.574	124.712	59.034	10.665
		Bậc tam cấp: (3,63)*0,63*0,1		0,23						
58,00	AK.43210	Lãng granitô cầu thang	m ²	3,99	45.747	589.628		182.668	2.354.385	
		(3,63)*(0,3+0,28+0,1*3+0,22)		3,99						
59,00	AK.26114	Trát granitô gờ chỉ, gờ lồi, dổ tường dày 1cm, vữa XM mức 75	m	10,89	4.353	74.026		47.404	806.143	
		(3,63)*3		10,89						
60,00	AK.31110	Ôp tường, trụ, cột gạch 20x25cm	m ²	10,82	85.419	102.174	44.643	924.063	1.105.318	482.948
		(13,42+8,02*2+3,3*2)*0,3		10,82						
	TC	Cộng						197.679.335	108.730.420	9.184.702

A

B

C

BẢNG TỔNG HỢP VÀ TÍNH CHÊNH LỆCH VẬT TƯ XÂY DỰNG

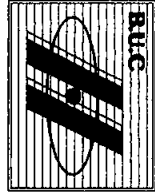
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH

HÀNG MỤC: MẪU 3

ĐVT: đồng

STT	MSVT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	GIÁ VẬT TƯ GỐC	GIÁ VẬT TƯ TẠI THỜI ĐIỂM LẬP DỰ TOÁN	CHÊNH LỆCH	THÀNH TIỀN
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]=[7]-[6]	[9]=[5]*[8]
4		<i>Vật liệu</i>						
1	V10060	Bột đá	kg	45,61	950	950		-5.297.754
2	V10062	Bột màu	kg	0,53	10.000	10.000		
3	V10106	Bu lông M20x80	cái	48,53	9.967	9.967		
4	V10129	Cát mịn ML = 0,7÷1,4	m ³	11,36	122.000	175.000	53.000	601.882
5	V10130	Cát mịn ML = 1,5÷2,0	m ³	15,77	125.000	180.000	55.000	867.539
6	V10135	Cát vàng đỏ bê tông	m ³	20,85	255.000	400.000	145.000	3.023.355
7	V10263	Dây thép	kg	53,24	19.000	19.000		
8	V10280	Đá 1x2	m ³	25,51	210.000	256.000	46.000	1.173.315
9	V10282	Đá 4x6	m ³	11,89	205.000	256.000	51.000	606.178
10	V10308	Đá trắng	kg	65,88	950	950		
11	V10309	Đá trắng nhỏ	kg	15,37	938	938		
12	V10314	Đất đàn	kg	1,62	50.000	50.000		
13	V10329	Đỉnh	kg	27,47	19.550	19.550		
14	V10334	Đỉnh đĩa	cái	0,26	3.000	3.000		
15	V10345	Đỉnh, đỉnh vít	cái	543,60	1.714	1.714		
16	V10364	Gạch óp 400x250	m ²	32,23	73.000	70.400	-2.600	-83.803
17	V10365	Gạch chống trơn 25*25	m ²	12,28	105.000	72.400	-32.600	-400.250
18	V10369	Gạch 400x400	m ²	87,35	86.000	70.400	-15.600	-1.362.727
19	V10381	Gạch BTKN	viên	21.827,93	1.314	1.100	-214	-4.671.177
20	V10385	Gạch đất nung 300x300	m ²		40.000	40.000		
21	V10432	Gỗ chống	m ³	1,65	2.000.000	2.000.000		
22	V10435	Gỗ đà nẹp	m ³	0,32	3.000.000	2.000.000	-1.000.000	-323.795

STT	MSVT	TÊN VẬT TƯ	ĐƠN VI	KHỐI LƯỢNG	GIÁ VẬT TƯ GỐC	GIÁ VẬT TƯ TẠI THỜI ĐIỂM LẬP DỰ TOÁN	CHÉNH LỆCH	THÀNH TIỀN
23	V10447	Gỗ ván	m ³	2,00	3.250.000	2.000.000	-1.250.000	-2.497.770
24	V10449	Gỗ ván cầu công tác	m ³	0,01	3.250.000	2.000.000	-1.250.000	-18.150
25	V10543	Nước	lít	13.747,05	14	14		
26	V10559	Ô xy	chai	0,23	45.000	45.000		
27	V10613	Que hàn	kg	14,93	18.950	18.950		
28	V10687	Sơn ngoài nhà	kg	33,08	108.939	67.700	-41.239	-1.364.339
29	V10688	Sơn trong nhà	kg	118,25	29.292	69.800	40.508	4.789.937
30	V10708	Sơn lót chống kiềm	kg	83,04	43.667	73.400	29.733	2.469.094
31	V10732	Sơn tổng hợp (sơn sắt thép)	kg	53,14	38.500	38.500		
32	V10781	Tôn múi chiều dài bất kỳ dày 0,35	m ²	143,15	92.833	88.180	-4.653	-666.068
33	V10804	Thép hình	kg	1.036,43	14.340	11.690	-2.650	-2.746.531
34	V10833	Thép tròn D≤10mm	kg	1.298,46	14.090	11.840	-2.250	-2.921.535
35	V10834	Thép tròn D≤18mm	kg	1.440,24	13.890	11.890	-2.000	-2.880.480
36	V10835	Thép tròn D>10mm	kg	18,36	13.990	11.890	-2.100	-38.556
37	V10837	Thép tròn D>18mm	kg	367,20	13.890	11.840	-2.050	-752.760
38	V10894	Xăng	kg	27,87	29.939	29.939		
39	V10898	Xi măng PC40 Bắc Giang	kg	15.943,81	1.010	1.120	110	1.753.819
40	V10899	Xi măng trắng	kg	63,86	2.081	4.000	1.919	122.554
	V9999	Vật liệu khác	%					22.513
B		Nhân công						-1.010.758
41	N1457	Nhân công 4,5/7 (nhóm I)	công	10,73	231.332	230.312	-1.020	-10.941
42	N1407	Nhân công 4,0/7 (nhóm I)	công	235,95	212.862	211.258	-1.604	-378.461
43	N1357	Nhân công 3,5/7 (nhóm I)	công	249,27	197.202	195.103	-2.099	-523.217
44	N1307	Nhân công 3,0/7 (nhóm I)	công	37,83	181.542	178.948	-2.594	-98.139
C		Máy thi công						409.974
45	M0522	Máy cắt uốn cắt thép 5Kw	ca	1,03	225.805	247.507	21.702	22.396
46	M0509	Máy cắt gạch đá 1,7Kw	ca	9,58	223.216	244.199	20.983	201.113
47	M0485	Máy hàn điện 23Kw	ca	4,16	332.703	362.732	30.029	124.937
48	M0355	Đầm dùi 1,5Kw	ca	2,99	223.689	245.118	21.429	64.141
49	M0350	Đầm bàn 1Kw	ca	1,13	220.071	241.228	21.157	24.010



SỞ XÂY DỰNG BẮC GIANG

TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG

ĐỊA CHỈ : ĐƯỜNG HÙNG VƯƠNG - THÀNH PHỐ BẮC GIANG - TỈNH BẮC GIANG
TEL : 0240 555 719 _ FAX : 0240 554 778 _ EMAIL : TTQHXBG@GMAIL.COM

HỒ SƠ THIẾT KẾ ĐIỂN HÌNH

CÔNG TRÌNH: PHÒNG HỌC MẦM NON MẪU SỐ 3

THUYẾT MINH

THIẾT KẾ MẪU, THIẾT KẾ ĐIỂN HÌNH PHÒNG HỌC MẦM NON

1 - NHỮNG CĂN CỨ VÀ CƠ SỞ NGHIÊN CỨU THIẾT KẾ MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON

CĂN CỨ NGHỊ ĐỊNH SỐ 161/2016/NĐ-CP NGÀY 02/12/2016 CỦA CHÍNH PHỦ VỀ CƠ CHẾ ĐẶC THÙ TRONG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐỐI VỚI MỘT SỐ DỰ ÁN THUỘC CÁC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2016-2020.

CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 1600/QĐ-TTG NGÀY 16/8/2016 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA XÂY DỰNG NÔNG THÔN MỚI GIAI ĐOẠN 2016-2020.

CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 1722/QĐ-TTG CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA GIÁM NGHEO BỀN VỮNG GIAI ĐOẠN 2016-2020.

CĂN CỨ QUYẾT ĐỊNH SỐ 385/QĐ-UBND NGÀY 10/7/2017 CỦA UBND TỈNH BẮC GIANG PHÊ DUYỆT DANH MỤC LOẠI DỰ ÁN ĐƯỢC ÁP DỤNG CƠ CHẾ ĐẶC THÙ THUỘC CÁC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA GIAI ĐOẠN 2017-2020.

CĂN CỨ CÔNG VĂN SỐ 1544/UBND-KGVX NGÀY 12/05/2017 VỀ VIỆC TRIỂN KHAI THỰC HIỆN CHỦ TRƯỞNG CỦA BAN THƯỜNG VỤ TỈNH ỦY VỀ GIẢI QUYẾT TÌNH TRẠNG THIẾU LỚP HỌC, THIẾU GIÁO VIÊN Ở BẮC HỌC MẦM NON TRONG TỈNH.

TIÊU CHUẨN TCVN 3907:2011-TRƯỜNG MẦM NON-YÊU CẦU THIẾT KẾ.

CÁC SỐ LIỆU ĐIỀU TRA KHẢO SÁT VỀ HIỆN TRẠNG CƠ SỞ VẬT CHẤT CÁC TRƯỜNG, LỚP HỌC TẠI CÁC HUYỆN TRONG CẢ TỈNH DO SỞ GIÁO DỤC & ĐÀO TẠO CUNG CẤP.

2 - DANH MỤC CÁC TÀI LIỆU THAM KHẢO NGHIÊN CỨU THIẾT KẾ MẪU NHÀ LỚP HỌC TRƯỜNG MẦM NON

- QUY CHUẨN XÂY DỰNG VIỆT NAM
 - TCVN 3907:2011-TRƯỜNG MẦM NON-YÊU CẦU THIẾT KẾ.
 - TCVN 2622 - 1995. PHÒNG CHÁY, CHỐNG CHÁY CHO NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH, YÊU CẦU THIẾT KẾ.
 - TCXD 025-1991. ĐẶT DƯỜNG DÂY DẪN ĐIỆN TRONG NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCXD 027-1991. ĐẶT THIẾT BỊ ĐIỆN TRONG NHÀ Ở VÀ CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCVN 2737-1995. TÀI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCVN 5574-1991. KẾT CẤU BÊ TÔNG VÀ BÊ TÔNG CỐT THÉP - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCVN 5573-1991. KẾT CẤU GÁCH ĐÁ VÀ GÁCH ĐÁ CỐT THÉP - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
 - TCXD 16-1986. CHIẾU SÁNG TRONG CÔNG TRÌNH DẪN DUNG.
 - TCVN 6772-2000. CHẤT LƯỢNG NƯỚC, NƯỚC THẢI SINH HOẠT - GIỚI HẠN Ồ NHIỄM CHO PHÉP.
 - TCVN 5687-2010. THÔNG GIÓ, ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ.
- #### 3 - PHẠM VI VÀ ĐIỀU KIỆN ÁP DỤNG
- 3.1. Phạm vi áp dụng:**
- THIẾT KẾ MẪU LỚP HỌC TRƯỜNG MẦM NON PHỤC VỤ NGHI ĐỊNH VỀ CƠ CHẾ ĐẶC THÙ TRONG QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐỐI VỚI MỘT SỐ DỰ ÁN THUỘC CHƯƠNG TRÌNH MỤC TIÊU QUỐC GIA, ĐƯỢC NGHIÊN CỨU ĐỂ LÀM CƠ SỞ KHI LẬP DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TRƯỜNG MẦM NON TRÊN TOÀN TỈNH BẮC GIANG.

- HUY ĐỘNG VỐN BẢNG NHIỆU HÌNH THỨC ĐỂ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN, ĐÁP ỨNG NHU CẦU XÂY DỰNG TRƯỜNG, LỚP HỌC CỦA TỪNG ĐỊA PHƯƠNG.

3.2 Điều kiện áp dụng:

- KHI LẬP BÁO CÁO KINH TẾ CẦN LỰA CHỌN QUY MÔ VÀ GIẢI PHÁP THIẾT KẾ THÍCH HỢP.
- GIẢI PHÁP THIẾT KẾ PHẢI ĐẢM BẢO DÀY CHUYÊN CÔNG NĂNG TRONG TOÀN TRƯỜNG.
- ĐẢM BẢO CÁC ĐIỀU KIỆN VỀ MÔI TRƯỜNG, PHÒNG CHỐNG CHÁY VÀ CÁC ĐIỀU KIỆN KỸ THUẬT KHÁC.
- PHÙ HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN KINH TẾ - XÃ HỘI CỦA ĐỊA PHƯƠNG.

4. NỘI DUNG NGHIÊN CỨU MẪU THIẾT KẾ NHÀ LỚP HỌC BẬC MẦM NON

4.1 Phần nghiên cứu cơ bản

- SỐ LƯỢNG TRẺ ĐƯỢC PHÂN CHIA THÀNH NHÓM TRẺ - LỚP MẪU GIÁO THEO ĐỘ TUỔI:
 - + NHÓM TRẺ TỪ 3 THÁNG ĐẾN 36 THÁNG TUỔI: TỪ 15 ĐẾN 25 TRẺ MỘT NHÓM.
 - + NHÓM TRẺ TỪ 3 ĐẾN 6 TUỔI: TỪ 25 ĐẾN 35 TRẺ MỘT LỚP.

- BÀN KINH PHỤC VỤ PHÙ HỢP ĐỐI VỚI TỪNG VÙNG.
- KÍCH THƯỚC BÀN GHẾ, CÁCH SẮP XẾP BÀN GHẾ, BẢNG ĐEN, YẾU CẦU CHIẾU SÁNG.
- YẾU CẦU VỀ SINH HỌC ĐƯỜNG.

4.2 Các phương pháp lập thiết kế mẫu nhà lớp học trường mầm non:

4.2.1 Giải pháp thiết kế chung:

- TẬP THIẾT KẾ NHÀ MẪU LỚP HỌC BAO GỒM CÁC PHƯƠNG ÁN SAU:

PHÒNG HỌC ĐƯỢC TÍNH TOÀN QUY MÔ CHO 30 TRẺ MỖI TÀNG.

PHÒNG SINH HOẠT KẾT HỢP PHÒNG NGỦ.
HIỆN CHƠI: TÍNH TOÀN 0.5M²/CHÁU
NƠI XẾP CHIẾU ĐÊM.
VỀ SINH ĐẢM BẢO TIÊU CHUẨN TỐI THIỂU.

4.2.2 Giải pháp kiến trúc:

CẦN CỨ VÀO QUY MÔ TỪNG CÔNG TRÌNH, TẬP THIẾT KẾ MẪU NHÀ LỚP HỌC ĐƯỢC NÊU CHI TIẾT TRONG THUYẾT MINH CỦA TỪNG MẪU NHÀ.

4.2.3. Giải pháp thiết kế kết cấu

- BÀN SÀN, MÁI BTCT ĐÓ TẠİ CHỖ, CÓ TRÀN VỚI HỆ XÀ GỖ, THÉP, VÀ LỚP CHỖNG NỖNG.

- TƯỜNG XÂY GẠCH KHÔNG NUNG HOẶC KHUNG BTCT CHỊU LỰC.

- MÔNG GẠCH HOẶC GẠCH ĐÁ CỘT THÉP - TÀN DỪNG VẬT LIỆU ĐỊA PHƯƠNG.

4.2.4 Giải pháp sử dụng vật liệu

TÀN DỪNG CÁC VẬT LIỆU SẴN CỎ VÀ TRUYỀN THÔNG CỦA ĐỊA PHƯƠNG.

4.2.5 Giải pháp thiết kế điện chiếu sáng:

- TÀN DỪNG CHIẾU SÁNG TỰ NHIÊN CỎ CÁC LỚP HỌC, DIỆN TÍCH MỎ CỬA BẢNG ½ ĐẾN 1/5 DIỆN TÍCH SẴN, CỎ CÁC GIẢI PHÁP MỎ CỬA THÔNG THỎÁNG CHO TOÀN PHÒNG ĐẶC BIỆT TRONG NHỮNG NGÀY MÙ SƯƠNG TẠİ CÁC VÙNG NÚI CAO.

- KHI BỐ TRÍ CHIẾU SÁNG NHÂN TẠO LẦY TỪ LƯỚI ĐIỆN KHU VỰC HOẶC TỪ TRĂM BIÊN ÁP GẦN NHẤT.

- DẦY DẴN ĐIỆN CHO VÀO CÁC HỘP GHEN, ĐI NGẦM HOẶC ĐẶT NƠI.

- LẬP ĐẶT CÁC THIẾT BỊ ĐIỆN CHIẾU SÁNG NHƯ TRONG BẢN VẼ MẶT BẰNG LỚP HỌC CHUẦN – BỐ TRÍ ĐÈN CÀN CHỜNG CHỖI LỎA.

- CAO ĐỘ ĐẶT THIẾT BỊ NHƯ Ở CẢM, CÔNG TẮC M CÔNG TỒ > 1.4M SO VỚI MẶT NỀN SÀN. DÂY RA ĐÈN, QUẠT DỪNG LOẠI 2(1X1.5)MM², RA Ở CẢM DỪNG LOẠI 2(1X2.5)MM².

4.2.6 Giải pháp thiết kế kỹ thuật và vệ sinh môi trường:

- PHÙ HỢP VỚI YÊU CẦU THIẾT KẾ CẤP THOÁT NƯỚC HIỆN CÓ.

- ĐÀM BẢO AN TOÀN VỀ PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY.

- ĐÀM BẢO ĐIỀU KIỆN AN TOÀN, VỆ SINH MÔI TRƯỜNG TRONG HỌC TẬP VÀ GIẢNG DẠY.

5. HƯỚNG DẪN ÁP DỤNG:

- PHÒNG HỌC MÀM NON ĐƯỢC LỰA CHỌN PHẢI PHÙ HỢP VỚI MẶT BẰNG TỌNG THỂ KIẾN TRÚC CỦA TRƯỜNG.

- PHẢI PHÙ HỢP VỚI DÂY CHUYỀN CÔNG NĂNG CỦA NHÀ TRƯỜNG.

- HÀI HÒA VỚI MÔI TRƯỜNG XUNG QUANH, CHỦ Ý ĐỀ CẬP TỚI GIẢI PHÁP TỒ HỢP MẶT BẰNG VÀ KHÔNG GIAN ĐỂ CÓ KHẢ NĂNG PHÁT TRIỂN MỞ RỘNG TRONG TƯƠNG LAI.

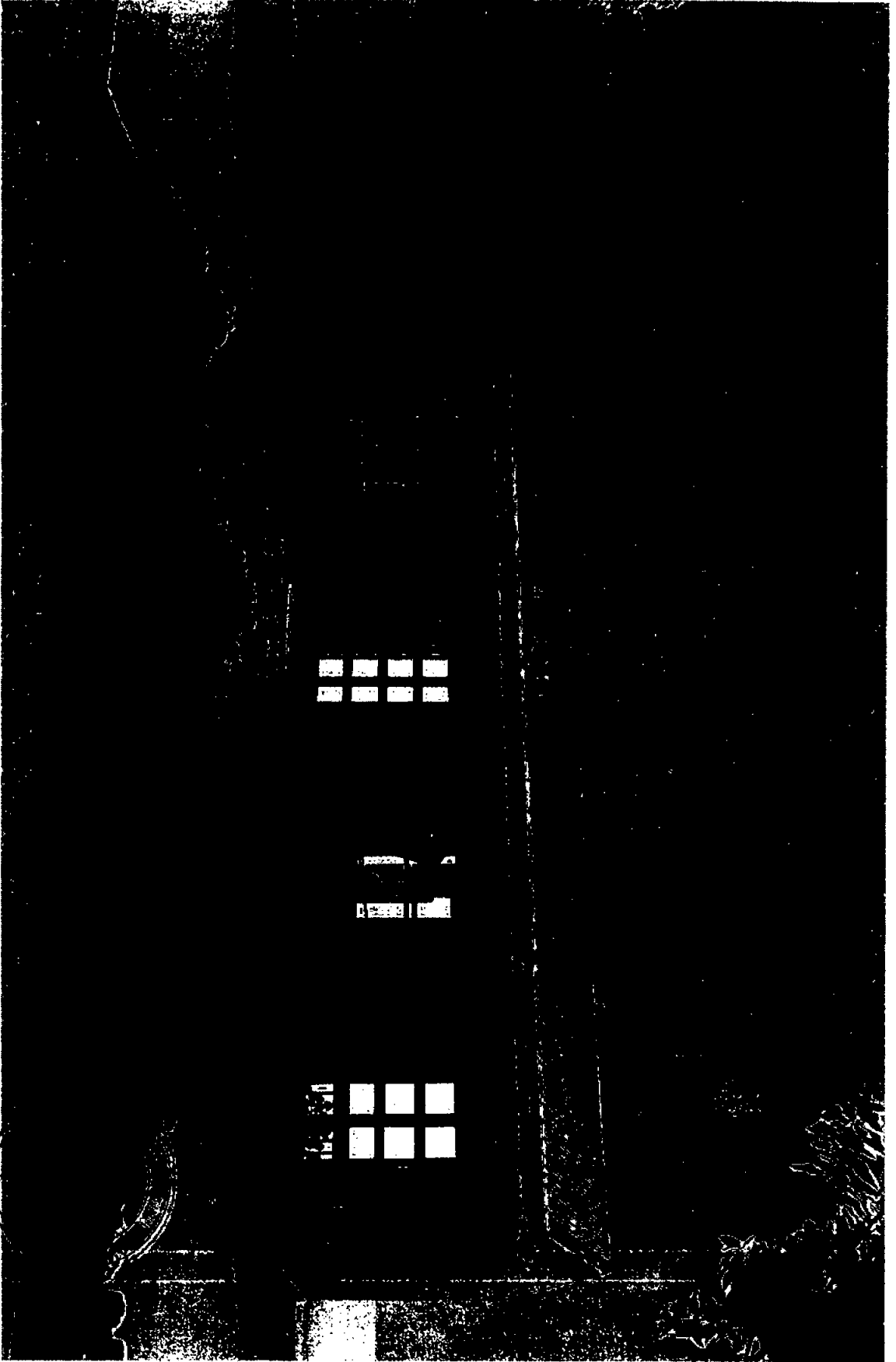
- TÙY THUỘC VÀO ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA TỪNG ĐỊA PHƯƠNG CẦN LỰA CHỌN QUY MÔ VÀ GIẢI PHÁP KIẾN TRÚC THÍCH HỢP.

- TÙY THUỘC VÀO ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN CỦA TỪNG ĐỊA PHƯƠNG, CẦN THIẾT PHẢI CÓ PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ VÀ GIẢI PHÁP KẾT CẤU THÍCH HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN ĐỊA CHẤT CỦA ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG, ĐẶC BIỆT LÀ PHẦN MÔNG.

- TRONG MẪU THIẾT KẾ, CHỈ HƯỚNG DẪN PHẦN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH TRÊN MẶT ĐẤT, KHI TRIỂN KHAI THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG CẦN CÓ SỰ THAM GIA CỦA TƯ VẤN THIẾT KẾ TRONG VIỆC TỒ CHỨC THỰC HIỆN KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT CÔNG TRÌNH. THIẾT KẾ NÊN MÔNG CÔNG TRÌNH VÀ

LẬP HỒ SƠ XÂY DỰNG ĐỀ ĐÀM BẢO PHÙ HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN CỤ THỂ CỦA ĐỊA PHƯƠNG.

- KHÔI LƯỢNG, GIÁ TRỊ DỰ TOÁN CÔNG TRÌNH ĐƯỢC TÍNH TOÀN THEO THIẾT KẾ MẪU VÀ CHỈ DÙNG ĐỂ THAM KHẢO. KHI THỰC HIỆN ĐÀU TƯ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH CẦN TÍNH TOÀN CỤ THỂ DỰ TOÁN XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH TẠI THỜI ĐIỂM TRIỂN KHAI DỰ ÁN, ĐÀM BẢO ĐỘ AN TOÀN, CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH VÀ HIỆU QUẢ KINH TẾ KỸ THUẬT.



MẪU SỐ 3



MẪU SỐ 3

Chi chủ
Thất kế bản vẽ thi công

THUYẾT MINH MẪU NHÀ 1 TẦNG
(DÀN CHỖ TRƯỚC HỢP SỐ LƯỚI CÁC CHỖ ƯỚT QUẢ ĐỒ CÁC LỚP CÔNG LẠI DỰ XÂY DỰNG 1 PHÒNG HỌC)
 - CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG LÀ 01 PHÒNG HỌC VỚI QUY MÔ 30 TRÉ/LỚP. ĐƯỢC THIẾT KẾ DẠNG 01 ĐƠN NGUYÊN DIỆN HÌNH, CAO 1 TẦNG.
 - TRƯỜNG HỢP SỐ TRÉ VƯỢT TỪ 2 PHÒNG HỌC TRỞ LÊN THÌ CÓ THỂ LẤP GHEP, NHÂN BÀN THÀNH DÂY NHÀ TỪ 2-4 PHÒNG HỌC

TÍNH TOÁN QUY MÔ

(ÁP DỤNG THEO TCVN 3907:2011 (TRƯỜNG MẦM NON))

PHÒNG HỌC ĐƯỢC TÍNH TOÁN QUY MÔ CHO 30 TRÉ. TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 110 M²

1. PHÒNG SINH HOẠT CHUNG KẾT HỢP PHÒNG NGỦ: 53 M² (1.5M²/CHÁU)

2. HIỆN CHOI: 13 M²

3. XẾP ĐỆM CHIẾU 5.5 M²

4. VẾ SINH: 11 M²

6. DIỆN TÍCH KẾT CẤU, TƯỜNG BAO, PHỤ TRỢ (HIỆN CHOI, HÀNH LANG, SÀN HỒN, GIỮ ĐỒ MÙ, ÁO...): 27.5 M²

GIẢI PHÁP KIẾN TRÚC

- CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG CẤP 4, CAO 1 TẦNG
- TỔ HỢP MẶT BẰNG DẠNG HÌNH CHỮ NHẬT (8 X 13)M, TỔNG DIỆN TÍCH 110 M². ĐƯỢC THIẾT KẾ GỒM: PHÒNG SINH HOẠT CHUNG KẾT HỢP NGỦ; KHO XẾP CHIẾU ĐỆM, VẾ SINH, HÀNH LANG, HIỆN CHOI
- CHIẾU CAO TỪ SÀN ĐẾN NỀN NHÀ 0.3 M; TỪ NỀN ĐẾN ĐỈNH TRẦN LÀ 3.3 M. TỪ TRẦN ĐẾN ĐỈNH MẶT 2 M.
- CÁC CHI TẾT TRANG TRÍ MẶT TIỀN NHƯ MẶT ĐỐC, TƯỜNG LÒM, CHỈ VỮA KẾT HỢP VỚI MẪU SẮC ĐƯỢC SỬ DỤNG VXD CƠ BẢN ĐỂ TÌM NHU GẠCH, BTCT, VỮA TRÁT XÍM M75# THUẬN LỢI CHO THI CÔNG VÀ GIẢM CHI PHÍ TỐI ĐA.
- LƯAN CÁN HIỆN CHOI SỬ DỤNG HỢP KÉM S04, CAO TRÊN 1M, DÙNG NAN DỨNG, CÁCH ĐỀU 10 CM, HẠN CHẾ TRÉ LEO CHÉO VÀ CHUI ĐẦU.

GIẢI PHÁP KẾT CẤU

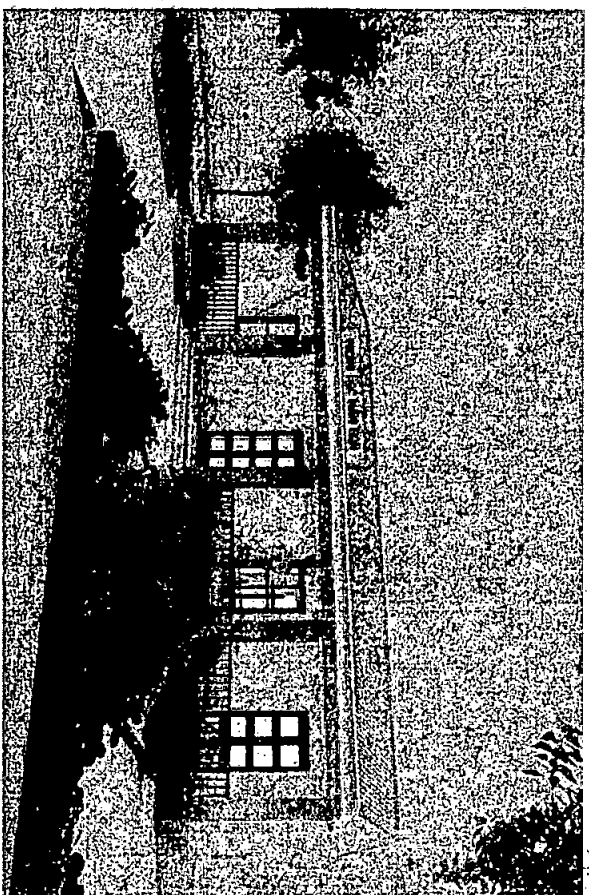
- MÓNG CÔNG TRÌNH LÀ MÓNG BẰNG, XÂY GẠCH CHỊU LỰC.
- TƯỜNG NGÀN PHÒNG VÀ BAO CHE XÂY GẠCH ĐẶC M75#
- TRẦN, GIẢNG TƯỜNG, ĐỒ BTCT M200#.
- MẶT XÂY TƯỜNG THU HỒI, KẾT HỢP XÀ GỖ THÉP HỢP 40X90, LỢP TÒN LIỀN DOANH CHỖNG, NÔNG

GIẢI PHÁP HOÀN THIỆN

- NỀN LÁT GẠCH CERAMIC (400X400)
- VẾ SINH LÁT GẠCH CHỐNG TRON (250X250)
- CỬA SỔ, CỬA ĐI BẰNG NHÔM KÍNH
- TƯỜNG NGÀN, TƯỜNG BAO CHE, MẶT SÀNH

TỔNG GIÁ TRỊ XÂY LẮP : 434.884.000 Đ

BẢNG CHỮ: BỐN TRĂM BA MƯƠI TƯ TRIỆU TÁM TRĂM TÁM MƯƠI TƯ NGHÌN ĐỒNG CHẴN.

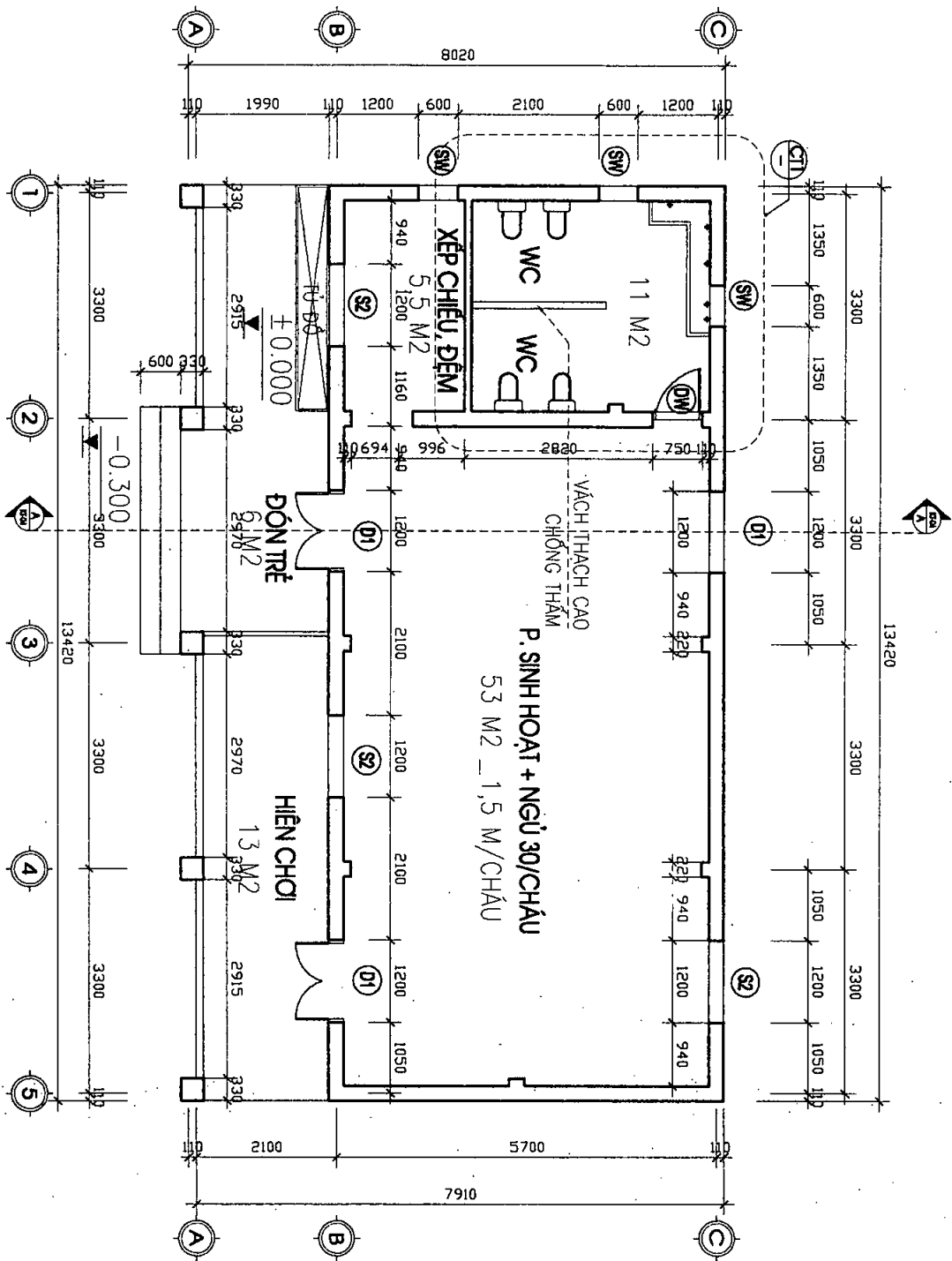


TRUNG TÂM
 GIỚI HOẠCH XÂY DỰNG
 BẮC GIANG
 GIANG SƠN

CHỖ TH: *[Signature]*
 KTS. ĐOÀN DUY HƯỜNG
 KTS. NGUYỄN THỊ HƯỜNG
 KĐT: *[Signature]*
 PHỐI CẢNH

Ngày HT: 7/2017
 Ký hiệu: KT-01
 19/10/1990

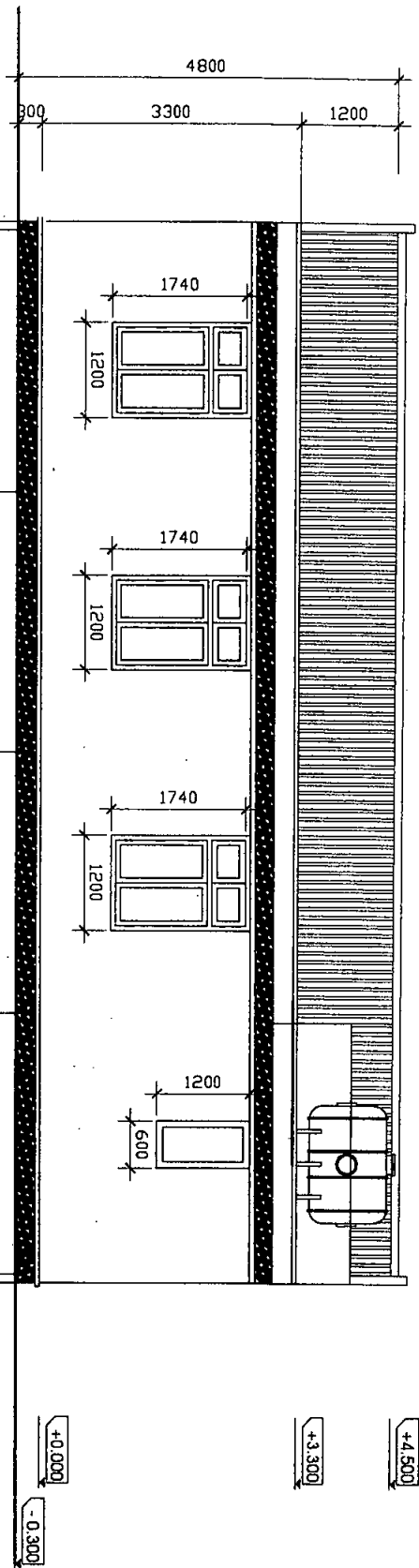
MẪU SỐ 1



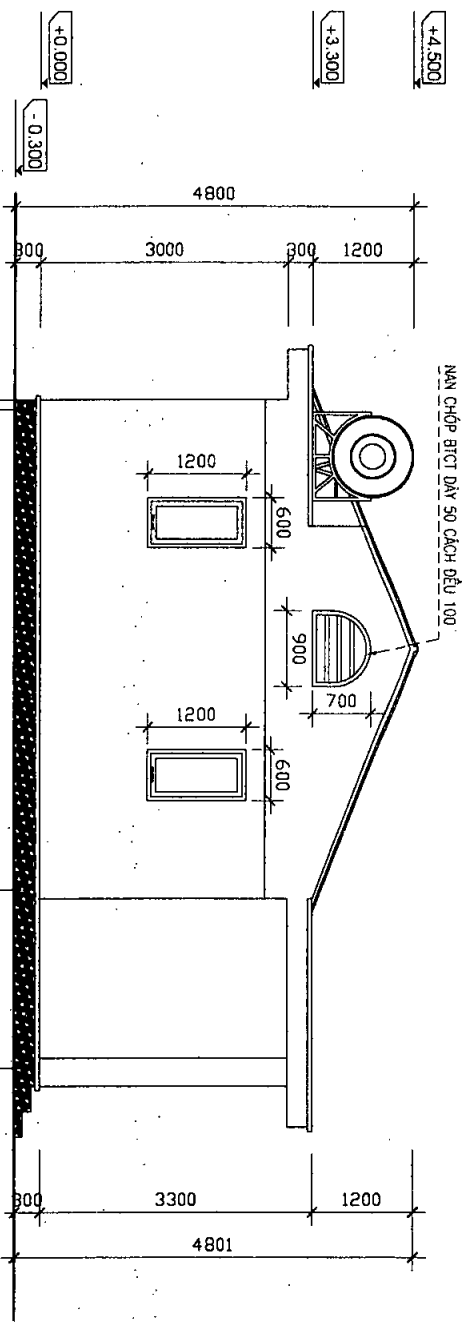
MẶT BẰNG PHÒNG HỌC

THANH TOÀN QUY MÔ
 (ÁP DỤNG THEO TQM 1 SỐ 2/2011, LƯU ĐỘNG NĂM 2009)
 PHÒNG HỌC ĐƯỢC THIẾT KẾ THEO QUY MÔ CHIA 30 TRẺ, TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG: 110 M²
 1. PHÒNG SINH HOẠT: CHUNG KẾT HỢP PHÒNG NGỒ: 53 M² (1.5M/CHÁU)
 2. HIỆN CHƠI: 13 M² (0.8M/CHÁU)
 3. XẾP ĐÊM CHIEU ĐÊM: 5.5 M²
 4. VẾ SINH: 11 M²
 5. DIỆN TÍCH KẾT CẤU, TƯỜNG BẢO, PHỤ TẠO GIỚI HẠN, HẸN LƯNG, SÀN BỀN, GIỜ ĐÓNG, AO, J, 45 M²
 TỔNG GIÁ TRỊ XÂY DỰNG: 485.387.500 Đ


Thiết kế bản vẽ thi công	
Sửa đổi	
Ngày	Tóm tắt
Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH Chủ đầu tư: Hàng mục: Mẫu số 3	
SỐ HẸN LƯNG ĐẶC GIẢNG THỜI GIAN ĐÓNG HỢP: 15/05/2017	
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG	
KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG KTS. ĐOÀN DUY HÙNG Thiết kế: KTS. ĐOÀN DUY HÙNG Kiểm tra: KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG	
Bản vẽ: KTS. ĐOÀN DUY HÙNG	
Mặt bằng phòng học	
Ngày HT:	Ký hiệu:
2017	KT-02
Tỷ lệ: 1/500	

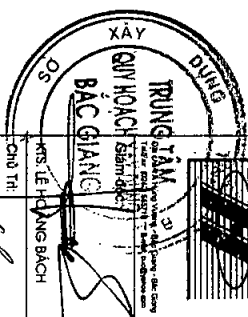


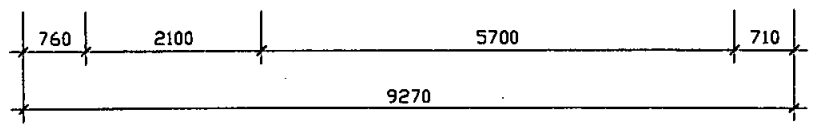
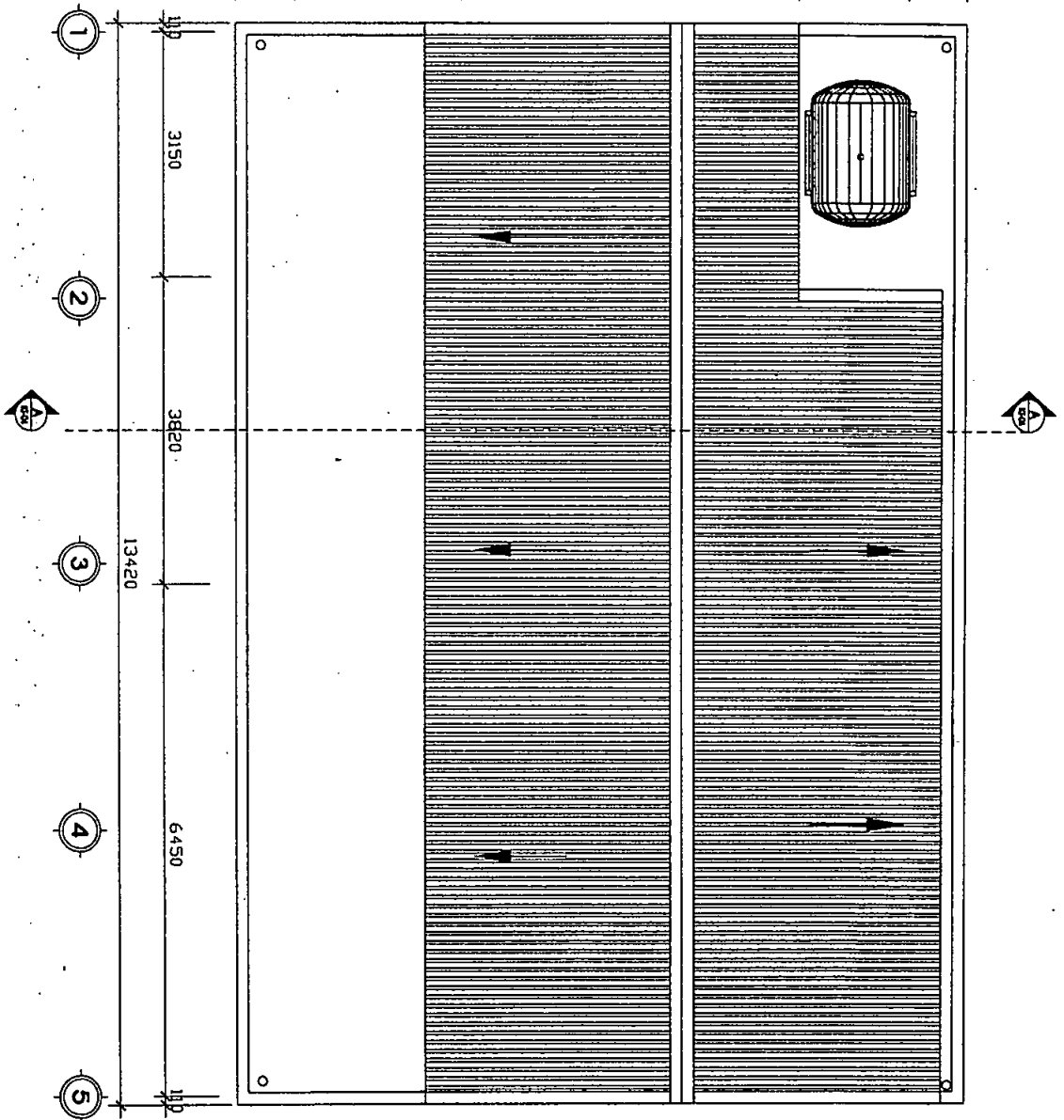
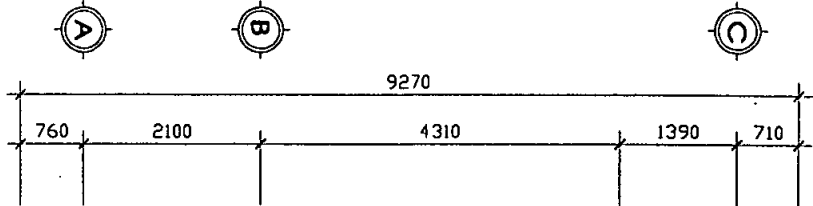
MẶT ĐŨNG TRỰC 5-1



MẶT ĐŨNG TRỰC C-A

Ghi chú	
Thiết kế bản vẽ thi công	
Sửa đổi	
Ngày	Tên tài
Công trình:	
MÀU PHÒNG HỌC MẦM NON	
ĐIỂN HÌNH	
Chỉ đầu tư	
Hạng mục:	
MÀU SỐ 3	
	
CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ QUẢN LÝ CÔNG TRÌNH TRUNG TÂM XÂY DỰNG QUẢN LÝ CÔNG TRÌNH 31 TRƯỜNG SĨ HÙNG, QUẬN HOÀNG MAI, TP. HÀ NỘI TRUNG TÂM XÂY DỰNG QUẢN LÝ CÔNG TRÌNH	
KTS. LÊ HƯƠNG BẠCH Chủ trì	
KTS. ĐOÀN DUY HƯNG Thiết kế	
KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG Kiểm tra	
KTS. ĐOÀN DUY HƯNG Bản vẽ	
MẶT ĐŨNG 5-1 MẶT ĐŨNG C-A	
Ngày HT:	Ký hiệu:
...../...../2017	KT-04
Tỷ lệ: 1/500	

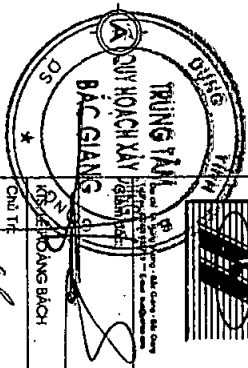


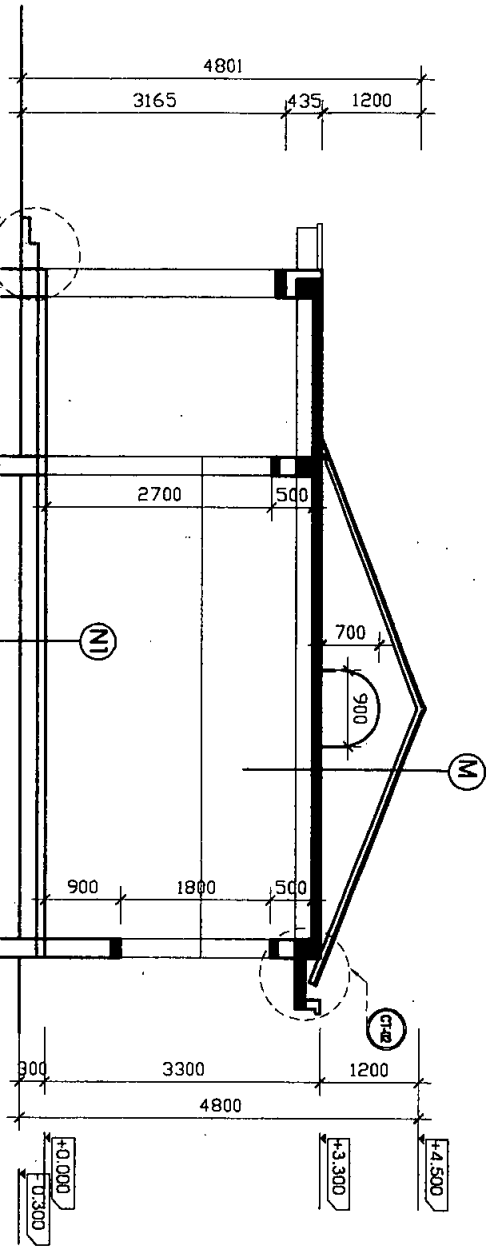


MẶT BẰNG MÀI

STT	QUI CÁCH	ĐƠN VỊ	S.LƯỢNG
PHẦN THOÁT NƯỚC MƯA			
1	ỐNG PVC Ø90 DÀI 5M	M	20
2	CHẾCH PVC Ø90	CÁI	6
3	CẦU THU NƯỚC MƯA Ø90	CÁI	6

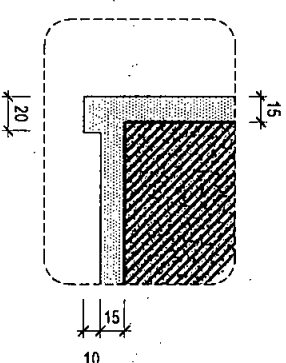
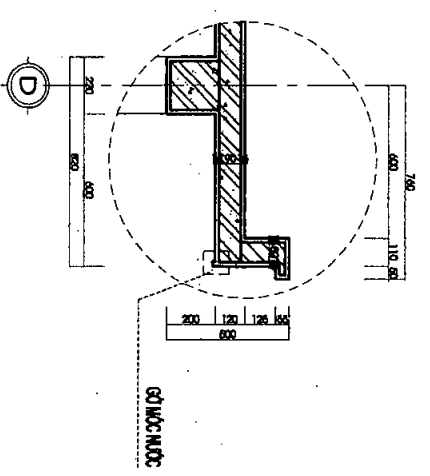
CHỈ DẪN Thiết kế bản vẽ thi công		Số đo Ngày Tôn da
Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON Điện Biên		Ngày HT: .../.../2017 Ký hiệu: KT-05
Chủ đầu tư: Hạng mục: MÀU SỐ 3		Bản vẽ: MẶT BẰNG MÀI
Công ty: TRUNG TÂM TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG BẮC GIANG		KTS. ĐOÀN DUY HÙNG KTS. NGUYỄN THỊ HƯƠNG Kiem tra Thuyết minh Chủ trì KỸ SƯ ĐOÀN DUY HÙNG





- (N1) NỀN LÁT GẠCH PRIME MÀ 554
- LỚT Vữa XI MĂNG MẮC 75# DÀY 20
- CHÈN RON BẰNG Vữa XI MĂNG NGUYÊN CHẤT
- LỚP BÊ TÔNG ĐÁ 40# MẮC 150# DÀY 100
- ĐẤT NỀN TỰCH NƯỚC ĐẦM RỖ
- NỀN ĐẤT THIÊN NHIÊN QUÉT DỖN SẠCH
- (M) MÀ LỘP TÔN LÊN DANH
- HỆ THỐNG XÀ GỖ THÉP HỘP
- TƯỜNG THU HỒI 110 CỎ GIẰNG BICI
- TRẦN THẠCH CAO M200#
- VỮA TRÁI TRẦN XI MĂNG M75# DÀY 200

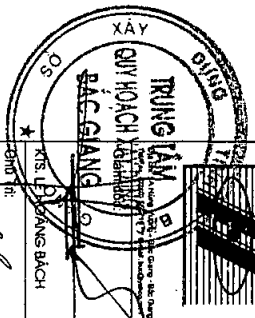
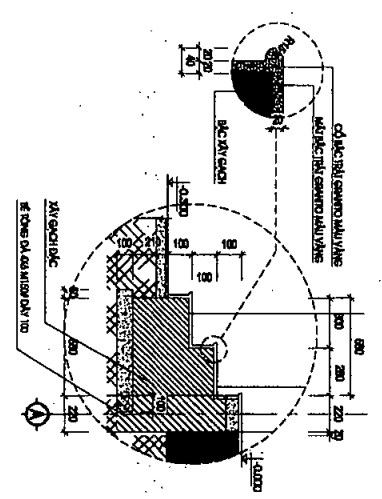
MẶT CẮT A-A



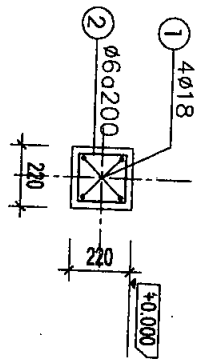
CHI TIẾT (C12)

GỖ MÓC NƯỚC

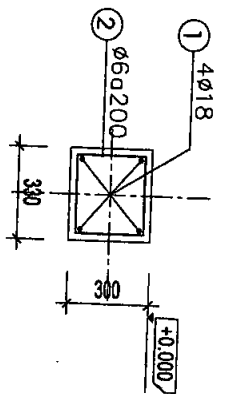
CHI TIẾT BẠC TAM CẤP



Chiều dài	
Thiết kế bản vẽ thi công	
Sửa đổi	
Ngày	Tam thi
Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN LĨNH	
Chủ đầu tư	
Hàng mục:	
MẪU SỐ 3	
SỐ QUẢN LÝ DỰ ÁN: TRƯỜNG MẦM NON QUẬN BẮC GIANG	
Ngày HT:	Ký hiệu:
Ngày HT:	Ký hiệu:
Tỷ lệ: 1/500	KT-06

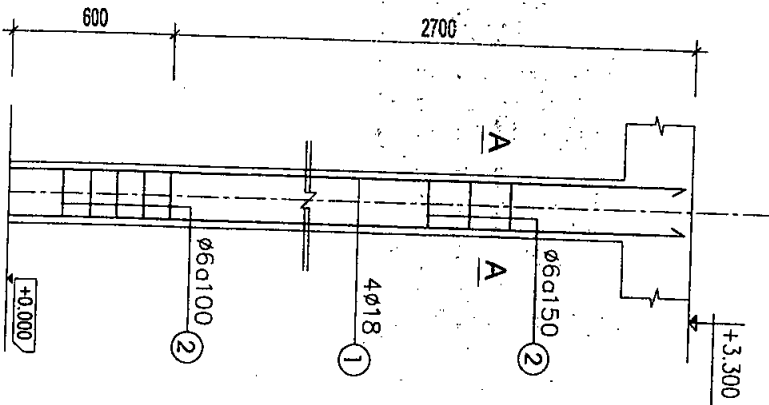


MC-A-A

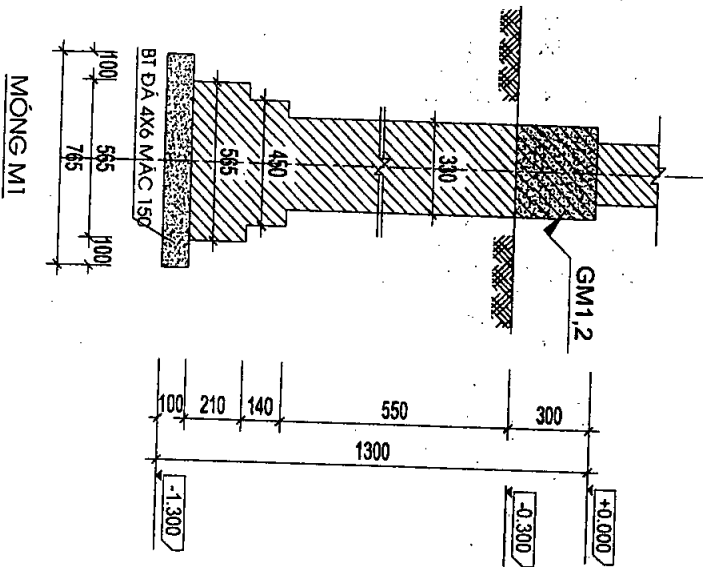


GM1 (Ø3CK; L=8.13M)

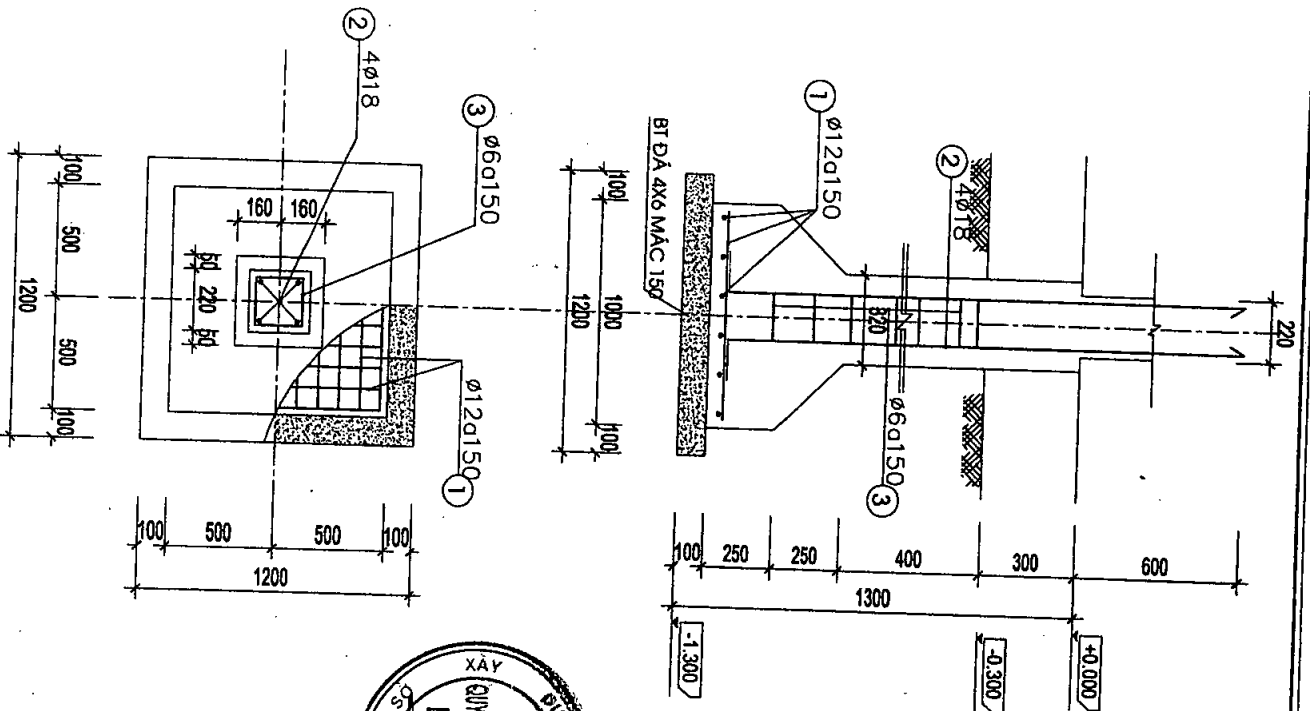
GM2 (Ø2CK; L=13.53M)



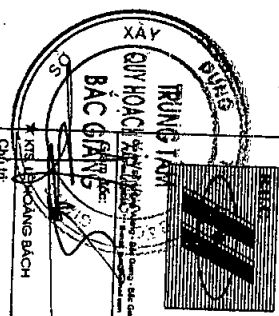
CỘT C1 (5CK)



MÔNG M1

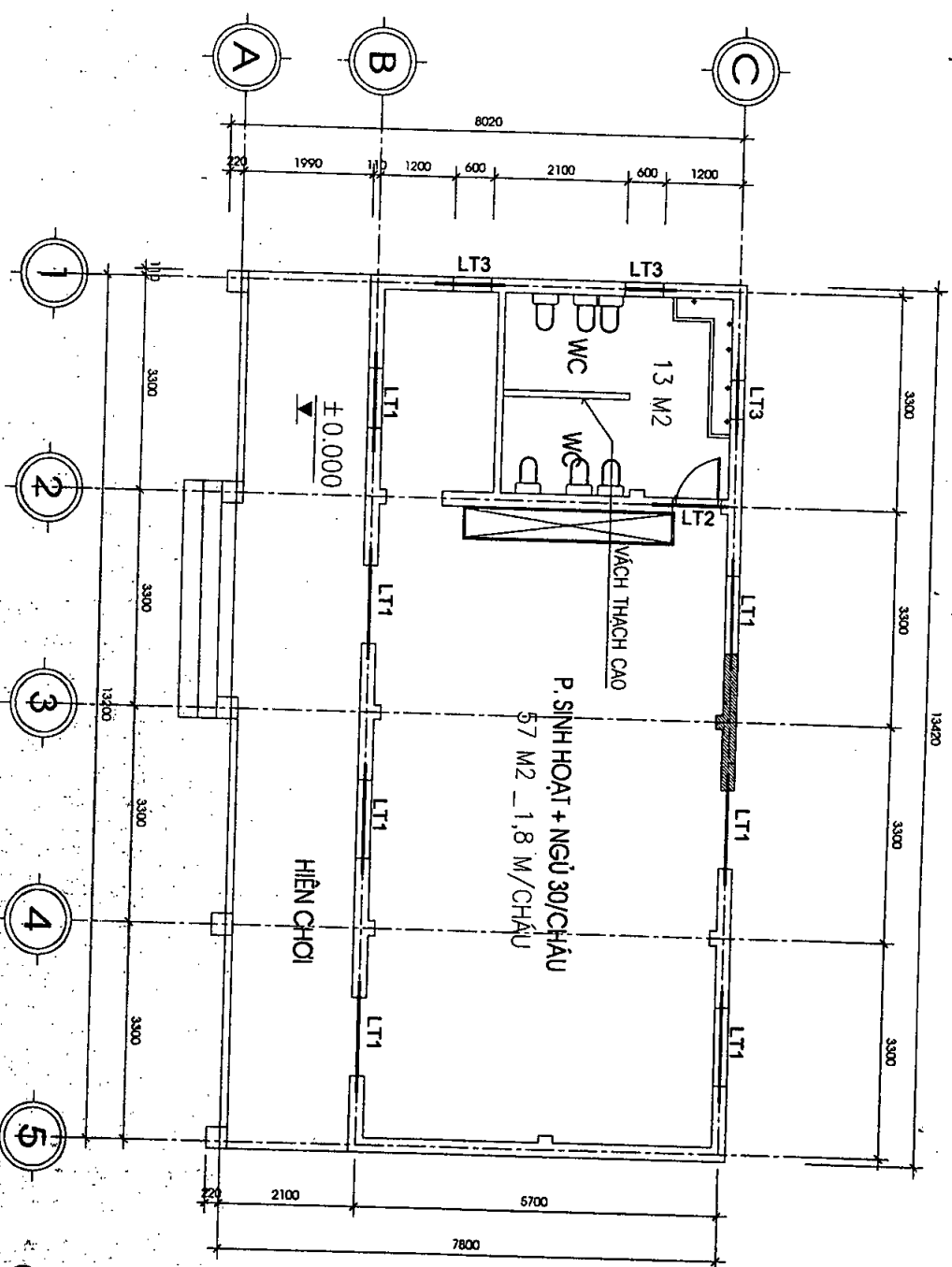


MÔNG M1C1 (5CK)

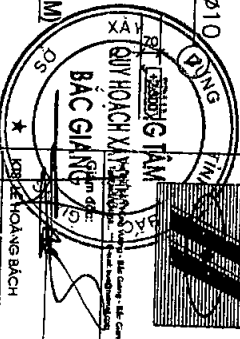
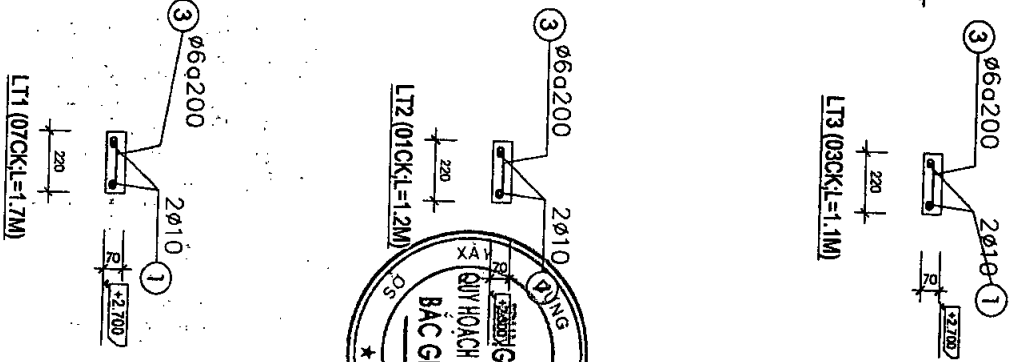


Ghi chú thiết kế BVC	
Sửa đổi	
TT Ngày	Tôn tại
Chiều đầu tư:	
Công trình:	
Mẫu Phòng Học Mầm Non Điện Hình	
Hạng mục:	
Mẫu 3	

SƠ LƯỢC DỰNG BẮC GIANG TRUNG TÂM XÂY DỰNG SƯ HỌA CẤP CẤP BẮC GIANG	
CHỈ TIẾT MÔNG	
Ngày HT: 1.12.2017	Ký hiệu: KC-02
Bản vẽ: KS. DƯƠNG VĂN CAO	
Kiểm: TRẦN VĂN KIÊN	
Thuyết kế: KS. DƯƠNG VĂN CAO	
Chức vụ: KTS. LÊ HOÀNG BẠCH	

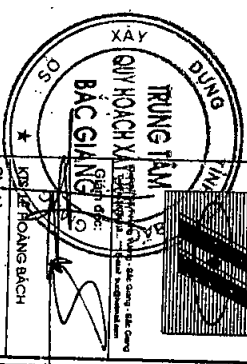
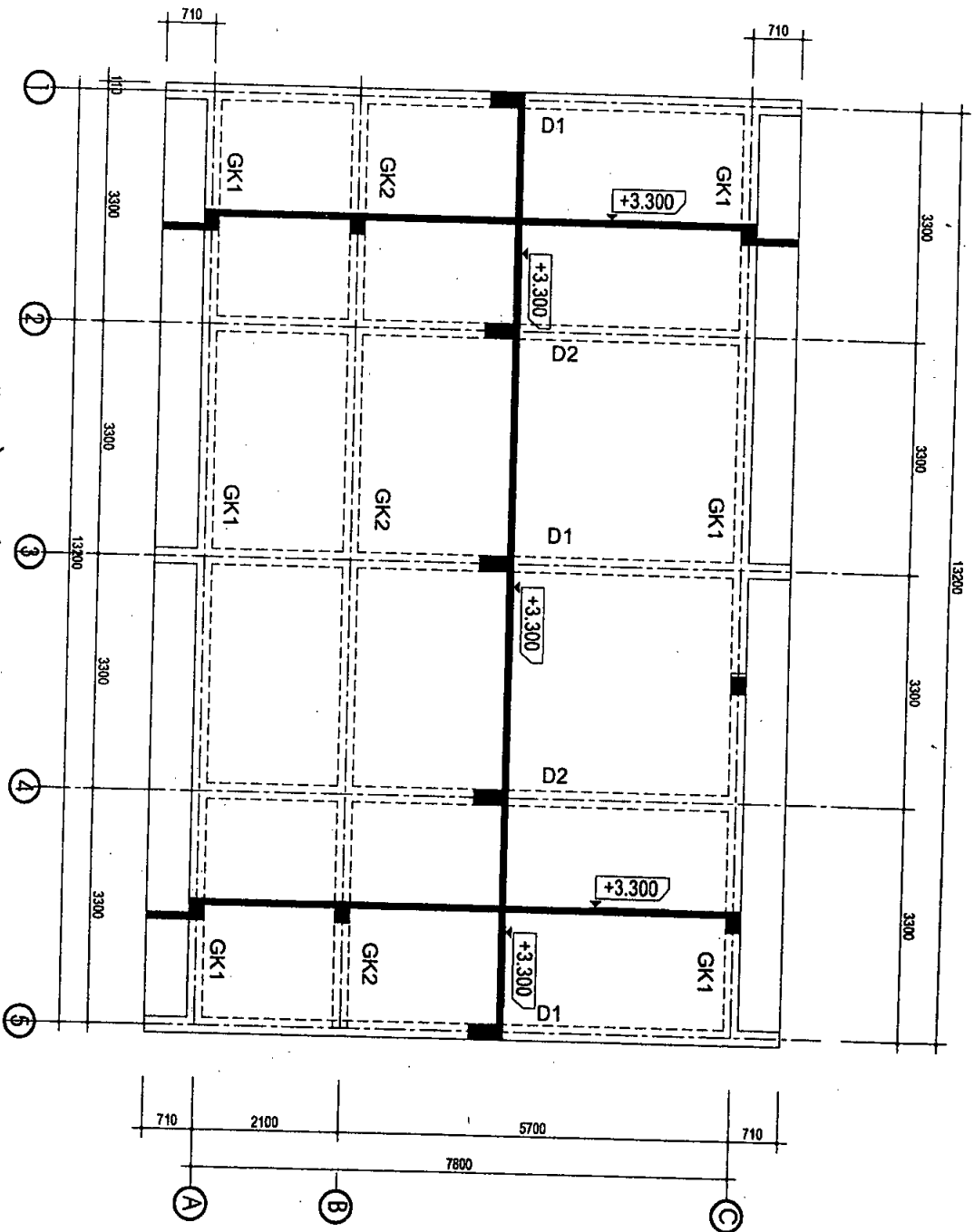


MẶT BẰNG LẠNH TỎ



Ghi chú THIẾT KẾ SỬ DỤNG	
Sửa đổi	
TT	Ngày
	Tóm tắt
Chủ đầu tư:	
Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẪM NON ĐIỆN HÌNH Hàng mục: MẪU 3	
SỐ QUẢN LÝ DỰ ÁN: 18496 Đ. QUANG THẮNG, QUẬN HOÀNG BẠCH, TP. HÀ NỘI	
Chủ đầu tư:	
Thiết kế:	
K.S. DƯƠNG VĂN CAO	
Kiểm tra:	
T. ANH	
BẢN VẼ:	
K.S. DƯƠNG VĂN CAO	
MẶT BẰNG LẠNH TỎ	
Ngày HT:	Ký hiệu:
.../.../2017	
Tỷ lệ:	KC-03

MẶT BẰNG KẾT CẤU TẦNG MÀI



ĐỒ XÂY DỰNG BẮC GIANG
 TRẠNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG

Chủ đầu tư:
 Công trình:
MẪU PHÒNG HỌC MẦM
NON ĐIỂM HÌNH
 Hạng mục:
MẪU 3

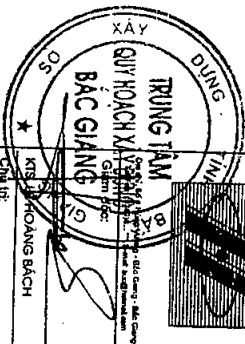
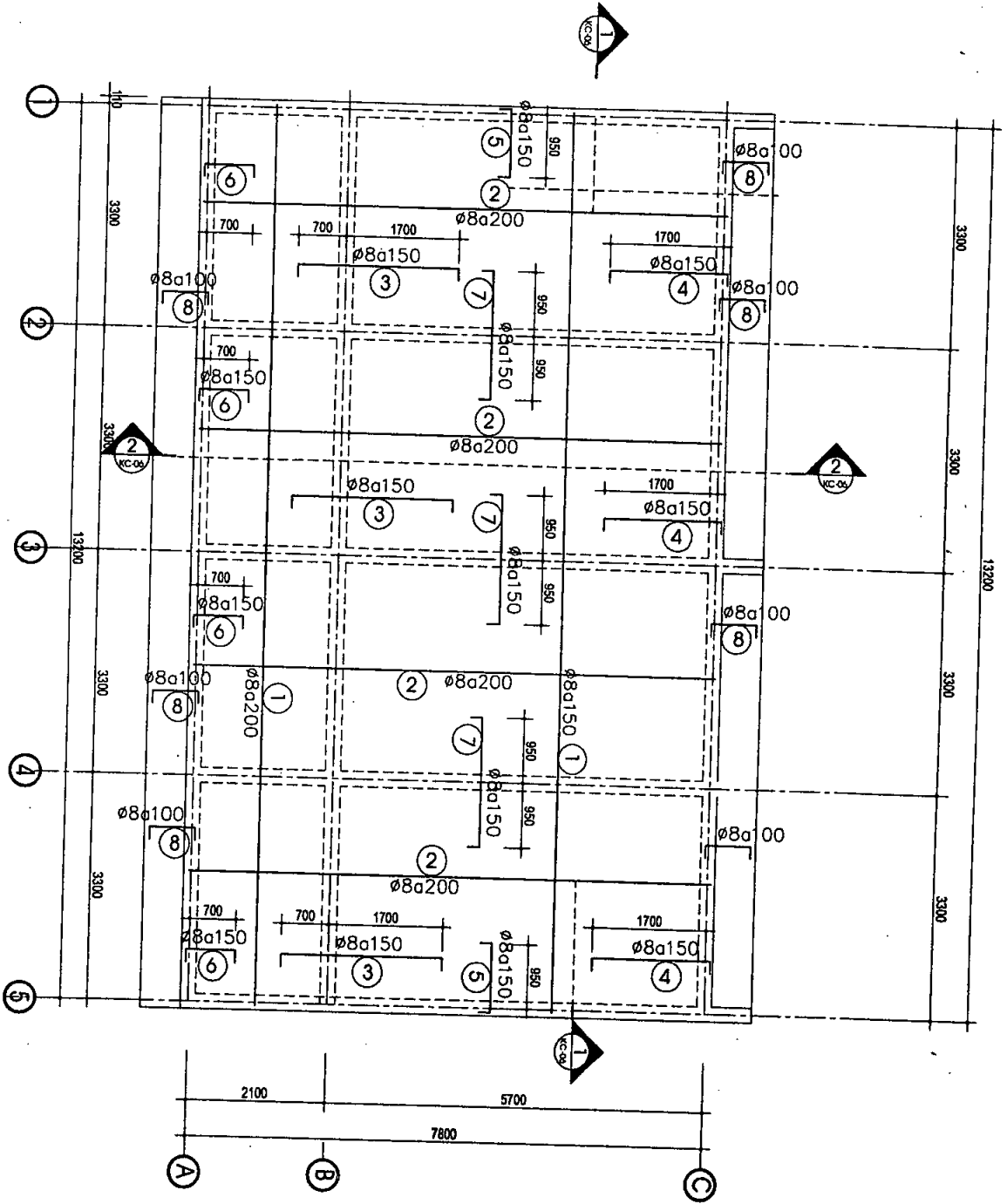
STV	Ngày	Tên

Chiều dài từ:
 Ghi chú:
 Thiết kế B/C:

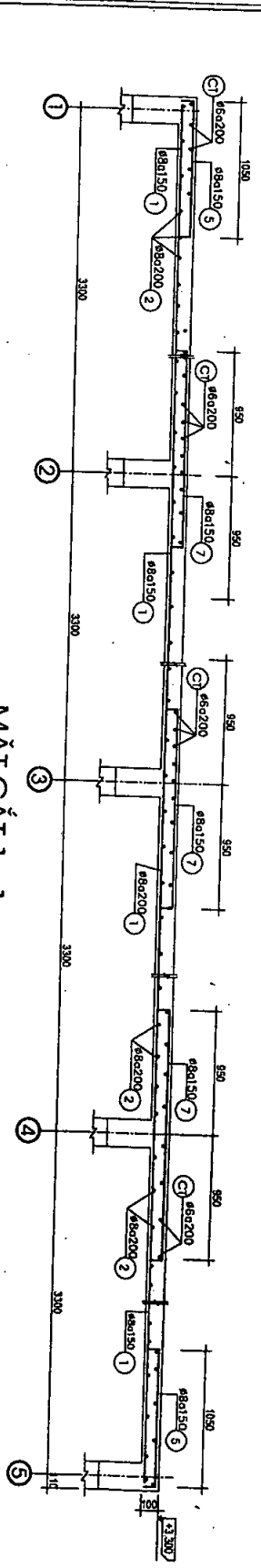
Ngày HT: .../.../2017
 Ký hiệu: KC-04
 Ty: 48

Chủ trì: K.Đ. L. HOANG BACH
 Thiết kế: K.S. DƯƠNG VĂN CAO
 Kiểm tra: TRẦN VĂN ĐEN
 Bản vẽ: K.S. DƯƠNG VĂN CAO
MẶT BẰNG KC MÀI

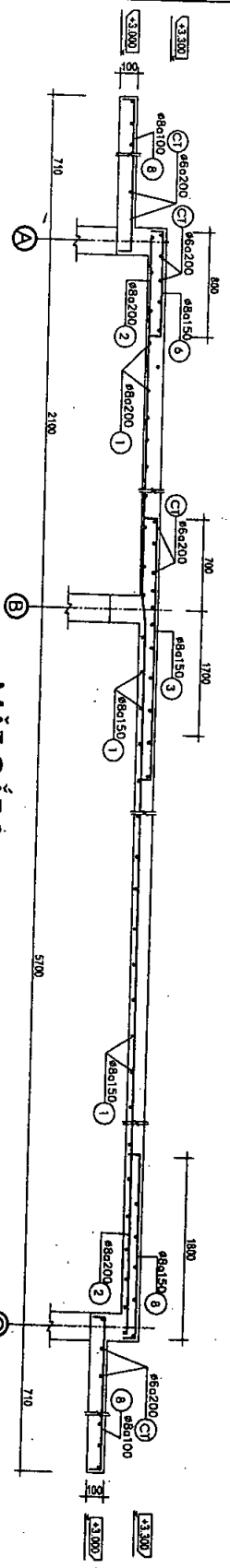
MẶT BẰNG THÉP SÀN MẦM



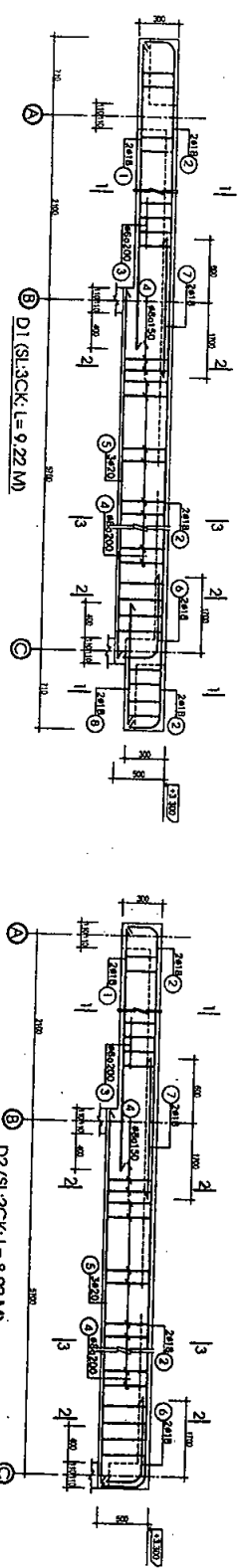
Ghi chú: Mặt bê tông	
Số dãi	
TT	Ngày
Sửa đổi	
Tóm tắt	
Chiều dài bư:	
Công trình:	
MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỂN HÌNH	
Hạng mục:	
Mẫu 3	
Số xây dựng đặc biệt: trình duyệt quy hoạch xây dựng	
KSI: NGUYỄN BÁCH	
Chức vụ:	
Ks. DƯƠNG VĂN CAO	
Thiết kế:	
TRẦN VĂN TÊN	
Kiểm tra:	
Ks. DƯƠNG VĂN CAO	
Bản vẽ:	
MB. THIẾP SÀN	
Ngày HT:	Ký hiệu:
.../.../2017	KC-05
Tỷ lệ:	



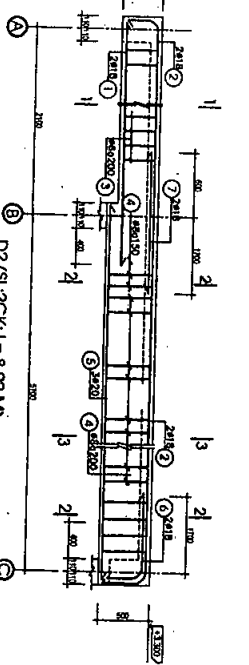
MẶT CẮT 1-1



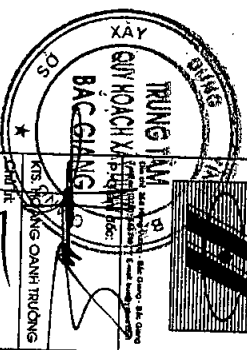
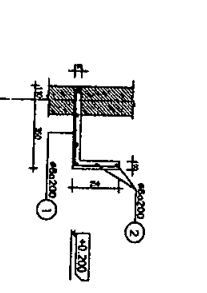
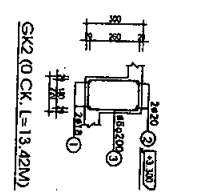
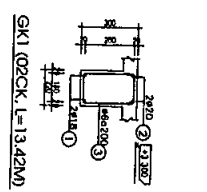
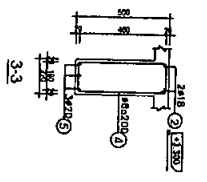
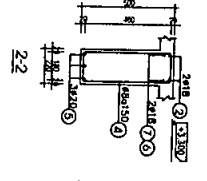
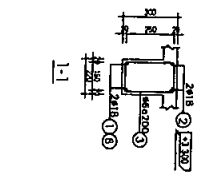
MẶT CẮT 2-2



D1 (SL:3CK; L=9,22 M)

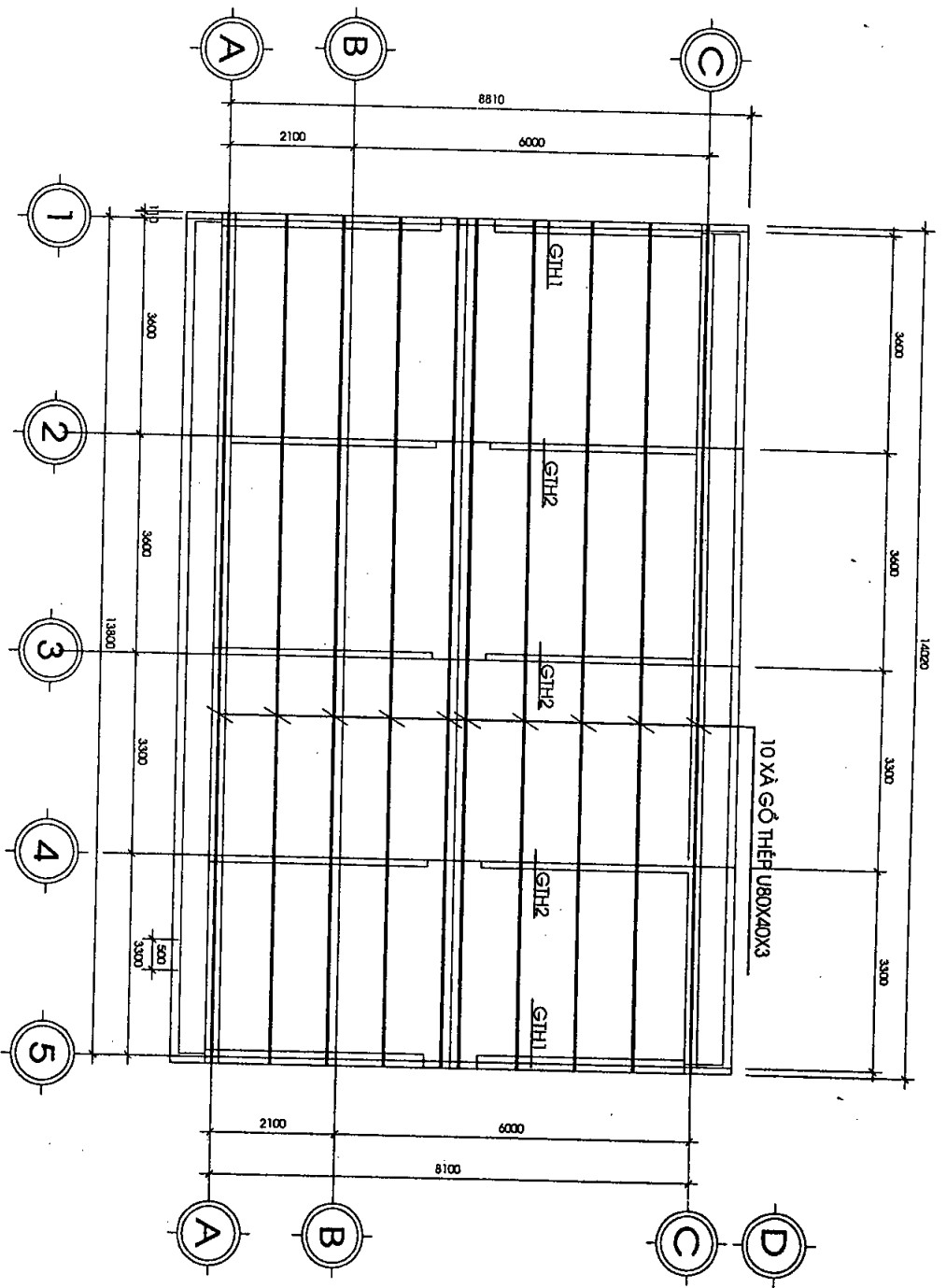


D2 (SL:2CK; L=8,02 M)

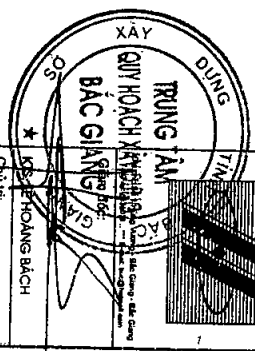
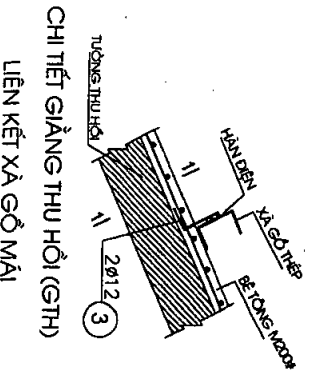
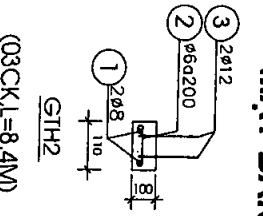
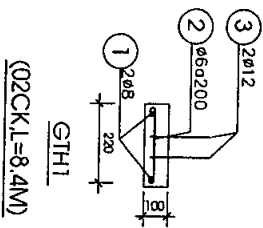


Ngày HT:/2017	Ký hiệu:	KC - 06
MẶT CẮT THÉP SÀN		
KS. DƯƠNG VĂN CAO		
Bản vẽ:		
TRẦN VĂN BIÊN		
Thiết kế:		
KS. DƯƠNG VĂN CAO		

Ghi chú:	Thuyết minh BVTG
Công trình:	MÃU PHÒNG HỌC MẦM
Hình thức:	NON ĐIỀU HÌNH
Mã số:	MÀU 3
Đơn vị:	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ THIẾT KẾ BẮC GIANG



MẶT BẰNG XÀ GỖ



Ghi chú thiết kế	
Số xây dựng Bắc Giang trạng thái quy hoạch xây dựng	
Mẫu 3	
Hạng mục: Mẫu 3	
Công trình: Mẫu Phòng Học Mẫu Non Điện Hình	
Chỉ đầu tư:	
Số đầu tư:	
TT Ngày Tóm tắt	
Số đầu tư:	
Ngày HT: .../.../2017	
Ký hiệu: KC-07	
Tỷ lệ:	


Thiết kế: K.S. DƯƠNG VĂN CAO
 Kiểm tra: TRẦN VĂN ĐẾN
 Bản vẽ: K.S. DƯƠNG VĂN CAO
MẶT BẰNG XÀ GỖ

THỐNG KÊ CỘT THÉP

TÊN C/KIỆN	SỐ T.T	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG C/KIỆN T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TƯỜNG (kg)		
MC1 (05CK)	1	960	960	14	70	67.2	59.7	
	2	300 1800	18	2100	4	20	42.0	83.9
	3	180 180 50	6	820	9	45	36.9	8.2
GM1 (03CK)	1	8080	18	8090	4	12	97.1	193.9
	2	260 290 50	6	1200	39	117	140.4	31.2
GM2 (02CK)	1	14090	18	14090	4	8	112.7	225.2
	2	290 260 50	6	1200	66	132	158.4	35.2
GM3 (01CK)	1	14090	18	14090	4	4	56.4	112.6
	2	290 260 50	6	1200	66	66	79.2	17.6
DM1 (01CK)	1	3590	18	3590	4	4	14.4	28.7
	2	180 260 50	6	980	17	17	16.7	3.7
C1 (05CK)	1	3270	18	3270	4	20	65.4	130.6
	2	180 180 50	6	820	19	95	77.9	17.3
THÉP SÀN MÁI (01CK)	1	13390	8	13390	49	49	656.1	258.9
	2	7990	8	7990	66	66	527.3	208.1
	3	70 2400 70	8	2540	88	88	223.5	88.2
	4	70 1800 70	8	1940	88	88	170.7	67.4
	5	70 1050 70	8	1190	42	42	50.0	19.7
	6	70 800 70	8	940	88	88	82.7	32.6
	7	70 1900 70	8	2040	63	63	128.5	50.7
	8	70 790 70	8	930	264	264	245.5	96.9
D1 (03CK)	CT	50 582000 50	6	582100	1	1	582.1	129.2
	1	3300	18	3300	2	6	19.8	39.6
	2	70 9180 260	18	9510	2	6	57.1	114.0
	3	180 260 50	6	980	19	57	55.9	12.4
	4	180 460 60	8	1400	33	99	138.6	54.7
	5	5880	20	5880	3	9	52.9	130.5
	6	500 1800	18	2300	2	6	13.8	27.6
	7	2300	18	2300	2	6	13.8	27.6
8	1250	18	1250	2	6	7.5	15.0	

THỐNG KÊ CỘT THÉP

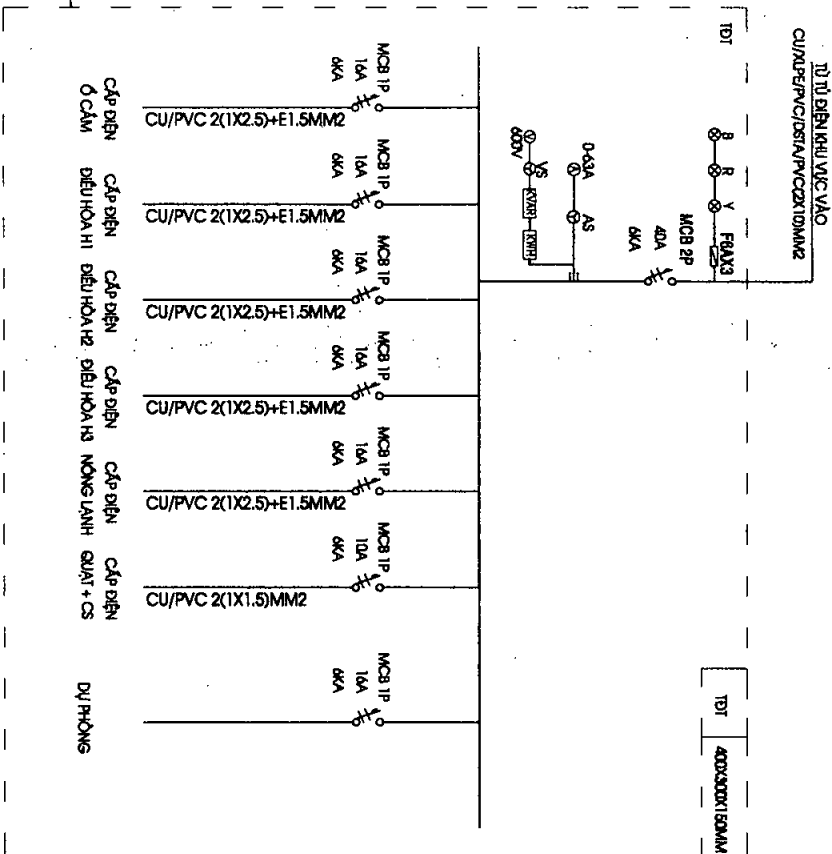
TÊN C/KIỆN	SỐ T.T	HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC (mm)	CHIỀU DÀI 1 THANH (mm)	SỐ LƯỢNG C/KIỆN T.BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TỔNG TƯỜNG (kg)		
D2 (02CK)	1	2700	18	2700	2	4	10.8	21.6
	2	260 7980 460	18	8700	2	4	34.8	69.5
	3	180 260 50	6	980	11	22	21.6	4.8
GK1 (02CK)	4	180 460 80	8	1400	33	66	92.4	36.5
	5	5880	20	5880	3	6	35.3	87.0
GK2 (01CK)	6	500 1800	18	2300	2	4	9.2	18.4
	7	2300	18	2300	2	4	9.2	18.4
LT1 (07CK)	1	13980	18	13980	2	4	55.9	111.7
	2	260 13980 260	20	14500	2	4	58.0	143.0
LT2 (01CK)	3	180 260 50	6	980	66	132	129.4	28.7
	1	13980	18	13980	2	2	28.0	55.9
LT3 (03CK)	2	260 13980 260	18	14500	2	2	29.0	57.9
	3	180 260 50	6	980	66	66	64.7	14.4
GTH1 (02CK)	1	1660	10	1660	2	14	23.2	14.3
	2	50 180 50	6	280	9	63	17.6	3.9
GTH2 (03CK)	1	1160	10	1160	2	2	2.3	1.4
	2	50 180 50	6	280	7	7	2.0	0.4
TH. MÁNG (01CK)	1	1060	10	1060	2	6	6.4	3.8
	2	50 180 50	6	280	7	21	5.9	1.3
	1	8400	8	8400	2	4	33.6	13.3
	2	50 180 50	6	280	42	84	23.5	5.2
	3	100 100	12	200	20	40	8.0	7.1
	1	8400	8	8400	2	6	50.4	19.9
	2	50 70 50	6	170	42	126	21.4	4.8
	3	100 100	12	200	20	60	12.0	10.7
	1	430 220	8	650	15	15	9.8	3.8
	2	50 2900 50	6	3000	5	5	15.0	3.3


TRUNG TÂM
QUY HOẠCH XÂY DỰNG
BẮC GIANG

K.S. DƯƠNG VĂN CAO
 K.S. DƯƠNG VĂN CAO
 Trần Văn Tiền
 Nguyễn Văn Cao
THÔNG KÊ THÉP
 Ngày HT:/...../2017
 Ký hiệu: KC - 08
 HD số:/TTQH

Ghi chú:
 Thanh lý BVTG
 Sửa đổi
 Tạm thi

SDNL CẤP ĐIỆN TOÀN CÔNG TRÌNH



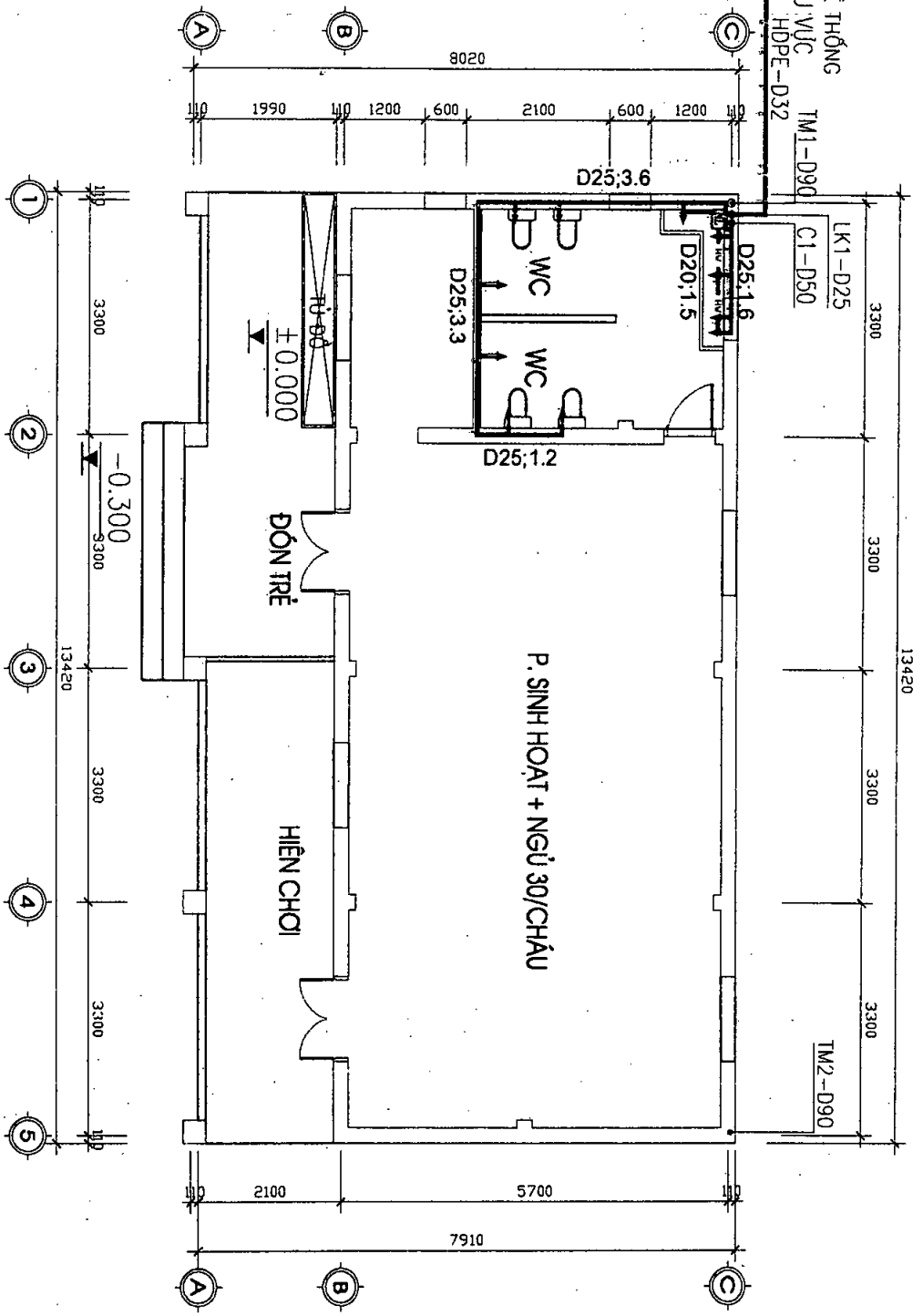
KÝ HIỆU	TÊN
	ĐỒNG HỒ ĐO CÔNG SUẤT
	ĐỒNG HỒ ĐO ĐIỆN AP
	ĐỒNG HỒ ĐO ĐỒNG ĐIỆN
	CẦU CHỈ
	BỘ CHỌN ĐỒNG
	ĐÈN BẢO PHA
	BỘ BIẾN ĐỒNG ĐIỆN
	BỘ TIẾP ĐỊA BẢO VỆ
	BỘ CHỌN AP

STT	Đơn vị	TỔNG
1	Dây Cu/PVC (1x1.5)mm ²	m 925
2	Dây Cu/PVC (1x2.5)mm ²	m 352
3	Dây Cu/PVC (1x10)mm ²	m 30
4	Ông lạch DN16	m 132
5	Ông lạch DN20	m 452
6	Ông lạch DN25	m 30
7	Ông lạch + ống xả	m 6
8	Quạt thông gió	m 2
9	Ổ cắm điện 3 chấu	cái 10
10	Công tắc đơn 1 chấu	cái 3
11	Công tắc đôi 1 chấu	cái 3
12	Điện trở 500 Ohm 2x40W (lắp mạng tải)	m 9
13	Bếp gas 120 lít (1.15kw)	m 1
14	Automat MCB 1P 40A 5kVA	cái 1
15	Automat MCB 1P 10A 5kVA	cái 6
16	Tủ điện 400V/300A/150 (lắp chính)	cái 1

- CHÚ THÍCH
- CẤP ĐIỆN VÀO NHÀ SỬ DỤNG CẤP 3X25+1X16MM²
 - CẤP NGUỒN CHO TÒA NHÀ ĐƯỢC LẤY TỪ NGUỒN ĐIỆN KHU VỰC
 - TOÀN BỘ PHỤ TÀI ĐƯỢC CẤP ĐIỆN MẪY PHÁT KHI CÓ SỰ CỐ MẤT ĐIỆN LƯỚI
 - TẦM CÁC TỦ ĐIỆN TẦNG, TỦ ĐIỆN PHÒNG ĐẶT CÁCH MẶT SÀN SỬ DỤNG 1.5M
 - TỦ ĐIỆN TỔNG ĐẶT TẠI GẦM CẦU THANG.

Ghi chú	
Thiết kế bản vẽ in công	
Sửa đổi	
Ngày	Tam lễ
Công trình: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH Chủ đầu tư:	
Hạng mục:	MÀU NHÀ SỐ 3
Số tài sản đặc biệt công trình	
Trang tài sản công trình	
 TRUNG TÂM BƯU HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG Địa chỉ: 101 Nguyễn Huệ - Bắc Giang Số điện thoại: 031-3811111 - Fax: 031-3811111	KS. VŨ QUẾ TIÊN KS. DINH TRỌNG PHONG Kiến:
KS. VŨ QUẾ TIÊN	 KS. VŨ QUẾ TIÊN
KS. DINH TRỌNG PHONG	 KS. DINH TRỌNG PHONG
KS. VŨ QUẾ TIÊN	 KS. VŨ QUẾ TIÊN
SDNL CẤP ĐIỆN + THÔNG KÊ THIẾT BỊ	Ngày HT: / / 2017 Ký hiệu:
D - 02	

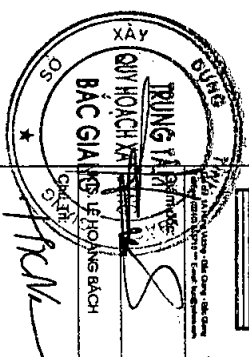
LẤY NƯỚC TỪ HỆ THỐNG
CẤP NƯỚC KHU VỰC
HDPE-D32
TM1-D90



MẶT BẰNG CẤP NƯỚC PHÒNG HỌC

CHÚ THÍCH:
 TH: ống thông lùn
 TX: ống thoát xi
 M: ống thoát mưa
 X: VAN CHẶN T/V VẠN 2 CHIỀU
 ∇: CÓN THỦ
 BN: BÌNH NÓNG LẠNH
 D25;3.5: BƯỜNG KINH; CHIỀU DÀI
 - ống thoát xi có độ dốc i = 0.002 - 0.003
 - ống thoát mưa có độ dốc i = 0.001

NI: VAN 1 CHIỀU
 - - : BẮC CỎ
 TR: ống thoát nước RỬA
 LC: ống cấp LÊN TỐC NƯỚC
 CN: ống cấp NƯỚC NÓNG
 C: ống cấp NƯỚC XƯƠNG
 --- : BƯỜNG ống cấp NƯỚC LẠNH
 --- : BƯỜNG ống cấp NƯỚC NÓNG
 --- : BƯỜNG ống thoát nước
 --- : BƯỚC LÊN KẾT BƯỚC LẤY TỪ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CHUNG.



Giới chủ	Thiết kế cơ sở
Số đề	Tên đề
Ngày	Tên đề
Công trình:	
MÀU PHÒNG HỌC MẦM NON	
ĐIỂN HÌNH	
Chủ đầu tư:	
Hạng mục:	
MÀU 3	
CÔNG TY TNHH QUY HOẠCH XÂY DỰNG BẮC GIANG TRUNG THỊ KHUẤT KTS. LÊ HOÀNG BẠCH	
K.S. HƯƠNG NAM THỜI KẾ K.S. V. VAN HIE K.S. HƯƠNG NAM K.S. HƯƠNG NAM BẢN VẼ: MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC WC Ngày HT: / / 2017 Ký hiệu: TỶ LỆ: 1/500 CN-01	

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
45	AK.24314	Trát gờ chi: vữa XM cát mịn M75 Gờ mốc nước sê nô mái: (16,8+0,2+10,5+0,4) = 27,9 Chi bán nguyệt mặt tiền: 240*0,7+240*2,6-2*63*1,5 = 603	m	630,900	1.146	28.223		723.011	17.805.891	
46	AK.24114	Trát đắp phào đơn, vữa XM cát mịn M75 Đắp phào cửa trục A: 2,8*2+2*(1,5+1,58)*2 = 17,92 Láng senô, mái hắt, máng nước dày 1cm, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M100 (16,8+0,2+10,5+0,4)*0,49 = 13,671 9,9*1,7 = 16,83	m	17,920	4.674	46.266		83.758	829.087	
47	AK.42118	Đắp các chi tiết chân cột, đầu cột, ban công, ... Bê tông nền sân xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, vữa mác 150, đá 4x6 Nền nhà: (8,4-0,22*3)*(16,8-0,22*4)*0,1 = 12,322 (9,9-0,22)*1,28*0,1 = 1,239	m2	30,501	6.051	25.118	693	184.562	766.124	21.137
48	TT		công	10,000		200.000			2.000.000	
49	AF.11332		m3	13,561	550.038	286.836	46.574	7.459.065	3.889.783	631.590
50	AK.51260	Lát riên, sân gạch ceramic kích thước 500x500mm Tầng 1: Phòng học: 9,68*5,78+3,38*1,69 = 61,663 Khu cầu thang: 5,78*3,08 = 17,802 Sảnh: 17,02*2,29 = 38,976 Lát qua cửa D1: 3*1,2*0,22 = 0,792 DW: 0,75*0,22 = 0,165 Tầng 2: Phòng học: 9,68*5,78+3,38*1,69 = 61,663 Khu cầu thang: 3,08*0,9 = 2,772 Sảnh: 17,02*2,29 = 38,976 Lát qua cửa D1: 3*1,2*0,22 = 0,792 DW: 0,75*0,22 = 0,165	m2	223,766	113.328	26.821	8.929	25.358.953	6.001.628	1.998.007
51	AK.51230	Lát nền, sân gạch ceramic kích thước 250x250mm Nền WC: 2*3,38*3,87 = 26,161 Sân ngoài trục C: 2*10,12*1,5 = 30,36	m2	56,521	119.807	30.865	6.696	6.771.611	1.744.521	378.465

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
52	AK.31130	Ôp tường trụ, cột KT gạch 250x400mm Ôp tường WC: $2*(3,38+3,87)*2*1,5 = 43,5$ trừ DW: $-2*0,75*1,5 = -2,25$	m2	41.250	103.164	83.016	44.643	4.255.515	3.424.410	1.841.524
53	AK.32120	Ôp đá granite tự nhiên vào tường sử dụng keo dán Cỏ móng: $(13,35+10,12+17,02+10,12)*0,3 = 15,183$	m2	15.183	639.560	111.039	58.594	9.710.439	1.685.905	889.633
54	AK.56210	Lát đá bậc tam cấp Tam cấp trực A: $3,6*(0,6+0,1*3)+2,2*0,33 = 3,966$ Tam cấp ngoài trực C: $10,01*(0,6+0,1*3) = 9,009$	m2	12.975	590.579	68.116	44.643	7.662.763	883.805	579.243
55	AK.56220	Lát đá bậc cầu thang Bậc thang: $26*1,35*0,3+28*1,35*0,12 = 15,066$ Chiều nghi: $3,08*1,5 = 4,62$	m2	19.686	590.579	74.502	44.643	11.626.138	1.466.646	878.842
56	AK.84222	Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà không bả 1 nước lót + 2 nước phủ Bảng DT trát tường trong: $414,554 = 414,554$ Bảng DT trát xà dầm: $63,71 = 63,71$ Bảng DT trát trần: $44,88 = 44,88$ Bảng DT trát trần: $275,9 = 275,9$	m2	799,044	19.393	13.015		15.495.860	10.399.558	
57	AK.84214	Sơn tường ngoài nhà đã bả 1 nước lót + 2 nước phủ Bảng DT trát ngoài: $304,631 = 304,631$	m2	304,631	18.095	13.015		5.512.298	3.964.772	
58	BG05/2017	Cửa đi khung nhôm sơn tĩnh điện Đông Á, kính an toàn dày 6,38 ly D1: $6*1,2*2,7 = 19,44$ DW: $2*0,75*2,3 = 3,45$	m2	22.890	1.110.000			25.407.900		
59	BG05/2017	Cửa sổ khung nhôm sơn tĩnh điện Đông Á, kính an toàn dày 6,38 ly S1: $4*2,1*1,8 = 15,12$ S2: $4*1,2*1,8 = 8,64$ SW: $2*0,6*1,2 = 1,44$	m2	25.200	990.000			24.948.000		
60	BG05/2017	Hoa sắt cửa 10x10 (lắp dựng hoàn thiện) S1: $4*(1,98*1,23+1,98*0,39) = 12,83$	m2	19.828	221.760			4.397.057		

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền			
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy	
		S2: $4*(1,08*1,23+1,08*0,39) = 6,998$									
61	TT	Lan can sắt (pk, lắp dựng hoàn thiện)	m2	27,880	500.000				13.940.000		
		Mặt đứng: $12*0,99*1+2,4*1 = 14,28$									
		Mặt bên: $2*2,18*1 = 4,36$									
		Mặt sau: $3*3,08*1 = 9,24$									
62	BG05/2017	Tay vịn cầu thang gỗ D60 nhóm IV	m	9,700	360.000				3.492.000		
		$(4*2+1,7) = 9,7$									
63	TT	Lan can cầu thang (pk, lắp dựng hoàn thiện)	m2	7,760	500.000				3.880.000		
		$(4*2+1,7)*0,8 = 7,76$									
64	AL.61110	Lắp dựng dàn giáo ngoài, cao $\leq 16m$	100m2	3,582	364.551	1.084.611	45.316	1.305.822	3.885.077	162.322	
		$(17,02+10,12)*2*6,6/100 = 3,582$									
					CỘNG HÀNG MỤC			554.128.316	294.075.499	24.891.001	

BẢNG TỔNG HỢP VẬT LIỆU
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: MẪU 2 (PHẦN XÂY LẬP)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	01459	Bu lông M20x80	cái	30,7680	9.967	9.967		
2	01890	Cát mịn ML=0,7 ÷ 1,4	m3	24,0432	122.000	175.000	53.000	1.274.291
3	01892	Cát mịn M=1,5-2,0	m3	38,7155	125.000	180.000	55.000	2.129.352
4	01897	Cát vàng	m3	54,3968	255.000	400.000	145.000	7.887.539
5	04513	Đá 1x2	m3	77,1553	210.000	256.000	46.000	3.549.144
6	04515	Đá 4x6	m3	20,6509	205.000	256.000	51.000	1.053.193
7	04575	Đá Granit tự nhiên	m2	49,9325	550.000	900.000	350.000	17.476.389
8	04718	Đất đèn	kg	1,0256	50.000	50.000		
9	05429	Dây thép	kg	197,1640	19.000	13.640	-5.360	-1.056.799
10	05655	Đinh các loại	kg	89,8361	19.550	13.180	-6.370	-572.256
11	05663	Đinh đĩa	cái	10,9074	3.000	3.000		
12	05690	Đinh vít	cái	753,3000	1.714	1.714		
13	05847	Gạch 250x400mm	m2	42,4875	90.000	70.400	-19.600	-832.755
14	05854	Gạch 500x500mm	m2	230,4790	99.000	75.200	-23.800	-5.485.400
15	05901	Gạch Ceramic 250x250mm	m2	58,2166	105.000	72.400	-32.600	-1.897.862
16	05937	Gạch BTKN 6x10,5x22cm	viên	49,145,321	1.314	1.100	-214	-10.517.099
17	06395	Giáo thép	kg	34,0290	16.190	16.190		
18	06594	Gỗ chống	m3	4,9711	2.000.000	2.000.000		
19	06607	Gỗ đà, nẹp	m3	1,1037	3.000.000	2.000.000	-1.000.000	-1.103.733
20	06684	Gỗ ván	m3	5,9384	3.250.000	2.000.000	-1.250.000	-7.423.020
21	06689	Gỗ ván cầu công tác	m3	0,2887	3.250.000	2.000.000	-1.250.000	-360.863
22	07086	Keo dán đá Granit	kg	71,3601	7.740	7.740		
23	07969	Nước	lít	34,309,075	14	14		
24	08117	Ôxy	chai	0,1487	45.000	45.000		
25	10166	Que hàn	kg	47,5579	18.950	18.950		
26	10378	Silicon chít mạch	kg	5,0104	101.515	101.515		
27	10432	Sơn chống rỉ	kg	12,2544	38.500	36.500	-2.000	-24.509
28	10474	Sơn ngoài nhà	kg	71,8929	48.000	85.000	37.000	2.660.038
29	10478	Sơn trong nhà	kg	182,1820	47.000	43.000	-4.000	-728.728
30	10516	Sơn lót chống kiềm	kg	166,7250	52.700	77.500	24.800	4.134.779
31	11330	Thép hình	kg	667,7710	14.340	11.690	-2.650	-1.769.593

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
32	11337	Thép hình các loại	kg	0,0962	14.340	11.690	-2.650	-254,8
33	11428	Thép tròn D<=10mm	kg	3.692,3700	14.090	11.840	-2.250	-8.307,833
34	11430	Thép tròn D<=18mm	kg	4.546,4130	13.890	11.840	-2.050	-9.320,147
35	11434	Thép tròn D>10mm	kg	129,5400	13.990	11.840	-2.150	-278,511
36	11436	Thép tròn D>18mm	kg	3.791,3400	13.890	11.840	-2.050	-7.772,247
37	116543	Tôn múi lợp mái chiều dài bất kỳ	m2	198,3690	92,833	96,360	3,527	699,647
38	12552	Xăng	kg	6,4268	29,939	15,000	-14,939	-96,009
39	12589	Xi măng PC40	kg	41.035,990	1.010	1.120	110	4.513,959
40	12596	Xi măng trắng	kg	43,6370	2,081	5,000	2,919	127,376
41	BG05/201	Cửa đi khung nhôm sơn tĩnh điện Đông Á, kính an toàn dày 6,38 ly	m2	22,8900	1.110.000	1.110.000		
42	BG05/201	Cửa sổ khung nhôm sơn tĩnh điện Đông Á, kính an toàn dày 6,38 ly	m2	25,2000	990.000	990.000		
43	BG05/201	Hoa sắt cửa 10x10 (lắp dựng hoàn thiện)	m2	19,8280	221.760	221.760		
44	BG05/201	Tay vịn cầu thang gỗ D60 nhôm IV	m	9,7000	360.000	360.000		
45	BG05/201	Tôn úp nóc khổ 300 dày 0,42	m	21,6000	48.180	48.180		
46	TT	Lan can cầu thang (pk, lắp dựng hoàn thiện)	m2	7,7600	500.000	500.000		
47	TT	Lan can sắt (pk, lắp dựng hoàn thiện)	m2	27,8800	500.000	500.000		
48	ZV999	Vật liệu khác	%					-317,260
		TỔNG VẬT LIỆU						-12.359,169

BẢNG TỔNG HỢP NHÂN CÔNG
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: MẪU 2 (PHẦN XÂY LẬP)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	N1307	Nhân công bậc 3,0/7 - Nhóm 1	công	82,8087	181.542	178.948	-2.594	-214.806
2	N1357	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm 1	công	638,6009	197.202	195.103	-2.099	-1.340.423
3	N1407	Nhân công bậc 4,0/7 - Nhóm 1	công	614,4284	212.862	211.258	-1.604	-985.543
4	N1457	Nhân công bậc 4,5/7 - Nhóm 1	công	87,8416	231.332	230.312	-1.020	-89.598
5	TT	Đắp các chi tiết chân cột, đầu cột, ban công...	công	10,0000	200.000	200.000		
TỔNG NHÂN CÔNG								-2.630.371

BẢNG TỔNG HỢP MÁY
CÔNG TRÌNH: MÀU PHÒNG HỌC MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: MÀU 2 (PHẦN XÂY LẬP)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	M0124	Cần cầu 10T	ca	0,2167	2.473.039	2.130.685	-342.354	-74.174
2	M0296	Cần trục tháp 25T	ca	0,0537	2.877.210	2.799.589	-77.621	-4.171
3	M0551	Máy cắt 1,7kW	ca	10,3280	223.216	208.843	-14.373	-148.444
4	M0571	Máy cắt đá 1,7kW	ca	18,8963	223.216	208.843	-14.373	-271.596
5	M0596	Máy cắt uốn cốt thép 5kW	ca	3,5296	225.805	212.851	-12.954	-45.722
6	M0639	Máy đầm bàn 1kW	ca	1,9717	220.071	206.869	-13.202	-26.030
7	M0662	Máy đầm đất cầm tay 50kg	ca	2,7995	307.152	273.945	-33.207	-92.963
8	M0667	Máy đầm dùi 1,5kW	ca	9,4623	223.689	210.329	-13.360	-126.416
9	M0687	Máy đào <=0,8m ³	ca	0,4347	2.947.207	2.353.831	-593.376	-257.952
10	M0934	Máy hàn 23kW	ca	11,8118	332.703	324.608	-8.095	-95.616
11	M1419	Máy trộn bê tông 250 lít	ca	10,1304	284.085	262.470	-21.615	-218.969
12	M1435	Máy trộn vữa 80 lít	ca	6,3549	230.859	217.307	-13.552	-86.121
13	M1834	Máy vận thăng 0,8T, nâng 80m	ca	9,8343	381.955	364.479	-17.476	-171.864
14	ZM999	Máy khác	%					-7.277
		TỔNG MÁY THI CÔNG						-1.627.316

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ HÀNG MỤC
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: MẪU 02 (PHẦN NƯỚC)

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền
1	Vật liệu	VL	A1+CLVL	49.518.881
	- Đơn giá vật liệu	A1	Theo bảng tiên lượng	34.066.955
2	- Chênh lệch vật liệu	CLVL	Theo bảng tổng hợp vật liệu	15.451.926
	Nhân công	NC	hsmc	7.667.620
	- Đơn giá nhân công	B1	Theo bảng tiên lượng	7.322.102
	- Chênh lệch nhân công	CLNC	Theo bảng tổng hợp nhân công	345.518
3	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsmc	B1 + CLNC	7.667.620
	Máy thi công	M	hsm	50.899
	- Đơn giá máy	C1	Theo bảng tiên lượng	52.396
	- Chênh lệch máy	CLM	Theo bảng tổng hợp máy	-1.496
	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsm	C1 + CLM	50.899
I	CHI PHÍ TRỰC TIẾP	T	VL + NC + M	57.237.401
II	CHI PHÍ CHUNG	C	T x 6,5%	3.720.431
III	THU NHẬP CHIU THUẾ TÍNH TRƯỚC	TL	(T+C) x 5,5%	3.352.681
	Chi phí xây dựng trước thuế	G	T + C + TL	64.310.512
IV	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	GTGT	G x 10%	6.431.051
	Chi phí xây dựng sau thuế	Gxd	G + GTGT	70.741.564

Bảng chữ: Bảy mươi triệu bảy trăm bốn mươi một nghìn năm trăm sáu mươi bốn đồng chẵn./.

BẢNG DỰ TOÁN HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: MẪU 02 (PHẦN NƯỚC)

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
		Phần thiết bị:								
1	BB.41201	Lắp đặt xí bệt	bộ	12,000	1.526.153	314.474		18.313.836	3.773.688	
2	BB.41502	Lắp đặt vòi rửa 2 vòi	bộ	12,000	280.028	41.930		3.360.336	503.160	
3	BB.43103	Lắp đặt bệ nước Inox 1,5m3	bệ	1,000	3.804.728	469.614		3.804.728	469.614	
4	BB.41501	Lắp đặt vòi rửa D15	bộ	4,000	80.008	35.640		320.032	142.560	
5	BB.42102	Lắp đặt bình nóng lạnh 30L	bộ		3.181.318	387.851	21.169			
6	BB.42202	Lắp đặt phễu thu, ĐK 90mm	cái	4,000	96.010	39.833		384.040	159.332	
7	BG 05/2017	Cầu thu nước mái D90	cái	6,000	35.000			210.000		
		Phần cấp nước:								
8	BB.19305	Lắp đặt ống nhựa PPR D50	100m	0,070	1.496.768	1.836.525	132.821	104.774	128.557	9.297
		7/100 = 0,07								
9	BB.19303	Lắp đặt ống nhựa PPR D32	100m	0,030	863.131	1.563.982	100.761	25.894	46.919	3.023
		3/100 = 0,03								
10	BB.19302	Lắp đặt ống nhựa PPR D25	100m	0,250	661.111	1.503.183	77.861	165.278	375.796	19.465
		25/100 = 0,25								
11	BB.19301	Lắp đặt ống nhựa PPR D20	100m	0,300	532.626	1.383.683	68.700	159.788	415.105	20.610
		30/100 = 0,3								
12	BG 05/2017	Van 2 chiều D25	cái	3,000	183.640			550.920		
13	BG 05/2017	Van phao D20	cái	1,000	215.000			215.000		
14	BG 05/2017	Tê PPR D25	cái	22,000	9.550			210.100		
15	BG 05/2017	Côn thu D50/32	cái	1,000	17.180			17.180		
16	BG 05/2017	Cút D50	cái	2,000	35.090			70.180		
17	BG 05/2017	Cút D25	cái	10,000	7.000			70.000		
18	BG 05/2017	Cút D20	cái	7,000	5.000			35.000		
19	BG 05/2017	Cút ren trong	cái	22,000	38.450			845.900		
		Phần thoát nước:								
20	BB.19108	Lắp đặt ống nhựa PVC D110	100m	0,400	5.047.983	1.612.201		2.019.193	644.880	

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền				
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy		
		40/100 = 0,4										
21	BB.19107	Lắp đặt ống nhựa PVC D90	100m	0,500	3.344.554	1.324.982		1.672.277	662.491			
		50/100 = 0,5										
22	BG 09/2016	Cút D110	cái	6,000	37.910			227.460				
23	BG 09/2016	Y ba chạc D110	cái	12,000	53.640			643.680				
24	BG 09/2016	Cút D90	cái	17,000	25.000			425.000				
25	BG 09/2016	Chếch D90	cái	6,000	25.000			150.000				
26	BG 09/2016	Y ba chạc D90	cái	2,000	33.180			66.360				
CỘNG HÀNG MỤC					34.066.955	7.322.102		52.396				

BẢNG TỔNG HỢP VẬT LIỆU
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỀN HÌNH
HÀNG MỤC: MẪU 02 (PHẦN NƯỚC)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	00318	Bê inox 1,5m3	bê	1,0000	3.804.348	4.682.000	877.652	877.652
2	02069	Chậu xi bết	bộ	12,0000	1.526.000	1.680.000	154.000	1.848.000
3	03342	Côn rửa	kg	0,3010	12.000	12.000		
4	07945	Nhựa dán	kg	0,0970	86.000	118.000	32.000	3.104
5	09093	Ông nhựa PVC D110	m	40,4000	49.818	50.640	822	33.209
6	09136	Ông nhựa PVC D90	m	50,5000	33.000	33.550	550	27.775
7	09193	Ông nhựa PPR D20	m	30,3000	5.273	21.270	15.997	484.709
8	09198	Ông nhựa PPR D25	m	25,2500	6.545	37.910	31.365	791.966
9	09202	Ông nhựa PPR D32	m	3,0300	8.545	49.180	40.635	123.124
10	09214	Ông nhựa PPR D50	m	7,0700	14.818	96.640	81.822	578.482
11	10025	Phễu thu D90mm	cái	4,0000	96.000	29.090	-66.910	-267.640
12	11527	Bình nóng lạnh 30L	bộ		3.181.000	2.863.600	-317.400	
13	12275	Vòi rửa D15	cái	4,0000	80.000	57.500	-22.500	-90.000
14	12277	Vòi rửa 2 vòi	cái	12,0000	280.000	1.200.000	920.000	11.040.000
15	BG 05/2017	Cầu thu nước mái D90	cái	6,0000	35.000	35.000		
16	BG 05/2017	Côn thu D50/32	cái	1,0000	17.180	17.180		
17	BG 05/2017	Cút D20	cái	7,0000	5.000	5.000		
18	BG 05/2017	Cút D25	cái	10,0000	7.000	7.000		
19	BG 05/2017	Cút D50	cái	2,0000	35.090	35.090		
20	BG 05/2017	Cút ren trong	cái	22,0000	38.450	38.450		
21	BG 05/2017	Tê PPR D25	cái	22,0000	9.550	9.550		
22	BG 05/2017	Van 2 chiều D25	cái	3,0000	183.640	183.640		
23	BG 05/2017	Van phao D20	cái	1,0000	215.000	215.000		
24	BG 09/2016	Chếch D90	cái	6,0000	25.000	25.000		
25	BG 09/2016	Cút D110	cái	6,0000	37.910	37.910		
26	BG 09/2016	Cút D90	cái	17,0000	25.000	25.000		
27	BG 09/2016	Y ba chạc D110	cái	12,0000	53.640	53.640		
28	BG 09/2016	Y ba chạc D90	cái	2,0000	33.180	33.180		
29	ZV999	Vật liệu khác	%					1.545
		TỔNG VẬT LIỆU						15.451.926

BẢNG TỔNG HỢP NHÂN CÔNG
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HẠNG MỨC: MẪU 02 (PHẦN NỮỚC)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	N2357	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm 2	công	34,9255	209.649	219.542	9.893	345.518
		TỔNG NHÂN CÔNG						345.518

BẢNG TỔNG HỢP MÁY
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MẦM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỨC: MẪU 02 (PHẦN NƯỚC)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	M0956	Máy hàn nhiệt	ca	0,1144	458.002	444.922	-13.080	-1.496
2	M1047	Máy khoan cầm tay 0,5kw	ca		211.689	197.110	-14.579	
		TỔNG MÁY THI CÔNG						-1.496

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ HÀNG MỤC

HÀNG MỤC: MÀU 1 (PHẦN BỀ TỰ HOÀI)

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền
1	Vật liệu	VL	A1+CLVL	5.753.872
	- Đơn giá vật liệu	A1	Theo bảng tiên lượng	6.054.564
2	- Chênh lệch vật liệu	CLVL	Theo bảng tổng hợp vật liệu	-300.692
	Nhân công	NC	hsmc	5.621.024
	- Đơn giá nhân công	B1	Theo bảng tiên lượng	5.674.482
	- Chênh lệch nhân công	CLNC	Theo bảng tổng hợp nhân công	-53.459
3	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsmc	(B1 + CLNC)	5.621.024
	Máy thi công	M	hsm	236.749
	- Đơn giá máy	C1	Theo bảng tiên lượng	271.585
	- Chênh lệch máy	CLM	Theo bảng tổng hợp máy	-34.836
	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsm	(C1 + CLM)	236.749
I	CHI PHÍ TRỰC TIẾP	T	VL + NC + M	11.611.645
II	CHI PHÍ CHUNG	C	T x 6,5%	754.757
III	THU NHẬP CHIU THUẾ TÍNH TRƯỚC	TL	(T+C) x 5,5%	680.152
IV	Chi phí xây dựng trước thuế	G	T + C + TL	13.046.554
	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	GTGT	G x 10%	1.304.655
	Chi phí xây dựng sau thuế	Gxd	G + GTGT	14.351.209

Mười bốn triệu ba trăm năm mươi một nghìn hai trăm linh chín đồng chẵn./

**BẢNG DỰ TOÁN HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH: MẪU PHÒNG HỌC MÀM NON ĐIỆN HÌNH**

STT	MSCV	Tên công việc	ĐV Tính	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền				
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy		
	HM	NHÀ LỚP HỌC (PHẦN BẾ TỬ HOẠI)										
		BẾ TỬ HOẠI										
1	AB.25112	Đào móng, máy đào <=0,8m3, rộng <=6m, đất C2	100m3	0,1172		1.109.222	1.096.361	6.054.564	5.674.482	130.001	271.585	128.494
2	AF.11111S	Bê tông lót móng sàn xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, rộng <=250cm, vữa mác 150, sỏi 4x6	m3	0,6160	527.813	257.790	46.574	325.133	158.799		28.690	
3	AF.11213S	Bê tông móng sàn xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, rộng <=250cm, vữa mác 200, sỏi 1x2	m3	0,9240	603.744	297.729	46.896	557.859	275.102		43.332	
4	AF.81111	Sàn xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn gỗ móng dài cọc, bê máy	100m2	0,0150	4.025.961	2.683.919	60.389	40.259				
5	AG.11413	Sàn xuất và lắp dựng bê tông tấm đan, mái nhả, lanh tô, vữa mác 200, sỏi 1x2	m3	0,4128	611.254	466.563	26.988	252.326	192.597		11.141	
6	AG.31311	Sàn xuất, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn gỗ, nắp đan, tấm chóp	100m2	0,0233	406.907	4.651.106		9.481	108.371			
7	AF.61110	Lắp dựng cốt thép móng, ĐK <=10mm	tấn	0,0344	14.567.430	2.232.327	90.322	501.120	76.792		3.107	
8	AG.13221	Sàn xuất, lắp đặt cốt thép tấm đan, hàng rào, cửa sổ, lá chóp, nan hoa, con sơn	tấn	0,0414	14.567.430	3.372.154	90.322	603.092	139.607		3.739	
9	AE.21113	Xây móng gạch BTKN 6,0x10,5x22cm, dày <=33cm, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M50	m3	3,3264	816.637	329.327		2.716.461	1.095.473			
10	AE.22113	Xây tường thẳng gạch BTKN 6,0x10,5x22cm, dày <=11cm, cao <=4m, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M50	m3	0,4792	979.165	439.760	8.311	469.216	210.733		3.983	
11	AK.21123	Trát tường ngoài, dày 1,5cm, vữa XM cát mịn M50	m2	16,7040	5.827	55.344	727	97.334	924.466		12.144	

STT	MSCV	Tên công việc	ĐV/Tính	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền			
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy	
12	AK.21223	Trát tường trong, dày 1,5cm, vữa XM cát mịn M50 (2,4-0,33)*2*1,8 = 7,452 (1,8-0,22)*2*1,8 = 5,688 (1,8-0,33)*2*1,8 = 5,292 (1-0,165)*2*1,8 = 3,006	m2	21,4380	5,827	42,572	706	124,919	912,659	15,135	
13	AK.21213	Trát tường trong, dày 1cm, vữa XM cát mịn M50 21,438 = 21,438	m2	21,4380	4,113	31,929	706	88,174	684,494	15,135	
14	AK.41128	Lăng nền sàn không đánh màu, dày 3cm, vữa XM cát mịn ML=1,5-2, M100 (1,8-0,22)*(2,4-0,33) = 3,2706	m2	3,2706	16,209	22,563	923	53,013	73,795	3,019	
15	AG.42131	Lắp các loại cầu kiện BT đúc sẵn, thủ công, trọng lượng <=250kg 6 = 6	cái	6,0000	4,517	95,788		27,102	574,728		
16	AK.41114	Lăng nền sàn không đánh màu, dày 2cm, vữa XM cát vàng ML >2, M75 (1,8+0,22)*(2,4+0,22) = 5,2924	m2	5,2924	13,027	14,475	693	68,944	76,607	3,668	
17	TT	Tê sành	cái	5,0000	20,000			100,000			
	THM					CÔNG HÀNG MỨC			6,054,564	5,674,482	271,585

BẢNG TỔNG HỢP VẬT LIỆU

HÀNG MỤC: NHÀ LỚP HỌC (PHẦN BẾ TỰ HOÀ)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	01890	Cát mịn ML=0,7 + 1,4	m ³	1,0053	122.000	175.000	53.000	53.281
2	01892	Cát mịn M1=1,5-2,0	m ³	1,3501	125.000	180.000	55.000	74.257
3	01897	Cát vàng	m ³	1,1951	255.000	400.000	145.000	173.290
4	04513	Sỏi 1x2	m ³	0,3733	210.000	160.000	-50.000,0	-18.666
5	05429	Dây thép	kg	0,7368	19.000	13.640	-5.360,0	-3.950
6	05434	Dây thép buớc	kg	0,8868	19.000	13.640	-5.360,0	-4.753
7	05648	Đỉnh	kg	0,0037	19.550	13.180	-6.370,0	-24
8	05655	Đỉnh các loại	kg	0,1800	19.550	13.180	-6.370,0	-1.147
9	05937	Gạch BTKN 6,0x10,5x22cm	viên	2.137,6456	1.314	1.110	-204,0	-436.080
10	06607	Gỗ dẻ, nẹp	m ³	0,0013	3.000.000	2.000.000	-1.000.000,0	-1.298
11	06684	Gỗ ván	m ³	0,0119	3.250.000	2.000.000	-1.250.000,0	-14.850
12	06687	Gỗ ván (cả nẹp)	m ³	0,0029	3.250.000	2.000.000	-1.250.000,0	-3.582
13	10395	Sỏi 1x2cm	m ³	0,8439	192.000	160.000	-32.000,0	-27.004
14	10397	Sỏi 4x6	m ³	0,5742	187.000	140.000	-47.000,0	-26.988
15	11428	Thép tròn D<=10mm	kg	76,1790	14.090	11.840	-2.250,0	-171.403
16	12589	Xi măng PC40	kg	965,3408	1.010	1.120	110,0	106.187
17	ZV999	Vật liệu khác	%	94,0735				2.036
		CỘNG HÀNG MỤC						-300.692

BẢNG TỔNG HỢP NHÂN CÔNG

HÀNG MỤC: NHÀ LỚP HỌC (PHẦN BÈ TỰ HOÀN)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	N1307	Nhân công bậc 3,0/7 - Nhóm 1	công	4,7640	181.542	178.948	-2.594	-12.358
2	N1357	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm 1	công	7,9252	197.202	195.103	-2.099	-16.635
3	N1407	Nhân công bậc 4,0/7 - Nhóm 1	công	15,2529	212.862	211.258	-1.604	-24.466
		CỘNG HÀNG MỤC						-53.459

BẢNG TỔNG HỢP MÁY
CÔNG TRÌNH: MÀU PHÒNG HỌC MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: NHÀ LỚP HỌC (PHẦN BỀ TỰ HOẠD)

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Hao phí	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	M0596	Máy cắt uốn cốt thép 5Kw	ca	0,0303	225.805	212.255	-13.550	-411
2	M0639	Máy đầm bàn 1kw	ca	0,0548	220.071	206.036	-14.035	-769
3	M0667	Máy đầm dùi 1,5kw	ca	0,0822	223.689	209.896	-13.793	-1.134
4	M0687	Máy đào <=0,8m ³	ca	0,0436	2.947.207	2.331.954	-615.253	-26.824
5	M1419	Máy trộn bê tông 250 lít	ca	0,1855	284.085	270.777	-13.308	-2.469
6	M1435	Máy trộn vữa 80 lít	ca	0,2250	230.859	216.824	-14.035	-3.157
7	ZM999	Máy khác	%	169,2720				-71
		CỘNG HÀNG MỤC						-34.836

**BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ HÀNG MỤC
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN**

STT	Khoản mục chi phí	Ký hiệu	Cách tính	Thành tiền
1	- Đơn giá vật liệu	VL	A1+CLVL	50.997.917
	- Chênh lệch vật liệu	CLVL	Theo bảng tiên lượng	43.922.482
2	Nhân công	NC	Theo bảng tổng hợp vật liệu hsmc	7.075.435
	- Đơn giá nhân công	B1	Theo bảng tiên lượng	54.122.447
	- Chênh lệch nhân công	CLNC	Theo bảng tổng hợp nhân công	51.683.605
3	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsmc	B1 + CLNC	2.438.842
	Máy thi công	M	hsm	54.122.447
	- Đơn giá máy	C1	Theo bảng tiên lượng	2.746.772
	- Chênh lệch máy	CLM	Theo bảng tổng hợp máy	3.048.452
	- Nhân hệ số điều chỉnh	hsm	C1 + CLM	-301.680
I	CHI PHÍ TRỰC TIẾP	T	VL + NC + M	2.746.772
II	CHI PHÍ CHUNG	C	T x 6,5%	107.867.137
III	THU NHẬP CHIU THUẾ TÍNH TRƯỚC	TL	(T+C) x 5,5%	7.011.364
	Chi phí xây dựng trước thuế	G	T + C + TL	6.318.318
IV	THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG	GTGT	G x 10%	121.196.818
	Chi phí xây dựng sau thuế	Gxd	G + GTGT	12.119.682
<i>Bảng chữ: Một trăm ba mươi ba triệu ba trăm mười sáu nghìn năm trăm đồng chẵn./.</i>				133.316.500

BẢNG DỰ TOÁN HÀNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền		
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy
A. PHẦN ĐIỆN:										
1	BA.16107	Lắp đặt dây đơn Cu/PVC 1x1,5mm2 1650 = 1.650	m	1.650,0000	5.169	5.032		8.528.850	8.302.800	
2	BA.16109	Lắp đặt dây đơn Cu/PVC 1x2,5mm2 704 = 704	m	704,0000	8.426	5.032		5.931.904	3.542.528	
3	BA.16113	Lắp đặt dây đơn 1x10mm2 60 = 60	m	60,0000	33.294	6.289		1.997.640	377.340	
4	BA.14401	Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn, DN16 264 = 264	m	264,0000	5.865	23.061	2.117	1.548.360	6.088.104	558.888
5	BA.14402	Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn, DN20 904 = 904	m	904,0000	7.789	31.447	2.117	7.041.256	28.428.088	1.913.768
6	BA.14402	Lắp đặt ống nhựa chìm bảo hộ dây dẫn, DN25 60 = 60	m	60,0000	7.789	31.447	2.117	467.340	1.886.820	127.020
7	BA.11140	Lắp đặt quạt thông gió, âm trần 4 = 4	cái	4,0000	202.000	31.447	14.818	808.000	125.788	59.272
8	BA.18202	Lắp đặt ổ cắm đôi 3 chấu 20 = 20	cái	20,0000	40.200	20.126		804.000	402.520	
9	BA.18101	Lắp đặt công tắc I hạt 6 = 6	cái	6,0000	23.939	16.772		143.634	100.632	
10	BA.18103	Lắp đặt công tắc 3 hạt 6 = 6	cái	6,0000	38.924	20.126		233.544	120.756	
11	BA.13320	Lắp đặt đèn ống dài 1,2m, hộp đèn 2 bóng 18 = 18	bộ	18,0000	185.274	39.833		3.334.932	716.994	
12	BA.11110	Lắp đặt quạt trần 12 = 12	cái	12,0000	550.450	41.930	31.753	6.605.400	503.160	381.036
13	BA.13102	Lắp đặt đèn sát trần có chụp 17 = 17	bộ	17,0000	299.250	25.158		5.087.250	427.686	
14	BA.19203	Lắp đặt các automat 1 pha 60A 1 = 1	cái	1,0000	397.800	48.219		397.800	48.219	
15	BA.19202	Lắp đặt các automat 1 pha <=50A	cái	2,0000	49.625	31.447		99.250	62.894	

STT	MSCV	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá			Thành tiền				
					Vật liệu	Nhân công	Máy	Vật liệu	Nhân công	Máy		
		2 = 2										
16	BA.19202	Lắp đặt các automat 1 pha 16A	cái	12,0000	49.625	31.447		595.500	377.364			
		12 = 12										
17	BA.19201	Lắp đặt các automat 1 pha 10A	cái	2,0000	43.911	23.061		87.822	46.122			
		2 = 2										
18	BA.15413	Lắp đặt tủ điện 400x300x150mm	hộp	2,0000	105.000	62.895	4.234	210.000	125.790		8.468	
					CỘNG HÀNG MỤC			43.922.462	51.683.605	3.048.452		

BẢNG TỔNG HỢP VẬT LIỆU
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	00039	Aptomat 1 pha 60A	cái	1,0000	390.000	154.000	-236.000	-236.000
2	00049	Aptomat 1 pha 10A	cái	2,0000	41.820	69.500	27.680	55.360
3	00053	Aptomat 1 pha 16A	cái	12,0000	48.180	69.500	21.320	255.840
4	00053	Aptomat 1 pha 40A	cái	2,0000	48.180	151.000	102.820	205.640
5	02037	Chao chụp	bộ	17,0000	5.000	104.000	99.000	1.683.000
6	03605	Công tắc 1 hạt	cái	6,0000	23.820	25.000	1.180	7.080
7	03609	Công tắc 3 hạt	cái	6,0000	38.730	43.000	4.270	25.620
8	04887	Dây dẫn điện 1 ruột loại Cu/PVC 1x1,5mm2	m	1.683,0000	4.920	3.160	-1.760	-2.962.080
9	04889	Dây dẫn điện 1 ruột loại Cu/PVC 1x2,5mm2	m	718,0800	8.020	5.170	-2.850	-2.046.528
10	04894	Dây dẫn điện 1 ruột loại 1x10mm2	m	61,2000	31.690	31.690		
11	05609	Đèn ốp trần 15w (CL 04 15 3UT3)	bộ	17,0000	280.000	280.000		
12	0688642	Đèn FS-40/36x2 CM1*EH	bộ	18,0000	183.440	537.000	353.560	6.364.080
13	06987	Tủ điện 400x300x150mm	cái	2,0000	100.000	676.000	576.000	1.152.000
14	07046	Hộp số (nếu có)	cái	12,0000	50.000	50.000		
15	08097	Ô cắm đôi 3 chấu	cái	20,0000	40.000	53.700	13.700	274.000
16	08884	Ông nhựa DN16	m	269,2800	5.000	5.600	600	161.568
17	08891	Ông nhựa DN20	m	922,0800	6.640	7.940	1.300	1.198.704
18	08891	Ông nhựa DN25	m	61,2000	6.640	10.830	4.190	256.428
19	101461	Quạt thông gió	cái	4,0000	200.000	195.500	-4.500	-18.000
20	10156	Quạt trần	cái	12,0000	495.000	527.000	32.000	384.000
21	ZV999	Vật liệu khác	%					314.723
		TỔNG VẬT LIỆU						7.075.435

BẢNG TỔNG HỢP NHÂN CÔNG
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	N2357	Nhân công bậc 3,5/7 - Nhóm 2	công	246,5220	209.649	219.542	9.893	2.438.842
		TỔNG NHÂN CÔNG						2.438.842

BẢNG TỔNG HỢP MÁY
CÔNG TRÌNH: NHÀ MÀM NON ĐIỆN HÌNH
HÀNG MỤC: ĐIỆN

STT	Mã hiệu	Tên vật tư / công tác	Đơn vị	Khối lượng	Giá gốc	Giá HT	Chênh lệch	Thành tiền
1	M1047	Máy khoan cầm tay 0,5Kw	ca	14,4000	211.689	190.739	-20.950	-301.680
		TỔNG MÁY THI CÔNG						301.680